



Provincia di Benevento

Servizio Staff 2 - Appalti e Contratti - Assistenza Amministrativa
EELL - SUA

DETERMINAZIONE N. 660 DEL 26/03/2025

OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO PER CONTO DEL COMUNE DI SAN GIORGIO DEL SANNIO DEI “LAVORI DI RICONVERSIONE DEGLI SPAZI NON UTILIZZATI ALL’INTERNO DI UN EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE RITA LEVI MONTALCINI. LAVORI FINANZIATI CON DDG MIM N°40 DEL 17/10/2024 NELL’AMBITO DELLA MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.2 “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE” A VALERE SU FONDI PNRR STANZIATI DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU). APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA’ UMBERTO IANNELLI COSTRUZIONI S.R.L. (P. IVA 01423230620

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO CHE:

- con delibera del C.P. n. 27 del 27/05/2016 è stato stabilito di istituire, presso la Provincia di Benevento, in ottemperanza a quanto disposto dall’art. 13 della L. n. 136/2010, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Benevento, denominata S.U.A. PROV. BN” al servizio dei Comuni non capoluogo e degli altri Enti Locali che volessero aderire, per appalti di lavori, servizi e forniture;
- con il medesimo atto deliberativo sono stati approvati il regolamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Benevento e il relativo schema di convenzione;
- in data 02/08/2016 è stata sottoscritta la convenzione tra la Provincia di Benevento e il Comune di San Giorgio del Sannio per lo svolgimento da parte della Provincia di Benevento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;
- con delibera di Consiglio Comunale n.333 del 27.11.2023 il Comune di San Giorgio del Sannio (Bha stabilito di rinnovare l’adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Benevento;
- in data 29/11/2023 il Comune di San Giorgio del Sannio ha provveduto alla sottoscrizione della nuova Convenzione per lo svolgimento da parte della Provincia di Benevento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.);
- secondo quanto previsto all’art. 3 della suddetta convenzione, la Provincia, quale Stazione Unica Appaltante, tra l’altro, cura gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, pubblica il bando, svolge le funzioni di seggio di gara e inoltra copia integrale del fascicolo all’Ente aderente, ai fini degli atti consequenziali;
- ai sensi dell’art. 4 della suddetta convenzione, l’Ente aderente, tra l’altro, provvede all’aggiudicazione definitiva e alla stipula del contratto;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di San Giorgio del Sannio (BN) con Deliberazione della Giunta Comunale n.2 del 09/01/2025 ha approvato il progetto esecutivo di riconversione degli spazi non utilizzati all’interno di un edificio pubblico

esistente da destinare a mensa scolastica a servizio dell'Istituto comprensivo statale "Rita Levi Montalcini" nel Comune di San Giorgio del Sannio dell'importo complessivo di € 446.454,43 di cui € 433.248,92 per lavori soggetti a ribasso ed € 13.205,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come per legge;

- il Comune di San Giorgio del Sannio con determinazione a contrarre Reg.Settore n.20 del 16/01/2025 (n.31 del Registro Generale) ha indetto procedura aperta di gara per l'affidamento dell'appalto inerente i lavori di riconversione degli spazi non utilizzati all'interno di un edificio pubblico esistente da destinare a mensa scolastica a servizio dell'Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini" nel Comune di San Giorgio del Sannio, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art.108 comma 1,4 e 7 del D.Lgs.n.36 del 2023 per un importo a base di gara di € 433.248,92 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.205,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come per legge;

DATO ATTO CHE:

- i lavori in oggetto sono finanziati con DDG MIM n°40 del 17/10/2024 nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" a valere su fondi PNRR stanziati dall'Unione Europea - Next Generation EU).
- l'articolo 225, comma 8, del D.Lgs. n. 36 del 2023 prevede che "in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018";
- devono, pertanto, ritenersi ancora vigenti le disposizioni di cui all'art. 8 del già menzionato Decreto semplificazioni, secondo cui per le gare finanziate con i fondi del PNRR «a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura (Cfr. Delibera ANAC n. 51 del 31/01/2024);

