



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 640 DEL 29/03/2024

OGGETTO: Incrocio tra le le Strade Provinciali nn. 17 e 18 - Realizzazione rotatoria località Pastene di Sant'Angelo a Cupolo. Liquidazione acconto 80% indennità di esproprio ed occupazione condivisa a favore della Società B&B S.r.l. con sede in Benevento al Vicolo San Nicola 7-11 proprietaria dell'area individuata al n. 1 del piano particellare. – comma 6 art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 con il quale è stato conferito, a decorrere dal 01/07/2023, l'incarico di Dirigente del Settore 5 *"Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni"* e dei Servizi ad esso collegati, al sottoscritto Ing. Salvatore Minicozzi;
- la determinazione dirigenziale n. 152 del 22/01/2024 è stato conferito, fino al 31 dicembre 2024 l'incarico di elevata qualificazione, correlata alla responsabilità del Servizio 1 *"Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri"*, all'Arch. Gaetano Caporaso;

PREMESSO CHE:

- che con deliberazione del Presidente della Provincia di Benevento n. 135 del 18/05/2023, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato *"Incrocio tra le le Strade Provinciali nn. 17 e 18 - Realizzazione rotatoria località Pastene di Sant'Angelo a Cupolo"* per l'importo complessivo di €. 150.000,00;
- con il medesimo atto è stato disposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico Espropri), la dichiarazione di pubblica utilità delle opere a farsi;
- che preliminarmente, con atti protocollo prot. n. 8703 del 12/04/2022 e n. 25301 del 18/11/2022, si è proceduto all'adempimento delle formalità di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di *"Avviso di Avvio del Procedimento"*;

DATO ATTO:

- che l'Ufficio per le espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 D.P.R. 327/2001, ha provveduto a dare notizia ai proprietari delle aree interessate della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione;
- che ai sensi dell'art. 20.1 D.P.R. n. 327/2001 si è provveduto a:
 - compilare l'elenco dei beni da espropriare, con una descrizione sommaria degli stessi, indicazione dei relativi proprietari e somme offerte per le espropriazioni;
 - notificare per estratto a ciascun proprietario il suddetto elenco con invito a fornire all'ufficio espropriazioni, nel termine di giorni 30 (trenta) dal ricevimento, ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai terreni medesimi, ai fini della determinazione della indennità di esproprio;
- che da parte della B & B S.r.l. proprietaria, dell'area individuata al n. 1 del piano particellare è pervenuta dichiarazione, a firma dell'Amministratore Unico Sig.ra Minichini Stefania, registrata al protocollo dell'Ente in data 09/11/2023 al n. 27260, resa anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, con la quale la stessa, nell'anzidetta qualità, ha dichiarato:
 1. espressamente di autorizzare l'occupazione delle aree interessate all'esecuzione dell'intervento;
 2. di accettare, senza riserva alcuna l'indennità offerta ai sensi dell'art. 20.1 DPR n. 327/2001;
 3. di consentire, a norma dell'art. 20 comma 6 T.U. Espropri, l'immissione nel possesso nelle aree interessate, per la durata massima di anni cinque a partire dalla data di sottoscrizione della presente dichiarazione;
 4. la piena ed esclusiva proprietà delle aree da occupare, nonché la libertà da qualsiasi vincolo o diritti di terzi e che comunque di assumere ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi su di essi;
 5. di autorizzare l'Ente Provincia di Benevento, in alternativa alla stipula dell'atto di cessione volontaria ad emettere il decreto di esproprio;
- **CHE** ai sensi della richiamata disposizione legislativa, alla suddetta ditta proprietaria spetta l'acconto dell'80% dell' indennità di esproprio, come di seguito meglio quantificato nella tabella che segue:

