



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO

Servizio Edilizia Scolastica

Procedura interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ESECUZIONE DEI "LAVORI DI ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO COMMERCIALE "G.ALBERTI" DI BENEVENTO, SULLA BASE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

C.I.G. 8 5 6 5 7 5 0 8 8 2

C.U.P. I 8 8 E 1 8 0 0 0 1 8 0 0 0 2

AVVISO DI RETTIFICA BANDO DI GARA E DIFFERIMENTO DEI TERMINI

Con riferimento al bando di gara relativo alla procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto pubblicato sulla GURI – V Serie speciale n. 2 del 08/01/2021, a seguito ulteriori verifiche degli atti di gara si è reso necessario procedere alla rettifica del disciplinare relativamente alla categoria S06 della progettazione esecutiva, modificandola in S03 più consona ai lavori a farsi, pertanto si è proceduto al ricalcolo della relativa parcella professionale inerente la progettazione esecutiva secondo quanto stabilito dal D.M. 17/06/2016. Per detta motivazione è stato disposto la rettifica del bando e del disciplinare di gara come di seguito riportato:

- 1) Pag. 5 di 43, paragrafo 3, il periodo "L'importo complessivo delle attività (appalto integrato - progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) posto a base di gara è pari a €5.125.268,84 oltre IVA come per legge", **è sostituito** dal seguente: "L'importo complessivo delle attività (appalto integrato - progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) posto a base di gara è pari a € 5.116.773,88 oltre IVA come per legge";
- 2) Pag. 5 di 43, paragrafo 3, il periodo "corrispettivo per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetto a ribasso, calcolato sulla base delle aliquote stabilite con il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, è stimato ad € 145.968,84 (euro centoquarantacinquemilanovecentosessantotto/84) al netto di cassa ed IVA (all. n. 6)", **è sostituito** dal seguente: "corrispettivo per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetto a ribasso, calcolato sulla base delle aliquote stabilite con il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, è stimato ad € 137.773,88 (euro centotrentasettemilasettecentosettantatre/88) al netto di cassa ed IVA (all. n. 6)";

- 3) Pag. 6 di 43, il periodo e le tabelle seguenti "L'importo dell'appalto è stabilito in complessivi € 5.125.268,84 oltre IVA, secondo gli schemi di cui ai seguenti prospetti:

Progettazione ed esecuzione lavori				
Fasi	Descrizione attività	Contratto	Importo	Importo totale
Progettazione (A)	Progetto esecutivo lavori	a corpo	€ 109.192,85	€145.968,84
	Coord. sicurezza fase di progettazione	a corpo	€ 36.775,99	
Lavori (B)	Opere edili e strutturali	a corpo	€ 2.602.499,91	€ 4.820.699,91
	Opere impiantistiche	a corpo	€ 1.479.000,00	
	Adeguamento antincendio	a corpo	€ 246.500,00	
	Adeguamento igienico funzionale	a corpo	€ 246.500,00	
	Aree esterne e arredo	a corpo	€ 246.500,00	
	Costi per la sicurezza	a corpo	€ 158.300,09	

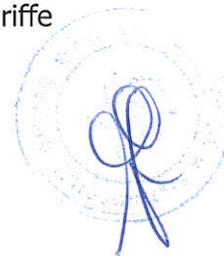
Quadro riassuntivo		
Importo complessivo dell'appalto (progettazione + lavori)	A + B	€ 5.125.268,84
di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	C	€ 158.300,09
Importo complessivo dell'appalto soggetto a ribasso	A + B - C	€ 4.966.968,75

Sono sostituiti dai seguenti: "L'importo dell'appalto è stabilito in complessivi € 5.117.073,88 oltre IVA, secondo gli schemi di cui ai seguenti prospetti:

Progettazione ed esecuzione lavori				
Fasi	Descrizione attività	Contratto	Importo	Importo totale
Progettazione (A)	Progetto esecutivo lavori	a corpo	€ 112.352,34	€ 137.773,88
	Coord. sicurezza fase di progettazione	a corpo	€ 25.421,54	
Lavori (B)	Opere edili e strutturali	a corpo	€ 2.602.499,91	€ 4.820.999,91
	Opere impiantistiche	a corpo	€ 1.479.000,00	
	Adeguamento antincendio	a corpo	€ 246.500,00	
	Adeguamento igienico funzionale	a corpo	€ 246.500,00	
	Aree esterne e arredo	a corpo	€ 246.500,00	
	Costi per la sicurezza	a corpo	€ 158.300,09	

Quadro riassuntivo		
Importo complessivo dell'appalto (progettazione + lavori)	A + B	€ 5.117.073,88
di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	C	€ 158.300,09
Importo complessivo dell'appalto soggetto a ribasso	A + B - C	€ 4.958.773,79

- 4) Pag. 8: la tabella n°1 – Progettazione esecutiva - Categorie, ID e tariffe



CATEGORIA (Destinazione funzionale)	ID OPERE (Tav. Z-1)	GRADO DI COMPLESSITÀ	CORRISPONDENZA L.143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO STIMATO LAVORI	INCIDENZA PERCENTUALE
EDILIZIA (Sanità, istruzione, ricerca)	E.08	0.95	I/d	€ 2.033.132,00	40,83%
STRUTTURE (Strutture, opere puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche)	S.06	1.15	I/g	€ 1.203.413,00	24,17%
IMPIANTI (Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni)	IA.02	0.85	III/b	€ 1.742.755,00	35,00%
TOTALE LAVORI				€ 4.979.300,00	100%

I servizi di cui sopra sono riconducibili rispettivamente a:

E.09 - CPV 712220000-6 "Servizi di progettazione architettonica";

S.06 - CPV 71327000-6 "Servizi di progettazione di strutture portanti";

IA.02 - CPV 71321000-4 "Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici".

