

Uff. Carabotti



# Provincia di Benevento

## SETTORE TECNICO - SERVIZIO APPALTI

DETERMINAZIONE N. 1446 del 20/7/2020

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI GARA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 PER L'AFFIDAMENTO, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "A. LOMBARDI" DI AIROLA. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'A.T.I. COSTRUZIONI GENERALI IZZO SRL IN SIGLA CO.GE.I S.R.L. (CAPOGRUPPO) E DE ROSA OFFICINE SRL (MANDANTE). CIG: 8040269FDC**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

#### PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 2195 del 24/09/2019, per le motivazioni nella stessa riportate è stato stabilito di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ampliamento dell'istituto di istruzione superiore "A. LOMBARDI" di Airola in modalità interamente telematica attraverso il sistema informatico di e-procurement di Asmepal s.r.l. <http://piattaforma.asmel.eu>, per l'importo dei lavori a base di gara di € 2.083.471,03, incluso € 44.728,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- con la medesima determinazione n. 2195 del 24/09/2019 è stato, altresì, stabilito che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis e dell'art 95, comma 2 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO** che il bando di gara prot. n. 0027894 del 03/10/2019 per l'affidamento dei lavori in oggetto è stato pubblicato ai sensi di legge, con scadenza del termine di presentazione delle offerte alle ore 18,00 del 28/10/2019;

**DATO ATTO**, altresì, entro il suddetto termine ultimo sono pervenute le offerte telematiche delle seguenti imprese:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	67474 17/10/2019 10:16	01454190628	MASTROCINQUE COSTRUZIONI S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
		02969160643	DEN. SAM COSTRUZIONI S.R.L. - 01-MANDANTE
2	67799 18/10/2019 12:24	14269521002	GE.TI. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
		02674880642	2P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - 01-MANDANTE

3	68498	22/10/2019 10:56	01382820627	MITRACOS ENGINEERING S.R.L. - 04- CAPOGRUPPO
			00783570708	PUNTO IMPIANTI S.R.L. - 01-MANDANTE
			01632230700	EDIL MOLISE s.r.l. - 01-MANDANTE
			02484130642	ICOMET COSTRUZIONI METALLICHE SRL - 01-MANDANTE
4	69513	25/10/2019 08:26	00819410622	M E C 2000 S.R.L.
5	69615	25/10/2019 12:11	PRRNTN72L06G902I	PARRELLA GEOM. ANTONIO - 04- CAPOGRUPPO
			01418310627	ZACCARI CARMINE SRL - 01-MANDANTE
			00724570627	CMM COSTRUZIONI MECCANICHE MEOAL SRL - 01-MANDANTE
6	69644	25/10/2019 13:12	04501190658	LOMBARDI SRL - 04-CAPOGRUPPO
			03650400652	SAGGESE S.P.A. - 01-MANDANTE
7	69708	25/10/2019 17:19	DLLLBN69E08B963D	COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL - 04- CAPOGRUPPO
			01454180629	CARPENTERIA METALLICA ONOFRIO S.R.L. - 01-MANDANTE
8	69756	26/10/2019 10:39	07295941004	COSTRUZIONI GENERALI IZZO SRL (IN SIGLA CO.GE.I S.R.L.) - 04-CAPOGRUPPO
			03370470654	DE ROSA OFFICINE S.R.L. - 01-MANDANTE
9	69769	26/10/2019 11:48	05092830875	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI - 04-CAPOGRUPPO
			04962480879	I.G.C. S.R.L. - 01-MANDANTE
10	69851	28/10/2019 10:12	00172390627	I.S.P.A.S.R.L.
11	69877	28/10/2019 10:46	11896671002	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL
12	69978	28/10/2019 13:44	14194131000	A.I.CO. AZIENDE INNOVATIVE COSTRUZIONI CONSORZIO STABILE A RESPONSABILITA' LIMITATA

**CONSIDERATO** che, secondo quanto previsto al punto "5.2. Verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP" delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, "Il controllo della documentazione amministrativa è svolto dal RUP, da un seggio di gara istituito ad hoc oppure, se presente nell'organico della stazione appaltante, da un apposito ufficio/servizio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante. In ogni caso il RUP esercita una funzione di coordinamento e controllo, finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure e adotta le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate."

