



# **PROVINCIA di BENEVENTO**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE**

Seduta del 6 MARZO 2017

**Oggetto: Occupazione aree lungo la S.P. Morcone – Cuffiano (tratto abitato di Morcone bivio S. Croce) per lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile. Sentenza TAR Campania Sezione V n. 957/2016 depositata in segreteria il 22.02.2016.-Acquisizione ai sensi dell'art. 42 bis del DPR 327/ 2001-Riconoscimento debito fuori bilancio”.**

L'anno **duemilaDICIASSETTE** addì **SEI** del mese di **MARZO** alle ore **11,00** presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare - su convocazione del Presidente della Provincia Claudio Ricci, Prot. gen. n. 8803 del 28.02.2017 e ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.- D. Lgs.vo n. 267 del 18 agosto 2000, della legge 7 aprile 2014, n. 56 e s.m.i., dello Statuto adottato dall'Assemblea dei Sindaci in data 16.06.2015 e del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Provinciale approvato con atto di C.P. n. 27 del 29.08.2015 – si è riunito il Consiglio Provinciale di Benevento composto dal:

**Presidente della Provincia Dott. Claudio RICCI**

**e dai seguenti Consiglieri:**

<b>1) BOZZUTO</b>	<i>Giuseppe</i>	<b>6) LOMBARDI</b>	<i>Renato</i>
<b>2) CAMPOBASSO</b>	<i>Giovanni</i>	<b>7) MONTELLA</b>	<i>Carmine</i>
<b>3) CATAUDO</b>	<i>Claudio</i>	<b>8) PAPA</b>	<i>Angela</i>
<b>4) DE NIGRIS</b>	<i>Luigi</i>	<b>9) RUBANO</b>	<i>Francesco M.</i>
<b>5) DI CERBO</b>	<i>Giuseppe</i>	<b>10)RUGGIERO</b>	<i>Giuseppe A.</i>

Presiede il Presidente della Provincia **Dott. Claudio Ricci**.

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Franco Nardone**.

**Risultano presenti n.10.**

**Risultano assenti n. 1: Papa.**

Il Presidente dichiara che permane il numero legale per la validità della seduta.

I lavori hanno avuto inizio alle ore **11,20**.

Il Presidente Ricci richiamata la precedente deliberazione contenente la trattazione unitaria sui punti n. 2) e 4) dell'Odg, pone in votazione l'argomento posto al punto 4) dell'Odg ad oggetto: “ **Occupazione aree lungo la S.P. Morcone – Cuffiano (tratto abitato di Morcone bivio S. Croce) per lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile. Sentenza TAR Campania Sezione V n. 957/2016 depositata in segreteria il 22.02.2016.-Acquisizione ai sensi dell'art. 42 bis del DPR 327/ 2001-Riconoscimento debito fuori bilancio**”.

Eseguita la votazione, in forma palese, si ha il seguente risultato:

**Presenti n. 10**

**Voti favorevoli n.6**

**Voti contrari n. 3(CATAUDO, BOZZUTO, DE NIGRIS)**

**Astenuti n. 1( MONTELLA)**

La proposta è approvata con n. 6 voti favorevoli.

**Il Presidente propone che la delibera testè approvata venga dichiarata immediatamente eseguibile.**

**La proposta, messa ai voti riporta la medesima votazione .**

### **IL CONSIGLIO PROVINCIALE**

**Vista** la proposta allegata alla presente sotto la lettera **A**), munita dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi Responsabili dei Servizi –P.O. Delegate, nonché del parere favorevole espresso dal collegio dei revisori dei conti di cui al verbale n. 10 del 01.03.2017

**Viste** le eseguite votazioni ;

#### **DELIBERA**

Le premesse formano parti integranti del presente dispositivo

**DI AUTORIZZARE**, in esecuzione della Sentenza TAR Campania–sezione V n. 257/2016, l'acquisizione al patrimonio provinciale , ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 bis del DPR 327/2001, dell'area di proprietà della ditta Vitale Clorinda nata a Morcone il 28.07.1924, della superficie di complessivi mq 98,00 censita in catasto di Morcone al foglio n. 54 con il mappale n.843(ex 67) e n. 838 (ex 48), irreversibilmente trasformata per la realizzazione dell'intervento di adeguamento e sistemazione del piano viabile della S.P. “ Morcone – Cuffiano” (tratto abitato di Morcone bivio S. Croce del S.)

**DI APPROVARE** l'ammontare dell'indennizzo come determinato con la richiamata relazione di stima nella misura di € 4.007,24.

**DI PROCEDERE** al riconoscimento dell'importo relativo alle spese processuali, per complessivi €1.000,00 quale debito fuori bilancio ai sensi della lettera a) dell'art. 194 del Dlgs 267/2000

**DI FAR GRAVARE** la somma complessiva di € 1000,00 sul cap. 3833 del religendo bilancio 2017.

**DI DARE MANDATO** ai Responsabili dei Servizi Avvocatura e Programmazione-Edilizia Pubblica-Esproprî-Assistenza Tecnica EE.LL. ciascuno per le rispettive competenze di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'emanazione del provvedimento di acquisizione , ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 bis del DPR 327/2001, in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente Provincia e a reperire le somme necessarie all'acquisizione sui capitoli di competenza.

**DI TRASMETTERE**, entro il termine di trenta giorni dalla data di esecutività, copia integrale del presente provvedimento alla Corte dei Conti.

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata votazione, immediatamente eseguibile.

Al termine, prende la parola il Presidente Ricci il quale, affermando di condividere le preoccupazioni del Consigliere Cataudo in merito alla necessità di stabilire le priorità degli interventi sulla viabilità

provinciale, precisa che per l'indomani è stata convocata una riunione presso l'Assessorato Regionale alla Viabilità e, in quella sede, saranno chiesti interventi straordinari urgenti.

Interviene il Consigliere Bozzuto il quale tiene a sottolineare la impellente necessità di reperire risorse, al fine di dare sollievo alle popolazioni che vivono situazioni di estremo disagio, conseguenti allo stato disastroso di alcuni tratti della viabilità provinciale.

Il Presidente Ricci ribadisce che la situazione viabilità non è determinata da una mancanza di volontà o impegno ma dalla carenza di risorse finanziarie che si ripercuote sulla difficoltà di elaborazione del bilancio 2017. Ne consegue la conseguente gestione provvisoria in dodicesimi.

Interviene il Consigliere Montella il quale propone di coinvolgere l'intera classe politica per fare rete, in quanto restano sul territorio in tutta la loro gravità sia i più recenti danni derivanti dalla neve che quelli degli eventi alluvionali dell'ottobre del 2015.

Prende la parola il Consigliere Di Cerbo il quale dopo aver ringraziato il Presidente per l'attribuzione della delega ai lavori pubblici, ribadisce l'importanza della riunione convocata per l'indomani presso la Regione, per far sentire la voce del Sannio nell'interesse di tutto il territorio provinciale.

A questo punto interviene il Vice Presidente della Provincia, Consigliere Francesco Maria Rubano, il quale, nell'esprimere adesione alla proposta di collegialità avanzata dal Consigliere Montella, rappresenta la necessità di convocare, in tempi brevi, un Consiglio Provinciale Aperto, anche itinerante, alla presenza della Deputazione Nazionale, del Consigliere Regionale, del Sottosegretario e del Governatore De Luca, invitando i sindaci della provincia di Benevento.

Il Presidente Ricci, condividendo le preoccupazioni dei Consiglieri, conclude dichiarando di accogliere le proposte formulate.

**Il tutto come da resoconto stenografico (All. B).**



M A)

# PROVINCIA DI BENEVENTO

## PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

**OGGETTO:** occupazione aree lungo la S.P. Morcone - Cuffiano (tratto abitato di Morcone-Bivio S. Croce) per lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile. Sentenza TAR Campania Sezione V n. 957/2016 depositata in segreteria il 22/02/2016. - Acquisizione ai sensi dell'art. 42 bis del d.P.R. 327/2001 - Riconoscimento debito fuori bilancio.

L'ESTENSORE

IL CAPO UFFICIO

L'ASSESSORE

ISCRITTA AL N. 04  
DELL'ORDINE DEL GIORNO prot 8803 del 28.2.17  
del C.P. in data 6.3.17

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli N. 6  
Contrari N. 3  
Astenti N. 1

APPROVATA CON DELIBERA N. 6 del 6.3.2017

IL SEGRETARIO GENERALE

Su Relazione ✓

IL PRESIDENTE  
(dott. Claudio Ricci)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(dott. Franco Nardone)

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

di € \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. n. \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE ECONOMICA - FINANZIARIA

( )

\_\_\_\_\_

REGISTRAZIONE CONTABILE

REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA  
Art. 30 del Regolamento di contabilità

di € \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. n. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 2017

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'

( )

\_\_\_\_\_

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Preso visione della proposta del Settore Tecnico – Servizio Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri – Assistenza Tecnica EE. LL., che integralmente si riporta:

### **Premesso:**

- che con deliberazione di G.P. n. 356 del 26.07.2002, è stato approvato il progetto dei lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile lungo la S.P. Morcone-Cuffiano – Fondi D.P.C.M. del 22.12.2000 – annualità 2001, dell'importo complessivo di €. 346.026,12;
- che con il medesimo atto è stato approvato il piano grafico-descrittivo di esproprio e dichiarato la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere e lavori a farsi;
- che in dipendenza di detto intervento sono state occupate, tra l'altro, le aree in proprietà della ditta Vitale Clorinda nata a Morcone il 28.07.1924, censite in catasto terreni di Morcone al foglio 54 p.lle nn. 48 e 67, per circa mq 1200,00;
- che la ditta Vitale Clorinda ha proposto innanzi al TAR Campania – Napoli V Sezione - ricorso avente ad oggetto l'accertamento dell'illegittima occupazione da parte della Provincia di Benevento del fondo di proprietà ubicato in territorio di Morcone (p.lle n. 48, 65 e 66 del foglio n. 54), sul quale la Provincia vi ha realizzato dei marciapiedi e la conseguente condanna al rilascio e risarcimento del danno;
- che con sentenza T.A.R. Campania – Sezione V – n. 957/2016 la Provincia di Benevento è stata condannata al risarcimento dei danni cagionati ed al ripristino dello stato dei luoghi, *“impregiudicate le determinazioni discrezionali in merito all'esercizio del potere di cui all'art. 42 bis del d.P.R. 327/2001, oltre al pagamento delle spese processuali liquidate in complessivi €. 1.000,00;*

**Richiamata** la nota del settore Avvocatura dell'Ente, prot. n. 27905 del 11.04.2016, con la quale si ritiene indispensabile, prima di procedere all'esecuzione della sentenza, verificare l'effettiva trasformazione dei beni appresi nella realizzazione dell'opera pubblica, provvedendo all'acquisizione sanante solo per tale parte e retrocedendo al proprietario eventuali relitti non utilizzati;

### **Accertato:**

- che il Comune di Morcone, per la realizzazione di un'area parcheggio, in data 07.05.2009 in esecuzione di proprio decreto di occupazione n. 78 del 28/04/2009, subentrava nel possesso di circa mq 940,00 dell'area, facente parte della p.lle n. 48, in precedenza occupata dall'Ente Provincia di Benevento;
- che con Tipo di Frazionamento, approvato dall'Agenzia delle Entrate di Benevento in data 26.08.2016 con il n. 60498, della superficie di mq 1200,00 circa prevista dal piano particellare di esproprio, solo mq 98,00, (p.lle nn. 843 e 838), risultano occupati ed irreversibilmente trasformati dall'Ente Provincia di Benevento, per la realizzazione di marciapiedi e muri in cls, mentre la restante parte di mq 1.106,00, residuale della p.lle n.

48, (p.lla 837), è stata occupata dal Comune di Morcone per la realizzazione di aree parcheggi;

**Dato atto:**

- che con provvedimento, protocollo generale n. 38724 del 03/05/2016, si è proceduto all'adempimento delle formalità di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001, di Avviso di Avvio del Procedimento di acquisizione sanante, previsto dall'art. 42 bis del d.P.R. 327/2001, con invito al proprietario a voler formulare eventuali osservazioni scritte;
- che a seguito di quest'ultima comunicazione non sono state proposte osservazioni e non sono stati depositati documenti da parte della richiamata ditta proprietaria;

**Considerato:**

- che gli interventi realizzati sull'area occupata di mq **98,00**, irreversibilmente trasformata, assolvono al rilevante interesse pubblico consistente nell'attuazione dell'intervento di adeguamento e sistemazione del piano viabile della S.P. Morcone-Cuffiano (tratto abitato di Morcone-Bivio S. Croce);
- che si è consolidato, quindi, l'interesse pubblico perseguito anche per l'oggettiva, concreta ed accertata impossibilità di restituire le aree all'originaria funzione, senza sacrificio grave dell'interesse pubblico soddisfatto;

**Valutati** gli interessi in conflitto, si ritiene che sussistono le condizioni per l'adozione, ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001, del provvedimento di acquisizione al patrimonio provinciale delle aree di proprietà della ditta Vitale Clorinda nata a Morcone il 28.07.1924, irreversibilmente trasformate, della superficie di complessivi mq **98,00**, censita in catasto di Morcone al foglio **54** con il mappale n. **843** (ex 67) e n. **838** (ex 48);

**Vista** la relazione di stima, prot. n. 6176 del 13.02.2017, dalla quale risulta l'ammontare dell'indennizzo nella misura di complessivi €. **4.007,24**;

**Richiamata** la sentenza T.A.R. Campania – Sezione V – n. 957/2016;

**Visto** che l'art. 194, comma 1, lettera a) del TUEL, che prevede che con deliberazione consiliare di cui all'art. 193, comma 2, del TUEL o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio tra cui quelli derivanti da sentenze esecutive;

**Considerato** che la sentenza di cui trattasi rientra tra le ipotesi di "*debiti fuori bilancio*" previste dall'art. 194, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 267/2000, con conseguente necessità di procedere al riconoscimento della sua legittimità; la disciplina legislativa di cui al capo II del TUEL, in quanto finalizzata alla migliore applicazione, in materia di gestione degli enti locali, dei principi di veridicità, trasparenza ed equilibrio di bilancio, obbliga i singoli enti, in presenza di tutti i presupposti disciplinati dalla norma, ad adottare con tempestività i provvedimenti di riconoscimento dei debiti fuori bilancio, onde evitare la formazione di ulteriori oneri aggiuntivi a carico dell'ente come

eventuali interessi o spese di giustizia conseguenti all'azione civile di arricchimento senza giusta causa di cui all'art. 2041 c.c.;

**Visto** il D.LGS. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**Visto** il D.LGS. 30/03/2001 n. 165 ( Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni Pubbliche);

**Visto** il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e s.m.i.

**Visto** il parere dei Revisori dei Conti n. 10 del 01/03/2017

Per tutte le motivazioni sopra esposte si

### **PROPONE**

le premesse formano parti integranti del presente dispositivo:

1. di autorizzare, in esecuzione della sentenza TAR Campania – Sezione V n. 957/2016, l'acquisizione al patrimonio provinciale, ai sensi e per gli effetti del'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, dell' area di proprietà della ditta Vitale Clorinda nata a Morcone il 28.07.1924, della superficie di complessivi **mq 98,00**, censita in catasto di Morcone al foglio **54** con il mappale **n. 843** (ex 67) e **n. 838** (ex 48), irreversibilmente trasformata per la realizzazione dell'intervento di adeguamento e sistemazione del piano viabile della S.P. "*Morcone-Cuffiano*" (tratto abitato di Morcone-bivio S. Croce del S.);
2. di approvare l'ammontare dell' indennizzo, come determinato con la richiamata relazione di stima, nella misura di **€. 4.007,24**;
3. di procedere al riconoscimento dell'importo relativo alle spese processuali, per complessivi **€.1.000,00**, quale debito fuori bilancio ai sensi della lettera a) dell'art. n. 194 del D. Lg.vo 267/2000;
4. di far gravare la somma complessiva di **€ 1.000,00** sul Cap 3833 Bilancio 2017;
5. di dare mandato ai Responsabili del Servizio Avvocatura e del Servizio Programmazione – Edilizia Pubblica – Espropri – Assistenza Tecnica EE. LL., ciascuno per le rispettive competenze, di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'emanazione del provvedimento di acquisizione, ai sensi e per gli effetti del'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente Provincia di Benevento e a reperire le somme necessarie all'acquisizione sui capitoli di competenza;
6. di trasmettere, entro il termine di gg. 30 dalla data di esecutività, copia integrale del presente provvedimento, alla Corte dei Conti;

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

### DELIBERA

le premesse formano parti integranti del presente dispositivo:

1. di autorizzare, in esecuzione della sentenza TAR Campania – Sezione V n. 957/2016, l'acquisizione al patrimonio provinciale, ai sensi e per gli effetti del'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, dell' area di proprietà della ditta Vitale Clorinda nata a Morcone il 28.07.1924, della superficie di complessivi mq **98,00**, censita in catasto di Morcone al foglio **54** con il mappale n. **843** (ex 67) e n. **838** (ex 48), irreversibilmente trasformata per la realizzazione dell'intervento di adeguamento e sistemazione del piano viabile della S.P. "Morcone-Cuffiano" (tratto abitato di Morcone-bivio S. Croce del S.);
2. di approvare l'ammontare dell' indennizzo, come determinato con la richiamata relazione di stima, nella misura di **€ 4.007,24**;
3. di procedere al riconoscimento dell'importo relativo alle spese processuali, per complessivi **€ 1.000,00**, quale debito fuori bilancio ai sensi della lettera a) dell'art. n. 194 del D. Lg.vo 267/2000;
4. di far gravare la somma complessiva di **€ 1.000,00** sul Cap 3833 Bilancio 2017;
5. di dare mandato ai Responsabili del Servizio Avvocatura e del Servizio Programmazione – Edilizia Pubblica – Espropri – Assistenza Tecnica EE. LL., ciascuno per le rispettive competenze, di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'emanazione del provvedimento di acquisizione, ai sensi e per gli effetti del'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente Provincia di Benevento e a reperire le somme necessarie all'acquisizione sui capitoli di competenza;
6. di trasmettere, entro il termine di gg. 30 dalla data di esecutività, copia integrale del presente provvedimento, alla Corte dei Conti;
7. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione, immediatamente eseguibile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO  
G. C. C. C.  
C. C. C. C.