DATO ATTO che, con determinazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Benevento n. 306 del 7/02/2025 è stato stabilito, tra l'altro, quanto segue:

- 1) **di procedere** all'affidamento dell'appalto in oggetto, per conto del Comune di San Giorgio del Sannio (BN), mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n.36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n.36/2023 per un importo a base di gara di € 446.454,43 di cui € 433.248,92 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.205,51 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- 2) **di procedere** al suddetto affidamento mediante apposita piattaforma telematica che sarà visibile all'indirizzo: <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>
- 3) **di approvare** lo schema del bando e del disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che il bando di gara prot. n. 0003546 del 07/02/2025 per l'affidamento dell'appalto in oggetto è stato pubblicato ai sensi di legge con il termine di scadenza per la presentazione delle offerte entro le ore 13:00 del 26/02/2025;

CONSIDERATO che la procedura di gara è stata espletata interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare attraverso il sistema informatico di e-procurement di <http://provincia#benevento.acquistitelematici.it/>;

CONSIDERATO CHE, secondo quanto prescritto nel disciplinare di gara (punto 2.5 "Fasi della procedura e compiti della commissione di gara – Inversione procedimentale"), le operazioni di aggiudicazione prevedevano l'inversione

procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D.Lgs 36/2023, il quale dispone che le offerte tecniche ed economiche siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti;

DATO ATTO CHE, con determinazione dirigenziale della Provincia di Benevento n. 508 del 05/03/2025 è stata nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'appalto in oggetto, la Commissione giudicatrice per l'esame e valutazione delle offerte tecniche, tempo ed economiche, valutazione della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario, nonché, su richiesta del RUP, per le attività di supporto per la verifica delle eventuali offerte anomale;

VISTI i seguenti verbali della Commissione Giudicatrice:

- n. 1 del 06/03/2025 - seduta pubblica
- n. 2 del 12/03/2025 - seduta riservata
- n. 3 del 17/03/2025 - seduta riservata
- n. 4 del 20/03/2025 - seduta riservata
- n. 5 del 25/03/2025 - seduta riservata
- n. 6 del 25/03/2025 – seduta pubblica

DATO ATTO CHE:

- la Commissione Giudicatrice in esito alla seduta pubblica del 25/03/2025, come da verbale di gara n. 6, di pari data, in esito alle operazioni di attribuzione dei punteggi complessivi alle offerte ha redatto la graduatoria di gara dalla quale è risultata collocata al primo posto la Società UMBERTO IANNELLI COSTRUZIONI S.R.L. (P. IVA 01423230620) con sede legale in via Contrada Perrottiello n. 9, 82100 Benevento, con il punteggio complessivo riparametrato di punti n. 79,928, di cui punti n. 66,746 per l'offerta tecnica, punti 5 sull'offerta tempo corrispondente alla riduzione del 20% sul tempo di l'esecuzione dei lavori e punti 8,182 per l'offerta economica, corrispondente al ribasso unico offerto del 10,80% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso di gara;
- la stessa Commissione Giudicatrice in esito alla medesima seduta pubblica del 25/03/2025, come da verbale di gara n. 6, ha preso atto che non sussistevano offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 110, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, secondo quanto previsto al punto 23 del disciplinare di gara;
- la Commissione Giudicatrice in esito alla medesima seduta pubblica del 025/03/2025, come da verbale di gara n. 6, ha, altresì, verificato ed accertato la conformità della documentazione amministrativa presentata dalla suddetta Società UMBERTO IANNELLI COSTRUZIONI S.R.L. (P. IVA 01423230620) alle prescrizioni degli atti di gara e, conseguentemente e, in esito alla medesima seduta di gara, ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto alla Società UMBERTO IANNELLI COSTRUZIONI S.R.L. (P. IVA 01423230620)

