



Provincia di Benevento

SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

*Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Economato e Gestione Finanziaria
dei Pagamenti e del Patrimonio*

DETERMINAZIONE N. 1686 DEL 14/08/2024

OGGETTO: LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL SANNIO – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO 2° TRIMESTRE 2024

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determina n. 268 dell'8/02/2023 la Provincia di Benevento ha approvato lo schema di contratto e locato un complesso immobiliare di proprietà dell'Università degli Studi del Sannio (denominato Polo Didattico Calandra) da destinare ad attività didattiche di Istituti scolastici, al fine di scongiurare la sospensione delle lezioni a favore degli studenti degli Istituti interessati ai lavori di manutenzione straordinaria, nonché attenuare i disagi a studenti, famiglie e docenti per trasferimenti, momentanei, in zone lontane dalla città;
- il contratto è stato sottoscritto in data 09/02/2023 con inizio della locazione dal 1° luglio 2023 al 28 febbraio 2026 per il canone annuale di euro 200.000,00 (duecentomila/00), con pagamento trimestrale anticipato del canone di euro 50.000,00 (cinquantamila) per quattro rate annuali con scadenza;
- con la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.19 del 29/04/2024 ad oggetto:" Proposta di acquisto, in un unico lotto, complesso immobiliare sito in Benevento, alla Via Calandra n.4, denominato “ Polo didattico Calandra”. Approvazione", è stato approvato l'acquisto di tale complesso;

Vista la fattura n. VEAAM-26 del 31/7/2024 dell'importo di € 47.790,00 per il canone relativo al 2° trimestre 2024 per l'ultima rata di fitto relativo al canone di locazione dovuto all'Università degli Studi del Sannio, periodo 1° aprile/ 16 giugno;

Ritenuto doversi procedere al pagamento dell'importo di € 47.790,00, stante la disponibilità sul Cap.4491.1 con copertura di impegno di spesa n.798/2024;

Visti:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;

Viste le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

n. 22 del 30.04.2024 avente ad oggetto “Deliberazione del Consiglio Provinciale con Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2023. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014”

n. 37 del 18.12.2023: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 – Periodo 2024/2026 e relativi allegati Programma triennale lavori

pubblici, Programmazione del fabbisogno del personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. APPROVAZIONE DEFINITIVA;

n. 38 del 18.12.2023: “Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA”;

Richiamate le Deliberazioni Presidenziali:

n. 94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell’Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell’Ente nell’Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;

n. 115 del 16/04/2024 avente ad oggetto: Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026;

n. 33 del 01.02.2024 “*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Definitivo (Art. 169 D.Lgs 267/2000) – Anno 2024*”;

n. 122 del 09.05.2023 con la quale si rinvia al 01.07.2023 l’entrata in vigore dell’assetto organizzativo dell’ente approvata con DP 94/2023 innanzi richiamata;

n. 241 del 08.09.2023 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2023/2025 - decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113;

n. 243 del 15.09.2023 avente ad oggetto “*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Definitivo (Art. 169 D.Lgs 267/2000) – Anno 2023*”;

Richiamati i Decreti Presidenziali:

• n. 48 del 16/09/2021 e successive modifiche ed integrazioni e n. 96 del 5/7/2023 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Amministrativo - Finanziario al sottoscritto Avv. Nicola Boccalone;

Richiamata la determina n. 1756 del 26/7/2023 con la quale è stato conferito l’incarico di Responsabile del Servizio - Elevata Qualificazione - alla dr.ssa Giovanna Clarizia per il Servizio “Tributi ed Entrate extratributarie, Economato e Gestione Finanziaria dei Pagamenti e del Patrimonio”;

Attesa la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’articolo 147 bis - comma 1 - D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Dato atto che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

D E T E R M I N A

di liquidare la fattura emessa dall’Università degli Studi del Sannio per il pagamento del canone di locazione relativo al 2° trimestre 2024, periodo 1° aprile/ 16 giugno, di € 47.790,00 sul cap. 4491.1 – impegno di spesa n. 798/24;

di autorizzare l'emissione del mandato di pagamento sul conto di Tesoreria n. 0157127

di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

di attestare che in capo ai sottoscritti non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;

di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs n. 33/2013;

di dare atto che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.07.001	4.5	4491.1	2024

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub- Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 798	€ 100.000,00	N. 0	€ 0,00	N. 2663	€ 47.790,00

Descrizione Creditore

Universita' degli Studi del SANNIO (BENEVENTO) - DIPARTIMENTO DI SCIENZE E TECNO -

Descrizione Impegni Assunti

**LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL SANNIO -
LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO 2° TRIMESTRE 2024**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)