## Provincia di Benevento

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Verbale n° 10 /2017

Il giorno primo del mese di marzo 2017 alle ore 13,30 presso la sede operativa della Provincia di Benevento – in Via Largo Carducci – si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti nelle persone sotto indicate:

- dott. Vincenzo D'Elia - Presidente
- dott. Federico De Cristofaro - Membro
- dott. Marco Ziccardi - Membro

E pervenuto al presente Collegio la richiesta di PARERE "SUL PUNTO 3 DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE AVENTE AD OGGETTO "OCCUPAZIONE AREE LUNGO LA S.P. MORCONE - CUFFIANO (TRATTO ABITATO DI MORCONO-BIVIO S. CROCE) PER LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL PIANO VIABILE. SENTENZA TAR CAMPANIA SEZIONE V N. 957/2016 DEPOSITATA IN SEGRETERIA IL 22/12/2016, ACQUISIZIONE AI SENSI DELL'ART. 42 BIS DEL D.P.R. 327/2001-RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO"

Il Collegio esaminato gli atti a disposizione all'unanimità delibera di formulare il presente parere:

Visto

- l'art.193 del Tuel , il quale richiede di effettuare la ricognizione dello stato di attuazione dei programmi e la verifica della salvaguardia degli equilibri finanziari;
- l'art.194 del Tuel , il quale prevede che si provveda all'eventuale ricognizione dei debiti fuori bilancio se esistenti ed al loro finanziamento;
- l'art. 239 il primo comma lett. b) n.6 del Tuel il quale prevede il parere su proposte di riconoscimento di debiti fuori bilancio ;

-il Regolamento di contabilità;

Visto anche

- la proposta di deliberazione consiliare del 27/02/2017 avente ad oggetto ""OCCUPAZIONE AREE LUNGO LA S.P. MORCONE – CUFFIANO (TRATTO ABITATO DI MORCONO-BIVIO S. CROCE) PER LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL PIANO VIABILE. SENTENZA TAR CAMPANIA SEZIONE V N. 957/2016 DEPOSITATA IN SEGRETERIA IL 22/12/2016, ACQUISIZIONE AI SENSI DELL'ART. 42 BIS DEL D.P.R. 327/2001-RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO. "
- La sentenza del TAR Campania – sezione V – n. 957/2016, che condanna la Provincia di Benevento al pagamento delle sole spese processuali per complessive € 1.000,00
- la necessità e l'urgenza di provvedere al riconoscimento della legittimità dei predetti debiti fuori bilancio , ai sensi dell'art.194 , primo comma , lett. a) e lett. e) del dlgs.267/2000;

Ritenuto:

- di dover riconoscere quale debito fuori bilancio la somma complessiva di € 1.000,00;
- di far gravare la somma complessiva di €. 1.000,00 sul capitolo 3833 del Bilancio 2017;

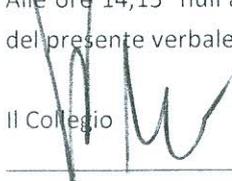
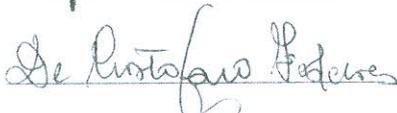
CONSIDERATO il Parere di Regolarità Contabile favorevole

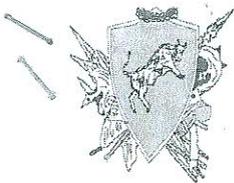
IL COLLEGIO DEI REVISORE ESPRIME limitatamente alle proprie competenze, PARERE FAVOREVOLE al riconoscimento e relativo finanziamento di tale debito fuori bilancio per un ammontare complessivo pari ad € 1.000,00.

IL COLLEGIO DEI REVISORE INVITA l'Ente ai sensi dell'art. 227 del Tuel ad inviare il rendiconto recante il riconoscimento dei debiti fuori bilancio in argomento , alla Sezione Enti locali della Corte dei Conti ;

Alle ore 14,15 null'altro essendoci da deliberare la seduta viene sciolta previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Il Collegio

## PROVINCIA DI BENEVENTO

### Settore Tecnico

Servizio Edilizia Scolastica 2 – Edilizia Pubblica – Espropri

Piazza G. Carducci - 82100 Benevento - Tel. 0824/774292 / 214 – Telefax 0824/52650

PEC: [settore4@pec.provincia.benevento.it](mailto:settore4@pec.provincia.benevento.it)

PROVINCIA DI BENEVENTO  
REGISTRO UFFICIALE

Protocollo: 0038724 USCITA

Data: 03/05/2016

Ora: 16:03

**OGGETTO:** Lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile della Strada Provinciale Morcone-Cuffiano (tratto abitato di Morcone). Acquisizione coatta sanante ex 42 bis del D.P.R. n. 327/2001. Comunicazione di avvio del procedimento.

Spett.le ditta: Vitale Clorinda

C/O Avv. Criscuolo Sabato

Via Piave n. 1

Salerno

PEC: [criscuolo.sabato@legalmail.it](mailto:criscuolo.sabato@legalmail.it)

e p.c. Al Dirigente Settore Avvocatura Provinciale

Avv. Vincenzo Catalano

PEC: [settore2@pec.provincia.benevento.it](mailto:settore2@pec.provincia.benevento.it)

### AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

L'Amministrazione Provinciale di Benevento e per essa l'Ing. Michelantonio Panarese, nella qualità di Responsabile del Servizio Espropri - Edilizia Scolastica 2 – Edilizia Pubblica, del Settore Tecnico della Provincia di Benevento, con delega di funzioni di responsabilità gestionale, attribuita con atto dirigenziale n. 671/02 del 01.10.2015

**Vista** la Sentenza Tar Campania – Sezione V – n. 957/2016, che condanna la Provincia di Benevento al risarcimento dei danni cagionati ed al ripristino dello stato dei luoghi, *impregiudicate le determinazioni discrezionali in merito all'esercizio del potere di cui all'art. 42 bis del d.P.R. 327/2001;*

**Vista** la nota del Settore Avvocatura Provinciale, con la quale, si ritiene indispensabile, prima di procedere all'esecuzione della sentenza, verificare l'effettiva trasformazione dei beni appresi nella realizzazione dell'opera pubblica, provvedendo all'acquisizione sanante solo per tale parte e retrocedendo al proprietario eventuali relitti non utilizzati;

### COMUNICA

Alla S.V. ai sensi e per gli effetti degli artt. 7, 8 e seguenti della L. 241/90, e dell'art. 11 del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001, così come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo n. 302 del

27.12.2002, l'avvio del procedimento di acquisizione sanante, previsto dall'art. 42 bis del d.P.R. 327/2001, dei beni in titolarità della S.V., occupati per la realizzazione dei lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile della Strada Provinciale Morcone-Cuffiano (tratto abitato di Morcone), individuati in catasto terreni di Morcone al foglio 54 con il n. 48 e 67 di particella.

La S.V. potrà formulare eventuali osservazioni scritte facendole pervenire entro e non oltre 30 (trenta) giorni dal ricevimento della presente comunicazione al seguente indirizzo:

- **Provincia di Benevento – Settore Tecnico – Servizio Edilizia Scolastica 2 – Edilizia Pubblica – Espropri – P.zza G. Carducci 82100 Benevento; (PEC: [settore4@pec.provincia.benevento.it](mailto:settore4@pec.provincia.benevento.it))**

Decorso 30 giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione si procederà alla redazione del tipo di frazionamento delle aree occupate durante l'esecuzione dei lavori ed alla successiva emissione del decreto di acquisizione sanante acquisizione ai sensi dell'art. 42 bis del d.P.R. 327/2001;

L'indennizzo spettante sarà stabilito nell'osservanza dei criteri previsti dai commi 1 e 3 dell'art. 42 bis del d.P.R. 327/2001 secondo l'effettiva occupazione che sarà scaturita a seguito dell'approvazione del tipo di Frazionamento, subordinando l'effetto traslativo del diritto di proprietà all'effettivo pagamento delle somme;

Ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., si comunica inoltre quanto segue:

**L'Amministrazione competente alla realizzazione dell'opera:** è la Provincia di Benevento;

**Oggetto del procedimento:** Emissione del decreto di acquisizione al patrimonio dell'Ente ai sensi dell'art. 42 bis del d.P.R. 327/2001 delle aree occupate per la realizzazione dei "lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile della Strada Provinciale Morcone-Cuffiano (tratto abitato di Morcone)";

**Il Responsabile del procedimento:** è l'Ing. Michelantonio Panarese – P.zza G. Carducci 82100 Benevento – email: [m.panarese@provinciabenevento.it](mailto:m.panarese@provinciabenevento.it).

**Il Responsabile Del Servizio P.O. Delegata  
( Ing. Michelantonio Panarese)**




NA: comunicazione di avvio procedimento

**Oggetto:** CONSEGNA: comunicazione di avvio procedimento

**Mittente:** posta-certificata@pec.aruba.it

**Data:** 03/05/2016 17:14

**A:** settore4@pec.provincia.benevento.it

## Ricevuta di avvenuta consegna

---

Il giorno 03/05/2016 alle ore 17:14:56 (+0200) il messaggio

"comunicazione di avvio procedimento" proveniente da

"settore4@pec.provincia.benevento.it"

ed indirizzato a "settore2@pec.provincia.benevento.it"

è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec281.20160503171453.12164.08.1.62@pec.aruba.it

—postacert.eml—

---

**Oggetto:** comunicazione di avvio procedimento

**Mittente:** Settore04 <settore4@pec.provincia.benevento.it>

**Data:** 03/05/2016 17:14

**A:** criscuolo.sabato@legalmail.it, settore2@pec.provincia.benevento.it

—Allegati:—

---

dati-cert.xml	983 bytes
postacert.eml	1,9 MB
scansione0013.pdf	1,4 MB



# PROVINCIA DI BENEVENTO

## AVVOCATURA PROVINCIALE

PROVINCIA DI BENEVENTO  
REGISTRO UFFICIALE

Protocollo: 0027905 D  
Data: 11/04/2016  
Ora: 09:25

Settore Tecnico  
Servizio Patrimonio  
Ufficio Esproprio  
S E D E

**Oggetto:** Atto di Diffida- Vitale Clorinda c/ Provincia di Benevento

Con l'atto di diffida in oggetto (all.in copia) notificato il 21/03/016 con allegata copia della sentenza Tar Campania n. 957/16, si evidenzia quanto segue.

La sentenza in esame fa seguito al precedente giudizio civile promosso da Vitale Clorinda e definito con sentenza n. 685/14, con la quale veniva dichiarato il difetto di giurisdizione. Nel giudizio di merito risulta dalla documentazione versata in atti ed oggetto di esame nel giudizio che il terreno de quo non è stato totalmente trasformato e comunque parte dello stesso sarebbe stato oggetto regolare di procedura espropriativa. A tal fine la sentenza Tar Campania n. 957/16, ancora non notificata in forma esecutiva, condanna al risarcimento dei danni e al ripristino dello stato dei luoghi, impregiudicate le determinazioni in ordine all'esercizio del potere dell'acquisizione sanante. Tanto premesso prima di procedere all'esecuzione della sentenza si ritiene indispensabile verificare l'effettiva trasformazione dei beni appresi nella realizzazione dell'opera pubblica, provvedendo all'acquisizione sanante solo per tale parte e retrocedendo al proprietario eventuali relitti non utilizzati.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE DELL'AVVOCATURA  
Avv. Vincenzo Catalano

93 N110  
7 - XI - 2016



**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: Atto di diffida e significazione per conto sig.ra Clorinda Vitale  
**Mittente:** "Per conto di: criscuolo.sabato@legalmail.it" <posta-certificata@legalmail.it>  
**Data:** 04/11/2016 17:37  
**A:** settore4@pec.provincia.benevento.it

Prot. 70828

### Messaggio di posta certificata

Il giorno 04/11/2016 alle ore 17:37:44 (+0100) il messaggio "Atto di diffida e significazione per conto sig.ra Clorinda Vitale" è stato inviato da "criscuolo.sabato@legalmail.it" indirizzato a: settore4@pec.provincia.benevento.it  
Il messaggio originale è incluso in allegato.

**Identificativo messaggio:** D27E7992.003B88BC.303400F8.F17B9AFD.posta-certificata@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione.

### Certified email message

On 04/11/2016 at 17:37:44 (+0100) the message "Atto di diffida e significazione per conto sig.ra Clorinda Vitale" was sent by "criscuolo.sabato@legalmail.it" and addressed to: settore4@pec.provincia.benevento.it  
The original message is attached.

**Message ID:** D27E7992.003B88BC.303400F8.F17B9AFD.posta-certificata@legalmail.it

The daticert.xml attachment contains service information on the transmission

postacert.eml

**Oggetto:** Atto di diffida e significazione per conto sig.ra Clorinda Vitale  
**Mittente:** CRISCUOLO SABATO <criscuolo.sabato@legalmail.it>  
**Data:** 04/11/2016 17:37  
**A:** settore4@pec.provincia.benevento.it

AL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO  
AL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO - SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA 2 - EDILIZIA PUBBLICA - ESPROPRI DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO

Lo scrivente, in nome e per conto della sig.ra Clorinda Vitale, Vi trasmette atto di diffida e significazione allegato alla presente.

