



## PROVINCIA DI BENEVENTO

Registro Decreti n. 27 del 20-11-2017

Registro Pubblicazioni n. 5283 del 20-11-2017

Oggetto: *Comune di Telesse Terme (BN) - Regolamento n. 5/2011- Dichiarazione di coerenza.*

### IL PRESIDENTE

Visto l'art. 1, commi 54 e 55 della L. 07/04/2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Vista la proposta, Allegato 1, del Settore Tecnico - Urbanistica-S.I.T.I.-VAS-VIA-SCA;

Rilevato che, in osservanza dell'art. 147bis del D.lgs. 18/08/2000 n° 267 e, per analogia a quanto previsto dalle vigenti disposizioni legislative e statutarie in merito alle proposte di deliberazione sulla proposta di decreto, sono stati resi i pareri riportati a tergo del presente provvedimento;

Ritenuti validi i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione del Responsabile del Servizio/P.O. delegata del Settore proponente, infrascritti al presente decreto, di cui ne costituiscono parte integrante;

### DECRETA

di dichiarare, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 del Regolamento della Regione Campania n. 5/2011, la coerenza alle strategie a scala sopracomunale individuate dalla Provincia di Benevento anche in riferimento al Ptcp, della variante puntuale al Piano regolatore generale del Comune di Telesse Terme, fatte salve le prescrizioni e le osservazioni degli altri enti.



Il Presidente  
dot. Claudio Ricci

PROVINCIA DI BENEVENTO  
REGISTRO UFFICIALE  
Protocollo: 0045122 D  
Data: 17/11/2017  
Ora: 09:24



## PROVINCIA DI BENEVENTO

### Settore Tecnico Urbanistica-S.I.T.I.-VAS-VIA-SCA

**OGGETTO: COMUNE DI TELESE TERME (BN) – REGOLAMENTO N° 5/2011, ART. 3, COMMA 4.**

#### RELAZIONE DI VERIFICA DI COERENZA

##### Questo Ufficio

##### *premesso che:*

- il Comune di Telesse Terme ha inviato a questa Provincia, con nota di trasmissione prot. 14627 del 13.11.2017, acquisita in data 14.11.2017 al protocollo generale con il n° 44725, la deliberazione di Consiglio Comunale n° 30 del 31.07.2017, riguardante il cambiamento di destinazione d'uso dell'area per la realizzazione del progetto di ampliamento della sede dell'Istituto Scolastico Superiore Telesi@, costituente adozione di variante al vigente P.r.g.;

##### *visti:*

- gli elaborati tecnici allegati alla delibera ed il progetto di ampliamento della sede dell'Istituto Scolastico Superiore Telesi@, già depositato agli atti di questo Ente, allegati agli atti amministrativi costituenti adozione di variante al vigente P.r.g. del Comune di Telesse Terme;

##### *preso atto che:*

- per quanto di cui sopra, in variante al vigente P.r.g. del Comune di Telesse Terme devono essere acquisiti i pareri canonici ritenuti necessari per perfezionare la variante urbanistica;
- a tal'uopo, la delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 31.07.2017, riguardante il cambiamento di destinazione dell'area per la realizzazione del progetto di ampliamento

della sede dell'Istituto Scolastico Superiore Telesi@, costituisce adozione della variante P.r.g. vigente;

- erroneamente la delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 31.07.2017 riporta che questo Ente esamina gli atti presentati: "ai fini della verifica di compatibilità con gli strumenti di pianificazione territoriale sovra ordinati e di conformità con la normativa statale e regionale vigente", poiché il controllo è solo ai fini della: "dichiarazione di coerenza alle strategie sovra comunali" art. 3, comma 4, del Reg. reg. n° 5/2011;

**pertanto:**

- **VISTA** la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTA** la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- **VISTA** la Circolare della Regione Campania prot. 331337 del 15/04/2010;
- **VISTO** il Regolamento di attuazione per il governo del territorio, n° 5 del 04/08/2011;

**vista:**

- altresì, la deliberazione di Consiglio Comunale n° 30 del 31.07.2017, riguardante il cambiamento di destinazione dell'area per la realizzazione del progetto di ampliamento della sede dell'Istituto Scolastico Superiore Telesi@;

**tenuto presente che:**

- la variante al Piano regolatore generale del Comune di Telese Terme, così come trasmessa a questa provincia, è costituita dagli atti tecnici e dagli atti amministrativi che di seguito si elencano:

<i>elaborati tecnici</i>		
<i>elaborati inviati dal Comune di Telese Terme</i>		<i>scala</i>
<b>Progetto definitivo dell'Istituto scolastico superiore Telesi@</b>		
PD1	Relazione Generale	
PD1.1	Relazione Geologica	
PD2	Inserimento urbanistico	1:1.000
PD3.1	Planimetria generale e profili	1:200 e varie
PD3.2	Rilievo planoaltimetrico	1:200
PD4.1	Piante piani terra e primo e particolari costruttivi	1:100 e varie
PD4.2	Piante piani secondo e coperture e particolari costruttivi	1:100 e varie
PD4.3	Sezioni, prospetti, particolari costruttivi	1:100 e varie
PD5.1	Relazione tecnica strutture	
PD5.2	Tavole strutture	
PD6.1	Relazione tecnica impianti	
PD6.2	Tavole impianti	
PD7	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	
PE8	Computo metrico estimativo	
PE8.1	Stima incidenza sicurezza	
PE8.2	Stima incidenza mano d'opera	
PE9	Elenco e analisi prezzi	
PE10	Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza	
PE11	Quadro economico con indicazione dei costi della sicurezza	
PE12	Capitolato speciale d'appalto	
PE12	Schema di contratto d'appalto	
PE13	Crono programma lavori	
<b>Allegati alla deliberazione di Consiglio Comunale n° 30 del 31.07.2017</b>		
1	Stralcio planimetrico aereofotogrammetrico dell'area	1:1.000

2	Stralcio planimetria catastale	1:1.000
3	Stralcio del P.R.G.	1:1.000
4	Stralcio, variante, al P.R.G.	1:1.000
5	Norme tecniche di attuazione	

**documentazione amministrativa allegata**

- ◆ nota di trasmissione del Comune di Telese Terme, prot. n. 14627 del 14.11.2017;
- ◆ deliberazione di Consiglio Comunale n° 30 del 31.07.2017;
- ◆ avviso di pubblicazione sul BURC n. 64 del 21.08.2017;
- ◆ relata di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Telese Terme, pubblicazione n. 838/2017;
- ◆ attestato di pubblicazione e deposito a firma del Segretario Generale dott.ssa Carmela Barletta;

**documentazione da allegare**

- ◆ l'attestazione che la variante al Prg è completa di tutti gli elaborati, così come previsto da norme e regolamenti vigenti in materia;

**pareri**

- ◆ è indispensabile acquisire tutti i pareri necessari all'approvazione della variante al Prg;

nell'ambito del coordinamento dell'attività pianificatoria della Provincia nel proprio territorio di competenza,

***valutato che:***

- la deliberazione di Consiglio Comunale n° 30 del 31.07.2017, riguardante il cambiamento di destinazione dell'area per la realizzazione del progetto di ampliamento della sede dell'Istituto Scolastico Superiore Telesi@, costituente adozione di variante al vigente P.r.g. del Comune di Telese Terme, così come riportato negli allegati sopra richiamati, non incide sulle strategie a scala sopra comunale;
- il Piano territoriale di coordinamento della Provincia di Benevento è vigente dal 13.11.2012;

**esprime**

in ragione della documentazione richiamata ed acquisita agli atti, parere positivo al fine della dichiarazione di coerenza alle strategie a scala sopra comunale della variante al P.r.g. del Comune di Telese Terme, consistente nel cambiamento di destinazione d'uso dell'area per la realizzazione del progetto di ampliamento della sede dell'Istituto Scolastico Superiore Telesi@, come previsto dal comma 4, dell'art. 3 del Reg. reg. n° 5/2011.

L'Esecutore tecnico  
arch. Michele ORSILLO



Il Responsabile del Servizio/P.O. delegata  
Urbanistica-S.I.T.I.-VAS-VIA-SCA  
arch. Elisabetta CUOCO

*(Handwritten signature of Elisabetta Cuoco)*



# PROVINCIA di BENEVENTO

Il presente **DECRETO PRESIDENZIALE** n. 27 del 20-11-2017  
viene pubblicato all'ALBO ON-LINE dell'Ente il 20-11-2017 con n. 5983  
per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Notificatore

**IL MESSO NOTIFICATORE**  
FRANCESCO VIOLO

Il Segretario Generale  
(Dott. Franco Nardone)

*Francesco Nardone*

---

Si attesta che il presente **DECRETO** è rimasto affisso all'Albo On-Line

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Benevento, li \_\_\_\_\_

Il Messo Notificatore

Il Segretario Generale

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_