DATO ATTO, ALTRESI' che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale del suddetto operatore economico e la verifica è in corso di espletamento;

RITENUTO di dover provvedere, conformemente, in merito;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il D.Lgs. n.36/2023;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n.18 del 29.06.2023 *“Deliberazione del Consiglio Provinciale n.13 del 22.06.2023:Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022. Approvazione definitiva ex art.1co.55 L.56/2014”*.
- n.37 del 18.12.2023: *“DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art.170, comma1, D.Lgs.n.267/2000 – Periodo 2024/2026 e relativi allegati Programma Triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del Personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. APPROVAZIONE DEFINITIVA”*.

- n.38 del 18.12.2023: “Schema di Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell’art.174 del D.Lgs.n.267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D.Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA”.

VISTE le Deliberazioni Presidenziali:

- n.94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell’Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell’Ente nell’Organigramma e Funzionigramma;
- n.122 del 09/05/2023 con al quale è stata rinviata al 01.07.2023 l’entrata in vigore dell’assetto organizzativo dell’Ente approvata con DP 94/2023;
- n. 115 del 16.04.2024 di approvazione definitiva del Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 - decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113;
- n.33 del 01.02.2024 avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (art.169 D.Lgs.267/2000)

VISTI:

- il Decreto Presidenziale n. 102 del 04/07/2023 di conferimento incarico dirigenziale ad interim del Servizio di Staff 2 “Appalti e Contratti – Assistenza Amministrativa EE.LL. SUA, all’arch. Giancarlo Corsano;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell’art. 147-bis del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.

DATO ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali) e s.m.i..

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

D E T E R M I N A

1) di approvare i seguenti verbali della Commissione Giudicatrice:

- n. 1 del 06/03/2025 seduta pubblica
- n. 2 del 12/03/2025 seduta riservata
- n. 3 del 17/03/2025 seduta riservata
- n. 4 del 20/03/2025 seduta riservata
- n. 5 del 25/03/2025 seduta riservata
- n. 6 del 25/03/2025 seduta pubblica

2) di approvare la proposta di aggiudicazione della Commissione giudicatrice di cui al verbale di gara n. 5 del 25/03/2025, in favore della Società UMBERTO IANNELLI COSTRUZIONI S.R.L. (P. IVA 01423230620) con sede legale in via Contrada Perrottiello n. 9, 82100 Benevento, con il punteggio complessivo riparametrato di punti n. 79,928, di cui punti n. 66,746 per l’offerta tecnica, punti 5 sull’offerta tempo corrispondente alla riduzione del 20% sul tempo di l’esecuzione dei lavori e punti 8,182 per l’offerta economica, corrispondente al ribasso unico offerto del 10,80% sull’importo dei lavori soggetti a ribasso di gara;

3) di prendere atto che il presente provvedimento viene adottato in pendenza dell’esito delle verifiche sulle autocertificazioni rese in sede di gara relative alle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs. n.36/2023 e sotto la condizione risolutiva dell’inefficacia del presente provvedimento qualora l’esito di tali verifiche dovesse risultare non favorevole per l’impresa in oggetto;

- 4) **di trasmettere** copia del presente provvedimento unitamente a copia della documentazione di gara al Comune di San Giorgio del Sannio ai fini dell'adozione dell'aggiudicazione definitiva e di ogni provvedimento consequenziale
- 5) **di dare altresì atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrate e, pertanto, è immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- 6) **di attestare** che in capo ai sottoscritti non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art.6-bis della legge n.241/90 e smi e art.1, comma 9, lett. e.) della Legge n.190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art.35 bis del D.Lgs n.165/2001 e smi;
- 7) **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia i Benevento www.provincia.Benevento.it, così come previsto dall'art.32, comma 1, della legge 18/06/2009 n.69, nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del D.Lgs. n.33/2013.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa Giovanna Mennitto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott. Augusto Travaglione)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Arch. Giancarlo Corsano)