Distinti saluti  
Avv. Sabato Criscuolo

-----

Allegati:

PROVINCIA DI BENEVENTO  
REGISTRO UFFICIALE

Protocollo: 0070828 INGRESSO

Data: 07/11/2016

Ora: 08:14

postacert.eml

170 KB

atto di diffida per conto di clorinda vitale.pdf

123 KB

daticert.xml

923 bytes

- AL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO
- AL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO - SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA 2 - EDILIZIA PUBBLICA - ESPROPRI DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO

**ATTO DI DIFFIDA E SIGNIFICAZIONE**

L'**Avv. Sabato CRISCUOLO**, in qualità di procuratore costituito della **sig.ra Clorinda VITALE** (nata a Morcone (BN) il 28.07.1924 e residente in Chieti, alla via per Popoli n. 99 - C.F. VTLCRN24L68F717E), elettivamente domiciliato, ai fini del presente atto, presso il suo studio, in Salerno, alla via Piave n. 1, fax 089/2580961, PEC *criscuolo.sabato@legalmail.it*,

**PREMESSO CHE**

- con sentenza n. 957/2016, depositata in segreteria il 22.02.2016, **non appellata e passata in cosa giudicata**, il TAR Campania - Napoli, Sez. V ha accolto il ricorso proposto dalla sig.ra Clorinda Vitale avente ad oggetto l'accertamento dell'illegittima occupazione da parte della Provincia di Benevento del fondo di proprietà della sig.ra Vitale, ubicato nel Comune di Morcone, sul quale la Provincia vi aveva realizzato dei marciapiedi, condannando la Provincia *"al risarcimento dei danni cagionati ed al ripristino dello stato dei luoghi, impregiudicate le sue determinazioni discrezionali in merito all'esercizio del potere di cui all'art. 42 bis d.p.r. 327 del 2001"*; il TAR ha altresì disposto a carico della Provincia di Benevento la condanna alle spese processuali, per € 1.000,00, oltre accessori ed oneri di legge;
- con atto di diffida trasmesso a mezzo PEC in data 18.03.2016, la sig.ra Vitale ha diffidato la Provincia di Benevento a dare esatta e completa esecuzione alla predetta sentenza;
- a seguito della predetta diffida, con nota prot. n. 38724 del 03.05.2016 il Responsabile del Settore Tecnico - Servizio Edilizia Scolastica 2 - Edilizia Pubblica - Espropri della Provincia di Benevento ha comunicato l'avvio del procedimento di

acquisizione sanante ex art. 42 *bis* D.P.R. 327/2001 delle aree occupate dalla Provincia di Benevento (individuate in catasto terreni di Morcone al foglio 54 con i nn. 48 e 67 di particella);

**RILEVATO CHE**

- **malgrado il lasso di tempo intercorso, non sono pervenute alla sig.ra Vitale ulteriori comunicazioni riguardanti il procedimento di acquisizione sanante avviato con la su richiamata nota n. 38724/2016;**

- è interesse della mia assistita conoscere lo stato del suindicato procedimento, ovvero, gli eventuali atti assunti da Codesta Provincia per dare corretta ed integrale esecuzione alla sentenza del TAR Campania Napoli V Sezione n. 957/2016.

Tanto premesso e rilevato, l'Avv. Sabato Criscuolo, in qualità di procuratore costituito della sig.ra Clorinda Vitale

**CHIEDE**

di essere informato dagli Organi in epigrafe, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, con la massima sollecitudine circa lo stato del procedimento di acquisizione sanante ex art. 42 *bis* D.P.R. 327/2001 avviato con nota prot. n. 38724 del 03.05.2016, preannunciando che, in caso di mancato riscontro, saranno compulsate le competenti Autorità giurisdizionali per dare esatta e completa esecuzione alla sentenza del TAR Campania - Napoli, V Sez. n. 957/2016, si ribadisce, non appellata e passata in cosa giudicata, anche a mezzo di Commissario *ad acta*, che provvederà in sostituzione dell'Organo inadempiente e con spese a carico dello stesso, con ulteriore addebito, pertanto, a carico di Codesta P.A.

**INVITA E DIFFIDA, ancora**

gli Organi in epigrafe, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, a provvedere alla corresponsione del pagamento delle spese processuali in favore della sig.ra Vitale, per

un importo di € 1.000,00 oltre oneri fiscali (Cassa 4% + IVA 22%) ed € 650,00 per  
rimborso del contributo unificato versato, per un importo complessivo di **€ 1.918,80**.

Con ogni più ampia riserva di legge.

Salerno, lì 04.11.2016

Avv. Sabato Criscuolo

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Sabato Criscuolo', written in a cursive style.



# PROVINCIA DI BENEVENTO

## Settore Tecnico

Servizio Programmazione Edilizia Pubbl.-Espropri-Assistenza Tecnica EE. LL.

Piazza G. Carducci – 82100 Benevento - Tel 0824/774292/ 214 – Telefax 0824/52650

PEC: [settore4@pec.provincia.benevento.it](mailto:settore4@pec.provincia.benevento.it)

OGGETTO: occupazione aree lungo la S.P. Morcone - Cuffiano (tratto abitato di Morcone-Bivio S. Croce) per lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile. Sentenza TAR Campania Sezione V n. 957/2016 del 22.02.2016. – Acquisizione ai sensi dell'art. 42 bis del d.P.P. 327/2001.

Scala :

– RELAZIONE DI STIMA

**Allegato:**

- "A" Sentenza TAR Campania n. 657/2016
- "B" Piano Grafico e Descrittivo di esproprio;
- "C" Nota Settore Infrastrutture n. 13504/2002;
- "D" Tipo di Frazionamento n. 60498/2016;
- "E" Certificato di Destinazione Urbanistica Comune di Morcone;
- "F" Listino Valori Immobiliari terreni agricoli
- "G" Prospetto di calcolo indennizzo;
- "H" Documentazione fotografica ante esproprio;
- "I" Documentazione fotografica post esproprio;
- "L" Visure Catastali e stralcio di mappa con individuazione aree

Il Funzionario Ufficio Espropri  
(geom. Serafino Genito)

Il Responsabile del Servizio  
(Ing. Michelantonio PANARESE)



# PROVINCIA DI BENEVENTO

## Settore Tecnico

**Servizio Programmazione Edilizia Pubbl.- Espropri - Assistenza tecnica EE.LL.**

Piazza G. Carducci - 82100 Benevento - Tel. 0824/774292 / 214- Telefax 0824/52650

PEC: [settore4@pec.provincia.benevento.it](mailto:settore4@pec.provincia.benevento.it)

### PROVINCIA DI BENEVENTO REGISTRO UFFICIALE

Protocollo: 0006176 D

Data: 13/02/2017

Ora: 08:40

**OGGETTO: occupazione aree lungo la S.P. Morcone - Cuffiano (tratto abitato di Morcone-Bivio S. Croce) per lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile. Sentenza TAR Campania Sezione V n. 957/2016 del 22.02.2016. – Acquisizione ai sensi dell'art. 42 bis del d.P.P. 327/2001.**

## 1. Oggetto e Scopo della Stima

Il sottoscritto Ing. Michelantonio Panarese, nella qualità di Responsabile del Settore Tecnico – Servizio Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri – Assistenza tecnica EE.LL., attribuita con atto dirigenziale n. 131 del 27.01.2017, redige, in esecuzione della Sentenza TAR Campania 957/2016 depositata in segreteria il 22/02/2016, (allegato **A**), perizia di stima di indennizzo, secondo i criteri stabiliti dai commi 1-3 dell'art. 42-bis del d.P.R. 327/2001 (Testo Unico Espropri), delle aree occupate lungo la S.P. Morcone – Cuffiano (tratto abitato di Morcone) per l'esecuzione dei lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile, nel seguito illustrate nei dettagli, ai fini della relativa acquisizione al patrimonio dell'Ente.

In relazione alla finalità della stima e alle motivazioni sopra riportate è stato ritenuto di dovere procedere alla stima attraverso la ricerca del valore "venale" in comune commercio, con la metodologia descritta in dettaglio nel paragrafo 3.

A tale scopo sono stati effettuati, appositi sopralluoghi per gli accertamenti tecnici di rito, ed in particolare per la rilevazione dello stato di fatto ai fini dell'accertamento delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche degli immobili e delle aree.

Si è anche provveduto ad effettuare opportune indagini di mercato, allo scopo di definire gli aspetti economico-estimativi da prendere a riferimento.

## 2. Descrizione degli immobili

### 2.1.a Ubicazione

Le aree sono ubicate lungo la S.P. Morcone - Cuffiano nel tratto attraversante l'abitato "Vecchio Raccordo Cappuccini" del Comune di Morcone, in zona mediamente abitata in prossimità dell'inizio del centro urbano del Comune.

Le aree di che trattasi, furono occupate, a partire dal 22.11.2002, dall'Ente Provincia di Benevento per l'esecuzione dell'intervento di sistemazione ed adeguamento del piano viabile della S.P. Morcone-Cuffiano (tratto abitato di Morcone – Bivio S. Croce), il cui lavori, venivano approvati e dichiarati di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza, con deliberazione di Giunta Provinciale n. 356 del 26.07.2002. Detto intervento prevedeva, nel tratto in questione, l'adeguamento del piano viabile con allargamento della carreggiata a 7 mt, la realizzazione di alcuni tratti di marciapiedi ed il ripristino di alcuni muri in pietra a faccia vista. La superficie da occupare prevista dal piano di

esproprio, tavola n. 8 del progetto approvato con il richiamato atto deliberativo, (allegato **B**), era di complessivi mq. 1200,00, di cui mq 1140,00 facente parte della particella n. 48 e mq 60 facente parte della p.lla n. 67, del fg. 54 di Morcone, entrambe in titolarità della ditta Vitale Clorinda nata a Morcone il 28/07/1924.

#### 2.1.b Ulteriori informazioni

È necessario evidenziare che il Comune di Morcone, per la realizzazione di un'area parcheggio, in data 07.05.2009 in esecuzione di proprio decreto di occupazione n. 78 del 28/04/2009, subentrava nel possesso di circa mq 940,00 dell' area, facente parte della p.lla n. 48, in precedenza occupata dall'Ente Provincia di Benevento.

#### 2.1.c Descrizione beni

Al momento dell'occupazione come risulta dalla documentazione reperita agli atti d'ufficio, (nota Settore Infrastrutture n. 13504 del 29.11.2002 – allegato **C**) l'area occupata risultava incolta e si riscontrava solo la presenza di alcune piante di ulivo in stato di abbandono.

Allo stato, a seguito accertamenti tecnici ed alla redazione di Tipo di Frazionamento, approvato dall'Agenzia delle Entrate di Benevento in data 26.08.2016 con il n. 60498, (allegato **D**), della superficie di mq 1200,00 prevista dal piano particellare di esproprio solo mq 98,00 risultano occupati ed irreversibilmente trasformati dall'Ente Provincia di Benevento, per la realizzazione di marciapiedi e muri in cls, mentre la restante parte di mq 1.106,00, residuale della p.lla n. 48, è stata occupata dal Comune di Morcone per la realizzazione di aree parcheggio.

#### 2.2.d Previsione degli strumenti urbanistici

Gli immobili anzidetti secondo le previsioni dello strumento urbanistico del Comune di Morcone ricadono in **Zona "E1": zona agricola di rispetto dell'abitato. Per tali zone è vietato qualsiasi tipo di nuova costruzione ed è imposta la conservazione dell'ambiente naturale esistente.** (allegato **E**)

### **3. Valutazione**

#### 3.1. Criterio e metodologia estimativa

Il procedimento adottato e quello del valore venale in comune commercio degli immobili oggetto della presente stima, viene determinato adottando gli stessi criteri del valore di mercato sviluppato con metodo sintetico comparativo.

Il valore di mercato determinato con criterio "*sintetico comparativo*" rappresenta il più probabile valore che, a giudizio del perito, un bene spunterebbe, date le sue caratteristiche, in una libera contrattazione di compravendita.

Come è noto questo procedimento si concretizza nello sviluppo di una analisi economica di beni di prezzi noti (scelti quale unità di riferimento) attraverso la individuazione e la ponderazione di tutte le caratteristiche che li determinano e la successiva comparazione (qualitativa e quantitativa) con il bene da stimare.

Le indagini di mercato permetteranno di costruire una scala dei valori immobiliari, proprio in relazione alle diverse peculiarità dei beni oggetto di analisi, ancorché simili per caratteri generali, all'interno della quale andare a collocare, per confronto, il bene oggetto di stima.

#### 3.2. Indagini di mercato

Sono state esperite indagini di mercato relative a fondi aventi caratteristiche similari e/o comunque comparabili a quelle del fondo oggetto di valutazione dalla quale si evince che i terreni agricoli nel territorio di Morcone, non limitrofi al centro abitato hanno un valore di mercato oscillante tra i 3,00 ed i 5,00 €/mq. Valori maggiori si hanno solo per terreni prossimi al centro abitato e suscettivi di potenzialità edificatoria.

Inoltre sono state assunte informazioni presso l'Agenzia delle Entrate di Benevento che hanno confermato i valori di mercato sopra riportati ricompresi tra i 3,00 ed i 5,00 €/mq.

Dal confronto con l'Agenzia delle Entrate è emerso un altro criterio di valutazione adottabile qualora manchino dati certi relative a compravendite di beni simili. Con tale criterio il valore di mercato del bene viene determinato a partire dal Valore Agricolo Medio (VAM) per l'area in oggetto apportando opportune variazioni in dipendenza delle condizioni intrinseche ed estrinseche e comunque oscillanti per incidenze massime del +/- 50% del VAM iniziale. Pertanto, seguendo il criterio sopra indicato, applicando al VAM di € 2,79, (valido per la regione agraria n. 1, in cui è ricompreso il Comune di Morcone per il tipo di coltura Uliveto), il massimo dell'incremento (+50%) si ha il seguente valore unitario: € 2,79 + 50% di € 2,79 = 4,18 €/mq

Inoltre sono stati acquisiti i dati da **"Osservatorio dei valori agricoli per la Provincia di Benevento"** – rilevazioni 2013 pubblicato da Exeo e redatto da M. Curatolo. Da questo listino (allegato F) si rileva che relativamente al Comune di Morcone, terreni con destinazione a uliveto hanno un valore oscillante tra 26.000 e 40.000 €/ettaro, comprensivo di soprassuolo, ossia tra 2,60 e 4,00 €/mq (in condizioni di ordinarietà). Tale valore unitario all'attualità si ritiene non abbia subito variazioni, in considerazione che non vi è stato un aumento dei valori di mercato, sia per la crisi propria del settore agricolo nel Sannio, sia per la crisi generale dell'economia mondiale. La società Exeo S.r.l. ha realizzato un Osservatorio nazionale dei valori dei terreni agricoli desunti da elaborazioni di data-base relativi a prezzi immobiliari di reali compravendite, ottenendo listini dei valori immobiliari dei terreni agricoli sulla base dei dati di mercato noti o di più immediata rilevabilità, elaborati con metodologie empiriche, basate sulla conoscenza generale del mondo agricolo, ed estrapolati sull'universo dei beni. Alle operazioni hanno partecipato esperti nella materia dell'estimo, supportati da operatori locali, con conoscenza del mercato immobiliare delle varie zone;

Per quanto sopra esposto il più probabile valore di mercato del terreno ricadente in zona "E-1 – zona agricola di rispetto urbano" del Comune di Morcone viene assunto in **€. 4,18/mq**.

Detto valore unitario medio si riferisce a terreni in condizioni ordinarie e coltivabili. Per il terreno oggetto di valutazione, tenuto conto delle caratteristiche intrinseche quali coltivabilità (+20%), orografia (- 10%), esposizione (+25%) nonché delle condizioni estrinseche quali posizione rispetto al contesto urbano (+35%), urbanizzazione (+25%), suscettività (- 15%) si ha una maggiorazione pari al 80% del valore medio di riferimento pertanto si ha un valore pari a:

$$€ 4,18 + 80\% \text{ di } € 4,18 = \mathbf{7,52 \text{ €/mq}}$$

### 3.3. Valore di mercato con metodo diretto

Sulla scorta dei dati tecnico-economici rilevati con l'indagine di mercato riportata nel paragrafo precedente e riguardante compravendite recenti, si ottengono i seguenti valori di stima:

a) indennizzo per pregiudizio patrimoniale (comma 1 art. 42-bis – d.P.R. 327/2001)	
mq 98,00 x € 7,52/mq = .....	<b>€. 736,96</b>
b) indennizzo per pregiudizio non patrimoniale (comma 1 art. 42-bis – d.P.R. 327/2001)	
mq 98,00 x € 7,52/mq x 10% = .....	<b>€. 73,70</b>
c) indennizzo per occupazione senza titolo (comma 3 art. 42-bis – d.P.R. 327/2001)	
mq 98,00 x € 7,52/mq x 5% x 14,33 (*) = .....	<b>€. 528,03</b>
mq 1106,00 x € 7,52/mq x 5% x 6,417 (** ) = .....	<b>€. 2.668,55</b>
	<b>TOTALE €. 4.007,24</b>

(\*) 14 anni e 4 mesi dal 27/11/2002 al 31/03/2017

(\*\*) 6 anni e 5 mesi dal 27/11/2002 al 28/04/2009 subentro occupazione da parte del Comune di Morcone

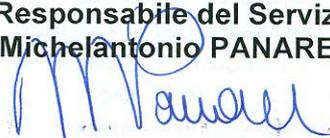
Per il calcolo dell'indennizzo in dettaglio si fa riferimento al prospetto allegato "G".

