



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 2620 DEL 12/12/2024

OGGETTO: Lavori di realizzazione rotatoria innesto con strada di collegamento Solopaca capoluogo – Frazione Sant’Aniello. Impegno e liquidazione della somma di €. 1.546,30 a titolo di acconto 80% dell’indennità di esproprio condivisa a favore della ditta Venditti Giuseppe proprietaria dell’area individuata al n. 1 del piano particellare – comma 6 art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

CUP: I17H23002330003

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 con il quale è stato conferito, a decorrere dal 01/07/2023, l’incarico di Dirigente del Settore 5 “*Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni*” e dei Servizi ad esso collegati, al sottoscritto Ing. Salvatore Minicozzi;
- la determinazione dirigenziale n. 152 del 22/01/2024 è stato conferito, fino al 31 dicembre 2024 l’incarico di elevata qualificazione, correlata alla responsabilità del Servizio 1 “*Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri*”, all’Arch. Gaetano Caporaso;

PREMESSO CHE: con deliberazione Presidenziale della Provincia di Benevento n. 326 del 23/11/2023, è stato disposto, previa comunicazione di avvio del procedimento effettuato ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 16 D.P.R. 327/2001 e controdeduzione delle osservazioni pervenute:

- di approvare il progetto definitivo dell’intervento denominato: “*S.P. N. 110 – Realizzazione rotatoria innesto con strada di collegamento Solopaca Frazione Sant’Aniello*”, dell’importo complessivo di €.190.000,00 comprensivo della quota di cui al piano particellare di esproprio, con effetti di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 12 DPR 327/2001;
- di stabilire, ai sensi dell’art. 13.3 del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, che il decreto di esproprio venga emanato entro il termine di anni cinque dalla data di efficacia dell’atto medesimo e, ove occorresse, potrà essere disposta la proroga del presente atto per un periodo non superiore ai due anni;

DATO ATTO CHE:

- l'Ufficio per le espropriazioni, con atti prot. n. 29649 e 29648 del 01/12/2023 e 17886 del 12/07/2024, ha provveduto:
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 D.P.R. 327/2001, a dare notizia ai proprietari delle aree interessate della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 20.1 D.P.R. n. 327/2001 a compilare l'elenco dei beni da espropriare, con una descrizione sommaria degli stessi, indicazione dei relativi proprietari e somme offerte per le espropriazioni e a notificare per estratto a ciascun proprietario il richiamato elenco con invito a fornire all'ufficio espropriazioni, nel termine di giorni 30 (trenta) dal ricevimento, ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai terreni medesimi, ai fini della determinazione della indennità di esproprio;
- che a seguito di queste ultime comunicazioni la S.V. non ha presentato osservazioni e ne sono stati depositati documenti;

RICHIMATO l'atto, prot. 23038 del 18/09/2024, con il quale a norma dell'art. 20.4 del D.P.R. 327/2001, si è provveduto, a notificare alla ditta Venditti Giuseppe le indennità provvisorie di esproprio, determinate in applicazione dei criteri stabiliti dal D.P.R. 327/2001 (T.U. Espropri);

CHE da parte del Sig. Venditti Giuseppe, proprietario dell'area individuata al n. 1 del piano particellare, è pervenuta dichiarazione, **resa anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000**, registrata al protocollo dell'Ente in data 05/11/2024 al n. 27741 con la quale lo stesso ha dichiarato:

1. espressamente di autorizzare l'occupazione delle aree interessate all'esecuzione dell'intervento;
2. di accettare, senza riserva alcuna l'indennità offerta ai sensi dell'art. 20.1 DPR n. 327/2001;
3. di consentire, a norma dell'art. 20 comma 6 T.U. Espropri, l'immissione nel possesso nelle aree interessate, per la durata massima di anni cinque a partire dalla data di sottoscrizione della presente dichiarazione;
4. **la piena ed esclusiva proprietà delle aree da occupare, nonché la libertà da qualsiasi vincolo o diritti di terzi e che comunque di assumere ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi su di essi;**
5. di autorizzare l'Ente Provincia di Benevento, in alternativa alla stipula dell'atto di cessione volontaria ad emettere il decreto di esproprio;

DATO ATTO CHE:

- a norma del comma 6 dell'art. 20 DPR 327/2001 spetta al proprietario, che abbia condiviso la determinazione dell'indennità, un acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene;
- ai sensi della richiamata disposizione legislativa, alla suddetta ditta spetta l'acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, come di seguito meglio quantificato nella tabella che segue:

Indennità Base	Indennità Espropriazione Parziale di un bene unitario	Totale Indennità	Acconto 80% Indennità'

(Art. 40-com.1)	(Art. 33-com.1)		
€ 1.001,00	€ 931,88	€ 1.932,88	€. 1.546,30

RITENUTO procedere al pagamento in favore della ditta in questione delle somme come sopra quantificate, corrispondenti all'acconto dell'80% delle indennità provvisoria di esproprio spettanti a norma degli artt. 40 comma 1 e 33 comma 1 del D.P.R. 327/2001;

VISTO l'atto a rogito Notaio Pasqualino Franco, Repertorio n. 32800 del 07/08/2015, riportante in capo alla richiamata ditta la piena proprietà dell'area da occupare;

ACCERTATO che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12423.16 – imp. Provv. N. 1073/2023:

ACCERTATO ALTRESÌ CHE le aree da occupare non ricadono in zona omogenee di tipo A, B,C, D dello strumento urbanistico vigente del Comune di Solopaca, per cui le indennità di espropriazione **non sono assoggettate** alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

VISTO:

- il Dlgs 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico delle legge sull'ordinamento degli Enti Locali);
- il Dlgs 30.03.2001 n. 165 (norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche);
- il DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTE le Deliberazioni:

- DCP n. 22 del 30.04.2024: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva";
- DP n. 366 del 27.11.2023 *"Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022"*;

- DCP n. 37 del 18.12.2023: “*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale*”;
- DCP n. 38 del 18.12.2023 “*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*”;
- DCP n. 26 del 26.07.2024: “*Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – Assestamento di bilancio 2024 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267)*”;
- DP n. 248 del 03/09/2024 “*Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)*”;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

DATO ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di impegnare** al Capitolo n. 12423.16 la spesa di € **1.546,30** necessaria al pagamento a favore del Sig. Venditti Giuseppe dell’acconto 80% dell’ indennità spettante per l’espropriazione delle aree, in proprietà dello stesso, interessate dai lavori di “*realizzazione rotatoria innesto con strada di collegamento Solopaca capoluogo – Frazione Sant’Aniello*”, individuate in catasto di Solopaca al fg. 9 con il mappale n. 384/parte e 385/parte e di trasformare pertanto l’impegno provvisorio n. 1073/2023 in impegno definitivo per l’anzidetto importo di € 1.546,30;
2. **di liquidare** al Sig. Venditti Giuseppe, --- omissis... --- la somma anzidetta di complessivi €**1.546,30**, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;
3. **di dare ato** che sulla somma, di cui al precedente punto 2, **non dovrà essere operata, ai sensi e per gli effetti dell’art. 11 della legge 413/1991, la ritenuta del 20%**;
4. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d’interesse, anche potenziale, di cui all’art. 6 bis della L. 241/1990 e dell’art. 1, comma 9, lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;

6. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/2013.

II RUP

f.to (Arch. Giancarlo Marcarelli)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO STIPENDIALE DEL
PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.012		10.5		12423.16		2024	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
1073	N. 3055	€ 1.546,30	Impegno collegato	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

Impegno re-imputato dall'esercizio 2023: LAVORI DI "S.P. N. 110 SANNITICA-REALIZZAZIONE ROTATORIA INNESTO CON STRADA DI COLLEGAMENTO SOLOPACA CAPOLUOGO-FRAZIONE SANT'ANIELLO" APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA ED ECONOMICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 190.000,00€. DETERMINA A CONTRARRE PER ESECUZIONE DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PATRIMONIO
UFFICIO LIQUIDAZIONI**

LIQUIDAZIONI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.012		10.5		12423.16		2024	

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 3055	€ 1.546,30	N. 0	€ 0,00	N. 0	€ 1.546,30

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

Impegno re-imputato dall'esercizio 2023: LAVORI DI "S.P. N. 110 SANNITICA-REALIZZAZIONE ROTATORIA INNESTO CON STRADA DI COLLEGAMENTO SOLOPACA CAPOLUOGO-FRAZIONE SANT'ANIELLO" APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA ED ECONOMICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 190.000,00€. DETERMINA A CONTRARRE PER ESECUZIONE DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)