



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1120 DEL 03/06/2025

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DEL TERRAZZO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO SEDE DEL CONVITTO NAZIONALE "P. GIANNONE" DI BENEVENTO. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO.

CUP: I82B25000350003

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO CHE:

- in data 14/05/2025 il Dipartimento dei Vigili del fuoco del soccorso pubblico e della difesa civile, comando provinciale dei vigili del fuoco di Benevento, ha eseguito un intervento presso la sede del Convitto Nazionale "P. Giannone" di Benevento, piazza Roma, per la presenza di intonaco pericolante. La squadra dei Vigili del Fuoco intervenuta ha constatato che, nella stanza adibita ad aula professori, si era verificato (in più punti e prima dell'orario di apertura dell'istituto scolastico) il distacco di porzioni di intonaco, pignatte e controsoffitto in cartongesso;
- l'intervento della squadra VV.F. ha comportato:
 1. la messa in sicurezza dei luoghi mediante accurata verifica visiva (anche del terrazzo sovrastante) e la rimozione delle restanti parti di intonaco in imminente pericolo di caduta;
 2. la convocazione sul posto del responsabile dell'Ufficio Tecnico Competente della Provincia, ing. Matteo Iannotti;
 3. l'inibizione all'utilizzo dell'aula professori, del corridoio adiacente e della rete elettrica che alimenta i due ambienti interessati, ai sensi dell'art. 77 del DPR 64/2012, come attestato nel modello allegato alla scheda n. 1338 redatta dal responsabile dei VV.F. intervenuti.
- la Prefettura di Benevento con nota prot. n. 42185 del 16/05/2025 ha sollecitato l'adozione di provvedimenti opportuni a tutela della pubblica incolumità;
- il Comune di Benevento ha diffidato, con atto n. 1252 del 22/05/2025, questo Ente all'esecuzione di verifiche e di interventi manutentivi di messa in sicurezza definitiva necessari a rimuovere ogni forma di pericolo, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, disponendo il completamento delle predette opere entro un mese dalla diffida;

CONSIDERATO CHE:

- si rende pertanto urgente e improcrastinabile eseguire gli interventi necessari alla messa in sicurezza, al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

- l'ing. Matteo IANNOTTI ha redatto il progetto esecutivo per gli INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DEL TERRAZZO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO SEDE DEL CONVITTO NAZIONALE "P. GIANNONE" DI BENEVENTO, costituito dai seguenti elaborati:

1	Relazione generale
1.1	Relazione storica
1.2	Documentazione fotografica
02	Computo metrico estimativo e computo sicurezza
03	Elenco prezzi unitari
04	Analisi Prezzi
05	Quadro Economico
06	Capitolato speciale di appalto
07	Cronoprogramma
08	Stima incidenza manodopera
09	Stima incidenza sicurezza
	Architettonico / Consolidamento
1	Planimetria generale
2	Rilievo dello stato di fatto - Piano terra
2.1	Rilievo strutture - Pianta piano terra
3	Rilievo dello stato di fatto - Piano primo
3.1	Rilievo strutture - Pianta piano primo
4	Rilievo dello stato di fatto - Piano coperture
5	Rilievo dello stato di fatto - Sezioni - prospetti interni
6	Rilievo dello stato di fatto - Prospetti frontali
7	Rilievo dello stato di fatto - Prospetti laterali
8	Intervento di consolidamento - Piano primo
9	Intervento - Particolari costruttivi
	Sicurezza e Coordinamento
1	Piano di sicurezza e coordinamento
2	Computo metrico estimativo sicurezza
3	Elenco prezzi sicurezza

- il progetto esecutivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto, per una spesa complessiva di € 140.000,00, così ripartita:

A. Lavori		
Voce	Descrizione	Importo
A1	Lavori a base d'appalto (soggetti a ribasso)	92 938,34 €
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3 082,59 €
Totale Lavori (A)		96 020,93 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Voce	Descrizione	Importo
B1	Lavori in economia	10 000,00 €
B2	Spese tecniche per D.LL., coordin. sicurezza	10 000,00 €
B3	Oneri previdenziali ed I.V.A. su spese tecniche	2 688,00 €

B4	Incentivi di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 36/2023	1 852,93 €
B5	IVA su lavori 10%	9 602,09 €
B6	Contribuzione ANAC	35,00 €
B7	Spese per imprevisti (max 5% lavori)	4 801,05 €
B8	Rimborsi a fattura per oneri di discarica	5 000,00 €
Totale Somme a disposizione (B)		43 979,07 €
Totale complessivo dell'intervento (A + B):		140 000,00 €

- il progetto esecutivo è stato sottoposto alla procedura di verifica ex art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 i cui esiti sono riportati nella validazione sottoscritta dal Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- la delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- la delibera Presidenziale n. 33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- la delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- il Regolamento di Contabilità vigente;

Viste le Deliberazioni:

- DCP n. 37 del 18.12.2023: *“Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”*;
- DCP n. 21 del 14.4.2025: *“Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025/2027”*;
- DCP n. 22 del 14.4.2025 *“Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2025/2027”*;
- DCP n. 23 del 14.4.2025: *“Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva”*;

RICORDATO ALTRESÌ che attiene alla competenza dirigenziale, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo dell'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto come confermato in sede deliberativa;

RICHIAMATO:

- il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l'ing. Angelo Carmine GIORDANO è stato nominato Dirigente ad interim del SETTORE 5 “EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA – MANUTENZIONI della Provincia di Benevento;
- la determinazione dirigenziale n. 93 del 16/01/2025 che ha prorogato, fino al 30 giugno 2025, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – “EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA”, all'ing. Matteo IANNOTTI;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

DATO ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1. **di approvare** in linea tecnica il **PROGETTO ESECUTIVO** per gli *INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DEL TERRAZZO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO SEDE DEL CONVITTO NAZIONALE "P. GIANNONE" DI BENEVENTO*, dell'importo complessivo di € 140.000,00 ripartito come al quadro economico riportato in premessa;
2. **di prendere atto** che il progetto di cui sopra si compone degli elaborati progettuali elencati in precedenza;
3. **di dare atto che:**
 - la somma complessiva di € 140.000,00 trova copertura finanziaria sul capitolo 4951.1 del Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027;
 - il Responsabile Unico del progetto è il geom. Antonio SATERIALE;
 - la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

II RUP

f.to (Geom. Antonio Sateriale)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

