



Provincia di Benevento

SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

*Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Economato e Gestione
Finanziaria dei Pagamenti e del Patrimonio*

DETERMINAZIONE N. 706 DEL 02/04/2025

OGGETTO: Accertamento entrata per canone “ricognitorio” per la concessione in uso dei locali di proprietà Provinciale siti in Benevento alla Piazza Gramazio n. 3 al Comune di Benevento per destinarli a sede del Centro Provinciale per l’Istruzione degli Adulti (CPIA)

IL DIRIGENTE

Premesso

- che la Provincia di Benevento è proprietaria di un immobile sito in Benevento alla Via S. Colomba - Piazza Gramazio n.3, individuato in Catasto Fabbricati al foglio 97 particella 41, Cat. B/4, per una superficie complessiva di mq 3427;
- che detto immobile è costituito nel suo complesso da n. 26 vani ad uso ufficio con annessi accessori diretti;
- che l’Istituto Scolastico del Centro Provinciale Istruzioni per Adulti ha manifestato l’interesse all’assegnazione dei locali di proprietà provinciale siti al piano terra del predetto immobile per lo svolgimento di tutte le attività scolastiche ed amministrative di propria competenza;
- che, come risulta dal verbale del 3.4.2024, assunto al prot. dell’Ente al n. 10426, a seguito di vari incontri tra i dirigenti dei settori competenti dell’Ente e la dirigente dell’Istituto Scolastico del Centro Provinciale Istruzioni per Adulti (in sigla CPIA) sono stati individuati gli spazi necessari da occupare con i singoli uffici che compongono il suddetto Organismo così da poter soddisfare a pieno le esigenze presenti e future degli iscritti;

– che le attività scolastiche poste in essere dal CPIA afferiscono al sistema di istruzione secondaria di primo grado per cui, come previsto, dall'art. 3 della L. 23/96, la competenza per quanto concerne la realizzazione e manutenzione (ordinaria e straordinaria) degli edifici da destinare a sede di scuole di istruzione primaria e secondaria di primo grado è del Comune di Benevento;

Vista la Delibera di Consiglio n. 72 del 31/12/2024 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la concessione in uso dei locali di proprietà Provinciale al Comune di Benevento per destinarli a sede del Centro Provinciale Istruzione degli Adulti (CPIA) per disciplinare i rapporti tra Provincia e Comune anche sotto il profilo economico e patrimoniale, tenuto conto della natura oggettiva del rapporto e la soggettività degli enti sottoscrittori in relazione all'esigenza primaria di pubblico interesse;

Considerato che, con convenzione sottoscritta in data 10/05/2025 e registrata all'Agenzia delle Entrate di Benevento in data 27/03/2025 al numero 300 serie 3, l'Ente ha concesso in uso al Comune di Benevento i locali siti i locali siti a piano terra dell'immobile ubicato alla Località Santa Colomba – Piazza Gramazio n. 3 di Benevento, identificati catastalmente al foglio 97, particella 41, sub. 2, cat. B/4, affinché li destini al CPIA - Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti;

Preso atto che con la suddetta convenzione è stato concesso l'uso per anni quattro a far data dal 01/09/2024 al 31/08/2028 con possibilità di rinnovo per ulteriore periodo al canone “ricognitorio” quantificato in € 500,00, mensili, da corrispondere con cadenza quadrimestrale;

Dato atto che, ai sensi del principio contabile della competenza finanziaria, di cui al D.Lgs. 118/2011, tale entrata risulta esigibile in relazione alla maturazione delle relative scadenze contrattuali;

Ritenuto, pertanto, di provvedere in merito e di assumere il conseguente accertamento di entrata, ai sensi dell'articolo 179 del d.lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato allegato 4/2 al d.lgs. 118/2011, le somme relative al suddetto canone ricognitorio sul capitolo n. 951 “*PROVENTI DERIVANTI DAI FITTI REALI DEI FABBRICATI*” nel seguente modo:

- € 8.000,00 bilancio previsionale 2024-2026 annualità 2025;

- € 6.000,00 bilancio previsionale 2024-2026 annualità 2026;

precisando che le annualità successive saranno accertate con successivo atto dirigenziale sul corrispondente capitolo di bilancio;

