



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 757 DEL 10/04/2025

OGGETTO: Lavori di manutenzione urgente degli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs n.36/2023. CIG B654A937DC

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto n. 99 del 4.7.2023, con cui il Presidente della Provincia ha attribuito all'ing. Salvatore Minicozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI";

VISTA la determinazione Dirigenziale n. 1481 del 18.07.2024 con la quale è stato conferito all'ing. Matteo Iannotti l'incarico di EQ -ex posizione organizzativa, per il Servizio 2 "Edilizia

PREMESSO che:

- con il riordino dell'attribuzione della gestione degli edifici scolastici dei vari ordini e gradi agli Enti Pubblici, avvenuto con la legge 11 gennaio 1996, n. 23, la gestione di tutti gli edifici scolastici di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte, è stata attribuita alle Province;
- gli edifici scolastici gestiti dalla provincia di Benevento interessati agli interventi urgenti sono:

Istituto di Istruzione Superiore "G. Galilei"	Piazza Risorgimento	Benevento
Istituto di Istruzione Superiore "M. Vetrone"	C.da Piano Cappelle	Benevento
Scuola Statale - Liceo "G. Rummo"	Via Santa Colomba n. 52	Benevento
Scuola Statale . Istituto Tecnico "G. B. B. Lucarelli"	Viale San Lorenzo n. 6	Benevento
Scuola Statale - Liceo "G. Guacci"	Via Nicola Calandra n. 8	Benevento
Istituto Superiore "A. Lombardi"	Largo R. Capone	Airola
Istituto Tecnico Economico "A. Lombardi"	Via Michele Landolfi	Airola
Istituto nazionale Istruzione Professionale (moda)	Via Sannita	Airola
Liceo Musicale "A. Lombardi"	C.so Principe di Napoli	Airola
Istituto di Istruzione Superiore "E. Fermi"	Via Vitulanese	Montesarchio
Istituto di Istruzione Superiore "A.M. de' Liquori"	Via S. Antonio Abate	Sant'Agata dei G.
Istituto Scientifico A.M. de' Liquori	Viale Giannelli	Sant'Agata dei G.
I.I.S "A. M. de' Liquori" (CAT)	S.P. 121 c.da Capellini	Sant'Agata dei G.
I.I.S. "M. Crafa - N. Giustiniani"	Via Comunale Cesine	Cerreto Sannita
Istituto di Istruzione Superiore "Garafa Giustiniani"	Piazza L. Sodo	Cerreto Sannita
Istituto di Istruzione Superiore (I.T. Turismo)	Via Raffaele Delcogliano	Faicchio
Polo Scolastico Superiore I.T.A. "M. VETRONE"	Piazza S. Guidi	Guardia S.
ITI "M. Carafa - N. Giustiniani" - sezione staccata	Via Bagni	San Salvatore T.

- in attuazione all'articolo 19, comma 1, lettera i), della legge 18 agosto 2000, n. 267, le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici;
- questo Ente, in funzione delle attività svolte negli edifici, è tenuto a garantire gli standard di qualità e di efficienza richiesti per la manutenzione degli immobili, per cui si rende necessario individuare un idoneo Operatore Economico a cui affidare i lavori di minuta manutenzione ordinaria correlati alla riparazione/manutenzione ordinaria di:
 - opere edili compreso la sostituzione e/o riparazione di infissi e vetri;
 - impianti idrosanitari;
 - impianti elettrici ed elettronici.
- pervengono a questo Servizio, continuamente e costantemente, segnalazioni, da parte delle Istituzioni Scolastiche, relative agli interventi innanzi elencati, che determinano, disservizi e disagi;
- le tipologie delle segnalazioni che pervengono, sono molto diversificate e possono essere raggruppate in tre distinte categorie:

A) OPERE EDILI

- manutenzione dei manti di copertura, controllo e sigillatura delle impermeabilizzazioni e pulizia degli annessi canali di raccolta acqua meteoriche;
- verifica della presenza di parti degradate di intonaco, compreso eventuale ripristino con adeguati materiali;
- rimozione per messa in sicurezza di porzioni di rivestimenti ceramici e loro eventuale ripristino con materiali della stessa tipologia;
- rimozione per messa in sicurezza di porzioni di pavimentazioni di qualsiasi tipologia ed eventuale ripristino con materiali della stessa tipologia;
- Riparazione e/o sostituzione di infissi e/o vetri

