



# Provincia di Benevento

## SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica*



**DETERMINAZIONE N. 1287 DEL 18/06/2025**

**OGGETTO: PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – LINEA INVESTIMENTO 3.3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO” FINANZIATO CON D.M. N. 192/2021 E DECRETO RGS N. 175/2023. PRESA D’ATTO ED ACCETTAZIONE DELLA CESSIONE DI CREDITI DELL’APPALTO DALLA SOCIETÀ COSTRUZIONI GENERALI IZZO SRL IN SIGLA CO.GE.I.SRL CON SEDE LEGALE IN PIAZZA ADRIANA,11 - ROMA -C.F. E P. IVA N. 07295941004 A FAVORE DELLA BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A PARTITA IVA 01483500524**

**CIG: A00495659D CUP: I75B18000420002**

### IL DIRIGENTE AD INTERIM

**VISTO** il decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025 di nomina dell’ing. Angelo Carmine Giordano dirigente del Settore 4 Viabilità e infrastrutture quale dirigente ad Interim del Settore 5 “Edilizia Pubblica e Scolastica - Manutenzioni” della Provincia di Benevento;

**VISTA** la determinazione Dirigenziale n. 93 del 16.01.2025 con la quale è stato conferito all’ing. Matteo Iannotti, fino al 30 Giugno 2025, l’incarico di EQ -ex posizione organizzativa, per il Servizio 2 “Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica”;

### **PREMESSO CHE:**

- con Decreto Dirigenziale n. 620 del 04/06/2018, la Regione Campania ha avviato la Programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, approvando con il medesimo atto, l’Avviso Pubblico, predisposto dalla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili - UOD Edilizia Scolastica, finalizzato alla compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 e con la Delibera di Giunta Regionale n. 259 del 02 maggio 2018, del Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 della Regione Campania, denominato PTES 2018-2020, per l’individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti locali.
- il PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA è utilizzato per la concessione di finanziamenti relativi all’edilizia scolastica di cui al Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018.
- il Settore Tecnico di questa Amministrazione provinciale ha elaborato, ai sensi dell’art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e art. 24 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.,

il progetto definitivo di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'Istituto per i Servizi Alberghieri "A. Moro", di Montesarchio” per un importo complessivo di € 3.103.625,08;

- la Provincia di Benevento ha presentato istanza di ammissione alla formazione del Piano regionale per l'Edilizia Scolastica - PTES 2018-2020 della Regione Campania del progetto per la realizzazione dei lavori di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'Istituto per i Servizi Alberghieri "A. Moro" di Montesarchio” avente un importo complessivo di € 3.103.625,08, in quanto proprietaria e titolare delle competenze di cui all'art.3 della legge 11/01/1996, n. 23;
- con delibera Presidenziale n. 280 del 04/07/2018, è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell' Istituto per i Servizi Alberghieri “A. Moro” di Montesarchio (BN)”, per l'importo complessivo di € 3.103.625,08;
- con determinazione dirigenziale n. 1740 del 08.09.2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Gaetano Caporaso;
- il Ministero dell'Istruzione, con Decreto 23 giugno 2021, n. 192 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 268 del 10 novembre 2021) ha approvato il riparto, tra le regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020 e ha individuato degli interventi da finanziare;
- nell'allegato “A” del richiamato D.M. Istruzione è compreso, tra l'altro, l'intervento denominato “ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO”, finanziato per l'importo complessivo di € 3.103.625,08
- il predetto intervento è confluito tra i c.d. progetti in essere nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3;
- è stato sottoscritto con il Ministero dell'istruzione l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo del progetto;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 308 del 28/11/2022 è stato individuato quale termine unico di aggiudicazione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il 15 settembre 2023;

#### **PRESO ATTO, INOLTRE, CHE:**

- il Ministero dell'economia e delle finanze, con Decreto RGS n. 175 dell'11 luglio 2023 (pubblicato sulla G.U. n.172 del 25/07/2023), ha assegnato per gli interventi previsti dal PNRR risorse aggiuntive a valere sul FOI - II semestre 2023(Fondo Opere Indifferibili), un contributo aggiuntivo pari al 10% dell'importo già concesso con decreto di assegnazione, al fine di fronteggiare l'aumento dei costi dei materiali e consentire l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori nel periodo compreso tra il 1° luglio e il 31 dicembre 2023;
- il contributo aggiuntivo assegnato all'intervento de quo è pari ad € 310.362,51;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con Deliberazione presidenziale n. 221 del 16/08/2023 è stato stabilito, tra l'altro, di approvare in linea tecnica e contabile il progetto definitivo, da porre a base di gara, dei Lavori di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'Istituto per i Servizi Alberghieri “A. Moro” di Montesarchio (BN)” -, redatto dall'arch. Stefania Polcino, dell'importo complessivo di € 3.413.987,59,

