



# **PROVINCIA di BENEVENTO**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE**

**Seduta del 22 OTTOBRE 2015**

**Oggetto:** ACQUISIZIONE AL DEMANIO STRADALE PROVINCIALE DI AREA ADIBITA A VIABILITA' DI PUBBLICO TRANSITO DELLA SP N.76 "GUARDIA SANFRAMONDI - CERRETO SANNITA" IN COMUNE DI GUARDIA S., CATASTALMENTE CENSITA AL FOGLIO N.5, MAPPALE N.187 - ART.31 COMMI 21 E 22 LEGGE 448/98 (FINANZIARIA 1999).

L'anno duemilaquindici addì VENTIDUE del mese di OTTOBRE alle ore 11,30 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare - su convocazione del Presidente della Provincia Claudio Ricci, Prot. gen. n.68879 del 06.10.2015 e O.D.G. aggiuntivo prot.gen.n. 70566 del 16.10.2015, ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.- D. Lgs.vo n. 267 del 18 agosto 2000, della legge 7 aprile 2014, n. 56 e s.m.i., dello Statuto adottato dall'Assemblea dei Sindaci in data 16.06.2015 e del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Provinciale approvato con atto di C.P. n. 27 del 29.08.2015 - si è riunito il Consiglio Provinciale di Benevento composto dal:

**Presidente della Provincia Dott. Claudio RICCI**

**e dai seguenti Consiglieri:**

<b>1) ACETO</b>	Gianluca	<b>6) MATERA</b>	Domenico
<b>2) CATAUDO</b>	Claudio	<b>7) MOLINARO</b>	Giuseppe
<b>3) DAMIANO</b>	Francesco	<b>8) PALMIERI</b>	Annachiara
<b>4) DE MINICO</b>	Luigi	<b>9) PICUCCI</b>	Oberdan
<b>5) LOMBARDI</b>	Renato	<b>10) RUGGIERO</b>	Giuseppe A.

**Presiede il Presidente della Provincia Dott. Claudio Ricci**

Partecipa il Segretario Generale *Dr. Franco Nardone*

Risultano n.7 presenti.

Risultano assenti n.4 Consiglieri: Aceto, De Minico, Matera, Molinaro .

Il Presidente dichiara che permane il numero legale per la validità della seduta.

Sono presenti in Aula i Dirigenti avv. Vincenzo Catalano e dr.ssa Pierina Martinelli.

I lavori hanno avuto inizio alle ore 11,30.

Il Presidente sulla proposta iscritta al n.4 dell'Odg. aggiuntivo: **Acquisizione al Demanio Stradale Provinciale di Area Adibita a Viabilità di Pubblico Transito della SP n.76 "Guardia Sanframondi – Cerreto Sannita" in Comune di Guardia S., catastalmente Censita al Foglio n.5, Mappale n.187 – Art.31 Commi 21 e 22 Legge 448/98 (Finanziaria 1999)**, su richiesta, dà la parola al Consigliere Ruggiero il quale rappresenta la necessità di procedere ad un'attività di verifica dell'effettivo utilizzo o meno di tutti i tratti di strada, al fine di procedere all'acquisizione al Demanio Provinciale o invece alla sdemanializzazione.

Il Presidente, nessuno chiedendo di intervenire, pone in votazione la proposta di cui al punto 4) all'Odg aggiuntivo.

Eseguita la votazione in forma palese si ha il seguente risultato:

- Presenti n.7
- Assenti n.4 (Aceto, De Minico, Matera, Molinaro)

la proposta è approvata all'unanimità.

### IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Vista la proposta, allegata alla presente sotto la lettera A), munita dei pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del competente Settore Tecnico, all'unanimità,

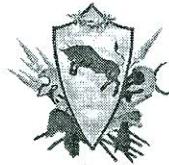
#### DELIBERA

Per quanto in narrativa esposta e che fa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **DI ACCETTARE**, per quanto in narrativa, la cessione gratuita dell'area ubicata in Guardia S., censita in N.C.T. al Foglio 5 Mappale 187, come meglio evidenziato nell'estratto di mappa allegato alla presente, prendendo atto del consenso manifestato dalla Ditta proprietaria Sig.ra Garofano Filomena.
2. **DI AUTORIZZARE** l'acquisizione, ovvero l'accorpamento al demanio stradale, dell'area innanzi menzionata nello stato di fatto e di diritto in cui versa.
3. **DI DICHIARARE** la conseguente demanialità della predetta area adibita a strada di pubblico transito, essendo presenti sia l'elemento soggettivo della proprietà in capo alla Provincia di Benevento, sia l'elemento finalistico dell'uso pubblico accertato che viene esercitato da una collettività di soggetti appartenenti ad un gruppo territoriale omogeneo.
4. **DI DARE MANDATO** al competente Ufficio Contratti dell'Ente, di richiedere, a completo titolo gratuito, la registrazione, la trascrizione nonché la voltura catastale del provvedimento finale, da adottarsi con apposito atto dal competente Settore Tecnico, come disposto dal comma 22 dell'art.21 della citata Legge n.498/1998.
5. **DI DEMANDARE** agli Uffici competenti l'adozione degli ulteriori provvedimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Il tutto come da resoconto stenografico (All. B).