**CONSIDERATO** che con determinazione dirigenziale n. 99 del 23/01/2020 è stato stabilito di nominare, con riferimento alle procedure di gara di competenza di questo Settore, da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il Sedgio di gara, in composizione monocratica, nella persona del dr. Augusto Travaglione, Istruttore Direttivo Esperto Amministrativo, Responsabile del Servizio Appalti – Assistenza Amministrativa EE.LL. per le funzioni di controllo della documentazione amministrativa;

**DATO ATTO** che, con determinazione n. 742 del 22/04/2020 è stato stabilito quanto segue:

- 1) di approvare i seguenti verbali delle sedute pubbliche del seggio monocratico di gara:
  - n. 1 del 03/04/2020;
  - n. 2 del 21/04/2020;
- 2) di ammettere alla gara in oggetto, per tutte le motivazioni di cui ai suddetti verbali di gara tutti gli operatori economici che hanno trasmesso domanda di partecipazione, in premessa elencati;
- 3) di trasmettere gli atti di gara alla Commissione Giudicatrice per le valutazioni delle offerte tecniche, tempo ed economiche ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50 e art. 216, comma 12, del D.lgs. n. 50 del 2016.

**DATO ATTO** che, con determinazione dirigenziale n. 726 del 17/04/2020 è stata nominata la suddetta Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, tempo ed economiche ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50 del 2016;

**VISTI** i successivi verbali di gara della Commissione Giudicatrice:

- n. 3 del 24/04/2020;
- n. 4 del 28/04/2020;
- n. 5 del 30/04/2020;
- n. 6 del 08/05/2020;
- n. 7 del 09/05/2020;
- n. 8 del 16/05/2020;

**DATO ATTO**, in particolare, che:

- nel corso della seduta pubblica del 16/05/2020, come da verbale di gara n. 8, di pari data, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, all'apertura della busta "offerta tempo" con l'attribuzione dei relativi punteggi, nonché all'apertura della busta "offerta economica" con lettura dei ribassi offerti e attribuzione del relativo punteggio e quindi alla compilazione della graduatoria complessiva dei punteggi riparametrati;
- in esito alle suddette operazioni è risultata collocata al primo posto in graduatoria l'A.T.I. COSTRUZIONI GENERALI IZZO – CO.GE.I. SRL (CAPOGRUPPO), DE ROSA OFFICINE SRL (MANDANTE) con il punteggio complessivo di n. 98,103, di cui punti 85,000 per l'offerta tecnica, punti 5 per l'offerta tempo e punti 8,103 per l'offerta economica, corrispondente al ribasso offerto del 8,585% rispetto all'importo posto a base di gara;

**DATO ATTO**, altresì, che:

- in esito alla predetta seduta pubblica di gara del 16/05/2020 la Commissione Giudicatrice ha rilevato che l'offerta della predetta A.T.I. risultava anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- con nota assunta al protocollo di questo Ente n. 12039 del 22/05/2020 questa Stazione Appaltante ha richiesto all'A.T.I. collocata al primo posto della graduatoria di trasmettere le giustificazioni scritte a comprova della congruità della propria offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- con nota assunta al protocollo di questo Ente al n. 12915 del 04/06/2020 la suddetta A.T.I. ha trasmesso la documentazione richiesta;

- la Commissione Giudicatrice, con verbale n. 9 del 02/07/2020 ha attestato la congruità della suddetta offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

**DATO ATTO** che questa Stazione unica Appaltante ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria e tecnico-professionale dell' A.T.I. COSTRUZIONI GENERALI IZZO – CO.GE.I. SRL (CAPOGRUPPO), DE ROSA OFFICINE SRL (MANDANTE) a mezzo del sistema AVCpass e mediante visura sul sito informatico dell'A.N.A.C.;

