



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 2611 DEL 12/12/2024

OGGETTO: Affidamento interventi urgenti di manutenzione straordinaria impianti termici edifici scolastici Valle Telesina e Valle Caudina. CIG: B4B9607775

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023, veniva nominato l'ing. Salvatore Minicozzi quale Dirigente del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA – MANUTENZIONI della Provincia di Benevento;

VISTA la determinazione n.1481 del 18.07.2024 con la quale veniva conferito incarico di Responsabile E.Q. del Servizio 2 all'ing. Matteo IANNOTTI;

PREMESSO CHE:

- in seguito alle numerose segnalazioni da parte dei dirigenti scolastici in merito a malfunzionamenti e guasti degli impianti termici degli edifici scolastici della Valle Telesina e Valle Caudina, i tecnici della Provincia di Benevento Settore 5 – Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, hanno eseguito una serie di sopralluoghi evidenziando gli interventi urgenti da eseguire come riportati sinteticamente nella tabella sottostante:

1	TELESE TERME "LICEO SCIENTIFICO" – VIA CAIO PONZIO TELESINO	FORNITURA DI UN ESTRATTORE FUMI PER CALDAIA RADIANT 25KW	€ 367,00
		FORNITURA DI UNA VALVOLA DI SICUREZZA PER CALDAIA ARISTON 24 KW	
2	CERRETO SANNITA "CARAFA-GIUSTINIANI" - UFFICI	FORNITURA E POSA DI UN COLLETTORE IDRAULICO CON CIRCOLATORI SUPPLEMENTARE A SERVIZIO DI DUE IMPIANTI PREDISPOSTI E COLLEGATI A DUE CALDAIE A CONDENSAZIONE BAXI MOD. DUO TEC 24GA-E	€ 41.300,00
		FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI N2 PDC BAXI AURIGA 16T	
		RIMOZIONE DI N8 VECCHI VENTILCONVETTORI	
		FORNITURA E POSA DI N8 VENTILCONVETTORI BAXI FLOOR	
		FORNITURA E POSA DI UN QUADRO ELETTRICO PER LA GESTIONE E ALIMENTAZIONE DELL'IMPIANTO	
3	GUARDIA SANFRAMONDI "VETRONE"	DI.CO. - LIBRETTO IMPIANTO - CERTIFICAZIONE	€ 4.400,00
		FORNITURA E SOSTITUZIONE DI UN CIRCOLATORE INVERTER SU CALDAIA RIELLO CONDEXA DA 100KW	
4	CASTELVENERE "ALBERGHIERO"	FORNITURA E SOSTITUZIONE DI UN VENTILATORE FUMI RIELLO CONDEXA 100KW	€ 1.150,00
		RIPARAZIONE INDOTTO E CUSCINETTI MOTORE POMPA DAB IMPIANTO TERMICO LATO AULE	
5	CERRETO SANNITA "ARTISTICO"	FORNITURA E SOSTITUZIONE N2 CIRCOLATORI IMPIANTO TERMICO LATO LABORATORI	€ 2.150,00
		FORNITURA E SOSTITUZIONE N1 VENTILATORI CALDAIE	
		FORNITURA E SOSTITUZIONE DI UNO SCALDINO A GAS PER	

		ACQUA CALDA SANITARIA	
6	AIROLA - IST MUSICALE	FORNITURA E SOSTITUZIONE DI UN VASO AD ESPANSIONE DA 300LT TERMICO	€ 1.000,00
7	AIROLA - LOMBARDI - SEDE CENTRALE	FORNITURA E SOSTITUZIONE DI N2 BRUCIATORI A GAS DA 400KW COMPLETO DI RAMPA GAS	€ 15.650,00
		FORNITURA E SOSTITUZIONE DI N2 VALVOLE DI SICUREZZA CAPILLARI DA 1"1/4	
8	SANT'AGATA DE' GOTI - VIA CAPELLINO	FORNITURA DI UNO SCAMBIATORE PRIMARIO PER CALDAIA RIELLO FAMILY 35KW A CONDENSAZIONE COMPLETO DI ISOLAMENTO FIBROCERAMICO	€ 1.772,00
		FORNITURA DI UN VENTILATORE CALDAIA FAMILY IS 24 KW	
9	SAN SALVATORE T. - ITIS - MODA	FORNITURA E SOSTITUZIONE DI UN VENTILATORE FUMI	€ 1.750,00

