



Provincia di Benevento

Servizio Staff 2 - Appalti e Contratti - Assistenza Amministrativa
EELL - SUA

DETERMINAZIONE N. 1865 DEL 15/09/2023

OGGETTO: PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – LINEA INVESTIMENTO 3.3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO” FINANZIATO CON D.M. N. 192/2021 E DECRETO RGS N. 175/2023. PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL’ART.71 DEL D.LGS. N.36/2023. APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA’ TERMOTETTI S.R.L (P. IVA 02906410614) CUP: I75B18000420002 – CIG: A00495659D

CIG: A00495659D

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO CHE:

- con Decreto Dirigenziale n. 620 del 04/06/2018, la Regione Campania ha avviato la Programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, approvando con il medesimo atto, l'Avviso Pubblico, predisposto dalla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili - UOD Edilizia Scolastica, finalizzato alla compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 e con la Delibera di Giunta Regionale n. 259 del 02 maggio 2018, del Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 della Regione Campania, denominato PTES 2018-2020, per l'individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti locali.
- il PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA è utilizzato per la concessione di finanziamenti relativi all'edilizia scolastica di cui al Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018.
- il Settore Tecnico di questa Amministrazione provinciale ha elaborato, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e art. 24 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., il progetto definitivo di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'Istituto per i Servizi Alberghieri "A. Moro", di Montesarchio” per un importo complessivo di €. 3.103.625,08;
- la Provincia di Benevento ha presentato istanza di ammissione alla formazione del Piano regionale per l'Edilizia Scolastica - PTES 2018-2020 della Regione Campania del progetto per la realizzazione dei lavori di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'Istituto per i Servizi Alberghieri "A. Moro" di Montesarchio” avente un importo complessivo di €. 3.103.625,08, in quanto proprietaria e titolare delle competenze di cui all'art.3 della legge 11/01/1996, n. 23;

- con delibera Presidenziale n. 280 del 04/07/2018, è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell’ Istituto per i Servizi Alberghieri “A. Moro” di Montesarchio (BN)”, per l’importo complessivo di € 3.103.625,08;
- con determinazione dirigenziale n. 1740 del 08.09.2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, l’arch. Gaetano Caporaso;
- il Ministero dell’Istruzione, con Decreto 23 giugno 2021, n. 192 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 268 del 10 novembre 2021) ha approvato il riparto, tra le regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020 e ha individuato degli interventi da finanziare;
- nell’allegato “A” del richiamato D.M. Istruzione è compreso, tra l’altro, l’intervento denominato “ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO”, finanziato per l’importo complessivo di € 3.103.625,08
- il predetto intervento è confluito tra i c.d. progetti in essere nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3;
- è stato sottoscritto con il Ministero dell’istruzione l’accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo del progetto;
- con Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 308 del 28/11/2022 è stato individuato quale termine unico di aggiudicazione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il 15 settembre 2023;
- il MIUR ha effettuato il versamento dell’anticipazione di € 620.725,02, pari al 20% del finanziamento, alla Tesoreria di questo Ente, giusta reversale di incasso n. 361 del 20/03/2023;

PRESO ATTO CHE:

- con D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, all’art. 26, è stato disposto l’aggiornamento dei prezzi per gli interventi da porre in gara e precisamente : “Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del decreto-legge n. 4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell’articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi, aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell’aggiornamento, quelli previsti dal comma 3” e art. 1 commi da 369 a 374 della L. 197/22 (Legge di Bilancio);

PRESO ATTO, INOLTRE, CHE:

- il Ministero dell’economia e delle finanze, con Decreto RGS n. 175 dell’11 luglio 2023 (pubblicato sulla G.U. n.172 del 25/07/2023), ha assegnato per gli interventi previsti dal PNRR risorse aggiuntive a valere sul FOI - II semestre 2023(Fondo Opere Indifferibili), un contributo aggiuntivo pari al 10% dell’importo già concesso con decreto di assegnazione, al fine di fronteggiare l’aumento dei costi dei materiali e consentire l’avvio delle procedure di affidamento dei lavori nel periodo compreso tra il 1° luglio e il 31 dicembre 2023;
- il contributo aggiuntivo assegnato all’intervento de quo è pari ad € 310.362,51;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1431 del 11/07/2023 è stata affidata l’attività di aggiornamento del Progetto definitivo dell’intervento in oggetto all’arch. Stefania Pulcino P.IVA 01615030622 -PLCSFN86P60A783A, iscritto all’Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento al n. 978 con studio alla Via Fausto Coppi,18 - Telese Terme(BN);
- il progetto aggiornato è stato sottoposto alla procedura di verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 in data 27.07.2023 dall’ing. Matteo Iannotti, quale istruttore tecnico in servizio presso il Settore Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, in contraddittorio con il tecnico progettista;

- il Responsabile del Procedimento, a seguito della verifica positiva del progetto, ha ritenuto il progetto meritevole di validazione, in quanto rispondente alle esigenze da soddisfare, giusta validazione rilasciata in data 27.07.2023, allegata agli atti;
- con Deliberazione presidenziale n. 221 del 16/08/2023 è stato stabilito, tra l'altro, di approvare in linea tecnica e contabile il progetto definitivo, da porre a base di gara, dei Lavori di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell’Istituto per i Servizi Alberghieri “A. Moro” di Montesarchio (BN)” - CUP: I75B18000420002, redatto dall’arch. Stefania Pulcino, dell’importo complessivo di € 3.413.987,59,

CONSIDERATO CHE:

- l’intervento in oggetto è inserito tra i progetti “in essere” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), collocandosi nell’ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”;
- l’articolo 225, comma 8, del nuovo Codice dei contratti pubblici prevede che “in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l’energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell’11 dicembre 2018”;
- con Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 308 del 28/11/2022 è stato individuato quale termine unico di aggiudicazione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici, i cui termini di aggiudicazione non fossero ancora scaduti alla data di adozione del presente decreto, finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il 15 settembre 2023;

DATO ATTO CHE, con determinazione dirigenziale n. 1739 del 22/08/2023 per le motivazioni nella stessa riportate, è stato stabilito, tra l’altro, quanto segue:

- 1) **DI PROCEDERE** all’individuazione dell’operatore economico, mediante procedura aperta esclusivamente in modalità telematica con l’applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71, 108 del D.Lgs 36/2023, per l’affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di “ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO”, il cui importo a base di gara è pari ad € 2.448.013,89, IVA e oneri di legge esclusi, di cui € 29.411,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 73.225,69 per progettazione esecutiva, come meglio specificato nel quadro economico di cui alla Deliberazione Presidenziale n. 221 del 16/08/2023;
- 2) **DI APPROVARE:**
 - 1) le modalità e i criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi come definiti dell’allegato “Disciplinare di gara” allegato al presente provvedimento;
 - 2) lo schema di bando di gara, disciplinare e relativi modelli di partecipazione, che benché non materialmente allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 3) **DI DEMANDARE** alla SUA della Provincia di Benevento l’indizione e l’espletamento della procedura aperta di gara per l’affidamento dell’appalto integrato della Progettazione Definitiva, Progettazione esecutiva ed Esecuzione dei lavori di “ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO” in modalità interamente telematica attraverso il sistema informatico di e-procurement di DigitalPA s.r.l. <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;

DATO ATTO, ALTRESÌ, CHE questa Stazione Appaltante ha proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, del bando di gara prot.n. 0020616 del 23/08/2023 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte in data 07/09/2023 – ore: 13:00 - per l'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023 secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara;

CONSIDERATO CHE la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement di <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;

DATO ATTO CHE, con determinazione dirigenziale della Provincia di Benevento n. 1812 del 07/09/2023 è stata nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto in oggetto, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, per le attività di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, nonché su richiesta del RUP, per le attività di supporto per la verifica dell'anomalia, e valutazione della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI i seguenti verbali della Commissione Giudicatrice:

- n. 1 del 08/09/2023 - seduta pubblica
- n. 2 del 11/09/2023 - seduta riservata
- n. 3 del 14/09/2023 - seduta pubblica;