Al termine il Presidente toglie la seduta. Sono le ore 14,25.



AM-A)

# PROVINCIA DI BENEVENTO

## PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

**OGGETTO:** *Acquisizione al demanio Stradale Provinciale di area adibita a viabilità di pubblico transito della S.P. n. 76 "GuardiaSanframondi-Cerreto Sannita" in Comune di Guardia Sanframondi, catastalmente censita al foglio n. 5 mappale n. 187 - Art. 31 commi 21 e 22 legge 448/1998 (finanziaria 1999).*

L'ESTENSORE

IL CAPO UFFICIO

L'ASSESSORE

ISCRITTA AL N. 4  
DELL'ORDINE DEL GIORNO Aggiuntivo  
prot 70566 del 16/10/15 del  
Consiglio Provinciale in data 22.10.15

APPROVATA CON DELIBERA N. 40 del 22/10/15

Su Relazione \_\_\_\_\_

IMMEDIATA ESECUTIVITA'
Favorevoli N. _____
Contrari N. _____
IL SEGRETARIO GENERALE
_____

IL PRESIDENTE  
(dott. Claudio Ricci)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(dott. Franco Nardone)

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

#### IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

di € \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. n. \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE ECONOMICA - FINANZIARIA  
(Avv. Vincenzo Catalano)

\_\_\_\_\_

### REGISTRAZIONE CONTABILE

#### REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA Art. 30 del Regolamento di contabilità

di € \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. n. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 2015

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'  
(Avv. Vincenzo Catalano)

\_\_\_\_\_

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio Energia e Protezione Civile, che integralmente si riporta:

### **Premesso:**

- che la legge 23/12/1998 n. 448, (finanziaria 1999), all'art. 31 comma 21 e 22, dà la facoltà all'Ente locale di disporre, con proprio provvedimento, l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari, nonché la registrazione a titolo gratuito del provvedimento stesso;
- che la Sig.ra Garofano Maria, nata a Guardia Sanframondi il 24.09.1931, C.F. GRFFMN31P64E249L, con istanza acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 15.06.2015 al n. 50593, ha dichiarato di essere disponibile alla cessione a titolo gratuito dell'area di proprietà, censita al N.C.T. di Guardia Sanframondi al foglio 5 mappale 187, utilizzata ad uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, quale sede stradale della S.P. n. 76 "Guardia S- Cerreto S.";

### **Dato atto:**

- che tale area presenta i requisiti di cui al predetto dispositivo normativo, in quanto destinata a viabilità pubblica e di fatto adibita, da oltre venti anni, a sede della strada provinciale n. 76 denominata "Guardia S. - Cerreto S.";
- che la normativa consente di procedere all'acquisizione di detti beni senza oneri a carico dell'Ente Provincia di Benevento;

### **Visto:**

- il decreto Legislativo 267/2000;

### **Vista:**

- la legge 448/98 art. 31, comma 21 e 22;
- l'istanza di consenso alla cessione volontaria e gratuita del terreno da parte della ditta Mauro Domenico, con contestuale dichiarazione di:
  - destinazione alla pubblica fruizione quale sede stradale, ininterrottamente da oltre venti anni;
  - di piena ed esclusiva disponibilità dell'area in questione, nonché la libertà in ordine ad eventuali diritti di terzi;

Per tutte le motivazioni sopra esposte si

## **PROPONE**

1. di dare atto di quanto dedotto in premessa;
2. di accettare, per quanto in narrativa, la cessione gratuita dell'area ubicata in Guardia Sanframondi, censita in N.C.T. al foglio 5 mappale 187, come meglio evidenziato nell'estratto di mappa allegato alla presente, prendendo atto del consenso manifestato dalla ditta proprietaria Sig.ra Garofano Filomena;

3. di autorizzare l'acquisizione, ovvero l'accorpamento al demanio stradale, dell' area innanzi menzionata nello stato di fatto e di diritto in cui versa ;
4. di dichiarare la conseguente demanialità della predetta area, adibite a strada di pubblico transito, essendo presenti sia l'elemento soggettivo della proprietà in capo alla Provincia di Benevento, sia l'elemento finalistico dell'uso pubblico accertato che viene esercitato da una collettività di soggetti appartenenti ad un gruppo territoriale omogeneo;
5. di dare mandato al competente Ufficio Contratti dell'Ente di richiedere, a completo titolo gratuito, la registrazione, la trascrizione nonché la voltura catastale del provvedimento finale, da adottarsi con apposito atto del Responsabile del Settore Patrimonio, come disposto dal comma 22 dell'art. 31 della citata legge nr. 448/1998.
6. di demandare agli uffici competenti l'assunzione degli ulteriori provvedimenti conseguenti all'adozione del presente atto;