**PRESO ATTO** che, per quanto riguarda i controlli antimafia, ai fini del rilascio delle comunicazioni antimafia per le Società in questione, ai sensi dell'art. 90 della L. 159/2011 e ss.mm.ii., si è proceduto mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) sia per la Società COSTRUZIONI GENERALI IZZO S.R.L. (CAPOGRUPPO MANDATARIA) che per la DE ROSA OFFICINE S.R.L. (MANDANTE) rispettivamente con richiesta PR\_RMUTG\_Ingresso\_0183457\_20200522 e richiesta PR\_SAUTG\_Ingresso\_0061919\_20200522;

**DATO ATTO** che il Ministero dell'Interno – Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) – con nota PR\_SAUTG\_Ingresso\_0061919\_20200522 ha comunicato che a carico della società DE ROSA OFFICINE S.R.L. e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, alla predetta data, non sussistono le cause di decadenza, sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

**CONSIDERATO** che, invece, alla data odierna, con riferimento alla Società COSTRUZIONI GENERALI IZZO S.R.L. la predetta richiesta di questo Ente al Ministero dell'Interno – Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) PR\_RMUTG\_Ingresso\_0183457\_20200522 – risulta ancora in istruttoria;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 92, comma 2, della L. 159/2011 *"Fermo restando quanto previsto dall'articolo 91, comma 6, quando dalla consultazione della banca dati nazionale unica emerge la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, il prefetto dispone le necessarie verifiche e rilascia l'informazione antimafia interdittiva entro trenta giorni dalla data della consultazione. Quando le verifiche disposte siano di particolare complessità, il prefetto ne dà comunicazione senza ritardo all'amministrazione interessata, e fornisce le informazioni acquisite nei successivi quarantacinque giorni. Il prefetto procede con le stesse modalità quando la consultazione della banca dati nazionale unica è eseguita per un soggetto che risulti non censito"*.

**DATO ATTO**, altresì, che, ai sensi dell'art. 92, comma 3, della L. 159/2011, *"Decorso il termine di cui al comma 2, primo periodo, ovvero, nei casi di urgenza, immediatamente, i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, procedono anche in assenza dell'informazione antimafia. I contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'articolo 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite"*.

**CONSIDERATO** che, nella fattispecie, con riferimento alla Società COSTRUZIONI GENERALI IZZO S.R.L., risultano decorsi i 30 giorni dalla richiesta e, a tutt'oggi, non risulta pervenuto a questa Stazione Appaltante riscontro in merito alla predetta richiesta di informazione antimafia;

**RITENUTO** opportuno avvalersi della disposizione di cui dell'art. 92, comma 3, della L. 159/2011 e di procedere alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto fermo restando che la stessa è sottoposta a condizione risolutiva e che l'amministrazione aggiudicatrice potrà comunque revocare il contratto alla ditta aggiudicataria in caso di esito non negativo dei controlli in questione;

**RITENUTO** di poter procedere all'approvazione dei verbali di gara della Commissione Giudicatrice e della graduatoria definitiva e alla aggiudicazione in via definitiva dell'appalto in oggetto al A.T.I. COSTRUZIONI GENERALI IZZO - CO.GE.I. SRL (CAPOGRUPPO), con sede legale in Roma alla Piazza Adriana, 11 int. 1 , P.IVA 07295941004 e DE ROSA OFFICINE SRL (MANDANTE) con sede in Cava de' Tirreni (SA) al Viale Riccardo Romano, 8 P. IVA 03370470654;

**RITENUTO**, altresì, di dover approvare il nuovo quadro economico così distinto:

Voce	Descrizione	Importo Voce
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	€ 2.083.471,03
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 2.038.742,63
A.3	Ribasso di gara del 8,585%	€ 175.026,05
A.2	Restano	€ 1.863.716,58
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 44.728,40
A.4	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.908.444,98</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
B.1	Imprevisti (max 5% di A)	€ 104.173,55
B.2	Spese tecniche per rilievi, accertamenti e indagini propedeutici alla progettazione; Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza, alla direzione dei lavori, a conferenze di servizi, assistenza alla direzione dei lavori, assicurazione dipendenti; Accantonamenti per incentivo al personale dipendente per funzioni tecniche; Spese per attività tecnico-amministrative di consulenza o supporto al RUP; Spese per commissioni giudicatrici; Spese per pubblicità; Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, per collaudo tecnico-amministrativo, per collaudo strutturale ed altri collaudi specialistici	€ 250.016,52
B.3	Cassa Previdenza 4% di b.2	€ 10.000,66
B.4.1	I.V.A. su spese tecniche (b.2+b.3) 22%	€ 57.203,78
B.4.2	IVA su lavori e imprevisti (A.4+b.1) 10%	€ 201.261,85
	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 622.656,37</b>
<b>C</b>	Accantonamento economie non superiore al 10% dell'importo aggiudicato definitivamente	€ 192.528,66
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)</b>		<b>€ 2.723.630,00</b>

