



**Provincia di Benevento**  
**SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA -**  
**MANUTENZIONI**  
*Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica*

**DETERMINAZIONE N. 825 DEL 22/04/2024**

**OGGETTO: LAVORI URGENTI di MINUTA MANUTENZIONE AFFERENTI OPERE EDILI, OPERE da LATTONIERE, OPERE da SERRAMENTISTA e da FABBRO” negli ISTITUTI SCOLASTICI di ISTRUZIONE SUPERIORE – COMPARTO BENEVENTO. PROCEDURA con AFFIDAMENTO DIRETTO.**

**CIG: B10EA5E9D8**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO che:**

- con il riordino dell’attribuzione della gestione degli edifici scolastici dei vari ordini e gradi agli Enti Pubblici, avvenuto con la legge 11 gennaio 1996, n. 23, la gestione di tutti gli edifici scolastici di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d’arte, di conservatori di musica, di accademie, di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali scuola superiore è stata attribuita alle Province;
- in attuazione all’articolo 19, comma 1, lettera i), della legge 18 agosto 2000, n. 267, le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici;
- pervengono a questo Servizio, continuamente e costantemente, segnalazioni, da parte delle Istituzioni Scolastiche, relative al pericolo per distacco di intonaco, pavimenti sconnessi, cornicioni ammalorati, mancato funzionamento di infissi interni ed esterni, segnalazione di vetri rotti e altro, che determinano, oltre a disservizi e disagi, anche situazioni di pericolo per l’utenza ed ai fruitori degli immobili;
- questo Ente, in funzione delle attività svolte negli edifici, è tenuto a garantire gli standard di qualità e di efficienza richiesti per la manutenzione degli immobili, per cui si rende necessario individuare un idoneo Operatore Economico a cui affidare i lavori di minuta manutenzione ordinaria degli edifici (opere edili, opere da lattoniere, opere da serramentista e da fabbro);
- ai sensi dell’articolo 80, c. 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
- il servizio è finanziato con fondi ordinari di bilancio;

**ATTESO che:**

- per l’esecuzione dei lavori, di cui alla perizia redatta dal Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, in data 18-03-2024, è necessario provvedere all’affidamento dei medesimi ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- con trattativa diretta sulla piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento (id. 532 – prot. n. 7408 del 21-03-2024), è stato invitato a presentare offerta l’operatore

economico “L & G SERVICE di Guerrera Antonio Pietro & C. S.a.s.” con sede in Campolattaro (BN) alla Via Molise 133, P.IVA: 01214220624, abilitato per la categoria “Esecutori lavori pubblici”;

- il criterio assunto per l’individuazione dell’offerta è quello del minor prezzo;
- entro il termine stabilito, 28-03-2024, ore 10:00, l’operatore invitato “L & G SERVICE di Guerrera Antonio Pietro & C. S.a.s.” - P.IVA: 01214220624, ha fatto pervenire la propria offerta economica;

#### **VISTI:**

- l’art. 97 della Costituzione;
- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, i quali, rispettivamente, attribuiscono ai dirigenti poteri gestionali nell’ambito degli Enti Locali;
- il decreto n. 99 del 04-07-2023 del Presidente della Provincia di Benevento, che ha conferito all’ing. Salvatore Minicozzi l’incarico di dirigente del Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzione;
- lo Statuto Provinciale;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- le delibere del Consiglio Provinciale:
  - n. 18 del 29-06-2023 avente ad oggetto: “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22-06-2023. Rendiconto dell’esercizio Finanziario 2022. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.”;
  - n. 37 del 18-12-2023 avente ad oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2024/2026 e relativi allegati Programma triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. APPROVAZIONE DEFINITIVA.”;
  - n. 38 del 18-12-2023 avente ad oggetto: “Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA.”;
- le deliberazioni Presidenziali:
  - n. 94 del 06-04-2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell’Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell’Ente nell’Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;
  - n. 122 del 09-05-2023 con la quale si rinviava al 01-07-2023 l’entrata in vigore dell’assetto organizzativo dell’Ente approvata con D.P. 94/2023 innanzi richiamata;
  - n. 79 del 20-03-2023 di approvazione del Piano della performance provvisorio per l’anno 2023;
  - n. 241 del 08-09-2023 di approvazione del PIAO SEMPLIFICATO 2023-2025;
  - n. 33 del 01-02-2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici”, ed in particolare gli articoli:
  - 17 (Fasi delle procedure di affidamento);
  - 50 (Procedure di affidamento);
  - Allegato I.1;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile;
- l’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione indicante:
  - a) il fine che si intende perseguire; b) l’oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente;