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'intervento in oggetto è inserito tra i progetti “in essere” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), collocandosi nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- questa Stazione Appaltante ha proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, del bando di gara prot.n. 0020616 del 23/08/2023 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte in data 07/09/2023 – ore: 13:00 - per l'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023 secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara;
- la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement di <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;
- in seduta pubblica del 31/10/2023 la Commissione Giudicatrice, giusto verbale di pari data, dichiarata l'esclusione dell'offerta della Società Termotetti s.r.l., ha proceduto all'apertura della documentazione presentata dalla Società Costruzioni Generali Izzo s.r.l., in sigla CO.GE.I. s.r.l., collocatasi al secondo posto in graduatoria, e, avendone accertato il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, ha proposto l'aggiudicazione in favore della stessa Società Costruzioni Generali Izzo s.r.l., in sigla CO.GE.I. s.r.l. (P. IVA n. 07295941004) con sede legale in piazza Adriana,11 - Roma ;
- con determinazione dirigenziale n° 2167 del 31/10/2023 l'intervento di che trattasi è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto in favore della richiamata società Costruzioni Generali Izzo s.r.l., in sigla CO.GE.I. s.r.l., con sede legale in piazza Adriana,11 – per l'importo contrattuale di €. 2.376.665,13 oltre IVA;
- con determina n. 930 del 8/05/2024 è stata approvata la rimodulazione del quadro dell'intervento in oggetto a rettifica l'importo di €. 507.231,91 per IVA pari al 22% di cui al punto B.6 del QE con l'importo di €. 230.559,96 per IVA al 10% prevista per le opere di Manutenzione straordinaria di cui alla lettera c dell'art. 31 della L.457/78 che riporta l'aliquota IVA al 10%;
- in data 30/11/2023 è stato sottoscritto verbale di consegna dei lavori parziale sotto le riserve di legge;
- in data 06/03/2024 è stato sottoscritto con la società Costruzioni Generali Izzo s.r.l., in sigla CO.GE.I. s.r.l., il contratto di appalto rep. n. 2900/2024, per l'importo di €. 2.376.665,13 (comprese spese tecniche di progettazione esecutiva ed oneri per la sicurezza), oltre oneri previdenziali e fiscali;

#### **TENUTO CONTO CHE:**

- con determinazione n. 1269 del 25/06/2024 veniva approvata e liquidata alla ditta CO.GE.I. s.r.l. l'anticipazione dell'importo contrattuale previsto dall'art. 125, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, nella misura richiesta del 20%, pari a 461.119,92 oltre €. 46.111,99 per IVA al 10% e quindi per complessivi € 507.231,91
- con determinazione n. 1568 del 30/07/2024 veniva approvata e liquidata il compenso spettante alla ditta CO.GE.I. s.r.l. e per essa al gruppo di progettazione SM Ingegneria (Mandataria) e Crirob(Mandante) per la redazione del progetto esecutivo per un importo di €. 90.167,94 compreso CNPAIA ed IVA al 22%
- con determinazione n. 1999 del 02/10 /2024 veniva liquidata alla ditta CO.GE.I. s.r.l. il 1° SAL pari ad €. 340.234,36 oltre €. 34.023,44 per IVA al 10% e quindi per complessivi € 374.257,80;
- con determinazione n. 2601 del 12/12 /2024 veniva liquidata alla ditta CO.GE.I. s.r.l. il 2° SAL pari ad €. 656.195,82 oltre €. 65.619,58 per IVA al 10% e quindi per complessivi € 721.815,40;
- con nota acquisita prot. 11975 del 09/05/2025, il Direttore dei lavori trasmetteva la documentazione contabile relativa al 3° stato avanzamento dei lavori in oggetto per l'importo di €.310.672,78 oltre IVA al 10%;
- con determinazione n. 962 del 14/05 /2025 veniva approvato il 3° SAL per un importo di €.310.672,78 oltre IVA al 10% ;