**RITENUTO** di dover provvedere, conformante, in merito;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

### D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

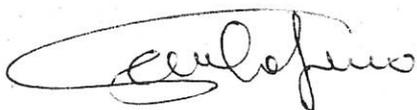
- 1) di prendere atto della determinazione n.742 del 22/04/2020 con la quale sono stati approvati i seguenti verbali delle sedute pubbliche del seggio monocratico di gara:
  - n. 1 del 03/04/2020;
  - n. 2 del 21/04/2020;

2) di approvare i seguenti successivi verbali di gara della Commissione Giudicatrice:

- n.3 del 24/04/2020;
- n. 4 del 28/04/2020;
- n. 5 del 30/04/2020;
- n. 6 del 08/05/2020;
- n. 7 del 09/05/2020;
- n. 8 del 16/05/2020;
- n. 9 del 02/07/2020;

- 3) di aggiudicare, in via definitiva, l'appalto in oggetto alla A.T.I. COSTRUZIONI GENERALI IZZO S.R.L. (CAPOGRUPPO), con sede in Roma, Piazza Adriana n. 11 (P. IVA 07295941004) e DE ROSA OFFICINE SRL (MANDANTE) con sede in Cava de' Tirreni (SA), viale Riccardo Romano n. 8 (P. IVA 03370470654) che risulta collocata al primo posto in graduatoria di gara con il punteggio complessivo di n. 98,103, di cui punti 85,000 per l'offerta tecnica, punti 5 per l'offerta tempo e punti 8,103 per l'offerta economica, corrispondente al ribasso offerto del 8,585% rispetto all'importo posto a base di gara;
- 4) di aggiudicare l'appalto in oggetto all' A.T.I. COSTRUZIONI GENERALI IZZO SRL (CAPOGRUPPO) e DE ROSA OFFICINE SRL (MANDANTE) per l'importo contrattuale di €1.908.444,98 IVA esclusa, di cui € 1.863.716,58 per lavori al netto del ribasso dell'8,585% ed € 44.728,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- 5) di approvare il nuovo quadro economico in premessa richiamato;
- 6) di dare atto che l'affidamento dell'appalto in questione sarà formalizzato mediante la stipula del relativo contratto;
- 7) di autorizzare, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs n. 50/2016, l'esecuzione di urgenza dei lavori in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- 8) di dare atto che la spesa complessiva di € 2.723.630,00 trova copertura finanziaria sul Cap. 11801 nel seguente modo:
- a) per **€ 1.511.815,00**:
- € 1.211.815,00 - imp. n. 1070/2020;
  - € 653,19 - imp. n. 1457/2020;
  - € 202.473,90 - imp. n. 1458/2020;
  - € 95.662,00 - imp. n. 1459/2020;
  - € 600,00 - imp. n. 2607/2019;
  - € 610,91 - imp. n. 2606/2019;
- b) Per il restante importo di **€ 1.211.815,00** sul medesimo capitolo 11801 dell'esercizio finanziario 2021 precisando che l'impegno di spesa sarà assunto con successivo provvedimento dirigenziale.

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Gaetano Caporaso



Il Responsabile del Servizio Appalti  
Assistenza Amministrativa EE.LL. - S.U.A.  
Dr. Augusto Travaglione

Il Dirigente  
Ing. Angelo Carmine Giordano



**ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO**

**SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11801 Progr. N. 2606 e 2607 anno 2010  
n. 1070/1457/1458/1459 anno 2010

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dr. Serafino de Bellis

IL DIRIGENTE  
Avv. Nicola Boccalone