



# Provincia di Benevento

## SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica*

**DETERMINAZIONE N. 657 DEL 04/04/2024**

**OGGETTO:** Ulteriori lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dell'impianto di riscaldamento con sistema modulare con caldaie a condensazione presso la centrale termica dell'Istituto d'Istruzione Secondaria Statale "G.Galilei" di Benevento – Affidamento alla Ditta Sannio General Service s.r.l.s P.IVA 01749470629 Importo lavori €. 3.089,11 oltre IVA all22% Riferimento contabile: capitolo n. 11971 impegno n. 766/2023.

**CIG: Z9C33EFE27**

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 di nomina dell'ing. Salvatore Minicozzi quale Dirigente del Settore 5 "Edilizia Pubblica e Scolastica - Manutenzioni" della Provincia di Benevento

**VISTA** la determinazione Dirigenziale n. 1598 dell'27.07.2023 con la quale è stato conferito all'arch. Fioravante Carmine Di Donato l'incarico di EQ -ex posizione organizzativa, per il Servizio 2 "Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica";

### **PREMESSO CHE:**

- con determina n. 222 del 09.02.2022 sono stati affidati alla ditta Sannio General Service s.r.l.s i lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dell'impianto di riscaldamento con sistema modulare con caldaie a condensazione presso la centrale termica dell'istituto d'istruzione secondaria statale "G.Galilei" di Benevento.
- Nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono riscontrate criticità circa il funzionamento delle condotte di adduzione all'impianto dovute allo stato di vetustà delle stesse, che in fase di redazione del progetto non sono state evidenziate essendosi manifestate successivamente;

### **CONSIDERATO CHE:**

- Al fine di dare l'opera di sostituzione dell'impianto di riscaldamento eseguito a regola d'arte, questo ufficio ritiene necessario intervenire con la sostituzione dei tratti delle condotte di adduzione ammalorati con nuove tubazioni adeguatamente isolate;
- pertanto, è stata redatta la perizia estimativa allegata alla presente per l'esecuzione dei lavori suindicati;
- le ulteriori lavorazioni da eseguire, ritenendosi gli stessi improcrastinabili e rientranti nella fattispecie di quelli previsti dall' art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lg.vo 36/2023 sono complementari a quelle affidate;
- al fine di assicurare la dovuta tempestività all'intervento, è stata contattata la ditta Sannio General Service s.r.l.s con sede in Via E.Marmorale,-82100 Benevento (BN) già presente in loco per i lavori di sostituzione dell'impianto di riscaldamento che dopo sopralluogo congiunto e presa visione dei lavori a farsi, si è resa immediatamente disponibile ad eseguire l'intervento agli stessi patti e condizioni di cui alla determina n. 222 del 09.02.2022 e quindi offrendo sull'importo dei lavori periziati, il ribasso percentuale del 22,00%; atteso che la somma complessiva dei lavori affidati risulta essere inferiore alla soglia di cui all'art.50 comma 1 lettera a del D.lgs 36/2023 e quindi per un importo di €. 3.089,11 oltre IVA al 22%; seguente quadro economico di spesa:

**Lavori**

€. 3.960,40

Ribasso del 22%	€. 871,29
Restano	€. 3.089,11
IVA la 22%	€. 679,60
<b>Totale</b>	<b>€. 3.768,72</b>

- Inoltre risulta necessario procedere alle verifiche tecno-amministrative da parte degli Enti VV.F. e INAIL;  
**RITENUTO** di provvedere al soddisfacimento di quanto suindicato, attivando il procedimento amministrativo propedeutico all'esecuzione dei lavori;

**VISTI GLI :**

- art. 50 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina la procedura di affidamento diretto;
- art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VALUTATO**

- che, a favore dell'affidamento diretto, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;