Visti e richiamati

il comma 3, 1° periodo, dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. – TUEL che stabilisce che “L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze.”;

il Decreto del Ministero dell'interno del 24.12.2022, pubblicato in GU n 2 del 03 gennaio 2025, con cui viene differito al 28 febbraio 2025 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 degli enti locali, contestualmente autorizzando l'esercizio provvisorio.

l'art.163, 1° comma, del TUEL che recita: “Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato

Viste le Deliberazioni Presidenziali:

- n. 94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma;
- n. 122 del 09.05.2023 con la quale si rinvia al 01.07.2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'ente approvata con DP 94/2023 innanzi richiamata;

- n. 33 del 1.2.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione DEFINITIVO (art. 169 D.L.gs 267/2000) - Anno 2024/2026;
- n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIAO 2024-2026;

Dato atto che:

- con Decreto Presidenziale n. 162 del 19/09/2024 è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore Amministrativo Finanziario all'Avv. Nicola Boccalone;
- con determina n. 80 del 16/01/2025 è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio - Elevata Qualificazione - alla dr.ssa Giovanna Clarizia per il Servizio "Tributi ed Entrate extratributarie, Economato e Gestione Finanziaria dei Pagamenti e del Patrimonio"

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e smi;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto provinciale;
- il Regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento provinciale di contabilità;

Visto l'art. 179 del D.Lgs.vo n. 267/2000 ai sensi del quale l'accertamento costituisce la prima fase di gestione dell'entrata mediante la quale, sulla base di idonea documentazione, viene verificata la ragione del credito e la sussistenza di un idoneo titolo giuridico, individuato il debitore, quantificata la somma da incassare, nonché fissata la relativa scadenza.

Richiamato il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, all. 4/2 al d. Lgs. n. 118/2011, e in particolare il punto 3, il quale pone l'obbligo di accertare integralmente tutte le entrate, anche quelle di dubbia e difficile esazione;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e smi;

Attestato con la sottoscrizione del presente atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;

Accertato unitamente al Responsabile del Procedimento che l'istruttoria preordinata al presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, venendo in effetti verificati gli importi riscossi in relazione ai proventi della concessione di che trattasi;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

Di accertare, ai sensi dell'articolo 179 del d.lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato allegato 4/2 al d.lgs. 118/2011, le somme relative al suddetto canone di concessione ricognitorio sul capitolo n. 951 "PROVENTI DERIVANTI DAI FITTI REALI DEI FABBRICATI " nel seguente modo:

- € 8.000,00 bilancio previsionale 2024-2026 annualità 2025;
- € 6.000,00 bilancio previsionale 2024-2026 annualità 2026;

Di precisare le annualità successive saranno accertate con successivo atto dirigenziale sul corrispondente capitolo di bilancio;

Di demandare agli uffici competenti l'adozione dei provvedimenti consequenziali;

Di accertare che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento provinciale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'accertamento di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione del presente atto da parte del

dirigente/responsabile di servizio;

Di dare atto, altresì, che la presente entrata non rientra fra quelle di dubbia e difficile esazione, e pertanto non si rende necessario dover provvedere all' accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità della somma complessiva;

Di attestare che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

Di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.Benevento.it, così come previsto dall'art.32, comma 1, della legge 18/06/2009 n.69.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO ACCERTAMENTI
REGISTRAZIONE ACCERTAMENTO CONTABILE

ACCERTAMENTI

Titolo	Capitolo	Esercizio
3.01.03.02.002	951	2025

N. Accertamento	Importo	Data Accertamento
N. 486	€ 8.000,00	01/04/2025

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Movimento

Accertamento entrata per canone "ricognitorio" per la concessione in uso dei locali di proprietà Provinciale siti in Benevento alla Piazza Gramazio n. 3 al Comune di Benevento per destinarli a sede del Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti (CPIA)

Titolo	Capitolo	Esercizio
3.01.03.02.002	951	2026

N. Accertamento	Importo	Data Accertamento
N. 10	€ 6.000,00	01/04/2025

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Movimento

Accertamento entrata per canone "ricognitorio" per la concessione in uso dei locali di proprietà Provinciale siti in Benevento alla Piazza Gramazio n. 3 al Comune di Benevento per destinarli a sede del Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti (CPIA)

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)