- la deliberazione dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell’Autorità per l’anno 2024, in attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**ESAMINATA** l’offerta economica, pervenuta entro le ore 10:00 del 28-03-2024, attraverso la piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento (i.d. 532 del 21-03-2024), della “L & G SERVICE di Guerrera Antonio Pietro & C. S.a.s.” con sede in Campolattaro (BN) alla Via Molise 133, P.IVA: 01214220624, del valore di € 29.300,00, oltre € 4.255,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa I.V.A.;

**CONSIDERATO** che, il prezzo di affidamento diretto dell’appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base dei prezzi desunti dal prezzario della Regione Campania per le opere pubbliche attualmente vigente;

**PRECISATO** che:

- il fine che l’Amministrazione intende raggiungere è: *garantire gli standard di qualità e di efficienza richiesti per la manutenzione degli immobili;*
- oggetto del contratto: *LAVORI URGENTI di MINUTA MANUTENZIONE AFFERENTI OPERE EDILI, OPERE da LATTONIERE, OPERE da SERRAMENTISTA e da FABBRO” negli ISTITUTI SCOLASTICI di ISTRUZIONE SUPERIORE – COMPARTO BENEVENTO;*
- il contratto, in considerazione dell’importo, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- corrispettivo: *€ 29.300,00, oltre € 4.255,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusa I.V.A. (22%);*
- durata: *dodici mesi naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;*
- pagamenti: *30 giorni ricevimento fattura;*
- il contraente viene scelto mediante procedura negoziata diretta ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

**CONSTATATO**, come da documentazione in atti (DGUE), il possesso da parte dell’operatore economico dei requisiti generali di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell’operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC On Line numero di protocollo INPS\_39326296 con validità fino 21-05-2024;

**CONSIDERATO** che:

- l’impegno *de quo* attiene al seguente servizio previsto per legge “*spesa per la manutenzione degli edifici scolastici*”;
- l’importo della spesa, inferiore a 150.000,00 euro, consente il ricorso alla procedura dell’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 31-03-2023 n. 36;
- tale affidamento è escluso, in ragione dell’importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell’Autorità per l’anno 2024, in attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**RITENUTO** possibile affidare il servizio in predicato all’operatore economico “L & G SERVICE di Guerrera Antonio Pietro & C. S.a.s.” con sede in Campolattaro (BN) alla Via Molise 133, P.IVA: 01214220624, in quanto

trattasi di operatore economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria ad effettuare i suddetti lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

## DETERMINA

per le motivazioni esposte nella narrativa che precede, che qui si intendono riportate e trascritte:

**di APPROVARE** la perizia dei lavori urgenti di minuta manutenzione afferenti opere edili, opere da lattoniere, opere da serramentista e da fabbro negli Istituti di Istruzione Superiore – Comparto Benevento, redatta dal Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, in data 18-03-2024, dell'importo complessivo di € 48.669,87, di cui € 35.637,84 per lavori soggetti a ribasso, € 4.255,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 8.776,53 per I.V.A. al 22%, costituita dai seguenti elaborati:

1. *Relazione tecnica illustrativa;*
2. *computo estimativo - stima incidenza manodopera – stima incidenza sicurezza*
3. *planimetrie;*
4. *foglio patti e condizioni*

**di PROCEDERE** all'affidamento dei **LAVORI URGENTI di MINUTA MANUTENZIONE AFFERENTI OPERE EDILI, OPERE da LATTONIERE, OPERE da SERRAMENTISTA e da FABBRO” negli Istituti Scolastici di ISTRUZIONE SUPERIORE – COMPARTO BENEVENTO**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31-03-2023, n. 36. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, assume la valenza della decisione di contrarre di cui al comma 1, del medesimo articolo.