Tanto si doveva ad espletamento dell'incarico affidato.

Il Funzionario Servizio Espropri  
(geom. Serafino Genito)



Il Responsabile del Servizio  
(Ing. Michelantonio PANARESE)



Allegati:

- Allegato "A" Sentenza TAR Campania n. 957/2016;
- Allegato "B" Piano di esproprio approvato con delibera di G.P. n. 356/2002;
- Allegato "C" Nota Settore Infrastrutture n. 13504 del 29.11.2002;
- Allegato "D" Tipo di Frazionamento n. 60498/2016;
- Allegato "E" Certificato di destinazione urbanistica del Comune di Morcone;
- Allegato "F" Listino dei valori immobiliari dei terreni Agricoli;
- Allegato "G" Prospetto di calcolo indennizzo;
- Allegato "H" Documentazione Fotografica ante occupazione;
- Allegato "I" Documentazione Fotografica post occupazione;
- Allegato "L" Visure catastali e mappa catastale.



**REPUBBLICA ITALIANA**  
**Tribunale Amministrativo Regionale della Campania**  
**Napoli**  
**SEZIONE QUINTA**

**Avvocato Difensore:**

Califano Francesco  
 Criscuolo Sabato

**Presso:**

Sasso Antonio  
 Via Toledo, 156 80100 Napoli Tel Fax

**Avviso di pubblicazione di sentenza**

(ai sensi dell' art. 89, co. 3, cod. proc. amm.)

Si comunica che la sentenza sul ricorso indicato e' stata pubblicata in data 22/02/2016 con il n. 957/2016 ed esito: **Accoglie.**

**Numero Registro Generale: 40/2015**

Parti	Avvocati
VITALE CLORINDA	Criscuolo Sabato Califano Francesco

**Contro:**

Parti	Avvocati
Provincia Di Benevento	

Napoli, li' 22/02/2016

Il Direttore di Segreteria



REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

Il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania

(Sezione Quinta)

ha pronunciato la presente

**SENTENZA**

sul ricorso numero di registro generale 40 del 2015, proposto da:

Clorinda Vitale, rappresentato e difeso dagli avv. Sabato Criscuolo, Francesco Califano, con domicilio eletto presso Antonio Sasso in Napoli, Via Toledo, 156;

*contro*

Provincia di Benevento;

*per l'annullamento*

accertamento dell'illegittima occupazione da parte della provincia di benevento del fondo di proprietà del ricorrente e conseguente condanna al risarcimento del pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale relativo ai danni discendenti dalla perdita del bene e del relativo soprassuolo.

Visti il ricorso e i relativi allegati;

Viste le memorie difensive;

Visti tutti gli atti della causa;

Relatore nell'udienza pubblica del giorno 22 ottobre 2015 il dott. Sergio Zeuli e uditi per le parti i difensori come specificato nel verbale;

Ritenuto e considerato in fatto e diritto quanto segue.

## FATTO

Con ricorso notificato in data 29 dicembre 2014 e depositato l'8 gennaio successivo Clorinda Vitale ricorreva dinanzi a questo Tribunale, in riassunzione ex art.11 c.p.a del giudizio civile dinanzi al Tribunale Civile di Benevento.

A tal proposito esponeva le seguenti circostanze:

- in data 28 novembre 2007 citava in giudizio dinanzi il Tribunale di Benevento la Provincia di Benevento per illecita occupazione, chiedendo il corrispondente risarcimento dei danni subiti, del fondo ubicato nel comune di Morcone, p.lle 48,65 66 del foglio 54, nonché per la condanna della PA alla realizzazione di ulteriori opere per consentire l'accesso alla residua parte di fondo;
- nella citazione, spiegava che con delibera di Giunta n.356 del 26 luglio 2002, la Provincia di Benevento aveva approvato il Progetto dei lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile S.P. Morcone- Cuffiano, dichiarando l'opera di pubblica utilità ed urgenti ed indifferibili i lavori;
- il Sindaco del comune di Morcone, con proprio decreto n.838 del 2003, disponeva l'occupazione temporanea ed urgente degli immobili ;
- il 22 novembre del 2002 la Provincia aveva occupato illegittimamente ed all'insaputa dell'attrice il terreno sito in agro di Morcone, Benevento, al Foglio 54, particella 48 di proprietà Vitale;
- in data 26 novembre 2002 aveva denunciato l'illegittima occupazione con sradicamento di circa 30 alberi secolari di olivo, e, con nota del 29 novembre 2002, la Provincia comunicava che non era stato possibile notificare l'avvio di procedimento in quanto la proprietaria risiedeva in altra regione;
- nel corso dell'esecuzione, venivano cagionati ingenti danni;
- la ricorrente concludeva la citazione, chiedendo la condanna della Provincia al risarcimento dei danni nonché alla realizzazione delle opere necessarie a consentire alla proprietaria il libero accesso agli altri fondi in sua proprietà.

Dopo la costituzione della Provincia, con sentenza n.685 del 2014 del 4 aprile 2014

declinava la propria giurisdizione, dichiarando la giurisdizione del giudice amministrativo.

Dinanzi al quale la causa veniva riassunta con il ricorso di cui in epigrafe.

All'odierna udienza la causa veniva spedita in decisione.

### DIRITTO

Il ricorso è fondato e va accolto.

L'occupazione dei terreni da parte della Provincia di Benevento ha avuto inizio il 22 novembre del 2002, ma solo il 28 gennaio 2003 è stata disposta l'occupazione d'urgenza.

D'altro canto, non risulta in atti che la descritta attività sia stata preceduta dall'adempimento degli obblighi partecipativi previsti dalla legge, e dunque l'intera fattispecie anche sotto questo aspetto palesa profili di illegittimità. Neppure risulta emesso il definitivo decreto di esproprio.

Per tutti questi motivi, oltre alla declaratoria di illegittimità che riguarda il suo operato, la Provincia va altresì condannata al risarcimento dei danni cagionati ed al ripristino dello stato dei luoghi, impregiudicate le sue determinazioni discrezionali in merito all'esercizio del potere di cui all'art.42 bis d.p.r. 327 del 2001.

Le spese seguono la soccombenza e vanno liquidate come da dispositivo.

### P.Q.M.

Il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania (Sezione Quinta) definitivamente pronunciando sul ricorso, come in epigrafe proposto, lo accoglie.

Condanna la Provincia di Benevento al pagamento delle spese processuali che si liquidano in complessivi euro mille,00.

Ordina che la presente sentenza sia eseguita dall'autorità amministrativa.

Così deciso in Napoli nella camera di consiglio del giorno 22 ottobre 2015 con l'intervento dei magistrati:

Luigi Domenico Nappi, Presidente

Pierluigi Russo, Consigliere

Sergio Zeuli, Consigliere, Estensore

L'ESTENSORE

IL PRESIDENTE

DEPOSITATA IN SEGRETERIA

Il 22/02/2016

IL SEGRETARIO

(Art. 89, co. 3, cod. proc. amm.)

1. E 2

IMMEDIATA ESECUTIVA

(B)

La presente deliberazione viene affissa il 5 AGO 2002 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

# PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 356 del 26 LUG. 2002

Oggetto: S.P. MORCONE - CUFFIANO. - LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO P.V. - FONDI D.P.C.M. DEL 22.12.2000 - ANNUALITA' 2001. - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI € 346.026,12.=

L'anno duemiladue il giorno 26 del mese di LUGLIO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                                   |                   |                |
|-----------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE          | - Presidente      | _____          |
| 2) Dott. Rosario SPATAFORA        | - Vice Presidente | _____          |
| 3) Dott. Michele RAZZANO          | - Assessore       | <i>ASSENTE</i> |
| 4) P.A. Mario BORRELLI            | - Assessore       | _____          |
| 5) Dott. Giuseppe LAMPARELLI      | - Assessore       | _____          |
| 6) Dott. Raffaele DI LONARDO      | - Assessore       | <i>ASSENTE</i> |
| 7) Dr. Raimondo MAZZARELLI        | - Assessore       | _____          |
| 8) Dr. Giorgio C. NISTA           | - Assessore       | _____          |
| 9) Rag. Nunzio Santuccio ANTONINO | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA SERGIO MUOLLO  
L'ASSESSORE PROPONENTE 

## LA GIUNTA

VISTO il progetto relativo ai lavori di sistemazione ed adeguamento p.v. lungo la S.P. MORCONE - CUFFIANO - FONDI D.P.C.M. DEL 22.12.2000 - ANNUALITA' 2001, dell'importo complessivo di € 346.026,12 così distinto:

A)-Importo lavori a misura.....€. 258.000,00

di cui :

-per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso €. 7.516,69

B)-somme a disposizione dell'A.P.

-per I.V.A. sui lavori 20%.....€51.600,00

- per progettazione e direzione.....€ 3.870,00
- per oneri riflessi..... €. 1.161,00
- per espropri.....€25.000,00
- per pubblicazione..... € 5.000,00
- per imprevisti, spese gen. e fondo art. 12 DPE 554/99..€ 1.395,12

**Totale somme a disposizione** € 88.026,12

**TOTALE GENERALE** € 346.026,12

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere all'approvazione del relativo progetto esecutivo;

CONSIDERATO che, per gli effetti dell'art.18 della Legge 109/94 e successive modifiche e integrazioni, il richiamato progetto esecutivo è stato redatto, in ottemperanza a quanto disposto dal Dirigente del Settore Infrastrutture e Trasporti, dal seguente gruppo di lavoro:

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	DOTT.ING. ANGELO FUSCHINI
PROGETTISTI:	ING. FRANCESCO CARUSO
	GEOM. L.GALLO
COLLABORATORI TECNICI	GEOM. C.RANDELLI
	P.A. M.CARACCIO
	GEOM. S.RUBBO
	GEOM. S.GENITO
COLLABORATORE	SIG. G.PARENTE
COORDINATORE DELLA SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE	DOTT.ING. A.D'ANGELO

VISTO il piano degli investimenti, il Bilancio ed il PEG;

VISTO l'art. 134, 4' comma del D.L.gs 18.08.2000, n. 267;

RITENUTO dover approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di sistemazione ed adeguamento p.v. lungo la S.P. MORCONE - CUFFIANO - FONDI D.P.C.M. DEL 22.12.2000 - ANNUALITA' 2001, dell'importo complessivo di € 346.026,12 , distinto come sopra;

IL RESPONSABILE  
(Rag. Antonio Feleppa)



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente S.I.T.  
(dott. ing. Angelo Fuschini)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
(dr. Sergio Mollo)

REGISTRATO  
CONTABILE  
1606/02  
GAP 12/23  
01

**LA GIUNTA**

**PRESIDENTE**

Su relazione dell'Assessore al ramo  
A voti unanimi

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di provvedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di sistemazione ed adeguamento p.v. lungo la S.P. MORCONE - CUFFIANO - FONDI D.P.C.M. DEL 22.12.2000 - ANNUALITA' 2001, dell'importo complessivo di € 346.026,12 così distinto:

**A)-Importo lavori a misura.....€ 258.000,00**

di cui :

-per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 7.516,69

**B)-somme a disposizione dell'A.P.**

-per I.V.A. sui lavori 20%.....€ 51.600,00

- per progettazione e direzione.....€ 3.870,00

- per oneri riflessi..... € 1.161,00

- per espropri.....€ 25.000,00

- per pubblicazione..... € 5.000,00

- per imprevisti, spese gen. e fondo art. 12 DPE 554/99..€ 1.395,12

**Totale somme a disposizione**

**€ 88.026,12**

**TOTALE GENERALE**

**€ 346.026,12**

- di prendere atto che, per gli effetti dell'art.18 della Legge 109/94 e successive modifiche e integrazioni, il richiamato progetto esecutivo è stato redatto, in ottemperanza a quanto disposto dal Dirigente del Settore Tecnico, dal seguente gruppo di lavoro:

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO DOTT.ING. ANGELO FUSCHINI

PROGETTISTI:

ING. FRANCESCO CARUSO

COLLABORATORI TECNICI

GEOM. L.GALLO

GEOM. C.RANDELLI

P.A. M.CARACCIO

GEOM. S.RUBBO

GEOM. S.GENITO

SIG. G.PARENTE

COLLABORATORE

COORDINATORE DELLA SICUREZZA PER

LA PROGETTAZIONE

DOTT.ING. A.D'ANGELO

- di dichiarare le opere ed i lavori previsti nel progetto di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;
  - di approvare, a tal fine, il piano particellare grafico-descrittivo di esproprio che forma parte integrante del presente atto e che si allega sotto la lettera A);
  - di dichiarare la pubblica utilità dell'opera in questione a far data dall'avvenuta esecutività del presente atto sino a tutto il quinquennio successivo;
  - di stabilire in 5 anni il termine per l'inizio e quello per la definizione del procedimento espropriativo;
  - che l'occupazione dovrà avvenire entro 3 mesi dalla data di esecutività del Decreto e compiersi entro 5 anni dalla stessa data;
  - nello stesso periodo dovrà compiersi la procedura espropriativa;
  - i lavori dovranno iniziare entro 12 mesi dalla data di approvazione del progetto e compiersi entro 5 anni a decorrere dalla data di possesso della presa di possesso degli immobili;
  - di inviare copia del presente atto deliberativo alla Regione Campania,
  - di autorizzare il Presidente pro-tempore ed il Dirigente del Settore per tutti gli adempimenti consequenziali;
  - di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 18.08.2000, n. 267.
- di imputare la spesa sul capitolo 12423/2002

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(D. Gianclaudio IANNELLA)  
(Dott. Sergio MUOLI)

**IL PRESIDENTE**

(D. Carmino NARDONE)

*Carmino Nardone*

N. 501 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO - 5 AGO 2002

**IL MESSO**

Papa

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(F.to Di Tommaso Paulucci)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 5 AGO 2002 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

Il 22 AGO 2002  
**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

Papa

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 22 AGO 2002.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

BENEVENTO, il 22 AGO 2002

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per  
SETTORE SIT (2 copie)  
SETTORE FINANZA  
SETTORE \_\_\_\_\_

il	_____	prot. n. _____
il	_____	prot. n. _____
il	<u>26-7-02</u>	prot. n. <u>7960</u>
il	_____	prot. n. _____
il	_____	prot. n. _____

- Revisori dei Conti
- Nucleo di Valutazione



**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
**SETTORE INFRASTRUTTURE E TRASPORTI**

**DPCM 22/12/2000**

**LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO PIANO VIABILE**

**S.P. : MORCONE – CUFFIANO**  
**(Tratto Abitato Morcone – Bivio S. Croce)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**D.P.R. n°554 / 99 art. 35**

**ELENCO ALLEGATI**

- 1 RELAZIONE TECNICA
- 2 COROGRAFIA
- 3 PLANIMETRIA STATO DI FATTO
- 4 PLANIMETRIA DI PROGETTO CON  
INDIVIDUAZIONE INTERVENTI
- 5 SEZIONI
- 6 OPERE D'ARTE TIPO
- 7 PIANO PARTICELLARE GRAFICO DI  
ESPROPRIO
- 8 PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO DI  
ESPROPRIO
- 9 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO  
ECONOMICO
- 10 CRONOPROGRAMMA
- 11 ELENCO PREZZI
- 12 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 13 SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO  
SPECIALE D'APPALTO
- 14 QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE  
DELLA QUANTITA' DELLA MANODOPERA

**ALLEGATO :**

**7 - PIANO PARTICELLARE  
GRAFICO DI ESPROPRIO**

**PROGETTAZIONE :**

ING. F. CARUSO

GEOM. L. GALLO *LG*

**COLLABORAZIONE TECNICA :**

GEOM. C. RANDELLI *CR*

P.A. M. CARACCIO *MC*

GEOM. S. RUBBO

GEOM. S. GENITO

**COLLABORATORI :**

G. PARENTE

**CORDINATORE DELLA SICUREZZA PER LA**

**PROGETTAZIONE :**

ING. A. D'ANGELO *AdA*

Benevento, Marzo 2002



**R.U.P.**  
**(Dott. Ing. ANGELO FUSCHINI)**



F. 54

Strada Torrenfe

Strada comunale

Fonte

comunale

comunale

471

315

3

10

11





**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
**SETTORE INFRASTRUTTURE E TRASPORTI**

**DPCM 22/12/2000**

**LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO PIANO VIABILE**

**S.P. : MORCONE – CUFFIANO**  
**(Tratto Abitato Morcone – Bivio S. Croce)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**D.P.R. n°554 / 99 art. 35**

**ELENCO ALLEGATI**

- 1 RELAZIONE TECNICA
- 2 COROGRAFIA
- 3 PLANIMETRIA STATO DI FATTO
- 4 PLANIMETRIA DI PROGETTO CON  
INDIVIDUAZIONE INTERVENTI
- 5 SEZIONI
- 6 OPERE D'ARTE TIPO
- 7 PIANO PARTICELLARE GRAFICO DI  
ESPROPRIO
- 8 PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO DI  
ESPROPRIO
- 9 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO  
ECONOMICO
- 10 CRONOPROGRAMMA
- 11 ELENCO PREZZI
- 12 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 13 SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO  
SPECIALE D'APPALTO
- 14 QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE  
DELLA QUANTITA' DELLA MANODOPERA

**ALLEGATO :**

**8 - PIANO PARTICELLARE  
DESCRITTIVO DI ESPROPRIO**

**PROGETTAZIONE :**

ING. F. CARUSO  
GEOM. L. GALLO

**COLLABORAZIONE TECNICA :**

GEOM. C. RANDELLI  
P.A. M. CARACCIO  
GEOM. S. RUBBO  
GEOM. S. GENITO

**COLLABORATORI :**

G. PARENTE

**CORDINATORE DELLA SICUREZZA PER LA  
PROGETTAZIONE :**

ING. A. D'ANGELO

Benevento, Marzo 2002



**R.U.P.**  
**(Dott. Ing. ANGELO FUSCHINI)**

PIANO PARTICELLA

Comune di

Regione A

N.	Ditta intestata in catasto	Dati Catastali							Superficie Occupata (mq)	INDENNITÀ		
		P.ta	Fg.	P.lla	Qualità	Superficie				V.A.M. £./mq	Indennità Base Art. 16	Mag. Per c. Volo Art.
						Ha	A	Ca				
1	Vitale Clorinda nata a Morcone i'	17898	54	48	UL.	00	11	40	1140	3.600	4.104.000	
				67	UL.	00	04	40	60	3.600	216.000	
2	Lombardi Letizia nata a Morcone il		54	51	UL.	00	04	50	30	3.600	108.000	
				301	UI	00	00	70	30	3.600	108.000	
3	Pistilli Carmina nata a Vinchiaturo il		54	54	UL.	00	08	15	130	3.600	468.000	
4	Percesepe Maria Gabriella nata a Morcone il 09/05/1950 prop. per 1/2 Percesepe Nicola nato a Morcone i prop. per 1/2	23354	54	72	INC	00	02	40	20	320	6.400	

**RE DI ESPROPRIO**

MORCONE

graria n. 1

OFFERTA - L. 865/1971			INDENNITA' OFFERTA - Art. 5 bis - L. 359/1992				TOTALE
Maggiorazione cessione staria 2	Maggiorazione per coltivatore diretto Art. 17-com. 1	Indennità per colono, mezzadro Art. 17-com.2	Valore Venale	Coacervo R.D.	Indennità	Maggiorazione per cessione volontaria	
	8.208.000						12.312.000
	432.000						648.000
	216.000						324.000
	216.000						324.000
	936.000						1.404.000
	12.800						19.200

Sommano ..... £. 15.031.200  
 Indennità di occupazione, art. 20 legge 865/71 ( per anni 5) ..... £. 6.263.000  
 Indennità per frutti pendenti ..... £. 10.000.000  
 Valore del soprassuolo non ricompreso nel V.A.M. .... £. 8.000.000  
 Indennità per manufatti e fabbricati ..... £. 9.112.550

**TOTALE**      £. 48.406.750  
                          €. 25.000,00



**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
**ASSESSORATO AI LL.PP.**

SETTORE INFRASTRUTTURE

Prot./SI. n° 13506 del 29 NOV. 2002

Prot. n° 36858 del 29 NOV. 2002

**OGGETTO : Lavori di sistemazione e adeguamento del piano viabile  
S.P.le Morcone – Cuffiano (Tratto abitato Morcone ) occupazione abusiva e  
danni part.IIa n. 48 fogl. 54 di Morcone**

Racc./ta A.R.

**Alla Ditta Vitale Clorinda  
C/o Mascia Salvatore Via Per Popoli 99  
66100 – Chieti**

Al Comune di Morcone

In riscontro al VS. fax del 26.11.2002 relativo alla segnalazione di cui all'oggetto, assunto al prot. Ilo gen.le il 27.11.2002 al n. 36508, comunicasi che al fine di procedere all'emissione del decreto di occupazione per le particelle interessate dai lavori in questione, in data 29.05.2002 questo Ente ha richiesto al Comune di Morcone gli indirizzi dei proprietari delle predette particelle.

Avendo avuto comunicazione dal Comune che codesta ditta non risiedeva in Morcone, il preventivo avviso di avvio della procedura espropriativa relativo alla particella a voi intestata, è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune stesso, dal 12.06.2002 al 27.06.2002 così come prescritto.

Non avendo ricevuto nel periodo suindicato, nè in prosieguo di tempo, alcuna comunicazione o richiesta di chiarimento, in data 15.10.2002, si è avviata tutta la necessaria procedura per consentire al Comune di Morcone l'emissione del relativo decreto di occupazione.

Allo stato si chiarisce che l'ingresso nella particella n. 48 da parte della ditta esecutrice dei lavori, prima del completamento dell'intero iter espropriativo, è stato determinato esclusivamente da una situazione di pericolo per il transito pedonale e veicolare, venutasi a creare a causa del parziale cedimento del muro in pietra ubicato sul lato a monte della predetta particella n. 48 a protezione e sostegno della strada.

Si fa obbligo altresì precisare che la particella n. 48, è stata solo parzialmente interessata dai lavori, che hanno comunque riguardato essenzialmente la rimozione di siepi incolte, cespugli ed arbusti presenti e qualche vecchia pianta in stato di abbandono, al fine di consentire il recupero delle pietre franate a valle ed i successivi lavori di riparazione del muro fatiscente.

Al riguardo dell'uliveto distrutto cui codesta ditta fa riferimento nel fax trasmesso, si fa presente che nella zona interessata dai lavori non si è riscontrata traccia dello stesso, se non per alcune vecchie piante in stato di abbandono, come è possibile verificare sia dalla documentazione fotografica predisposta dall'ufficio all'atto della redazione del progetto che dalla relazione appositamente redatta dai vigili urbani di Morcone.

Ad ogni buon conto si precisa che sulla particella n. 48 non è prevista la realizzazione di alcun manufatto, infatti i lavori da eseguire sono indirizzati esclusivamente ad una radicale pulizia della stessa, risultando il terreno in questione da tempo incolto ed in precario stato di conservazione, al fine di predisporre un area di verde e di parcheggio a servizio delle scuole vicine.

In ogni caso questo Settore, resta a disposizione per una verifica di quanto lamentato, assicurando nel contempo codesta ditta che sia per l'occupazione del suolo che per eventuali piante rimosse, eseguiti i necessari accertamenti e verifiche, sarà cura di questo Ente corrispondere quanto dovuto.

**Il Tecnico Res.**  
**(Geom. Gallo Liberato)**

**Il Resp. Servizio Viabilità**  
**(Dott. Ing. Francesco Caruso)**



**Il Dirigente S.I. / R.U.P.**  
**(Dott. Ing. Angelo Fuschini)**

Gallo

POSTE ITALIANE - BENEVENTO TELEGRAFO

ZCZC NAB996 T 751950 047/8C  
IGBN CO IGRM 023  
00100 ROMAFONO 23 26 1308

PROV. BENEVENTO  
27 NOV 2002

AMM. NE PROV. LE BENEVENTO (B996)  
82100 BENEVENTO 7

*Suprastr. Patrimoniale / Spese*

IN ASSENZA ATTO ESPROPRIATIVO IN DATA 22.11. C.M. OCCUPATA  
ABUSIVAMENTE PARTICELLA 48 FOGLIO 54 IN MORCONE DI MIA  
PROPRIETA' DISTRUTTO OLIVETO  
VITALE CLORINDA

MITTENTE:  
MASCIA SALVATORE  
VIA PER POPOLI 99  
66100 CHIETI

36508  
L'arrivo  
27 NOV. 2002

26/11 13.14

NNNN

*H*

SETTORE PATRIMONIO  
N. 497e  
27 NOV 2002  
PROT. INTERNO

## Prospetto di liquidazione N. 31721299 del 26/08/2016

Richiedente: PNRMHL68C12B267X

Altri dati: ESENZIONE BOLLO - Art. 22, tabella B, DPR 26 ottobre 1972, n. 642 -+- ESENZIONE TRIBUTI - ART. 1, L 21/11/1967, n. 1149

**COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 0,00**

**MODALITA' DI PAGAMENTO:**

**CONTO CORRENTE POSTALE euro 0,00**

### PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE

Codice Servizio	Protocollo/ Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo
RC16T/Tipi mappali e di frazionamento	BN0060498	Aggiornamento FR Comune:F717 fog.54	0,00	1/tipo	Esente	886T	0,00
				9/particelle -10	Esente	886T	0,00

Totale per tributo in EURO

TOTALI:

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

**La presente non costituisce ricevuta di pagamento**

Il Cassiere  
CSSGPP57T08H501C(CSSGPP)

LA PRESENTE NON COSTITUISCE RICEVUTA DI PAGAMENTO



Ufficio provinciale di: BENEVENTO - Territorio

Protocollo: 2016/60498

Data: 25/08/2016

Codice file PREGEO:

Pag. 2 di 2

---

**Dati generali del tipo**

---

Comune	MORCONE	Sez. Censuaria	
Foglio	54	Particelle	48,67,51,301,483
Tecnico	PANARESE MICHELANTON	Qualifica	INGEGNERE
Provincia	BENEVENTO		

---

---

**Estremi di approvazione del tipo**

---

Il presente TIPO FRAZIONAMENTO è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0038726/2016 del 25/05/2016 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:

2016/BN0060498

Data di approvazione: 26/08/2016

Il Tecnico:

LMBCMN

Il Direttore dell'Ufficio:

ROCCO GERARDO BOVE

(Responsabile del procedimento)

---

**Dati amministrativo contabili**

---

Ricevuta di cassa n.: 25111

Data di richiesta del servizio: 26/08/2016

Riscossi € 0.00 di cui € 0.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 0 per tributi speciali catastali

Ufficio provinciale di: BENEVENTO - Territorio

Protocollo: 2016/60498

Data: 25/08/2016

Codice file PREGEO:

Pag. 1 di 2

**Dati generali del tipo**

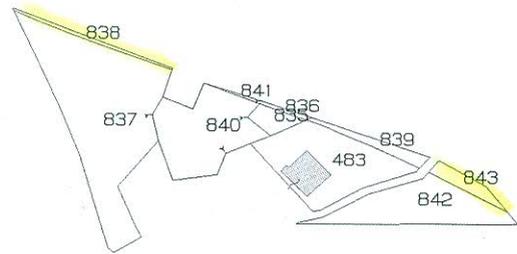
Comune	MORCONE	Sez. Censuaria	
Foglio	54	Particelle	48,67,51,301,483
Tecnico	PANARESE MICHELANTON	Qualifica	INGEGNERE
Provincia	BENEVENTO		

**Esiti dell'aggiornamento censuario**
**Sintesi delle variazioni**

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

**Frazionamento**

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m <sup>2</sup>			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	301	000			00000	00	70	SN			036	1	0,27	0,18	NO
S	301	000			00000	00	00				000				
C		000	a	835	00000	00	59	SN			000		0,23	0,15	NO
C		000	b	836	00000	00	11	SN			000		0,04	0,03	NO
O	48	000			00000	11	40	SN			036	1	4,42	2,94	NO
S	48	000			00000	00	00				000				
C		000	a	837	00000	11	06	SN			000		4,28	2,86	NO
C		000	b	838	00000	00	34	SN			000		0,13	0,09	NO
O	483	000			00000	05	75	SN			282		0	0	NO
V	483	000			00000	05	10	SN			000		0	0	NO
C		000	a	839	00000	00	65	SN			000		0	0	NO
O	51	000			00000	04	50	SN			036	1	1,74	1,16	NO
S	51	000			00000	00	00				000				
C		000	a	840	00000	04	44	SN			000		1,72	1,15	NO
C		000	b	841	00000	00	06	SN			000		0,02	0,02	NO
O	67	000			00000	04	40	SN			036	1	1,7	1,14	NO
S	67	000			00000	00	00				000				
C		000	a	842	00000	03	76	SN			000		1,46	0,97	NO
C		000	b	843	00000	00	64	SN			000		0,25	0,17	NO



N=-34500

E=33900

10 Particelle: 4.



# COMUNE DI MORCONE ( Provincia di Benevento)

E

C.a.p. 82026 – Corso Italia, 129 – tel. 0824/956000 – Telefax 0824/957145

C.F. 80004600625 – P.IVA: 00254430622 – C/CP. 11587821 – E-mail: [morcone.bn.@tin.it](mailto:morcone.bn.@tin.it)

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la richiesta in atti avanzata dall'Amministrazione Provinciale di Benevento con la quale si chiede il rilascio di un certificato di destinazione urbanistica relativo a terreni ricadenti nel territorio del Comune di Morcone;

Visto la legge n.47 del 28/02/1985, art.18;

Visto gli atti di Ufficio;

### CERTIFICA

Che le particelle di terreno n.48, 67, 51, 301, 54 e 72 del foglio di mappa n.54 di questo Comune, secondo le previsioni del Piano Regolatore Generale approvato in data 30/10/1990, ricadono in zona classificata "E-1: zone agricole di rispetto dell'abitato".

Nelle suddette zone di rispetto è vietato qualsiasi tipo di nuova costruzione ed è imposta la conservazione dell'ambiente naturale esistente fatta salva la possibilità futura di una disciplina particolareggiata che disponga di esse per le attività del tempo libero ed il verde attrezzato.

Si rilascia il presente a richiesta di parte, in carta <sup>LIBERA</sup> ~~resa bollata~~, per gli usi consentiti dalla legge.

Morcone, li 19/06/2003

IL RESPONSABILE

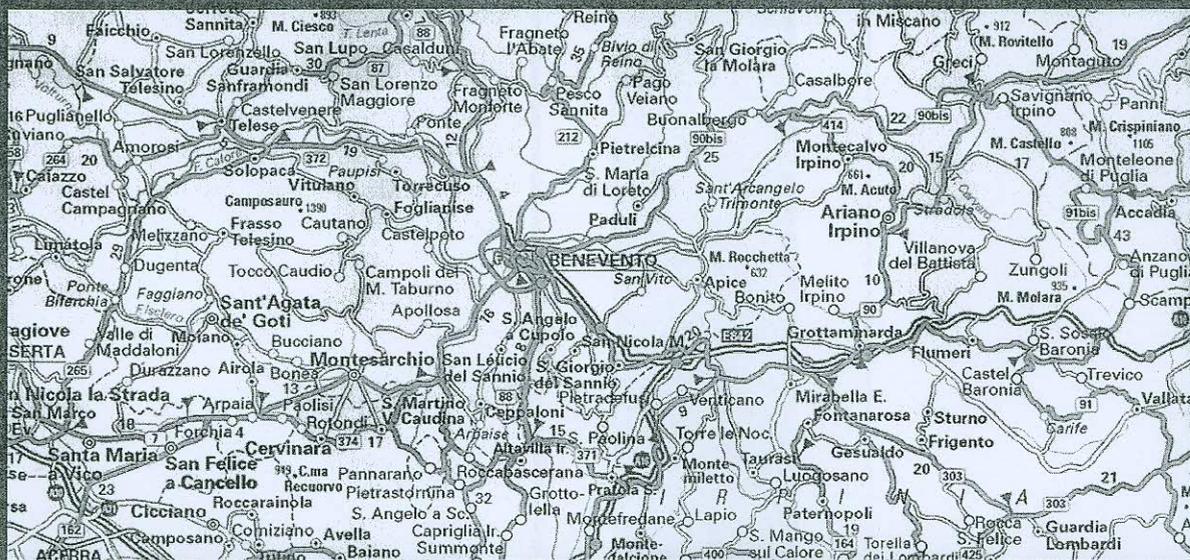
(Ing. Fausto Pepe)



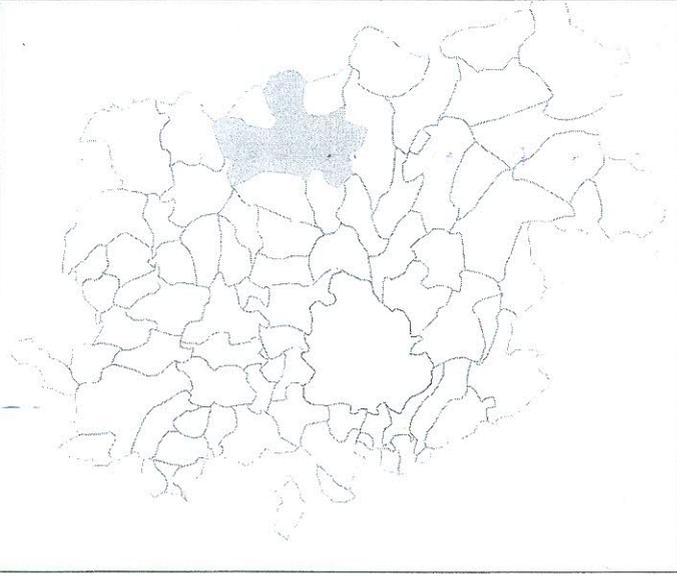
# LISTINO DEI VALORI IMMOBILIARI DEI TERRENI AGRICOLI

## PROVINCIA DI BENEVENTO

RILEVAZIONE ANNO 2013



## MORCONE

<p>Abitanti :5.150</p> <p>Superficie: kmq 100,96</p> <p>Altitudine: m. 600</p> <p>Classificazione climatica: zona E, 2.162 GG</p>	
---	--

Comune montano è situato in affaccio sulla valle del Tammaro, alle pendici del monte Mucre. Il comune è ai confini con il Molise. Il territorio è dedito in prevalenza all'agricoltura ed ai suoi prodotti derivati. Dista circa 26 km dal Capoluogo e confina con i comuni di Campolattaro, Cercemaggiore, Cerreto Sannita, Circello, Pietraroja, Pontelandolfo, Santa Croce del Sannio, Sassinoro, Sepino.

### Elenco delle qualità di coltura valorizzate

Seminativo  
 Seminativo arborato  
 Seminativo irriguo  
 Seminativo irriguo arborato  
 Prato  
 Prato arborato  
 Pascolo  
 Pascolo arborato  
 Pascolo cespugliato  
 Orto irriguo  
 Frutteto  
 Vigneto DOC  
 Vigneto  
 Uliveto  
 Castagneto da frutto  
 Bosco ceduo  
 Bosco di alto fusto  
 bosco misto  
 Coltivo abbandonato  
 Incolto sterile

## VALORI UNITARI IN EURO PER ETTARO, MINIMO E MASSIMO ORDINARIAMENTE RICONTRABILI

**Seminativo**

Val max 17.000

Val min 8.000

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783A

**Seminativo arborato**

Val max 20.000

Val min 10.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783A

**Seminativo irriguo**

Val max 30.000

Val min 14.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783A

**Seminativo irriguo arborato**

Val max 33.000

Val min 16.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783A

**Prato**

Val max 12.000

Val min 6.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783A

**Prato arborato**

Val max 15.000

Val min 7.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783A

**Pascolo**

Val max 5.000

Val min 2.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783A

**Pascolo arborato**

Val max 10.000

Val min 5.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783A

**Pascolo cespugliato**

Val max 5.000

Val min 2.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783A

**Orto irriguo**

Val max 50.000

Val min 25.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783A

**Frutteto**

Val max 57.000

Val min 35.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783C

**Vigneto Doc**

Val max 40.000

Val min 25.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783B

**Vigneto**

Val max 28.000

Val min 18.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783B

**Uliveto**

Val max 40.000

Val min 26.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783H

**Castagneto da frutto**

Val max 22.000

Val min 14.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783D

**Bosco ceduo**

Val max 8.000

Val min 3.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783I

**Bosco alto fusto**

Val max 11.000

Val min 7.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella A783D

**Bosco misto**

Val max 9.000

Val min 4.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella **A783I**

**Coltivo abbandonato**

Val max 7.000

Val min 6.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella **A783F**

**Incolto sterile**

Val max 2.000

Val min 1.000

I valori tengono conto del soprassuolo

Livelli qualitativi e valori numerici dei vari parametri di stima tabella **A783E**

## 2) "S.P. Morcone-Cuffiano" – tratto abitato di Morcone-bivio S. Croce del S.

N.	Ditta intestata in catasto	DATI CATASTALI				Destinazione Urbanistica attuale	Superficie occupata permanentemente da acquisire (mq)	Superficie temporanea (mq)
		Fg.	P.lla	Qualità catastale	Superficie (mq)			
1	2	3	4	5	6		7	
1	VITALE Clorinda nata a Morcone il 28/07/1924 - C.F. VTLCRN24L68F717E - proprietà per 1000/1000	54	843 (ex 67)	Uliv.	64	E-1 Zona Agricola di rispetto dell'abitato	64	
		54	838 (ex 48)	Uliv.	34	E-1 Zona Agricola di rispetto dell'abitato	34	1
<b>TOTALE mq</b>							<b>98</b>	<b>1</b>

(\*) periodo di occupazione 14 anni e 4 mesi dal 27/11/2002 al 31/03/2017

(\*\*) periodo di occupazione 6 anni e 5 mesi dal 27/11/2002 al 28/04/2009 (subentro occupazione da parte del Comune)



ARE DI ESPROPRIO

di MORCONE

Occupazione permanente (mq)	Coltivazioni in atto nell'area alla data di occupazione	Indennità' Art. 42/bis D.P.R. 8 Giugno 2001 N. 327					
		Valore Venale €/mq	Indennità pregiudizio patrimoniale	Indennità pregiudizio non patrimoniale	Indennità per occupazione senza titolo superficie occupata permanentemente	Indennità per occupazione senza titolo superficie occupata temporaneamente	TOTALE INDENNITA'
			(Art. 42-com.1)	(Art. 42-com. 1)	(Art. 42-com. 3)	(Art. 42-com. 3)	
			7 x 9	7 x 9 x 10%	7x9x 5% x n. 14 anni e 4 mesi (*)	8x9x 5% x n. 6 anni e 5 mesi (**)	10+11+12+13
8	9	10	11	12	13	14	
0	Incolto	€ 7,52	€ 481,28	€ 48,13	€ 344,84	€ 0,00	€ 874,25
106	Incolto	€ 7,52	€ 255,68	€ 25,57	€ 183,19	€ 2.668,55	€ 3.132,99

106

TOTALE

€ 4.007,24

ne di Morcone)

Allegato H – Foto al momento dell'occupazione – nov. 2002



Allegato H – Foto al momento dell'occupazione – nov. 2002



Allegato H – Foto al momento dell'occupazione – nov. 2002



Allegato H – Foto al momento dell'occupazione – nov. 2002



Allegato H – Foto al momento dell'occupazione – nov. 2002







## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2016

Data: 30/08/2016 - Ora: 09.33.50 Fine

Visura n.: T47221 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MORCONE ( Codice: F717)</b>
	<b>Provincia di BENEVENTO</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 54 Particella: 838</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	54	838		-	ULIVETO 1	00 34		Euro 0,13	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 26/08/2016 protocollo n. BN0060498 in atti dal 26/08/2016 presentato il 25/08/2016 (n. 60498.1/2016)
Notifica						Partita				

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VITALE Clorinda nata a MORCONE il	V	(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2016

Data: 30/08/2016 - Ora: 09.38.28 Fine

Visura n.: T49465 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MORCONE ( Codice: F717)</b>
	<b>Provincia di BENEVENTO</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 54 Particella: 843</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	54	843		-	ULIVETO 1	00 64		Euro 0,25	Euro 0,17	FRAZIONAMENTO del 26/08/2016 protocollo n. BN0060498 in atti dal 26/08/2016 presentato il 25/08/2016 (n. 60498.1/2016)
Notifica						Partita				

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VITALE Clorinda nata a MORCONE il :		(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Comune: MORCONE  
Foglio: 54

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

30-Ago-2016 9:40:42  
Prot. n. T50497/2016

1 Particella: 838

E=33700

N=34600



P A R E R I

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appresso:

---

---

---

Qualora null'altro di diverso sia appresso indicato, il parere conclusivo é da intendersi

**F A V O R E V O L E**

oppure contrario per i seguenti motivi:

---

---

---

Alla presente sono uniti n. 1 intercalari e n.     allegati per complessivi n.     facciate utili.

Data 27/02/2017 LA P.O. DELEGATA LA P.O. DELEGATA  
Maurizio Stefano Bellis  
IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE. LL.

FAVOREVOLE  
parere -----  
~~CONTRARIO~~

---

---

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RESPONSABILE**  
**PROGRAMMAZIONE E BILANCIO**  
P.O. Delegata  
(Dott. Serafino De Bellis)

Stefano Bellis

CONSIGLIO PROVINCIALE 6 MARZO 2017  
Aula Consiliare - Rocca dei Rettori

MB)

Avv. Claudio RICCI - *Presidente Provincia di Benevento*

Il punto due all'O.d.G. prevede: "ACQUISIZIONE AL DEMANIO STRADALE PROVINCIALE DI AREA ADIBITA A VIABILITÀ DI PUBBLICO TRANSITO DELLA S. P. N. 72 "RACCORDO CAPPUCCINI" IN COMUNE DI MORCONE, CATASTALMENTE CENSITA AL FOGLIO N. 53 MAPPALE N. 1172 - ART. 31 COMMI 21 E 22 LEGGE 448/1998 (FINANZIARIA 1999)"; si tratta - come possiamo dire - di aggiustamenti tecnici che da anni avremmo dovuto fare. C'è qui l'Ing. Minicozzi, che ci può dare qualche delucidazione tecnica. Io direi di accorpate - Ingegnere - sia il punto due che il punto quattro e poi li votiamo distintamente questi due argomenti, perché sono simili.

Ing. Salvatore MINICOZZI - *Settore Infrastrutture e Viabilità*

Sul punto posso dire che si tratta di un pezzo di strada che, da circa quarant'anni, è già destinata al transito pubblico, per cui è una sistemazione sulla quale c'è il consenso del proprietario: in effetti è solo un'acquisizione al patrimonio.

Presidente Claudio RICCI

Diciamo che stiamo in forte ritardo su questa vicenda, perché si sarebbe dovuta fare quarant'anni fa. Se non ci sono... Cataudo.

Cons. Claudio CATAUDO - *Noi Sanniti per Mastella*

Innanzitutto le nostre condoglianze personali, perché abbiamo appreso della dipartita di suo cognato, Presidente. Per quanto riguarda poi la discussione di questo punto all'ordine del giorno, sul quale ovviamente ci sarà anche il nostro voto "a favore", però con una riflessione e soprattutto con un invito. Noi traiamo spunto da questo punto all'O.d.G. per ricordare - a noi stessi e a tutti quanti Voi - che qualche mese fa è stata convocata un'Assemblea dei sindaci per discutere sulle problematiche inerenti il tema della viabilità provinciale, chiedendo anche la presenza qui del Presidente della Regione De Luca; però, a conclusione di quell'ampio e costruttivo dibattito che c'è stato in questa sede, addivenimmo ad una conclusione che era quella di prospettare un incontro con i sindaci e gli amministratori della provincia e su questo ci fu anche un intervento del collega Di Cerbo, che noi apprezzammo e condividemmo, rispetto alle esigenze del tema viabilità provinciale, partendo appunto dalle criticità che erano state rilevate in occasione dell'alluvione del 2015. In quella occasione è stato preso un "impegno" in questa sede: che saremmo stati messi a conoscenza di questo lavoro che era stato fatto, per eventualmente dare il nostro contributo come amministratori delle singole comunità laddove fosse stato opportuno appunto integrare il lavoro già fatto dall'ufficio tecnico.



Questo per la verità non è avvenuto: è trascorso oltre un mese e mezzo, Presidente, per cui noi prendiamo l'occasione di questo punto all'ordine del giorno per chiedere ulteriormente di inviarci queste note fatte e quelle indicazioni che erano frutto di uno studio provinciale sulle priorità; uno studio fatto in occasione degli eventi alluvionali del 2015, per poter dare eventualmente un nostro contributo. Abbiamo invece appreso dalla stampa, che comunque degli interventi sono stati finanziati, su altre viabilità provinciali, successivamente a questo incontro. Quindi noi questo chiediamo, perché devo anche dire che per quanto riguarda le priorità, noi abbiamo sempre detto che va fatta un'indagine completa sulle varie necessità ed esigenze, anche dal punto di vista economico, per quanto riguarda la nostra provincia. E vengo al punto, ovviamente con la premessa che fortunatamente la mia comunità non ha avuto danni tanto gravi da poter chiedere interventi, quindi questo nostro lavoro lo facciamo solo per avere un quadro di chiarezza e di completezza del fabbisogno, rendendoci conto che le risorse finanziarie non è che saranno sufficienti per soddisfare le necessità e le esigenze dell'intero territorio provinciale; però io chiedo che si proceda con interventi organici, non a macchia di leopardo, come invece sta procedendo questo Ente. Quindi preannuncio il nostro voto favorevole a questo punto all'ordine del giorno, con l'invito ed il sollecito ad inviarci - a tutti noi, ai sindaci e amministratori - l'elenco delle criticità che sono state rilevate in passato e, laddove è possibile, noi daremo il nostro contributo. Grazie.

Presidente Claudio RICCI

Sul quarto punto, si fa riferimento ad una sentenza che ci richiama anche qui ad una sistemazione viaria: ma dopo dirò qualcosa su questo argomento. Prego ingegnere, sul punto quarto.

Ing. Salvatore MINICOZZI - *Settore Infrastrutture e Viabilità*

Questo intervento ha avuto origine qualche anno fa; parliamo del comune di Morcone, dove c'era una striscia di terreno adibita ad area parcheggio; però questa cosa si concluse solo con un marciapiede, perché nel frattempo si è sovrapposto un altro intervento, fatto dal Comune di Morcone. Comunque la nostra questione si riferisce ad una striscia di solo di 98 m<sup>2</sup> di terreno per il quale, il proprietario originario, fece ricorso al TAR il quale, nel 2016, con la sentenza n. 957 ha condannato la Provincia al risarcimento di questo danno. Praticamente si tratta di ottemperare a questa disposizione del TAR per un importo complessivo di 4.007,24 per quanto riguarda il terreno vero e proprio, più le spese legali di 1.918,00 euro. Praticamente parliamo di un intervento fatto 16 anni fa. Non c'è nient'altro da riferire.



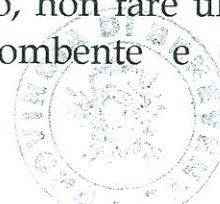
Presidente Claudio RICCI

Dobbiamo solo "prendere atto", non possiamo fare altrimenti: è una sentenza e naturalmente abbiamo l'obbligo di riconoscerla con un debito fuori bilancio. Naturalmente poi seguiremo tutte le procedure, dopo aver approvato questa delibera - quindi le carte verranno trasmesse alle autorità terze - ma noi non possiamo sottrarci al riconoscimento di questa sentenza. Ci sono interventi?

Cons. Claudio CATAUDO - *Noi Sanniti per Mastella*

Anche su questo punto, essendo consigliere anche della passata consiliatura, noi più volte sui debiti fuori bilancio per la verità abbiamo chiesto ed invitato l'ufficio legale dell'ente Provincia a fare un elenco di tutti contenziosi in essere in capo all'ente Provincia, per avere una discussione nella completezza, per entrare in profondità rispetto a questa tematica, anche perché con cadenze voglio dire molto ravvicinate, ci si presenta in Consiglio provinciale con l'eventuale approvazione di debiti fuori bilancio. Io ricordo di averlo chiesto già in passato più volte di parlarne, di discuterne e di avere dei pareri legali da parte degli Uffici e, laddove era possibile, provare a transigere, a chiudere le pendenze in essere per arrivare a queste condizioni. Per la verità è un lavoro che non è stato fatto, noi l'abbiamo chiesto più volte all'epoca anche all'avvocato Catalano, che è stato sollecitato anche dal Segretario generale affinché avessimo questo elenco e su cui ci confrontassimo; abbiamo chiesto che questa problematica venisse discussa anche nelle commissioni, ripeto, per evitare che accadesse puntualmente quello che sta accadendo anche oggi, ossia discutere di debiti fuori bilancio e della loro approvazione.

Detto questo, io invito ancora una volta, anche su questo punto, a fare uno studio approfondito e quindi chiudere, preliminarmente, laddove ci sono pareri legali, chiudere questi contenziosi in essere per evitare ulteriori oneri a carico dell'ente Provincia. Su questo punto all'ordine del giorno io esprimo voto... (ma poi sarà il capogruppo, il mio intervento è più come memoria storica di quello ho già detto in passato rispetto a questa problematica) il nostro voto dicevo è "contrario" anche perché, ripeto, è una sentenza del Tar, quindi una sentenza di primo grado: non è stata fatta alcuna opposizione (probabilmente i termini sono anche scaduti, essendo una sentenza del 2016) e non c'è, come in altri casi, neanche una relazione dell'ufficio legale dalla quale si possa evincere la congruità delle spese e della necessità per cui l'ente non va avanti nel giudizio, altrimenti incorrerebbero ulteriori oneri a carico dell'ente stesso: quindi manca la spiegazione rispetto ad una mancata opposizione della sentenza in primo grado e manca una relazione dell'ufficio Legale dalla quale si possa evincere che è preferibile, è conveniente in questa fase, transigere ed approvare questo debito fuori bilancio, non fare ulteriori procedimenti giuridici altrimenti l'Ente sarebbe soccombente e quindi



aggraveremmo l'ente Provincia di ulteriori oneri. Questi passaggi non ci sono, non sono stati fatti, quindi noi riteniamo del tutto ingiustificata l'approvazione - in questo modo, senza una relazione a supporto - di questo punto all'Ordine del giorno.

Presidente Claudio RICCI

Io prima di votare, consigliere Cataudo, vorrei che su questo argomento - la valutazione di non presentare appello da parte della Provincia e andare al Consiglio di Stato - è stata voluta, da parte degli uffici e da parte dell'Avvocatura, proprio per la ragione che tu richiami; e cioè: data la chiarezza - vorrei dire - della sentenza e dato l'oggetto (perché praticamente lì c'è stata un'occupazione, cioè quello che diceva l'ingegnere Minicozzi con il marciapiede e di questi circa 100 m<sup>2</sup> di occupazione, che non sono stati fatti purtroppo all'epoca per cui, il TAR, ha dato torto alla Provincia (perché le procedure bisogna farle bene, soprattutto quando si è in materia di esproprio e di occupazione d'urgenza). Ora prolungare il giudizio, andando anche al Consiglio di Stato, avrebbe sicuramente comportato per l'Ente una seconda condanna, con un aggravio delle spese, le quali si sarebbero quantomeno raddoppiate soprattutto per quanto riguarda le spese legali, perché Voi sapete bene la grande differenza che c'è tra una causa presso il Tar di Napoli e poi arrivare al Consiglio di Stato a Roma: è un po' come quando i giudizi ordinari vengono trattati con ricorsi in Cassazione, cioè le parcelle subiscono... schizzano, praticamente, perché una cosa è fare la causa al Tribunale di Benevento altra cosa è affidarsi ad un avvocato che deve recarsi in Cassazione a Roma. Queste cose le sappiamo, le sto dicendo a me stesso, non è che le dobbiamo ripetere in Consiglio provinciale: le sappiamo. E allora, caro Consigliere, la valutazione è proprio quella che dicevi tu: siccome appariva chiara e appariva anche scontata la sentenza, diciamo l'esito del ricorso al Consiglio di Stato che sarebbe stato negativo per la Provincia, la nostra Avvocatura ha ritenuto di non gravare ulteriormente l'Ente: e onestamente, io condivido questa scelta. Penso sia condivisibile perché spesso e volentieri noi ci ritroviamo, come amministratori, a fare discussioni diciamo al contrario: spesso e volentieri le Amministrazioni sono testarde nel prolungare i tempi dei giudizi e si finisce, con questo irrigidirsi, a creare danni economici ed aggravii di spesa; è molto meglio, a volte, non intraprendere proprio il giudizio perché si sa che l'Amministrazione è soccombente, c'è poco da fare, soprattutto in alcuni tipi di giudizi l'operato degli Enti locale viene censurato dalla Magistratura. E soprattutto quando si tratta, come in questo caso, di occupazione, di esproprio, dove noi sappiamo che le procedure devono essere inoppugnabili perché se no, c'è poco da fare, la Magistratura sentenzia a favore del cittadino: è una giurisprudenza oserei dire 'consolidata' da questo punto di vista. Io solo questo volevo dire.



*[Handwritten signature]*

Adesso io metterei in votazione il punto due e il punto quattro; subito dopo vorrei riprendere la parola, perché le cose che ha detto il consigliere Cataudo non devono cadere nel vuoto: sulla questione della viabilità, come sui rapporti con la Regione, ritengo mio dovere fare qualche comunicazione al Consiglio provinciale. Allora votiamo sul punto due: chi vota a favore?

Dott. Franco NARDONE - *Segretario della seduta*

All'unanimità.

Presidente Claudio RICCI

Mi pare all'unanimità, quindi non c'è bisogno di una verifica: approvata quindi all'unanimità dei consiglieri presenti. Naturalmente votiamo anche la immediata esecutività: stessa votazione. Per quanto riguarda l'argomento quattro...

Cons. Claudio CATAUDO

L'unica cosa sul punto quattro - Presidente - notavo che il Collegio dei revisori, nel loro parere, ha scritto "punto tre" (che non c'entra) e non punto quattro. Segretario, correggiamolo un attimo.

Dott. Franco NARDONE - *Segretario della seduta*

Sì, ho capito: è un errore.

Presidente Claudio RICCI

Quindi facciamo questa correzione. E allora, sul punto quattro chi vota a favore? Segretario, da quello che vedo ci sono 6 (sei) voti a favore (e cioè il mio, Ruggiero, Rubano, Campobasso, Di Cerbo e Lombardi); chi vota contro? Il consigliere Cataudo, il consigliere Bozzuto, il consigliere De Nigris votano contro. Chi si astiene? Il consigliere Montella si astiene. Votiamo anche la immediata esecutività: immagino che sia la stessa votazione, quindi 6 (sei) favorevoli, 3 (tre) contrari e 1 (uno) astenuto.

E allora brevissimamente, su quello che diceva il consigliere Cataudo. Noi abbiamo fatto - circa un mese fa - una riunione (molto partecipata, per la verità) con i sindaci della provincia di Benevento che, come dicevo, è stata una riunione molto partecipata con oltre 60 sindaci (ci sono i verbali) dove vennero messe in luce le criticità che riguardavano soprattutto la viabilità provinciale. Queste criticità, emergono da una serie di circostanze, problemi che affondano le loro radici in anni lontani, ai quali si somma tutto ciò che è successo con l'alluvione e con l'emergenza neve del mese di gennaio, che hanno riguardato buona parte della provincia di Benevento e soprattutto in alcune zone, Alto Sannio e Fortore, la situazione è oggi veramente molto-molto grave.



*[Handwritten signature]*

Le risultanze di quella riunione furono che noi dovevamo chiedere interventi urgenti alla Regione Campania, perché seguendo la "ordinarietà" degli interventi, arriviamo molto lontano, ci vuole molto tempo. Noi abbiamo in corso richieste di finanziamento dappertutto - Regione, Stato, Comunità Europea - cioè, voglio dire, le opportunità che la legge mette a disposizione sotto questo punto di vista sono tutte seguite attentamente dalla Provincia, quindi non è che noi siamo deficitari da questo punto di vista; il problema è che seguendo alcune strade, che sono appunto le strade ordinarie, i tempi si allungano come Voi sapete, mentre noi abbiamo delle situazioni "urgentissime" a cui cercare di mettere riparo. Non è un mistero che noi nelle settimane scorse, nei giorni scorsi, abbiamo dovuto addirittura procedere alla chiusura di interi tratti stradali, semplicemente perché le strade non esistono più: le strade "non esistono più"! Quindi non si tratta di andare a mettere una pezza o di andare a mettere un po' di asfalto, qua si tratta di andare a ricostruire delle strade che con l'alluvione o con la neve sono completamente scomparse. Voi capite bene, e lo dicevo quella mattina, che per fare fronte a tutto ciò non è sufficiente un intervento ordinario, ma ci vuole un intervento straordinario, immediato, urgente, perché solo quello ci può mettere nelle condizioni di affrontare delle vere e proprie "emergenze".

Fummo tutti d'accordo su questo, anche se ci furono delle sfumature (com'è giusto che sia), però su questa sostanza fummo tutti d'accordo. Qual è oggi lo stato dell'arte, signori consiglieri? Vi prego di credermi se Vi dico che io, in questo mese, ho tempestato la Regione su questo argomento: se vi stessi a ripetere e a raccontare il numero ed anche il tenore di alcuni miei interventi e telefonate, il discorso si sposterebbe su altri versanti, e non è il caso... L'esito, ad oggi, è un esito che io stesso devo definire ancora (non so come dire) niente, nullo: perché la Regione mi ha... (una volta un funzionario, una volta un politico, adesso non stiamo a fare la sequela degli interventi: solo con il Papa non sono riuscito ancora a parlare) è sotto gli occhi di tutti che noi ancora non abbiamo visto la presenza della Regione in questa sala!

Quella mattina noi ci lasciammo dicendo che volevamo il presidente della Regione o un suo delegato (ma volevamo il Presidente, questo fu il senso di quell'incontro) che doveva venire a confrontarsi con il presidente, con i sindaci e con tutti noi. Adesso, proprio domani mattina, c'è una riunione a Napoli dove sono stato invitato a partecipare, presso l'Assessorato alla viabilità, dove l'assessore Carbone su delega del Presidente naturalmente farà un incontro preliminare... anche se io ho chiesto dei chiarimenti per questo incontro, perché questi (sapete come vanno le cose) mi hanno chiesto: "Presidente, mandateci le schede, vogliamo vedere le schede" e io, da questa parte, a rispondere "*Ma di quali schede stiamo parlando?!?*".



Ho ripetuto in tutte le lingue possibili ed immaginabili che non si tratta di schede o non schede, perché se loro vogliono da noi Provincia lo stato dell'arte sulla richiesta dei contributi, io ho detto che noi abbiamo richieste inoltrate dappertutto: non è, quindi, il problema di vedere le schede. Qua si tratta di confrontarci con la Regione per vedere se la Regione, a livelli di "urgenza" - cioè fuori dalla ordinarietà degli interventi - che cosa ci mette sul tavolo. "È inutile - ho detto - che voi mi chiedete se abbiamo fatto le schede, quello e quell'altro, perché questo è tutto fatto, questo segue una strada ordinaria: mentre voi Regione mi dovete dire se avete possibilità e se avete volontà di uno stanziamento straordinario, eccezionale, per fare fronte a queste nostre emergenze". Questo è (probabilmente la lingua italiana è...). E allora domani c'è questo incontro: io delegherò qualche consigliere e qualche funzionario, perché l'incontro è domattina le 10:00 ed io purtroppo, domani mattina alle 10 ho il funerale di mio cognato e, onestamente, credo debba stare ai funerali di mio cognato: io sono venuto questa mattina proprio perché è un Consiglio provinciale importante, ci sono delle scadenze, ma domani non posso andare alla Regione, quindi ci sarà qualcuno che mi sostituirà, ma ho spiegato alla Regione il senso della nostra richiesta. Per quanto mi riguarda, consigliere Cataudo, il discorso di dire: "Ma noi vogliamo sapere, vogliamo vedere..."; noi dicemmo quella mattina che al di là delle formalità e dei formalismi, che pure sono importanti, o come consigliere o come sindaco o nella duplice veste (perché alcuni di voi siete qui nella duplice veste di sindaci e di consiglieri) interloquite con gli uffici, fate loro presente delle criticità e fate delle proposte: il punto non è questo. Noi possiamo mettere... non ci sono limiti a quelle che sono le nostre richieste o quelle che sono le nostre criticità; ma noi dobbiamo verificare fino a che punto la Regione ci segue su questa strada. Consigliere, questo è purtroppo.

Cons. Giuseppe BOZZUTO - *Noi Sanniti per Mastella*

Posso un attimo? Al di là della richiesta del consigliere Cataudo, di sapere quello che è lo stato dell'arte e quella che è stata la ricognizione sulle strade provinciali e al di là dei soldi, che non ci sono e che dovremmo forse chiedere con più forza, proprio perché la situazione è veramente tragica, quindi non possiamo essere così morbidi, ma io su un'altra cosa volevo puntare l'attenzione: cioè non possiamo neanche immaginare, per quelle poche risorse che ci sono, di spendere soltanto 20.000,00 euro di manutenzione su 100 km di strada provinciale così messe male. Facciamo qualche sforzo anche sul bilancio attuale, proviamo a trovare qualche altra piccola risorsa, dico io, per dare un po' di sollievo a quella che è una situazione - lo ribadisco - "tragica".



Forse non tutti la vivono questa situazione, però facciamo qualche sforzo in più, come Istituzione provinciale, cercando di trovare qualche risorsa sul bilancio, perché forse stiamo facendo troppo poco e stiamo dicendo che dobbiamo aspettare soltanto per i grossi interventi, per tutto quello che è stato detto finora; ma forse qualcosa in più per dare un po' di sollievo alle popolazioni che vivono queste situazioni drammatiche, penso che la Provincia è nelle condizioni di farlo.

Presidente Claudio RICCI

Io accolgo questa dichiarazione di Bozzuto, diciamo che la interpreto come una manifestazione di volontà; ma quando Bozzuto ci dice che il nostro agire è "morbido", io non penso di esserlo assolutamente; anzi, nelle riunioni regionali vengo considerato in tutt'altro modo. Se poi vogliamo andare su... io onestamente, una cosa ancora non ho fatto (perché solo questo non ho fatto ancora) quella di munirmi di un corpo contundente e andare lì a Santa Lucia! Questo, onestamente, ancora non l'ho fatto.

Cons. Giuseppe BOZZUTO

Ma presidente, voglio dire: c'è un'Amministrazione sulla stessa lunghezza d'onda della Giunta regionale; abbiamo poi un Sottosegretario di Stato alle Infrastrutture...

Presidente Claudio RICCI

Vabbè, se vogliamo fare polemica: ma il Sottosegretario ha fatto, per la provincia di Benevento, più di quanto hanno fatto tutti i politici in cinquant'anni - questo per quanto riguarda il Governo, quindi non c'entra sulla viabilità provinciale.

Cons. Giuseppe BOZZUTO

Intanto...

Presidente Claudio RICCI

No, intanto niente: intanto sono i fatti che parlano, perché quello che ha fatto il Sottosegretario per la provincia di Benevento, come finanziamenti portati e non promesse... (visto che tu mi sfidi sul Sottosegretario) ti dico che ha portato più di tutte le chiacchiere a cui ci hanno abituato alcuni politici che pure ci sono stati in provincia di Benevento: visto che vogliamo metterla così. E allora, per quanto riguarda la Regione, qua non si tratta di affinità o non affinità (anche se ci sono altri che vantano rapporti): qua si tratta che ormai c'è un imbarbarimento anche tra le Istituzioni per cui è difficile, oggi come oggi, il dialogo. E mi fermo qua. Poi, se vogliamo trasformare questo tipo di ragionamento in polemica, io non mi sottraggo, perché non ho problemi neanche da questo punto di vista. Io sto dicendo che la Provincia non è affatto morbida, per quanto riguarda questo tipo di cose.



Caro Bozzuto, mi parli di fare degli sforzi col nostro bilancio; io ricordo a te - e ricordo a me stesso ma ricordo a tutti - che la Provincia di Benevento è l'unica ad aver approvato il bilancio e, probabilmente, è una delle pochissime ad averlo approvato nell'ambito delle Province del Mezzogiorno. Quando tu mi dici: "Facciamo qualche sforzo in bilancio", io ti ricordo che noi il bilancio l'abbiamo per il 2016 approvato, adesso dovremmo approvare il bilancio per il 2017, ma non lo sa nessuno in che maniera ed in che modo si dovrà approvare il bilancio nel 2017: perché noi, fino ad oggi... (non per vezzo o per capriccio mio o del Consiglio provinciale che c'era abbiamo fatto in quella maniera) ma noi abbiamo approvato bilanci annuali, non pluriennali, perché la legge dà alle Province, visto il loro stato di precarietà, di fare i bilanci "annuali e non pluriennali" per cui noi in questo momento, oggi 6 marzo, stiamo camminando (già per quanto riguarda il 2017) stiamo camminando in dodicesimi: perché noi il bilancio lo abbiamo bloccato al 2016, quindi non abbiamo il bilancio 2017. Io capisco quello che tu dici, infatti cerchiamo di farlo quotidianamente, ma quando si tratta di risorse, ti assicuro che la buona volontà - caro consigliere - non basta; perché se fosse un problema solo di buona volontà, noi avremmo le strade più belle e sicure... il problema è che non basta la buona volontà ma occorrono le risorse. Oltretutto le leggi sono poi cadenzate in un certo modo, non è che si possono fare lavori se non ci sono le coperture finanziarie, perché altrimenti andiamo incontro ad altro tipo di problema, e allora nessuno di noi qua, nessun funzionario si può permettere, e io o noi non possiamo chiedere a nessun funzionario di fare lavori senza copertura finanziaria, perché altrimenti si va poi in altro tipo di problematiche. Quindi io capisco quello che tu dici, è la tesi mia e la tesi di tutti, la facciamo propria, però ti assicuro che non basta; perché il tuo è "un grido di allarme", che naturalmente tutti noi condividiamo, ma che di per sé non è che ci risolve il problema. E quando noi siamo alla ricerca di risorse straordinarie, non è per vezzo, ma perché è l'unico modo per affrontare concretamente questo tipo di argomenti. Tu hai fatto riferimento a "100 km", ma vedi che la rete provinciale sono 1.300 km, e noi, in bilancio, non abbiamo praticamente quasi niente. E non è che non c'è niente perché abbiamo voluto... non c'è niente perché proprio le risorse non ci sono: non è che noi le abbiamo distratte o - dice - *c'è stata una scelta politica, voi avete utilizzato 5 milioni di euro e messi lì mentre potevano essere messe...*

Cons. Giuseppe BOZZUTO

Non sono in grado di dirlo questo.

Presidente Claudio RICCI

No, questo lo dico io e ti prego di credermi; perché se si fosse trattato di questo, queste sono scelte politiche, sulle quali si può discutere; dice: *"Guardate, voi avete destinato 1 milione qua, volevate fare questo e quello...";* il



problema, è che questi soldi non ci sono proprio! Perché io ricordo a me stesso che se le cose non cambieranno (e io credo che cambieranno nei mesi prossimi: credo che cambieranno) ma il punto di partenza, caro consigliere, sai qual è? Che la Provincia di Benevento ha avuto un taglio di 30 milioni di euro in due anni: questo è il taglio. Poi possiamo discutere e fare grosse analisi quando vogliamo, ma il dato imprescindibile è che all'appello qui mancano 30 milioni di euro, secchi. È chiaro? E se noi nelle nostre analisi, ripeto, smarriamo il punto di partenza, parliamo di aria fritta, perché i punti di partenza non bisogna mai dimenticarli; poi si costruiscono pure le analisi, ma le analisi devono poggiare sul cemento e non sulla sabbia. Detto questo, prego consigliere Montella.

Cons. Carmine MONTELLA - *Capogruppo Forza Italia*

Innanzitutto mi scuso per il ritardo, ma impegni professionali mi hanno trattenuto. Volevo intervenire giusto per dire due cose: quello che diceva il consigliere Bozzuto noi lo possiamo prendere in considerazione allorquando avremo all'esame il prossimo Bilancio; per il passato bilancio, noi non abbiamo partecipato per cui penso che, quelle cose, potranno essere prese in considerazione e destinare, quante più risorse possibili, alla manutenzione delle strade. Per quanto riguarda invece gli uomini politici, che hanno fatto o non hanno fatto, secondo me quello lo decidono gli elettori. Una cosa è certa: io feci una proposta, che forse è passata sottobanco o addirittura inosservata, di coinvolgere l'intera classe politica della nostra provincia, proprio per fare sistema, per fare squadra, perché noi stiamo affrontando una situazione di grande emergenza. Io rinnovo l'invito, condiviso da molti sindaci, di un incontro di questo tipo, perché veramente oggi i danni provocati dal maltempo sono tanti, andiamo incontro all'estate, arriverà su questo territorio tanta gente e penso che non sia nemmeno un fatto civile, per la nostra provincia, presentarsi con le strade in queste condizioni. Quindi facciamo un documento, firmato penso da tutto il Consiglio provinciale, a far voti all'intera deputazione nazionale e regionale affinché facciamo un incontro con loro, perché pure loro devono essere messi al corrente di quello che noi come Consiglio provinciale e Assemblea dei sindaci abbiamo fatto e chiediamo il loro sostegno fattivo. E non chiacchiere, Presidente.

Presidente Claudio RICCI

Va bene. Allora adesso facciamo un passo indietro, c'è un argomento....

Cons. Giuseppe DI CERBO - *Partito Democratico*

Presidente, chiedo scusa, prima di passare al prossimo argomento volevo intervenire sul punto: credo sia doveroso, anche perché il collega Cataudo, riferendosi all'incontro che abbiamo avuto in questa sala a proposito delle problematiche che avevamo discusso sulla viabilità, insomma, io mi ero



espresso in un certo modo e chiaramente ribadisco e sottolineo ancora una volta qual è il mio pensiero: anzi, a maggior ragione visto che pochi giorni fa c'è stata una delega a noi Consiglieri e ringrazio il Presidente per aver affidato al sottoscritto i Lavori pubblici (credo, quindi, che sia pertinente per tentare di dare un contributo a portare avanti questo ragionamento). L'incontro di domani di cui il Presidente ci stava parlando prima, credo sia un incontro importante: importate perché la Provincia, nella sede regionale, deve necessariamente far sentire la propria voce. È inutile nascondersi, evidentemente abbiamo qualche problema ad interloquire con la Regione, in particolare col suo Presidente in questa fase politica: non lo nascondiamo. Io credo che il presidente della Regione debba ascoltare questa rappresentanza, perché ascoltare noi significa dare ascolto all'intero territorio provinciale, quindi non a questa o quella parte politica ma a tutto il territorio che - ricordo a me stesso - comprende 78 comuni.

Per carattere non mi piace lasciare cose in sospeso, ci sono delle cose sulle quali bisogna avere chiaramente delle risposte, in caso contrario poi ognuno di noi dovrà regolarsi secondo i propri interessi politici ed i propri interessi amministrativi: noi siamo sindaci, prima di essere consiglieri provinciali, per cui credo che il Presidente debba dare ascolto, non possiamo girarci intorno, non possiamo nasconderci, perché io non tollererò mai - e questo l'ho detto e lo ripeto - che ogni qualvolta si parla di spartizione di risorse a livello regionale, l'unica città che esiste è solo Salerno: non possiamo trasferirci tutti a Salerno, è impossibile! Noi siamo beneventani, rimaniamo beneventani, siamo della provincia di Benevento ed il presidente De Luca deve dare ascolto anche a noi, è inutile che ci giriamo intorno, deve chiarire anche qual è la sua posizione rispetto alla nostra provincia; perché nel caso contrario, giustamente come diceva il collega Montella, poi quando i cittadini andranno ad esprimere il loro consenso, sapranno come esprimerlo. E quindi non è una nostra presunzione, è un nostro diritto-dovere e a maggior ragione, ripeto, io che sono - come dicevo poc'anzi - uno di quelli che non lascia mai nulla in sospeso, e visto che mi avete voluto investire anche di questa nuova responsabilità, allora io devo poter dare anche delle risposte. Io sono qui a rispondere del mio lavoro, del lavoro di tutti coloro che operano su questa Provincia, perché evidentemente il nostro deve essere un lavoro svolto in modo collegiale, insieme a tutto il Consiglio provinciale, ma un lavoro che deve coinvolgere tutti noi perché, quando noi non abbiamo le strade su cui transitare, non abbiamo "nulla": non possiamo fare nulla perché restiamo bloccati, non ci possiamo spostare. Ci sono tante situazioni di disagio, io stesso non sto a qui a raccontarvi le problematiche vissute solo qualche anno addietro, però lo dico con molta chiarezza e anche per sgombrare il campo da qualsiasi fraintendimento: non posso più tollerare, per la condizione in cui ci



*[Handwritten signature]*

troviamo, che alcuni progetti della Provincia, che erano stati già finanziati, sono rimasti lì fermi a dormire e, nessuno me ne voglia, su questo io interpellero l'Ufficio tecnico della Provincia, domani mattina, per avere un quadro completo del perché e per come certi progetti sono rimasti fermi. Ed è inutile nasconderci, io conosco bene quali sono le dinamiche degli uffici tecnici, conosco bene anche quali sono le ragioni e a volte quali sono le scuse che si vogliono addossare per non assumersi fino in fondo le responsabilità: perché non è sempre vero che la Regione, anche in passato, non abbia dato quello che doveva dare sulle primarie richieste dei nostri Uffici tecnici, per cui dobbiamo fermarci un attimo perché se pensiamo che qualcuno venga da fuori a portarci chissà che cosa, nessuno ci darà mai nulla: se siamo noi in grado adesso di mettere mano alle cose che noi dobbiamo portare avanti, nella difficoltà delle risorse finanziarie, che non sono solo in provincia di Benevento ma in tutte le province, ma evidentemente, se noi riteniamo che la viabilità sia il punto essenziale e primario per tutti - e qui sono d'accordo ancora una volta con il collega Bozzuto - bisognerà fare degli sforzi di bilancio per tentare di andare incontro a queste esigenze: dobbiamo avere il coraggio di mettere anche da parte spese che oggi non sono così importanti e determinanti per la nostra provincia. Quindi io tenterò di portare avanti questo mio ragionamento, però domani comunque è un incontro importante: non so chi rappresenterà la Provincia in questo contesto, ma io credo che già da domani mattina noi dobbiamo con forza e determinazione rappresentare quelle che sono le nostre esigenze, quelli che sono i nostri diritti elementari e a vederci riconoscere quanto noi abbiamo già sollecitato, abbiamo già richiesto e per il quale abbiamo già progetti e schede: queste famigerate schede ormai le abbiamo inviate a tutti, quindi non credo che bisognerà di nuovo ritornare su queste schede ma bisognerà ritornare di nuovo sulla vecchia richiesta di farci riconoscere, come provincia di Benevento, di incontrare la Regione Campania che deve accogliere le nostre richieste. Grazie.

Presidente Claudio RICCI

Francesco Rubano.

Cons. Francesco Maria RUBANO - *Benevento Popolare*

Grazie presidente. Per sostenere l'azione forte, incisiva e determinata - così com'è nella indole del nostro presidente Ricci - e per andare incontro alla proposta formulata dal consigliere di Forza Italia, Montella, già recepita in delibera da parte del Presidente rispetto alla proposta di collegialità e di univocità rispetto a quella che è l'azione nei confronti degli Uffici regionali, con l'intervento del consigliere delegato Di Cerbo, con l'intervento del consigliere Bozzuto, io chiedo al Presidente di tenere in particolare



considerazione - con la sua saggezza e la sua esperienza - la necessità di convocare un Consiglio provinciale aperto, probabilmente anche itinerante nei territori della Val Fortore, nei territori che hanno una criticità più forte, alla presenza della Deputazione nazionale, del Consigliere regionale e del nostro Sottosegretario di Stato e alla presenza del presidente De Luca: poi si assumerà, il presidente della Giunta regionale, la responsabilità di sottrarsi a questo confronto, a questo incontro coi rappresentanti non solo della Provincia - quindi la massima espressione, la più autorevole sul territorio: quella del presidente, dei consiglieri delegati, del vicepresidente e dei consiglieri provinciali tutti - ma alla presenza anche dei sindaci del territorio sannita. Quindi formulo la succitata proposta all'attenzione del presidente Ricci; grazie.

Cons. Carmine MONTELLA

Presidente chiedo la parola per aggiungere solo una brevissima cosa. Ci è stata appena recapitato un suo decreto, e io volevo approfittare...

Presidente Claudio RICCI

Ne parliamo dopo.

Cons. Carmine MONTELLA

Pensavo che ne avesse già fatto comunicazione al Consiglio: va bene.

Presidente Claudio RICCI

Concludendo, brevemente Vi dico che questi argomenti vanno bene, le proposte io le accolgo tutte quelle che vanno nella direzione di cercare di risolvere le criticità: non mi metto certo a distinguere, tutto quello che va nella direzione giusta io lo accolgo. Io ho fatto già e sto facendo, laddove mi invitano - dico all'amico Carmine Montella - che laddove i sindaci mi invitano io partecipo: sono stato qualche giorno fa nella valle Vitulanese, perché su alcune criticità i sindaci di quella zona hanno chiesto la mia partecipazione ed io non ho problemi, tutti i giorni interloquisco con i sindaci del territorio, chi più chi meno, ma non è questo il punto. Per quanto riguarda quello che diceva Di Cerbo e Rubano, di organizzare... è proprio questo il punto: io vorrei, prima di chiamare di nuovo i sindaci e magari fare un Consiglio aperto o chiuso, un'Assemblea (perché noi possiamo fare un Consiglio provinciale aperto come possiamo fare un'Assemblea dei sindaci, è la stessa cosa: anzi, l'Assemblea dei sindaci come voi sapete è organo della Provincia) ma il problema è: che cosa andiamo a dire di nuovo a questi nostri amministratori, a questi nostri sindaci? Se noi non acquisiamo delle certezze, e anche delle partecipazioni... cioè, in altre parole: se a me il presidente della Regione non mi garantisce la presenza, io che convoco di nuovo i sindaci, per dire cosa?



Noi l'abbiamo fatta la nostra Assemblea, dove sono emerse delle cose; se io adesso non ho una data e non ho la presenza del presidente della Regione, amici cari, io posso convocare di nuovo l'Assemblea dei sindaci ma per dire cosa: che abbiamo invitato il presidente e questo non viene?

Cons. Francesco Maria RUBANO

Farà la sua grande figura! Certifica il disinteresse...

Presidente Claudio RICCI

Sì, noi possiamo anche fare questo, amici cari, ma se questo ci servisse a riempire una sola buca delle nostre strade, se questo fosse utile noi lo faremmo pure; ma ahimè io adesso devo cercare di riempire le buche, poi magari andiamo a fare un altro tipo di cose. Almeno io vorrei procedere così.



Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Franco NARDONE -

*Franco Nardone*

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

- Dr. Claudio RICCI -

*Claudio Ricci*

N. 3708

Registro Pubblicazione

10 MAR. 2017

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo in data \_\_\_\_\_ per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009.

IL MESSO

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Permane INVOLTO)

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Franco Nardone

*Franco Nardone*

Si dichiara che la suesata deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'Albo on line secondo la procedura prevista dell'art. 32 comma 5 della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SERVIZIO AA.GG.  
(dr.ssa Libera Del Grosso)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(dr. Franco Nardone)

Copia per

PRESIDENTE DELLA PROVINCIA \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

Revisori dei Conti \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_