



# Provincia di Benevento

## SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare - Parchi e Giardini*

### **DETERMINAZIONE N. 730 DEL 07/04/2025**

**OGGETTO: Lavori straordinari di adeguamento normativo e funzionale sede Alberti Via delle Poste in Benevento. Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione. Liquidazione saldo lavori alla Ditta SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL - Fattura n. 6 del 25-03-2025.**

**CIG: B276DAB094**

### **IL DIRIGENTE**

Attesa la propria competenza a provvedere nel merito in virtù decreto n. 99 del 4-7-2023, di conferimento incarico di Dirigente Tecnico del Settore 5 “EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA – MANUTENZIONI” a tempo pieno e indeterminato;

#### **VISTI:**

- il TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P. n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell’Ente;
- la Delibera Presidenziale n. 94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell’Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell’Ente nell’Organigramma e Funzionigramma
- la Delibera Presidenziale n. 122 del 09/05/2023 con al quale è stata rinviata al 01.07.2023 l’entrata in vigore dell’assetto organizzativo dell’Ente approvata con DP 94/2023;
- la Delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione definitiva del Piano Integrato di Attività’ e Organizzazione (PIAO) 2023/2025- decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113;
- la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;
- la Delibera Presidenziale n. 25 del 31.1.2023 avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 D.Lgs. 267/2000) - Anno 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 146 del 30/05/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – periodo 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 37 del 18/12/2023 di Approvazione ed adozione ex art. 1 co. 55 L.56/2014 del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026; - la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 18/12/2023 di Approvazione Definitiva dello schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D.Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione Presidenziale n. 33 del 01/02/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024- 2026;
- la determinazione Dirigenziale n. 1481 del 18.07.2024 con la quale è stato nominato Responsabile E.Q. del Servizio 2 l’ing. Matteo Iannotti;
- la Determinazione Dirigenziale n. 93 del 16.01.2025 con la quale è stato prorogato il conferimento dell’incarico di Responsabile E.Q. del Servizio 2 all’ing. Matteo Iannotti;

**VISTO e RICHIAMATO** il comma 2 dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - TUEL vigente;

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione n. 1425 del 11/07/2024 è stata approvata la perizia di stima per i “Lavori straordinari di adeguamento normativo e funzionale sede Alberti Via delle Poste in Benevento” elaborata dall'ufficio tecnico del SETTORE Edilizia Pubblica e Scolastica, per un importo complessivo del QE dei lavori pari a € 190.628,25 di cui € 149.658,25 per lavori compreso € 3.200,91 costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 40.970,00 per somme a disposizione;
- ai lavori in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP: I82B24001210004 - CIG: B276DAB094;
- con determinazione n. 1514 del 19/07/2024 si procedeva all'aggiudicazione dei Lavori straordinari di adeguamento normativo e funzionale sede Alberti Via delle Poste in Benevento a favore della Ditta SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL con sede a Benevento alla c/da San Vitale - P.IVA 01458160627, con il ribasso offerto del 10,00% sull'importo dei lavori a base d'asta sull'importo dei lavori a base d'asta di € 149.658,25, comprensivo di € 3.200,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, con risultanza pari ad € 135.012,52 (comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 3.200,91) oltre IVA di legge;
- in data 20-09-2024 è stato sottoscritto con la Ditta SO.CO.IM. – Società di costruzioni & Immobiliare - SRL il contratto di appalto dei lavori rep. n. 30/2024;
- con determinazione n. 109 del 24/02/2025 veniva approvata la perizia di variante (assestamento) senza aumento di spesa in premessa individuata, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Fabiano Garofano - Tecnico interno all'Amministrazione Provinciale, in data 10-01-2025, relativa ai lavori straordinari di adeguamento normativo e funzionale sede Alberti Via delle Poste in Benevento, per l'importo complessivo del QE di € 190.628,25;

**VISTI** gli atti di contabilità finale a firma del Direttore dei Lavori, Ing. Fabiano Garofano – Istruttore Tecnico del Settore 5 Edilizia Pubblica e scolastica – Manutenzioni della Provincia di Benevento;

**VISTI**, in particolare:

- lo Stato Finale dei Lavori eseguiti dalla Ditta SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL, sottoscritto senza riserve, da cui risulta un importo dei lavori eseguiti pari ad € 153.922,91;
- il Certificato di Pagamento n. 01 rilasciato dal RUP in data 24-03-2025, da cui risulta il credito a saldo netto dell'impresa di € 153.922,91 oltre € 15.392,29 per IVA (10%) e quindi l'importo complessivo di € 169.315,20 per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- il certificato di regolare esecuzione, da cui si evince che i lavori realizzati dalla Ditta SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL sono stati regolarmente eseguiti, in conformità agli atti progettuali e nei termini contrattuali, per cui vengono collaudati a norma di legge;
- la regolarità contributiva della SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL, che risulta dal DURC on line prot INAIL\_47736257, in corso di validità – scadenza 08-06-2025;

**VISTO:**

- che la spesa totale di € 169.315,20 risulta regolarmente impegnata al Cap. n. 11971 sull'impegno n. 1883-1884/2024 per € 171.669,66;
- la fattura n. 6 del 25-03-2025 emessa dalla Ditta SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL, per il pagamento dello Stato Finale, acquisita al protocollo dell'Ente in data 26-03-2025 con il n. 8094;