**di AFFIDARE** all'operatore economico “**L & G SERVICE di Guerrera Antonio Pietro & C. S.a.s.**” con sede in Campolattaro (BN) alla Via Molise 133, P.IVA: 01214220624, gli interventi in argomento come da offerta tecnica ed economica, acquisita attraverso la piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della Provincia di Benevento (i.d. 532) in data 27-03-2024, per l'importo complessivo di € **29.300,00**, oltre € **4.255,50** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa I.V.A..

**di PRENDERE ATTO** del seguente quadro economico post affidamento dei lavori:

A) LAVORI:	
a.1 – Importo opere soggetto a ribasso	€ 26.339,91
<i>di cui oneri aziendali della sicurezza</i>	€ 235,39
a.2 – costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 9.297,93
Totale a.1 + a.2	€ 35.637,84
<b>Ribasso offerto</b>	€ <b>-6.337,84</b>
<b>Importo al netto del ribasso</b>	€ <b>29.300,00</b>
a.3 – costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.255,50
<b>Importo totale affidamento</b>	€ <b>33.555,50</b>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1 - I.V.A. 22%	€ 7.382,21
Sommano le somme a disposizione	€ 7.382,21
<b>TOTALE (A+B)</b>	€ <b>40.937,71</b>

**di IMPEGNARE**, nel rispetto dell'art. 183, commi 1 e 6, del D.lgs n. 267/2000, a carico del bilancio di previsione 2024-2026, la somma di seguito indicata:

Eserc.	2024
--------	------

<b>Finanziari</b>							
<b>Missione</b>	04	<b>Programma</b>	02	<b>Titolo</b>	1	<b>Macroagg.</b>	03
<b>Cap./Art.</b>	4951	<b>Descrizione</b>	Spese per manutenzione degli edifici scolastici				
<b>Centro di costo</b>	64	<b>PdC finanz.</b>		<b>Compet. Econ.</b>			
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	<b>B10EA5E9D8</b>	<b>CUP</b>	*****		
<b>Creditore</b>	"L & G SERVICE di Guerrera Antonio Pietro & C. S.a.s." - P.IVA: 01214220624						
<b>Causale</b>	LAVORI URGENTI di MINUTA MANUTENZIONE AFFERENTI OPERE EDILI, OPERE da LATTONIERE, OPERE da SERRAMENTISTA e da FABBRO" negli Istituti Scolastici di ISTRUZIONE SUPERIORE – COMPARTO BENEVENTO						
<b>Modalità finan.</b>	Fondi ordinari del bilancio provinciale						
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 40.937,71				

**di STABILIRE:**

– in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., quanto segue:

a)	fine da perseguire:	<i>garantire gli standard di qualità e di efficienza richiesti per la manutenzione degli immobili;</i>
b)	oggetto del contratto:	LAVORI URGENTI di MINUTA MANUTENZIONE AFFERENTI OPERE EDILI, OPERE da LATTONIERE, OPERE da SERRAMENTISTA e da FABBRO" negli Istituti Scolastici di ISTRUZIONE SUPERIORE – COMPARTO BENEVENTO
c)	forma del contratto:	<i>in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 e la ditta con l'accettazione: a) si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche; b) si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Benevento della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.</i>
d)	clausole essenziali:	<i>come da Foglio patti e condizioni</i>

– l'importo della cauzione definitiva ex art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023, in € **1.677,76**.

**di ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del Settore.

**di RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Fioravante Di Donato.

**di DARE ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 55, comma 2, non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, lettera d) del Codice;

- il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione rispetta le finalità di cui all'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009 e 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- i pagamenti saranno effettuati per stati di avanzamento ai sensi dell'art. 18 del Foglio di patti e condizioni;
- dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo al Dirigente del Settore competente ad adottare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis, Legge 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e) della L. 190/2012;
- tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2024, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;
- la presente determinazione, trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio online, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO  
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

**UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE**

**IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		04.02		4951	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub- Impegno
191	N. 1291	€ 40.937,71	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**LeG SERVICE S.N.C. di Laudato L. e Guerrera A.P.**

Descrizione Impegni Assunti

**LAVORI URGENTI di MINUTA MANUTENZIONE AFFERENTI OPERE EDILI, OPERE da LATTONIERE, OPERE da SERRAMENTISTA e da FABBRO” negli Istituti Scolastici di Istruzione Superiore – Comparto BENEVENTO. PROCEDURA con AFFIDAMENTO DIRETTO.**

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott. Armando Mongiovi)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*