



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare - Parchi e Giardini

DETERMINAZIONE N. 427 DEL 01/03/2024

OGGETTO: Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato “Villa dei Papi” e Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano – 1^a affidamento semestrale anno 2024

CIG: B078302C32

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto n. 99 del 4.7.2023, con cui il Presidente della Provincia ha attribuito al sottoscritto l’incarico di Dirigente Tecnico del Settore 5 “*EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI*” a tempo pieno e indeterminato;

VISTA la determinazione n. 1601 del 27.7.2023 di conferimento dell’incarico di EQ – ex posizione organizzativa, per il Servizio “*GESTIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE –PARCHI E GIARDINI*”;

PREMESSO che:

- la Provincia di Benevento è comproprietaria insieme al Comune di Benevento del Complesso Immobiliare e annessi giardino e parco verde denominato “*Villa Dei Papi*”, la cui proprietà indivisa di predetto compendio immobiliare ha titolo nell’atto di compravendita rep. N.16721 – racc. 3723 – del 18.12.2001 a rogito Notaio Ambrogio Romano;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1764 del 22/9/2021, a seguito di presentazione di offerta maggiormente conveniente, è stato affidato alla cooperativa sociale AR.ECA a r.l. il servizio di manutenzione e custodia del complesso BIOS e l’apertura e chiusura di Villa dei Papi, proseguito con appositi atti alle medesime condizioni fino al 31.12.2022;
- con D.P. n. 197/2022 è stato autorizzato l’affidamento alla ASD Forza e Coraggio 1972 di Benevento della gestione dell’Impianto Sportivo BIOS che si è fatta carico della sua manutenzione ordinaria, della custodia dell’impianto e delle relative utenze;

- con Determinazione Dirigenziale n°2672/2022 è stato affidato alla soc. coop. soc. AR.ECA. a r. l. la sola gestione dei giardini del Complesso “Villa dei Papi” fino al 31/12/2022 ed assunto il relativo impegno di spesa ; con successivi atti è proseguito anche per l’anno 2023 alle medesime condizioni economiche;

VISTO CHE con nota acquisita al P.G. n. 18199 del 17/7/2023, la cooperativa sociale AR.ECA a r.l. ha presentato la proposta di svolgimento dei seguenti servizi:

- apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia dei giardini e parco verde del Complesso “*Villa dei Papi*” confermando il costo mensile pari ad € 1.600,00 – IVA esente;
- apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della *Pista Ciclopedonale Acquafredda* al prezzo mensile pari ad € 1.000,00 (oltre IVA);
- servizio di apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della *Pista Ciclopedonale Pantano* al prezzo mensile pari ad € 1.300,00 (oltre IVA);

PRESO ATTO della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dalla cooperativa sociale AR.ECA a r.l. ai sensi del DPR 445/2000 circa il regime Iva a cui è sottoposta relativamente ai servizi di apertura/chiusura, custodia/sorveglianza e pulizia delle Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano;

CONSIDERATO CHE:

- l'art.50 commi a) e b) del Nuovo codice appalti (D. Lgs. n. 36/2023) prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto rispettivamente per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- è stata effettuata la procedura prevista dal D.Lgs n. 36/2023 ed identificata dal sistema con ID 507, sul portale <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> e con nota acquisita al P.G. n. 4618 del 20/2/2024 la cooperativa sociale AR.ECA a r.l. ha ritrasmesso per accettazione la proposta di svolgimento dei servizi;

Ritenuto quindi che è necessario procedere ai seguenti affidamenti:

- nelle more delle verifiche contabili per ulteriori affidamenti, prorogare ai medesimi patti e condizioni in corso, l'affidamento del servizio di apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia dei giardini e parco verde del Complesso “*Villa dei Papi*”, in favore della cooperativa sociale AR.ECA a r.l., e provvedere al relativo impegno di spesa al costo mensile di € 1.600,00 IVA esente per un totale di € 9.600,00 relativamente al periodo 1^a gennaio – 30 giugno 2024, - dando atto che la metà della spesa è a carico del Comune di Benevento;

