

La presente deliberazione viene affissa il 15/05/2025 all'Albo Pretorio per rimanervi 15
giorni



Provincia di Benevento

COPIA Deliberazione n. 132 del 14/05/2025 del Presidente della Provincia

Oggetto: APPROVAZIONE DIP – DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE relativamente all'intervento di RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° LOTTO (CUP: I45B05000070001 – SURF 21118CP000000041)

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **quattordici** del mese **maggio** alle ore **19:30** presso Altra Sede il Presidente della Provincia, Nino Lombardi, ha adottato la presente deliberazione.

Partecipa il **SECRETARIO GENERALE** Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis.

IL PRESIDENTE

VISTA l'allegata proposta del **Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica** e ritenuto di farla propria ad ogni effetto di legge e regolamenti:

RITENUTO doversi approvare la proposta in oggetto;

RITENUTA anche l'urgenza a provvedere in merito;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel;

VISTI:

- **il D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii.;**
- **il D.Lgs. 267/2000;**
- **lo Statuto Provinciale;**

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

di approvare la proposta di cui in oggetto e per l'effetto:

DELIBERA

Per i motivi espressi nella proposta e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

1. **DI** approvare in linea tecnica il DIP – DOCUMENTO INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE relativamente all'intervento di RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° LOTTO, per l'importo complessivo di € 4.771.845,55;
2. **DI** dare atto che l'intervento sarà inserito nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2025 – 2027, e relativo elenco annuale 2025;
3. **DI** trasmettere il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art.184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n.267/2000;
4. **DI** dare atto, infine, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.
5. **Di** dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.



Provincia di Benevento

OGGETTO:	APPROVAZIONE DIP – DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE relativamente all'intervento di RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° LOTTO (CUP: I45B05000070001 – SURF 21118CP000000041)
-----------------	--

**PROPOSTA di DELIBERA per il PRESIDENTE
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.P. n.685 del 19.09.2005 veniva approvato il progetto definitivo dei Lavori di Riconversione dell'ex Agenzia di lavorazione tabacchi di S. Giorgio del Sannio in centro Multifunzionale di Eccellenza – 1° lotto”, per l'importo di € 15.684.625,25;
- con determinazione dirigenziale n.1766/02 del 29.09.2006 si procedeva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto integrato a favore dell'A.T.I. CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passatelli S.p.A. (capogruppo) – SIEME s.r.l. (mandante);
- in data 03.08.2017 veniva sottoscritto il contratto d'appalto rep. n. 490 per l'importo complessivo di € 9.963.040,95;
- in data 14.12.2009 veniva approvata la perizia di variante e suppletiva n.2, per un totale di € 10.583.682,97;
- veniva stipulato contratto d'Appalto Rep. n. 2880 con l'ATI aggiudicataria per l'importo di € 1.376.428,45 (oltre IVA così come per legge);

DATO ATTO che i lavori non sono stati ultimati ed in data 17.08.2013 si è proceduto alla transazione per risoluzione contrattuale con l'appaltatore;

VISTE e RICHIAMATE:

- la richiesta pervenuta dalla Regione Campania – Direzione Generale per l'Università, la Ricerca e l'Innovazione, prot. n. 0402564/2023 del 10.08.2023, con la quale si chiedeva all'Ufficio di relazionare sullo stato dell'arte;
- la relazione dell'Ufficio prot. n. 21941 del 11.09.2023 trasmessa a mezzo pec ai competenti uffici della Regione Campania;
- la riunione tenutasi presso gli uffici regionali – Assessorato al Demanio Regionale di via S. Luca, in data 13.12.2023, ove veniva concordato con il dirigente del settore Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzione della Provincia di Benevento, ing. Salvatore Minicozzi, la redazione di una

progettazione stralcio di quadro economico pari all'importo delle somme ancora da erogare rispetto al finanziamento originario (pari ad € 3.070.030,80) oltre alle somme da rimborsare alla Provincia di Benevento relative all'atto di transazione (pari ad € 1.701.814,75), ovvero per l'importo totale di € 4.771.845,55;

