



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 1417 DEL 04/07/2025

OGGETTO: S.P. n. 62 “Liguri Bebiani”. Realizzazione rotatoria stradale incrocio con Via Giacomo Leopardi in territorio di Castelpagano. Saldo indennità di esproprio ed occupazione condivisa a favore delle ditte nn. 1-2-3 del piano particellare. – art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

CIG: 8699369267

IL DIRIGENTE AD INTERIM

VISTO:

- il decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025 con il quale è stato conferito, a decorrere dal 02/05/2025 fino alla scadenza del rapporto di lavoro ai sensi dell’art. 110 comma 1, del D.Lgs. 267/200, l’incarico di Dirigente ad Interim del Settore 5 “*Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni*” e dei Servizi ad esso collegati, al sottoscritto Ing. Angelo Carmine Giordano;
- la determinazione dirigenziale n. 1373 del 30/06/2025 con la quale è stato conferito fino a tutto il 31/07/2026 l’incarico di elevata qualificazione, correlata alla responsabilità del Servizio 1 “*Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri*”, all’Arch. Gaetano Caporaso;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Presidente della Provincia n. 104 del 03/05/2021, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è approvato il piano grafico e descrittivo di esproprio e dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 12 del D.P.R. 327/2001, la pubblica utilità delle opere afferenti l’intervento denominato “*S.P. n. 62 Liguri Bebiani . Realizzazione rotatoria stradale incrocio con Via Giacomo Leopardi in territorio di Castelpagano*” finanziato con mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 6203155, per un importo complessivo di €.165.000,00 di cui €. 19.600,00 per espropriazione aree;
- in dipendenza di detta opera le ditte proprietarie riportate ai nn. 1, 2 e 3 del piano particellare di sproprio hanno bonariamente acconsentito alla realizzazione dei lavori sulle aree di rispettiva proprietà sottoscrivendo a tal uopo, in data 26/05/2022, “*Accordo Bonario di Cessione Aree*”;

DATO ATTO che a norma del comma 6 dell’art. 20 DPR 327/2001, è stato corrisposto alle richiamate ditte concordatarie l’ acconto dell’80% dell’indennità di esproprio ed occupazione, per gli importi come riportati nella tabella che segue:

N.	Ditta Proprietaria	Fg.	p.lla	Quota	Indennità	Acconto corrisposto
----	--------------------	-----	-------	-------	-----------	---------------------

Piano				prop.	provvisoria	80%	
						Determina	Importo
1	Caruso Angelo	21	237-238	1/3	€. 17.150,00	n. 420/2023	€. 13.720,00
	Caruso Giovanni			1/3			
	Nista Michelina			1/3			
2	Fiore Maria Cristina	21	331	1/1	€. 1.750,00	n. 102/2023	€. 1.400,00
3	Caruso Nicolino	21	308	1/1	€. 761,25	n. 421/2023	€. 560,00
Sommano						€. 15.608,00	

VISTO il tipo di frazionamento degli immobili interessati dall'esecuzione del richiamato intervento, approvato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale del Territorio di Benevento, in data 24/06/2025 con il n. BN 0054847;

RICHIAMATO l'art. 4 degli accordi bonari di cessione aree *“Il corrispettivo della cessione sarà commisurato alla effettiva occupazione che sarà scaturita dal relativo Tipo di Frazionamento.”*

ACCERTATO che il saldo dell'indennità definitiva di esproprio spettante al ditte riportate ai nn. 1, 2 e 3 del piano particellare di esproprio, calcolato, a norma di quanto stabilito dal richiamato art. 4 degli accordi bonari, ammonta a complessivi **€. 3.640,00**, come meglio quantificato in dettaglio nel conteggio **Allegato 1**;

RITENUTO al fine di non incorrere nella illegittimità del procedimento espropriativo, con tutti i connessi oneri aggiuntivi, doversi procedere, con urgenza e senza indugio, al pagamento del saldo delle indennità spettanti alla richiamate ditte proprietarie, per l'importo complessivo di **€. 3.640,00**;

DATO ATTO che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12510, impegno n. 385/2025 – mutuo Cassa Depositi e Prestiti – Pos. N. 6203155;

ACCERTATO CHE le aree ricadono in ricade in zona di Espansione **“C”** del PGR del Comune di Castelpagano, per cui l'indennità di espropriazione è assoggettata alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTE le Deliberazioni:

- DCP n. 37 del 18.12.2023: “*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale*”;
- DCP n. 21 del 14.4.2025: “*Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025/2027*”;
- DCP n. 22 del 14.4.2025 “*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2025/2027*”;
- DCP n. 23 del 14.4.2025: “*Rendiconto dell’esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva*”;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

DATO ALTRESI’ ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di liquidare** alle ditte proprietarie nn. 1, 2 e 3 del piano particellare le somme spettanti a titolo di saldo delle indennità per l’esproprio delle aree interessate ai lavori di realizzazione della rotatoria stradale sulla S.P. n. 62 “*Liguri-Bebiani*” all’incrocio con la Via Giacomo Leopardi in territorio del Comune di Castelpagano, come meglio quantificato in dettaglio nel conteggio **Allegato 1** che fa parte integrante del presente atto;
2. **di richiedere** alla Cassa DD.PP. l’erogazione delle somma complessiva di € **3.640,00** come quantificata nel dettaglio nell’**Allegato 1**, necessaria al pagamento del saldo delle indennità espropriative spettanti alle ditte proprietarie nn. 1, 2 e 3 del piano particellare;
3. **di provvedere**, con successivo atto e ad avvenuto accredito delle somme richieste alla Cassa DD.PP. al pagamento delle suddette somme in favore delle ditte proprietarie nn. 1, 2 e 3 del piano particellare;
4. **di imputare** la spesa al Cap. 12510, impegno n. 385/2025;
5. **di dare atto** che, ai sensi dell’art. 20.11 D.P.R. 327/2001, “*dopo aver corrisposto l’importo concordato, l’autorità espropriante, in alternativa alla cessione volontaria, può procedere, anche su richiesta del promotore dell’espropriazione, alla emissione e all’esecuzione del decreto di esproprio*”;
6. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
7. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d’interesse, anche potenziale, di cui all’art. 6 bis della L. 241/1990 e dell’art. 1, comma 9, lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;

8. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/2013.

II RUP

f.to (RANDELLI CARMINE)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