è sostituita dalla seguente:

Tabella n. 1 – Progettazione esecutiva - Categorie, ID e tariffe

CATEGORIA (Destinazione funzionale)	ID OPERE (Tav. Z-1)	GRADO DI COMPLESSITÀ	CORRISPONDENZA L.143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO STIMATO LAVORI	INCIDENZA PERCENTUALE
EDILIZIA (Sanità, istruzione, ricerca)	E.08	0.95	I/d	€ 2.033.132,00	40,83%
STRUTTURE (Strutture o parti di strutture in c.a., verifiche strutturali relative)	S.03	0,95	I/g	€ 1.203.413,00	24,17%
IMPIANTI (Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni)	IA.02	0.85	III/b	€ 1.742.755,00	35,00%
TOTALE LAVORI				€ 4.979.300,00	100%

I servizi di cui sopra sono riconducibili rispettivamente a:

E.08 - CPV 712220000-6 "Servizi di progettazione architettonica";

S.03 - CPV 71327000-6 "Servizi di progettazione di strutture portanti";

5) Pag. 13 di 43 il periodo "fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari all'importo del servizio di progettazione a base di gara, ovvero non inferiore a € 145.968,84; tale requisito è richiesto in considerazione dell'entità e della complessità dell'incarico e della necessità di poter selezionare un operatore sul mercato con una capacità economica e finanziaria significativa, indice di affidabilità del soggetto e proporzionata al valore dell'affidamento." **È sostituito** dal seguente "fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari all'importo del servizio di progettazione a base di gara, ovvero non inferiore a € 137.773,88; tale requisito è richiesto in considerazione dell'entità e della complessità dell'incarico e della necessità di poter selezionare un operatore sul mercato con una capacità economica e finanziaria significativa, indice di affidabilità del soggetto e proporzionata al valore dell'affidamento."

6) Pag. 13 di 43 la tabella

Categoria	Destinazione funzionale	ID opere e grado di complessità	Importo opera	Importo lavori requisito minimo €
EDILIZIA	(Sanità, istruzione, ricerca)	E.08 - 0.95	€ 2.033.132,00	€ 2.033.132,00
STRUTTURE	(Strutture, opere puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche)	S.06 - 1,15	€ 1.203.413,00	€ 1.203.413,00
IMPIANTI	(Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni)	IA.02 - 0.85	€ 1.742.755,00	€ 1.742.755,00

È sostituita dalla seguente:

Categoria	Destinazione funzionale	ID opere e grado di complessità	Importo opera	Importo lavori requisito minimo €
EDILIZIA	(Sanità, istruzione, ricerca)	E.08 - 0.95	€ 2.033.132,00	€ 2.033.132,00
STRUTTURE	(Strutture o parti di strutture in c.a., verifiche strutturali relative)	S.03 - 0,95	€ 1.203.413,00	€ 1.203.413,00
IMPIANTI	(Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni)	IA.02 - 0.85	€ 1.742.755,00	€ 1.742.755,00

Inoltre ogni altro documento relativo alla predetta gara è da intendersi modificato nelle parti in cui si richiama l'importo della progettazione esecutiva e la relativa categoria.

- 7) Per quanto sopra esposto, a seguito della suddette modifiche i termini di cui ai punti IV.2.1) e IV.2.4) del Bando di Gara vengono così prorogati:

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domanda di partecipazione:

Data: 08/02/2021 Ora locale: 13:00

IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte:

Data: 10/02/2021 Ora locale: 9:00. Luogo: Provincia di Benevento – Largo Carducci.

Conseguentemente:

- Il nuovo termine per le richieste di chiarimenti è fissato per il giorno 01/02/2021, ore 13:00 con le modalità già individuate dall'art. 33 "CHIARIMENTI" del disciplinare di gara;
- Il nuovo termine per le risposte a tutte le richieste di chiarimento è fissato per il giorno 05/02/2021 con le modalità già individuate dall'art. 33 "CHIARIMENTI" del disciplinare di gara.

Le proroghe di cui sopra devono considerarsi apportate anche nei relativi richiami presenti nel bando di gara e nelle norme di gara. Sono confermate tutte le altre clausole del bando di gara e relativa documentazione di gara.

Chiunque alla data di pubblicazione del presente avviso avesse già inviato la propria offerta ha facoltà di richiederne la restituzione per la ripresentazione di una nuova offerta che dovrà, comunque, pervenire entro il termine di cui sopra.

Il presente avviso di modifica e proroga dei termini del bando di gara viene pubblicato al seguente indirizzo della stazione appaltante "<http://app1.provincia.benevento.it/art48/albo-pretorio>" e sulla piattaforma al seguente indirizzo: <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>, nonché, per estratto, sulla GURI.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giancarlo Marcarelli



Il Dirigente
Ing. Angelo Carmine Giordano