**RITENUTO**

- necessario l'intervento di ulteriori lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dell'impianto di riscaldamento con sistema modulare con caldaie a condensazione presso la centrale termica dell'Istituto d'Istruzione Secondaria Statale "G.Galilei" di Benevento per un importo di €3.768,72 compreso IVA al 22%;
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/20123 alla Sannio General Service s.r.l.s con sede in Via E.Marmorale,-82100 Benevento (BN) già presente in loco per lavori alla stessa centrale termica, l'intervento di ulteriori lavori di manutenzione straordinaria all'impianto di riscaldamento dell'Istituto d'Istruzione Secondaria Statale "G.Galilei" di Benevento per l'importo di €. 3.089,11 oltre IVA al 22% con la seguente rimodulazione del QE di cui alla determina di affidamento n. 222 del 09.02.2022;

Lavori	€. 43.800,98
Ribasso del 22,00%	€. 9.636,21
Importo contrattuale	<b>€. 34.164,77</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA la 22%	€. 7.516,24
incarico per redazione pratica VV.F./INAIL	€. 4.944,50
<b>Totale</b>	<b>€. 46.625,51</b>

- di imputare la spesa ulteriore complessiva di €. 3.768,72 compreso IVA al 22% al cap. n. 11971 impegno n. 766/2023 alla voce somme a disposizione "Lavori in Economia";
- Inoltre necessario procedere alle verifiche tecnico-amministrative da parte degli Enti VV.F. e INAIL;

**ACCERTATA**

- la disponibilità finanziaria sul capitolo di Bilancio n. 11971 impegno n. 236/2022;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P.n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione Presidenziale n. 288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;

- la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;
- la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 18 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022”;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di Previsione 2023- 2025 e suoi allegati, contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR”;
- la Deliberazione del Presidente della Provincia n. 218 ndel 31/07/2023 di Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 e del Programma Triennale;
- la Deliberazione n. 241 del 08/09/2023 del Presidente della Provincia di Approvazione Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 - decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113;
- la Deliberazione n. 243 del 15/09/2023 del Presidente della Provincia di Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 ai sensi dell’art. 169 D.Lgs. 267/2000;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 37 del 18/12/2023 di Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 – Periodo 2024/2026 e relativi allegati;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 18/12/2023 di Approvazione definitiva dello Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011

## DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**di approvare** l’intervento di ulteriori lavori di manutenzione straordinaria all’impianto di riscaldamento dell’Istituto d’Istruzione Secondaria Statale “G.Galilei” di Benevento per l’importo di €. 3.089,11 oltre IVA al 22%.

**di affidare**, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/20123 alla Sannio General Service s.r.l.s con sede in Via E.Marmorale,-82100 Benevento (BN) già presente in loco per lavori alla stessa centrale termica, l’intevento di ulteriori lavori di manutenzione straordinaria all’impianto di riscaldamento dell’Istituto d’Istruzione Secondaria Statale “G.Galilei” di Benevento per l’importo di €. 3.089,11 oltre IVA al22%.

**di imputare** la spesa complessiva di €. 3.768,72 compreso IVA al 22% al cap. n. 11971 impegno n. 766/2023 alla voce somme a disposizione “Lavori in Economia” con la conseguente rimodulazione del quadro economico di spesa di cui alla determina di affidamento n. 222 del 09.02.2022 ;

Lavori	€. 43.800,98
Ribasso del 22,00%	€. 9.636,21
Importo contrattuale	<b>€. 34.164,77</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA la 22%	€. 7.516,24
incarico per redazione pratica VV.F./INAIL	€. 4.944,50
<b>Totale</b>	<b>€. 46.625,51</b>

**di procedere** con successivo provvedimento alla avvio del procedimento tecnico-amministrative da parte degli Enti VV.F. e INAIL.

**di attestare** che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001.

**di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69 nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs 33/2013.

**II RUP**

*f.to (Arch. Gaetano Caporaso)*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Arch. Fioravante Carmine Di Donato)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO  
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**  
*f.to (Dott. Armando Mongiovi)*

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*