**RITENUTO:**

potersi approvare la documentazione tecnico contabile relativa allo Stato Finale dei Lavori e il certificato di pagamento n. 1 del 24-03-2025 emesso dal Rup;

che il credito dalla Ditta SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL, pari ad € 169.315,20, può ritenersi in data odierna liquido ed esigibile e di dover pertanto procedere alla liquidazione della suddetta fattura;

**D E T E R M I N A**

*per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;*

1. **DI APPROVARE** gli atti contabili relativi allo Stato Finale dei Lavori e il certificato di pagamento n. 1 del 24-03-2025 emesso dal Rup, dell'importo di € 153.922,91 oltre IVA del 10% e quindi per l'importo complessivo di € 169.315,20, relativi ai lavori straordinari di adeguamento normativo e funzionale sede Alberti Via delle Poste in Benevento e le risultanze del relativo certificato di regolare esecuzione del 24-03-2025;
2. **DI LIQUIDARE**, la fattura n. 6 del 25-03-2025 emessa dalla Ditta SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL,

per il pagamento dello Stato Finale, acquisita al protocollo dell'Ente in data 26-03-2025 con il n. 8094;

3. **DI RICHIEDERE** al Settore Amministrativo-Finanziario, Servizio Gestione delle Riscossioni e dei Pagamenti, l'emissione del mandato di pagamento sul conto corrente bancario dedicato, ai sensi della Legge n. 136/2010 art. 3, coordinate IBAN: IT25 C020 0815 0040 0040 1144 139– UNICREDIT BANCA S.P.A., come da dichiarazione dei flussi finanziari agli atti;
4. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 169.315,20 al cap. n. 11971, impegno n. 1883-1884 - esercizio 2024 così come di seguito meglio specificato:

| CAP         | Impegno   | Reimputazione | Disponibilità | Imputazione | Residuo  |
|-------------|-----------|---------------|---------------|-------------|----------|
| 11971       | 1883/2024 | 345/2025      | 148.513,77    | 148.513,77  | 0,00     |
| 11971       | 1884/2024 | 346/2025      | 23.155,89     | 20.801,43   | 2.354,46 |
| <b>TOT.</b> |           |               | 171.669,66    | 169.315,20  | 2.354,46 |

**5. DI DARE ATTO:**

**CHE** sull'impegno n. 1883/2024 residua la somma di € 0,00 e sull'impegno 1884/2024 residua la somma di € 2.354,46 che rimane a disposizione per le successive liquidazioni;

**CHE** alla presente operazione è applicato il meccanismo dello Split Payment previsto dall'art.17-ter del D.P.R. 633/1972, introdotto dall'art.1, comma 629, lett. b), L. n.190/2014 (legge di stabilità 2015) in base al quale, nei rapporti con gli enti pubblici, gli obblighi di versamento dell'IVA vengono traslati dal soggetto cedente/prestatore allo stesso ente pubblico il quale provvederà direttamente al versamento all'Erario secondo modalità e termini fissati con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze;

**CHE** ai suddetti lavori sono stati associati i seguenti codici CUP I82B24001210004 - CIG: B276DAB094;

**CHE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

**CHE** non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

6. **DI AUTORIZZARE** lo svincolo della polizza fideiussoria n. 10016410000093 fornita dalla Ditta SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL a garanzia degli impegni assunti in sede di gara;
7. **DI ATTESTARE CHE**, non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett.e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
8. **DI DISPORRE** la trasmissione del presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
9. **DI DARE ATTO, INFINE**, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO**  
**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE**  
**FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

**LIQUIDAZIONI**

| Titolo         | Missione | Capitolo | Esercizio |
|----------------|----------|----------|-----------|
| 2.02.01.09.003 | 4.5      | 11971    | 2025      |

| Impegno | Importo Impegno | Sub-Impegno | Importo Sub-Impegno | Liquidazione | Importo Liquidazione |
|---------|-----------------|-------------|---------------------|--------------|----------------------|
| N. 345  | € 148.513,77    | N. 0        | € 0,00              | N. 996       | € 148.513,77         |

Descrizione Creditore

**SO.CO.IM. SRL**

Descrizione Impegni Assunti

**Lavori straordinari di adeguamento normativo e funzionale sede Alberti Via delle Poste in Benevento. Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione. Liquidazione saldo lavori alla Ditta SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL - Fattura n. 6 del 25-03-2025.**

| Titolo         | Missione | Capitolo | Esercizio |
|----------------|----------|----------|-----------|
| 2.02.01.09.003 | 4.5      | 11971    | 2025      |

| Impegno | Importo Impegno | Sub-Impegno | Importo Sub-Impegno | Liquidazione | Importo Liquidazione |
|---------|-----------------|-------------|---------------------|--------------|----------------------|
| N. 346  | € 23.155,89     | N. 0        | € 0,00              | N. 997       | € 20.801,43          |

Descrizione Creditore

**SO.CO.IM. SRL**

Descrizione Impegni Assunti

**Lavori straordinari di adeguamento normativo e funzionale sede Alberti Via delle Poste in Benevento. Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione. Liquidazione saldo lavori alla Ditta SO.CO.IM. – Società di Costruzioni & Immobiliare - SRL - Fattura n. 6 del 25-03-2025.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*