- tali interventi si rendono necessari, anche vista la prossima stagione invernale, al fine di garantire un ambiente didattico sano e fruibile agli studenti, agli insegnanti e tutto il personale tecnico/amministrativo coinvolto;

DATO ATTO CHE:

- l'affidamento del servizio avviene mediante trattativa diretta ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023 tramite piattaforma telematica di e-procurement DigitalPA;
- l'importo a base di gara della procedura de quo è pari ad € 69.539,00 oltre IVA come per legge;
- è stato invitato l'operatore economico **BLACK OUT sas** con sede in Solopaca (BN) alla via Roma n.65 - p.iva 01487020628, individuato a mezzo indagine di mercato tra quelli iscritti nella short-list delle ditte di fiducia dell'Ente in possesso di idonee capacità e requisiti, con nota prot. n. 31159 del 09.12.2024, procedura ID N.779/2024;
- la ditta **BLACK OUT sas**, in uno a tutta la documentazione richiesta dalla S.A. (*dichiarazione flussi finanziari, DURC, certificato camerale, dichiarazione possesso requisiti generali, dichiarazione legge disabili, dichiarazione regolarità fiscale*) ha offerto il ribasso del 20 % (ventipercento) sull'importo a base di gara, determinando un importo contrattuale di € 55.631,20 oltre IVA per € 5.563,12 per un importo totale di € 61.194,32;
- per la presente procedura è stato generato il seguente codice CIG: B4B9607775;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;
- il D.L. 77/2021, convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108; - il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

VISTE le Deliberazioni:

- DCP n.18 del 29.6.2023: "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'Esercizio Finanziario 2022. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L. 56/2014";
- DCP n. 37 del 18.12.2023: "Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026";
- DCP n. 38 del 18.12.2023 "Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026";
- DP n.241/2023 di approvazione del PIAO del quale il Piano della Performance 2023/2025 rappresenta parte integrante e sostanziale;
- DP n.33 del 01.02.2024 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (art.169 D. Lgs 267/2000);

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che la sottoscrizione della presente determinazione da parte dell'impresa affidataria ha valore di contratto sinallagmatico;

RITENUTO di dover procedere con urgenza all'affidamento dei lavori in oggetto;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

DI approvare la perizia di stima redatta, per le motivazioni riportate in narrativa, relativamente agli “interventi urgenti di manutenzione straordinaria impianti termici edifici scolastici Valle Telesina e Valle Caudina” dell'importo complessivo di € 69.539,00 oltre IVA come per legge;

DI approvare la documentazione presentata dalla ditta **BLACK OUT sas** con sede in Solopaca (BN) alla via Roma n.65 - p.iva 01487020628 (*dichiarazione flussi finanziari, DURC, certificato camerale, dichiarazione possesso requisiti generali, dichiarazione legge disabili, dichiarazione regolarità fiscale*) in uno all'offerta economica;

DI affidare alla **BLACK OUT sas** con sede in Solopaca (BN) alla via Roma n.65 - p.iva 01487020628, i lavori di esecuzione degli “interventi urgenti di manutenzione straordinaria impianti termici edifici scolastici Valle Telesina e Valle Caudina” per l'importo complessivo di € **61.194,32** IVA compreso in funzione del ribasso offerto in sede di gara pari al 20%;

DI dare atto che le risorse occorrenti per l'esecuzione dei lavori de quo ammontano a complessivi € 61.194,32 al netto del ribasso d'asta e trovano copertura sui fondi del capitolo 11972.3 impegno 1049/2021;

DI dare atto altresì che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e 153, comma 5, D.Lgs. n. 18.08.2000, n. 267);

DI attestare che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett.e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001;

DI trasmettere il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art.184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n.267/2000;

DI dare atto, infine, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)