N. Piano	Ditta Proprietaria	Fg.	p.lla	Quota prop.	Indennità provvisorie art. 40/1 - art. 33/1	Acconto 80%
1	B & B S.r.l. con sede in Benevento	4	1512	1/1	€. 653,97	€. 523,18
		4	431	1/1	€. 203,62	€. 162.90

SOMMANO €. 686,08

RITENUTO procedere al pagamento in favore delle ditta in questione delle somme come sopra quantificate, corrispondenti all'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di esproprio;

DATO ATTO che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12411 impegno provvisorio n. 1112/2023;

VISTO l'atto a rogito Notaio Vito Antonio Sangiulo di Benevento, Rep. N. 46713 del 03/09/2003, riportante in capo alla richiamata Società la proprietà dell'area da occupare;

ACCERTATO CHE le aree ricadono in zona agricola dello strumento urbanistico vigente del Comune di Sant'Angelo a Cupolo, per cui l'indennità di espropriazione **non è assoggettata** alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

VISTO le deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 18 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della *"Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022"*;

- n. 19 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della *"Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale"*;

- n. 20 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014 della *"Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di Previsione 2023- 2025 e suoi allegati, contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR"*.

- n. 37 del 18/12/2023 di Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 – Periodo 2024/2026 e relativi allegati;

- n. 38 del 18/12/2023 di Approvazione definitiva dello Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011

RICHIAMATE le Deliberazioni Presidenziali:

- n. 208 del 31/07/2023 di Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2023;

- n. 94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;

- n. 122 del 09.05.2023 con la quale si rinvia al 01.07.2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'ente approvata con DP 94/2023 innanzi richiamata;

- n. 25 del 31.01.2023 di approvazione del PEG provvisorio anno 2023

- n. 78 del 20.03.2023 di approvazione del PIAO SEMPLIFICATO 2022/2024;

- n. 79 del 20.03.2023 di approvazione del Piano della performance provvisorio per l'anno 2023;

- n. 241 del 08.09.2023 di approvazione del PIAO 2023/2025;

- n. 243 del 15.09.2023 di approvazione del PEG 2023/205;

- n. 366 del 27.11.2023 *“Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022”*;

VISTI:

- il DLGS 18.08.2000 n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il DLGS 30.03.2001 n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni Pubbliche);
- il DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n.174/2012;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di liquidare** alla Società B & B S.r.l. con sede in Benevento alla Vicolo San Nicola n. 7-11 --- omissis... --- Amministratore Unico Sig.ra Minichini Stefania --- omissis... --- la somma di complessivi **€.686,08**, spettante a titolo di acconto dell'80% delle indennità per l'espropriazione dell'area in proprietà alla richiamata Società, interessata all'esecuzione dell'intervento *“Incrocio tra le le Strade Provinciali nn. 17 e 18 - Realizzazione rotatoria località Pastene di Sant'Angelo a Cupolo”*, individuata in catasto di Sant'Angelo a Cupolo al fg. 4 con il mappale n. 1512/parte e 431/parte;
2. **di imputare** la spesa al Cap. 12411 e trasformare l'impegno provvisorio n. 1112/2023 in impegno definitivo per complessivi €. 686,08;
3. **di dare atto** che la suddetta somma di €. 686,08 dovrà essere corrisposta a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;
4. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;
6. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/2013.

II RUP

f.to (RANDELLI CARMINE)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.012		10.5		12411	2024
Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 1029	€ 686,08	N. 0	€ 0,00	N. 972	€ 686,08

Descrizione Creditore

B e B SRL

Descrizione Impegni Assunti

SP 18 – REALIZZAZIONE ROTATORIA LOCALITA’ “PASTENE” INCROCIO TRA LE STRADE PROVINCIALI N. 17 E 18. FONDI D.M. 49/2018 (cod. int. 02782.19.BN) ANNUALITA’ 2021-2022.APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IMPORTO € 150.000,00.DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. a) del D. Lgs. 36/2023.CUI: L.920027706232023 – 0008 - CUP: I82C18000230001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)