- la nota prot n. 20324 del 13.08.2024 a firma del Direttore Generale (ing. Vito Merola) ove veniva richiesta di trasmettere, tra l'altro, entro il 16.09.2024 un "quadro economico coerente con le opere fino ad ora realizzate nonché afferente a quelle da compiere", un "contestuale cronoprogramma aggiornato che riporti una precisa indicazione delle tempistiche circa l'inizio di detti lavori sino alla loro ultimazione e relativa funzionalità dell'opera";
- la nota prot. n. 22852 del 16.09.2024 di trasmissione della documentazione richiesta dalla Regione Campania con la suddetta nota;
- l'avvio del procedimento di revoca del finanziamento prot. n. 30650 del 04.12.2024 con invito a contro dedurre;
- le richieste di proroga dei termini per le controdeduzioni da parte della Provincia di Benevento e le relative autorizzazioni da parte della Regione Campania;

VISTO il DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE relativo all'intervento di RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° LOTTO, dell'importo di € 4.771.845,55;

RITENUTO pertanto di approvare in linea tecnica il suddetto DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE, redatto dall'ufficio tecnico provinciale;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- Il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei servizi e degli Uffici;
- La delibera Presidenziale n. 33 dell'1.2.2024 "*Approvazione del PEG 2024 – 2026 ai sensi dell'art.169 D. Lgs n. 267/2000*";
- La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTE le Deliberazioni:

- DCP n. 37 del 18.12.2023: "*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale*";
- DCP n. 38 del 18.12.2023 "*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*";
- n.21 del 14.04.2025: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027. APPROVAZIONE DEFINITIVA".
- n.22 del 14.04.2025: "Schema di Bilancio di Previsione per il triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell'art.174 del D.Lgs. n.267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D.Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA".
- n.23 del 14.04.2025: Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2024. Approvazione definitiva".

RICHIAMATE le deliberazioni Presidenziali:

- n.94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma;
- n.122 del 09/05/2023 con al quale è stata rinviata al 01.07.2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'Ente approvata con DP 94/2023;

- n.115 del 16.04.2024 di approvazione definitiva del Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione (PIAO) 2023/2025- decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113;
- n.33 del 1.2.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione DEFINITIVO (art. 169 D.L.gs 267/2000)- Anno 2024/2026;

VISTO

- il decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025 di nomina dell'ing. Angelo Carmine Giordano quale Dirigente del Settore 5 “Edilizia Pubblica e Scolastica - Manutenzioni” della Provincia di Benevento;
- la Determinazione Dirigenziale n°93 del 167/01/2025, con la quale all'ing. Matteo Iannotti è stato prorogato l'incarico di Responsabile del Servizio 2 - “Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica” del Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo d'astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026, adottato, quale Sez. 2 - Sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

RESO il parere favorevole di regolarità tecnica ed acquisito quello favorevole di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L.;

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

DI approvare in linea tecnica il DIP – DOCUMENTO INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE relativamente all'intervento di RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° LOTTO, per l'importo complessivo di € 4.771.845,55;

DI dare atto che l'intervento sarà inserito nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2025 – 2027, e relativo elenco annuale 2025;

DI attestare che, non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett.e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001;

DI trasmettere il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art.184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n.267/2000;

DI dare atto, infine, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

Benevento, lì 12/05/2025

*Il Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica e
Gestione Rete Scolastica
f.to Ing. Matteo Iannotti*

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to Ing. Angelo Carmine Giordano



Provincia di Benevento

Proposta di Delibera Presidenziale N. 12 del 12/05/2025
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

PARERI

PARERE di REGOLARITÀ TECNICA - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto DIRIGENTE del SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI esprime sul presente atto parere **Favorevole**, in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Motivazione:

Benevento, 12/05/2025

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to Ing. Angelo Carmine Giordano

PARERE di REGOLARITÀ CONTABILE - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto RESPONSABILE del SERVIZIO FINANZIARIO esprime sul presente atto parere **Favorevole** in ordine alla **regolarità contabile**, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Motivazione:

Benevento, 14/05/2025

Il Responsabile P.O.
Servizio Programmazione e Bilancio
f.to Dott. Armando Mongiovi

Il Dirigente
Settore Amministrativo-Finanziario
f.to Avv. Nicola Boccalone

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
f.to Nino Lombardi

Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

Si attesta che:

- ✓ **la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data odierna ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267 dell' 8/8/2000.**
- ✓ **se ne dispone la pubblicazione all'Albo Pretorio online.**
- è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.

II SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

=====

Copia conforme all'originale agli Atti per uso amministrativo 14/05/2025

II SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis
