



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare - Parchi e Giardini

DETERMINAZIONE N. 1710 DEL 22/08/2024

OGGETTO: proroga tecnica Affidamento e Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato “Villa dei Papi” – periodo luglio – settembre 2024

CIG: B2AD101022

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto n. 99 del 4.7.2023, con cui il Presidente della Provincia ha attribuito al sottoscritto l’incarico di Dirigente Tecnico del Settore 5 “*EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI*” a tempo pieno e indeterminato;

VISTA la determinazione n. 1601 del 27.7.2023 di conferimento dell’incarico di EQ – ex posizione organizzativa, per il Servizio “*GESTIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE –PARCHI E GIARDINI*”;

PREMESSO che:

- la Provincia di Benevento è comproprietaria insieme al Comune di Benevento del Complesso Immobiliare e annessi giardino e parco verde denominato “*Villa Dei Papi*”, la cui proprietà indivisa di predetto compendio immobiliare ha titolo nell’atto di compravendita rep. N.16721 – racc. 3723 – del 18.12.2001 a rogito Notaio Ambrogio Romano;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1764 del 22/9/2021, a seguito di presentazione di offerta maggiormente conveniente, è stato affidato alla cooperativa sociale AR.ECA a r.l. il servizio di manutenzione e custodia del complesso BIOS e l’apertura e chiusura di Villa dei Papi, proseguito con appositi atti alle medesime condizioni fino al 31.12.2022;
- con D.P. n. 197/2022 è stato autorizzato l’affidamento alla ASD Forza e Coraggio 1972 di Benevento della gestione dell’Impianto Sportivo BIOS che si è fatta carico della sua manutenzione ordinaria, della custodia dell’impianto e delle relative utenze;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2672/2022 è stato affidato alla soc. coop. soc. AR.ECA. a r. l. la sola gestione dei giardini del Complesso “Villa dei Papi” fino al 31/12/2022 ed assunto il relativo impegno di spesa; con successivi atti è proseguito fino al 30.6.2024 alle medesime condizioni economiche;

VISTO CHE con nota acquisita al P.G. n. 18199 del 17/7/2023, la cooperativa sociale AR.ECA a r.l. ha presentato la proposta di svolgimento dei seguenti servizi:

- apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia dei giardini e parco verde del Complesso “*Villa dei Papi*” confermando il costo mensile pari ad € 1.600,00 – IVA esente;
- apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della *Pista Ciclopedonale Acquafredda* al prezzo mensile pari ad € 1.000,00 (oltre IVA);
- servizio di apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della *Pista Ciclopedonale Pantano* al prezzo mensile pari ad € 1.300,00 (oltre IVA);

VISTA PURE la Determinazione Dirigenziale n. 427/2024 con cui è stato affidato alla soc. coop. soc. AR.ECA. a r. l. oltre alla gestione dei giardini del Complesso “Villa dei Papi” anche la custodia, sorveglianza e pulizia delle *Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano* fino al 30/09/2024 ed assunto il relativo impegno di spesa;

CONSIDERATO CHE:

- l'art.50 commi a) e b) del Nuovo codice appalti (D. Lgs. n. 36/2023) prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto rispettivamente per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- è stata effettuata la procedura prevista dal D.Lgs n. 36/2023 ed identificata dal sistema con ID 676, sul portale <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> e con nota acquisita al P.G. n. 4618 del 20/2/2024 la cooperativa sociale AR.ECA a r.l. ha ritrasmesso per accettazione la proposta di svolgimento dei servizi;

Ritenuto quindi che è necessario procedere ai seguenti affidamenti:

- nelle more delle verifiche contabili per ulteriori affidamenti, prorogare ai medesimi patti e condizioni in corso, l'affidamento del servizio di apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia dei giardini e parco verde del Complesso “*Villa dei Papi*”, in favore della cooperativa sociale AR.ECA a r.l., e provvedere al relativo impegno di spesa al costo mensile di € 1.600,00 IVA esente per un totale di €

4.800,00 relativamente al trimestre luglio – settembre 2024 - dando atto che la metà della spesa è a carico del Comune di Benevento;

Visti:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

Viste le Deliberazioni:

- DCP n. 22 del 30.04.2024: “Rendiconto dell'esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva”;
- DP n. 208 del 31/7/2023 “*Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 ai sensi degli artt. 175 comma 2,4 e 8 e 193 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2023*”;
- DP n. 366 del 27.11.2023 “*Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022*”;
- DCP n. 37 del 18.12.2023: “*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale*”;
- DCP n. 38 del 18.12.2023 “*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*”;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

Dato Atto della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto in narrativa richiamato, che qui si intende integralmente riportato e trascritto:

1. **DI AFFIDARE**, alla cooperativa sociale AR.ECA a r.l., i seguenti servizi:
 - apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia dei giardini e parco verde del Complesso “*Villa dei Papi*”, in proroga ai medesimi patti e condizioni e al costo mensile di € 1.600,00 IVA esente per un totale di € **4.800,00** relativamente al periodo 1^a luglio – 30 settembre 2024 - dando atto che la metà della spesa è a carico del Comune di Benevento;
2. **DI IMPEGNARE** la somma di € 4.800,00, nel seguente modo:
 - per € 1.885,80 sul cap. 2507 – Bilancio 2024;
 - per € 514,20 sul cap. 2502 – Bilancio 2024;
 - per € 2.400,00 sul cap. 19605.1 (quota a carico del Comune di Benevento – comproprietaria al 50% della struttura Villa dei Papi);
3. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
4. **DI DARE ATTO** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
5. **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;
6. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Gabriella Gomma)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.13.001		01.05		2507	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
424	N. 2132	€ 1.885,80	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

AR.ECA. SOCIETA' COOPERATIVASOCIALE A.R.L. - ONLUS

Descrizione Impegni Assunti

proroga tecnica Affidamento e Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato "Villa dei Papi" – periodo luglio – settembre 2024

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.13.002		01.05		2502	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
425	N. 2133	€ 514,20	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

AR.ECA. SOCIETA' COOPERATIVASOCIALE A.R.L. - ONLUS

Descrizione Impegni Assunti

proroga tecnica Affidamento e Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato "Villa dei Papi" – periodo luglio – settembre 2024

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
7.02.01.02.001		99.01		19605.1	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
426	N. 2134	€ 2.400,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

AR.ECA. SOCIETA' COOPERATIVASOCIALE A.R.L. - ONLUS

Descrizione Impegni Assunti

proroga tecnica Affidamento e Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato "Villa dei Papi" – periodo luglio – settembre 2024

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovì)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)