DATO ATTO CHE:

- in esito alla seduta pubblica del 14/09/2023, come da verbale di gara n. 3, di pari data, è risultata collocata al primo posto in graduatoria la Società Termotetti s.r.l. (P. IVA 02906410614);
- la Commissione Giudicatrice, nella seduta pubblica del 14/09/2023, come da verbale di gara n. 3 di pari data, ha verificato l'idoneità della documentazione amministrativa presentata dalla Società Termotetti s.r.l. ed accertato il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara da parte della suddetta Società;
- la Commissione Giudicatrice, nella stessa seduta pubblica di cui al precedente punto, come da verbale di gara n. 3 del 14/09/2023, ha verificato ai sensi dell'art.110 comma 1 del Codice e di quanto disposto dal Disciplinare di gara al punto 25, che l'offerta presentata non è anormalmente bassa;
- la Commissione Giudicatrice, pertanto, in esito alla seduta pubblica del 14/09/2023, come da verbale di gara n. 3 di pari data, ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla Società Termotetti s.r.l. (P. IVA 02906410614) con sede in Gioia Sannitica (CE), Via Filette 11, che ha raggiunto il punteggio complessivo di 77,243/100 e che ha offerto il ribasso sull'importo soggetto a ribasso di gara del 23,370%;

DATO ATTO, ALTRESÌ, CHE:

- l'aggiudicazione definitiva dell'appalto è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale del suddetto operatore economico e la verifica è in corso di espletamento;

RITENUTO di avvalersi della facoltà, di cui all'art. 8, comma 1, lett.a) del D.L. n. 76/2020 (convertito con L. n. 120/2020) a tenore del quale *“è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza/l'esecuzione dell'appalto in via anticipata nelle more della verifica dei requisiti”*, il cui vigore fino al 31/12/2023 è stabilito dall'art. 14, comma 4 del D.L. n. 13/2023 (convertito con L. n. 41/2023) e che, in deroga all'art.17 comma 5 del D.Lgs. n.36/2023, si applica alla procedura in oggetto essendo la stessa afferente ad un intervento finanziato con risorse del PNRR;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;
- il D.L. 77/2021, convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

VISTE le Deliberazioni:

- la Deliberazione Presidenziale n. 288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la Deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;
- la Deliberazione Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;
- la Deliberazione Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 18 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022”;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di Previsione 2023- 2025 e suoi allegati, contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR”;
- la Deliberazione n. 208 del 31/07/2023 del Presidente della Provincia di Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2023;
- la Deliberazione n. 241 del 08/09/2023 del Presidente della Provincia di Approvazione Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 - decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i.

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. DI APPROVARE i seguenti verbali della Commissione Giudicatrice

- n. 1 del 08/09/2023 - seduta pubblica
- n. 2 del 11/09/2023 - seduta riservata
- n. 3 del 14/09/2023 - seduta pubblica;

2. DI APPROVARE LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE dell'appalto in oggetto formulata dalla Commissione giudicatrice alla Società Termotetti s.r.l. (P. IVA 02906410614), con sede in Gioia Sannitica (CE) Via Filette 11, che ha raggiunto il punteggio complessivo di 77,243/100 e che ha offerto il ribasso sull'importo soggetto a ribasso di gara del 23,370%;

3. DI PRENDERE ATTO che il presente provvedimento viene adottato in pendenza dell'esito delle verifiche sulle autocertificazioni rese in sede di gara relative alle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs. n.36/2023 e sotto la condizione risolutiva dell'inefficacia del presente provvedimento qualora l'esito di tali verifiche dovesse risultare non favorevole per l'impresa in oggetto;

4. **DI AVVALERSI** della facoltà, di cui all'art. 8, comma 1, lett.a) del D.L. n. 76/2020 (convertito con L. n. 120/2020) a tenore del quale *“è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza/l'esecuzione dell'appalto in via anticipata nelle more della verifica dei requisiti”*;
5. **DI ATTESTARE** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
6. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott. Augusto Travaglione)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Arch. Giancarlo Corsano)