- servizio di apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della *Pista Ciclopedonale Acquafredda* al prezzo mensile pari ad € 1.000,00 (oltre IVA) per un importo complessivo di € **7.320,00** per un semestre a partire dalla comunicazione di affidamento, alle condizioni indicate nella proposta contrattuale di gestione acquisita al P.G. n. 18199 del 17/7/2023;
- servizio di apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della *Pista Ciclopedonale Pantano* al prezzo mensile pari ad € 1.300,00 (oltre IVA) per un importo complessivo di € **9.516,00** per un semestre a partire dalla comunicazione di affidamento, alle condizioni indicate nella proposta contrattuale di gestione acquisita al P.G. n. 18199 del 17/7/2023.

Visti:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n. 241 dell'8.9.2023 di approvazione del PIAO 2023/2025;
- La delibera Presidenziale n. 243 del 15/9/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Viste le Deliberazioni:

- DCP n.18 del 29.6.2023: “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'Esercizio Finanziario 2022 . Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L. 56/2014”;
- DCP n.19 del 29.6.2023: “*Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente : Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L. n. 56/2014*”;
- DCP n.20 del 29.6.2023: “*Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di previsione 2023/2025 e suoi allegati contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 – Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co.4 del D. Lgs 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L. n. 56/2014*”;
- DP n. 208 del 31/7/2023 “*Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 ai sensi degli artt. 175 comma 2,4 e 8 e 193 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2023*”;
- DP n. 366 del 27.11.2023 “*Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022*”;
- DCP n. 37 del 18.12.2023: “*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*”;

- DCP n. 38 del 18.12.2023 “*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*”;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

Dato Atto della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

Attesa la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto in narrativa richiamato, che qui si intende integralmente riportato e trascritto:

- 1. DI AFFIDARE**, alla cooperativa sociale AR.ECA a r.l., i seguenti servizi:
 - apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia dei giardini e parco verde del Complesso “*Villa dei Papi*”, in proroga ai medesimi patti e condizioni e al costo mensile di € 1.600,00 IVA esente per un totale di **€ 9.600,00** relativamente al periodo 1^a gennaio – 30 giugno 2024, - dando atto che la metà della spesa è a carico del Comune di Benevento;
 - apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della *Pista Ciclopeditonale Acquafredda* al prezzo mensile pari ad € 1.000,00 (oltre IVA) per un importo complessivo di **€ 7.320,00** per un semestre a partire dalla comunicazione di affidamento, alle condizioni indicate nella proposta contrattuale di gestione acquisita al P.G. n. 18199 del 17/7/2023;
 - apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della *Pista Ciclopeditonale Pantano* al prezzo mensile pari ad € 1.300,00 (oltre IVA) per un importo complessivo di **€ 9.516,00** per un semestre a partire dalla comunicazione di affidamento, alle condizioni indicate nella proposta contrattuale di gestione acquisita al P.G. n. 18199 del 17/7/2023;
- 2. DI IMPEGNARE** la somma di € 26.436,00, nel seguente modo:
 - per € 21.636,00 sul cap. 2507 – Bilancio 2024;
 - per € 4.800,00 sul cap. 19605.1 (quota a carico del Comune di Benevento – comproprietaria al 50% della struttura Villa dei Papi);
- 3. DI TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
- 4. DI DARE ATTO** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
- 5. DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;
- 6. DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all’Albo Pretorio on line, così come previsto dall’art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell’apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Gabriella Gomma)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.13.001		01.05		2507	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub- Impegno
116	N. 411	€ 21.636,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

AR.ECA. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - ONLUS

Descrizione Impegni Assunti

Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato "Villa dei Papi" e Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano – 1^ affidamento semestrale anno 2024

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
7.02.01.02.001		99.01		19605.1	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub- Impegno
117	N. 412	€ 4.800,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

AR.ECA. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - ONLUS

Descrizione Impegni Assunti

Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato "Villa dei Papi" e Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano – 1^ affidamento semestrale anno 2024

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovì)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)