#### **CONSIDERATO CHE :**

con nota acquisita al prot. n. 4260 in data 14/02/2025 veniva trasmessa, dallo studio notarile Francesco Iazeolla notaio in Notaio in Morcone, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Benevento e Ariano Irpino, la documentazione inerente il contratto, allegato alla presente, di Cessione di Crediti, registrato in data 14.02.2025 al n. 1298 serie 1T stipulato tra la ditta Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl con sede legale in piazza Adriana,11 - Roma C.F. e P. IVA n. 07295941004 in appresso chiamata Cedente e la Società BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A – Sede sociale in Siena, Piazza Salimbeni, 3 Codice fiscale Partita IVA 01483500524 - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena Codice Banca 1030.6 - Codice Gruppo 1030.6 Iscritta all'Albo presso la Banca d'Italia al n. 5274- Aderente al Fondo Interbancario in appresso chiamata Cessionaria mediante il quale contratto di factoring la Cedente Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl intende cedere alla cessionaria Società BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA

S.p.A. Partita IVA 01483500524, tutti i crediti derivanti dall'esecuzione dell'appalto dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO" FINANZIATO CON D.M. N. 192/2021 E DECRETO RGS N. 175/2023 per il residuo importo di Euro 848.085,50 oltre IVA al 10%, inclusi oneri per la sicurezza di Euro 13.968,19 ;

**VISTO** l'art. 117, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 "cessione del credito derivante dal contratto"

**VISTO**

- il D.lgs. 50/2016
- D.lgs 36/2023 (Allegato II.14-art. 6)- Cessione dei Crediti

**VISTO** il Regolamento interno sull'organizzazione degli uffici e dei servizi della Provincia di Benevento;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026; - Il Regolamento di Contabilità vigente;

**VISTE le Deliberazioni:**

- DCP n. 37 del 18.12.2023: "Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale";
- DCP n. 21 del 14.4.2025: "Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025/2027";
- DCP n. 22 del 14.4.2025 "Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2025/2027";
- DCP n. 23 del 14.4.2025: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva";

**DATO ATTO CHE** non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**di dare atto** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

**di prendere atto** del contratto, allegato alla presente, di Cessione di Crediti, registrato in data 14.02.2025 al n. 1298 serie 1T stipulato tra la ditta Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl con sede legale in piazza Adriana,11 - Roma C.F. e P. IVA n. 07295941004 cedente e la Società BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. mediante il quale contratto di factoring la Cedente Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl intende cedere alla cessionaria Società BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. Partita IVA 01483500524, tutti i crediti derivanti

dall'esecuzione del dell'appalto dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO" FINANZIATO CON D.M. N. 192/2021 E DECRETO RGS N. 175/2023, per il residuo importo di Euro 848.085,50 oltre IVA al 10%, inclusi oneri per la sicurezza di Euro 13.968,19 (BN)- CUP: I75B18000420002 – CIG: A00495659D

**di accettare** la cessione del credito della ditta Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl con sede legale in piazza Adriana,11 - Roma C.F. e P. IVA n. 07295941004 a favore della Società BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. Partita IVA 01483500524 relativo all'esecuzione del dell'appalto dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO" FINANZIATO CON D.M. N. 192/2021 E DECRETO RGS N. 175/2023.- CUP: I75B18000420002 – CIG: A00495659D

**di disporre** che le liquidazioni delle fatture, solo dopo avvenuta attestazione del servizio da parte del RUP, dovranno essere disposte in favore della società cessionaria Società BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. Partita IVA 01483500524 sulle seguenti coordinate IBAN: --- omissis... ---;

**di trasmettere** il presente atto al Settore Amministrativo-Finanziario dell'Ente per gli adempimenti di competenza;

**di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

**di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nella Sezione Amministrazione Trasparente secondo quanto previsto dal D.Lgs. n° 33/2013.

**di attestare** che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

**di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69 nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs 33/2013.

## **II RUP**

*f.to (Arch. Gaetano Caporaso)*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Ing. Matteo Iannotti)*

## **IL DIRIGENTE AD INTERIM**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO  
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**  
*f.to (Dott. Armando Mongiovi)*

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*