



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1562 DEL 30/07/2024

OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA, DELLA PROGETTAZIONE E DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL’ISTITUTO COMMERCIALE “ALBERTI” DI BENEVENTO. PRESA D’ATTO DELL’AFFINCAMENTO DELLA CONSORZIATA ESECUTRICE DEI LAVORI. CIG: 8565750882 CUP: I88E18000180002

IL DIRIGENTE

PRESO ATTO che con determina n.1101 del 29/06/2021 per le motivazioni ivi riportate, è stato stabilito, tra l’altro, di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto al seguente operatore economico così composto:

CAPOGRUPPO MANDATARIO
POSEIDON Consorzio stabile s.c. a r.l. , con sede in Miglianico (CH), via G. D’Annunzio n° 1 – P.IVA 02686030699
CONSORZIATA INDICATA PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI:
DI.CA s.r.l. , con sede in Miglianico (CH), via G. D’Annunzio n° 1 – P.IVA 02678130697
RTP MANDANTE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI:
TEKNAPROJECT s.r.l. , con sede legale in Carife (CE), via Croce n° 12, P.IVA 03002960643 – CAPOGRUPPO MANDATARI DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI
GEOL. MASSIMO DANNA , con studio in Avellino (AV), via del Franco n° 12 – MANDANTE DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI

DATO ATTO CHE con determinazione dirigenziale n° 1820 del 01/10/2021, per le motivazioni nella stessa riportate, si è provveduto a rettificare, per mero errore materiale, il punto 3) del dispositivo della determinazione n. 1101 del 29/06/2021, nel modo seguente:

POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L., CON SEDE IN MIGLIANICO (CH), VIA G. D’ANNUNZIO N° 1 – P.IVA 02686030699
CONSORZIATA INDICATA PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI:
DI.CA s.r.l. , con sede in Miglianico (CH), via G. D’Annunzio n° 1 – P.IVA 02678130697
RTP INDICATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI:
TEKNAPROJECT s.r.l. , con sede legale in Carife (CE), via Croce n° 12, P.IVA 03002960643 – CAPOGRUPPO MANDATARI DI SUB RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione dirigenziale n° 1821 del 01/10/2021 veniva approvato il quadro economico rimodulato a seguito di gara per l'importo complessivo di €. 6.455.164,52;
- con determinazione dirigenziale n° 186 del 03/02/2022 si provvedeva a rettificare il quadro economico di spesa rimodulato, per un importo dei lavori, al netto del ribasso del 3,79% di €. 4.796.584,10 (di cui €.158.300,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre €. 132.552,25 per compenso progettazione esecutiva, oltre IVA come per legge;
- in data 22/11/2022 è stato sottoscritto con il Consorzio stabile Poseidon s.c. a r.l. il contratto di appalto rep. n. 2811 dell'importo di €. 4.796.584,10 (di cui €.158.300,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre €. 132.552,25 per compenso progettazione esecutiva, oltre IVA come per legge;
- in data 14/12/2023 rep. n. 2893 è stato sottoscritto con il predetto Consorzio un addendum nelle forme di legge, al contratto rep. n° 2881/2022, in cui è stato stabilito che l'importo dovuto per la progettazione esecutiva sia liquidato direttamente alla soc. Teknaproject s.r.l. (capogruppo mandataria) del costituito R.T.P., giusto atto notarile rep. n° 22162 del 29/10/2021 del notaio Maria Cristina Diener, registrato in data 04/11/2021, al n° 3607, serie 1T;

DATO ATTO che in sede di gara la Società POSEIDON consorzio stabile s.c.a.r.l. CAPOGRUPPO MANDATARIO, aveva indicato, quale Consorziata esecutrice dei lavori, la Società DI.CA s.r.l. Società a Responsabilità Limitata (P.IVA 012678130697);

DATO ATTO che con nota prot. n. 19468/2022 la Società POSEIDON consorzio stabile s.c.a.r.l., ha trasmesso copia del proprio *“Verbale di affidamento – pro-gestione contratti”*, n. 8 del 14/07/2022” dal quale risulta che il suddetto Consorzio suddetto ha provveduto alla sostituzione dell'impresa esecutrice DI.CA s.r.l., indicata in sede di gara, con l'impresa consorziata esecutrice C&C s.r.l. con sede in Canello ed Arnone (CE) via Consolare,18 (P.IVA 03510870615), ai sensi dell'art. 48 comma 7 bis del D.Lgs.n50/2016;