B) IMPIANTI IDRO-SANITARI

- sostituzione/riparazione componenti usurabili (aste, tappi, guarnizioni, pulsanti, filtri, cartucce, valvole, flessibili, galleggianti, raccordi, ecc.);
 - sostituzione/riparazione elementi igienici rotti e/o non funzionanti;
 - sostituzione/riparazione gruppi comando, miscelatori, rubinetti;
 - sostituzione/riparazione cassette di riempimento/scarico;
 - sostituzione/riparazione di tratti di tubazione che presentano perdite o corrose;
- espurgo/pulizia condotte di scarico, pozzetti, sifoni;

C) IMPIANTI ELETTRICI / ELETTRONICI

- sostituzione di lampade, corpi illuminanti, starter, inverter, sistemazione/fissaggio di plafoniere in stato di precarietà, sistemazione/sostituzione di interruttori, prese, interruzioni di energia elettrica,
- verifiche con eventuale sostituzione di apparecchiature nei quadri elettrici (interruttori magnetotermici, differenziali, accessori ecc.),
- blocco chiusura o apertura dei cancelli automatizzati o dei sistemi a sbarra di accesso agli edifici scolastici,
- sostituzione/sistemazione riflettori e relativi cavi di alimentazione installati all'esterno degli immobili per l'illuminazione notturna degli spazi di pertinenza,
- apparecchiature di illuminazione su pali nelle aree di pertinenza degli istituti ,

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs n.36/2023, prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro tramite la piattaforma e-government di questo Ente è stata avviata una procedura di affidamento diretto (ID gara 845 in data 25-03-2025), con la ditta "LA NUOVA TECNICA SRL, Corso Italia snc, 82021, Apice (BN) Partita IVA: 01421750629 PEC: lanuovatecnica.srl@pec.it"

- il predetto operatore economico ha offerto un ribasso del 20.00% sull'importo lordo dei lavori di € 3 977,06 pertanto l'importo di affidamento risulta pari ad €. 3 181,65, l' I.V.A. al 22% pari ad € 699,96 per un totale di € **3 881,61**, come dettagliatamente indicato nel seguente quadro economico:

Importo lavori a base d'asta		3 977,06 €
ribasso offerto	20%	795,41 €
Restano netti per lavori		<u>3 181,65 €</u>
IVA lavori	22%	699,96 €
Totale a+b		3 881,61 €
Economie da ribasso offerto		970,40 €

PRESO ATTO:

- delle autodichiarazioni rese dal predetto operatore economico circa il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione dall'affidamento dei lavori;
- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC numero di protocollo INAIL_47996543 con validità fino al 26/06/2025;

RITENUTO pertanto dover procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi.

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000. n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del DLgs 267/2000 introdotto con la Legge 213/2012 di conversione del D.L. 174/2012;

ATTESTATO con la sottoscrizione del presente atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P. n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;
- la Delibera Presidenziale n. 94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma;
- la Delibera Presidenziale n. 122 del 09/05/2023 con al quale è stata rinviata al 01.07.2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'Ente approvata con DP 94/2023;
- la Delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione definitiva del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025- decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113;
- la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;
- la Delibera Presidenziale n. 25 del 31.1.2023 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 D.Lgs. 267/2000) - Anno 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 146 del 30/05/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – periodo 2023/2025;

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 37 del 18/12/2023 di Approvazione ed adozione ex art. 1 co. 55 L.56/2014 del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 18/12/2023 di Approvazione Definitiva dello schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D.Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione Presidenziale n. 33 del 01/02/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024- 2026;
- la determinazione Dirigenziale n. 1481 del 18.07.2024 con la quale è stato nominato Responsabile E.Q. del Servizio 2 l'ing. Matteo Iannotti;
- la Determinazione Dirigenziale n. 93 del 16.01.2025 con la quale è stato prorogato il conferimento dell'incarico di Responsabile E.Q. del Servizio 2 all'ing. Matteo Iannotti;

VISTO e RICHIAMATO il comma 2 dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - TUEL vigente;

Dato atto che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

Dato Atto della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1) di affidare “ i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs n.36/2023 alla ditta “LA NUOVA TECNICA SRL, Corso Italia snc, 82021, Apice (BN) Partita IVA: 01421750629 PEC: lanuovatecnica.srl@pec.it”, per l'importo di € 3 881,61 di cui € 3181,65 per lavori ed € 699,96 per IVA;

2) di impegnare sul capitolo 4951 la somma di € 3 881,61

3) di trasmettere il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;

4. di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e 153, comma 5, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

5. di dare atto che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

6. di attestare che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;

7. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio online, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