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale n. 2207 del 04/11/2022 si è provveduto a prendere atto della sostituzione della ditta DICA S.R.L. (P.IVA02678130697), indicata in sede di gara dal Consorzio Stabile POSEIDON Consorzio Stabile S.C.A.R.L., quale esecutrice dei lavori, con la Società C.&C. S.r.L., con sede in Canello ed Arnone (CE), via Consolare 18 (P.IVA03510870615);

CONSIDERATO che:

- il verbale di consegna parziale dei lavori, è riferito alla sola esecuzione dei lavori di spostamento dei materiali esistenti all'interno dell'edificio oggetto di intervento, per i quali si necessita di una cospicua forza lavoro;
- per il rispetto sia dei termini contrattuali che dei termini di rendicontazione stabiliti dal finanziamento dell'opera in oggetto, vi è la necessità di integrare la forza lavoro dell'impresa consorziata designata C.&C. S.r.L.;
- tra le imprese consorziate è stata acquisita la disponibilità dell'impresa G.S.I. Real Estate S.r.L., con sede legale in Caserta (CE), cap 81100, alla via Roma n. 105, P.iva 06562451218;

VISTA la nota prot. n. 18027 del 15/07/2024 con la quale la Società POSEIDON consorzio stabile s.c.a.r.l. ha chiesto l'autorizzazione ad affiancare all'Impresa Consorziata designata C.&C. S.r.L. (P.IVA 03510870615), l'Impresa G.S.I. Real Estate S.r.L. con sede legale in Caserta (CE), cap 81100, alla via Roma n. 105, P.iva 06562451218;

VISTO l'art.48 comma 7 bis del D.Lgs n.50/2016 che testualmente dispone: *“È consentito, per le ragioni indicate ai successivi commi 17, 18 e 19 o per fatti o atti sopravvenuti, ai soggetti di cui all'[articolo 45, comma 2, lettere b\) e c\)](#), designare ai fini dell'esecuzione dei lavori o dei servizi, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere in tale sede la mancanza di un requisito di*

partecipazione in capo all'impresa consorziata".

RITENUTO di dover prendere atto, ai sensi dell'art.48 del d.Lgs.n.50/2016, dell'affiancamento dell'impresa consorziata esecutrice designata C.&C. S.r.L. (P.IVA 03510870615) con l'Impresa G.S.I. Real Estate S.r.L. con sede legale in Caserta (CE), cap 81100, alla via Roma n. 105, P.iva 06562451218;

VERIFICATO il possesso dei requisiti di carattere generale dell'Impresa G.S.I. Real Estate S.r.L. con sede legale in Caserta (CE), cap 81100, alla via Roma n. 105, P.iva 06562451218, come da documentazione agli atti di questo Settore;

DATO ATTO che G.S.I. Real Estate S.r.L. (P.iva 06562451218), risulta iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (Art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013) della Prefettura di Caserta, Prot. n.18059 del 27/09/2022, con istanza di rinnovo in istruttoria;

DATO ATTO che la Società G.S.I. Real Estate S.r.L. (P.iva 06562451218) ha trasmesso il DGUE con il quale ha dichiarato, tra l'altro, che non sussistono a carico della stessa cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

D E T E R M I N A

1. **di autorizzare**, il Consorzio Stabile POSEIDON Consorzio Stabile S.C.A.R.L., ad affiancare la Società C&C S.r.l. (P.IVA IVA 03510870615) con la Società G.S.I. Real Estate S.r.l. con sede legale in Caserta (CE), cap 81100, alla via Roma n. 105, P.iva 06562451218;
2. **di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
3. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio online, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.
4. **di fare salvo** quanto altro stabilito con la citata determinazione n. 1101 del 29.06.2022 di aggiudicazione definitiva dell'appalto.

II RUP

f.to (Arch. Giancarlo Marcarelli)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