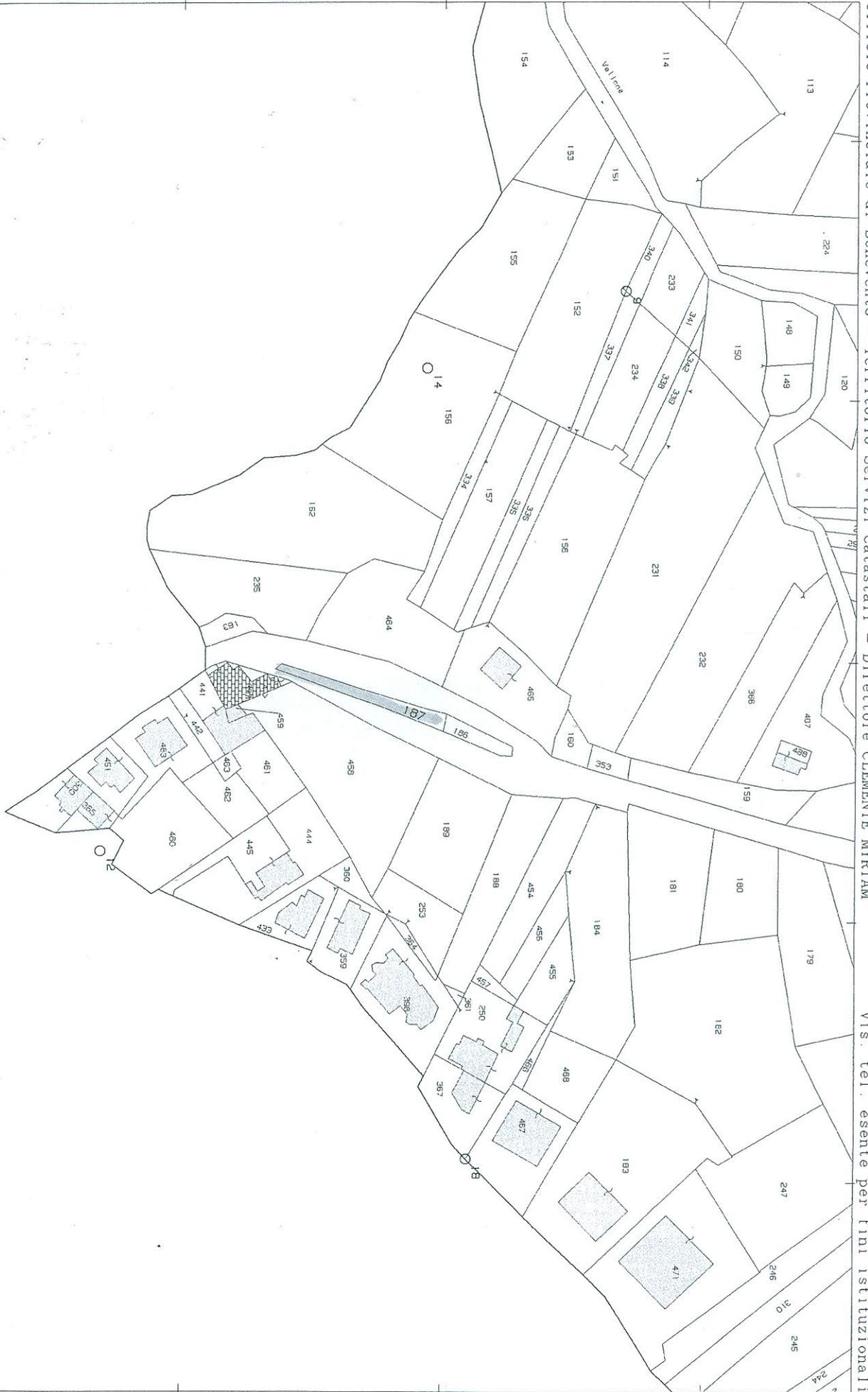
## **IL CONSIGLIO PROVINCIALE**

### ***DELIBERA***

1. di accettare, per quanto in narrativa, la cessione gratuita dell' area ubicata in Guardia Sanframondi, censita in N.C.T. al foglio 5 mappale 187, come meglio evidenziato nell'estratto di mappa allegato alla presente, prendendo atto del consenso manifestato dalla ditta proprietaria Sig.ra Garofano Filomena;
2. di autorizzare l'acquisizione, ovvero l'accorpamento al demanio stradale, dell' area innanzi menzionata nello stato di fatto e di diritto in cui versa ;
3. di dichiarare la conseguente demanialità della predetta area, adibite a strada di pubblico transito, essendo presenti sia l'elemento soggettivo della proprietà in capo alla Provincia di Benevento, sia l'elemento finalistico dell'uso pubblico accertato che viene esercitato da una collettività di soggetti appartenenti ad un gruppo territoriale omogeneo;
4. di dare mandato al competente Ufficio Contratti dell'Ente di richiedere, a completo titolo gratuito, la registrazione, la trascrizione nonché la voltura catastale del provvedimento finale, da adottarsi con apposito atto del Responsabile del Settore Patrimonio, come disposto dal comma 22 dell'art. 31 della citata legge nr. 448/1998.
5. di demandare agli uffici competenti l'assunzione degli ulteriori provvedimenti conseguenti all'adozione del presente atto.
6. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione, immediatamente esecutiva.

E=27400

1 Particella: 187



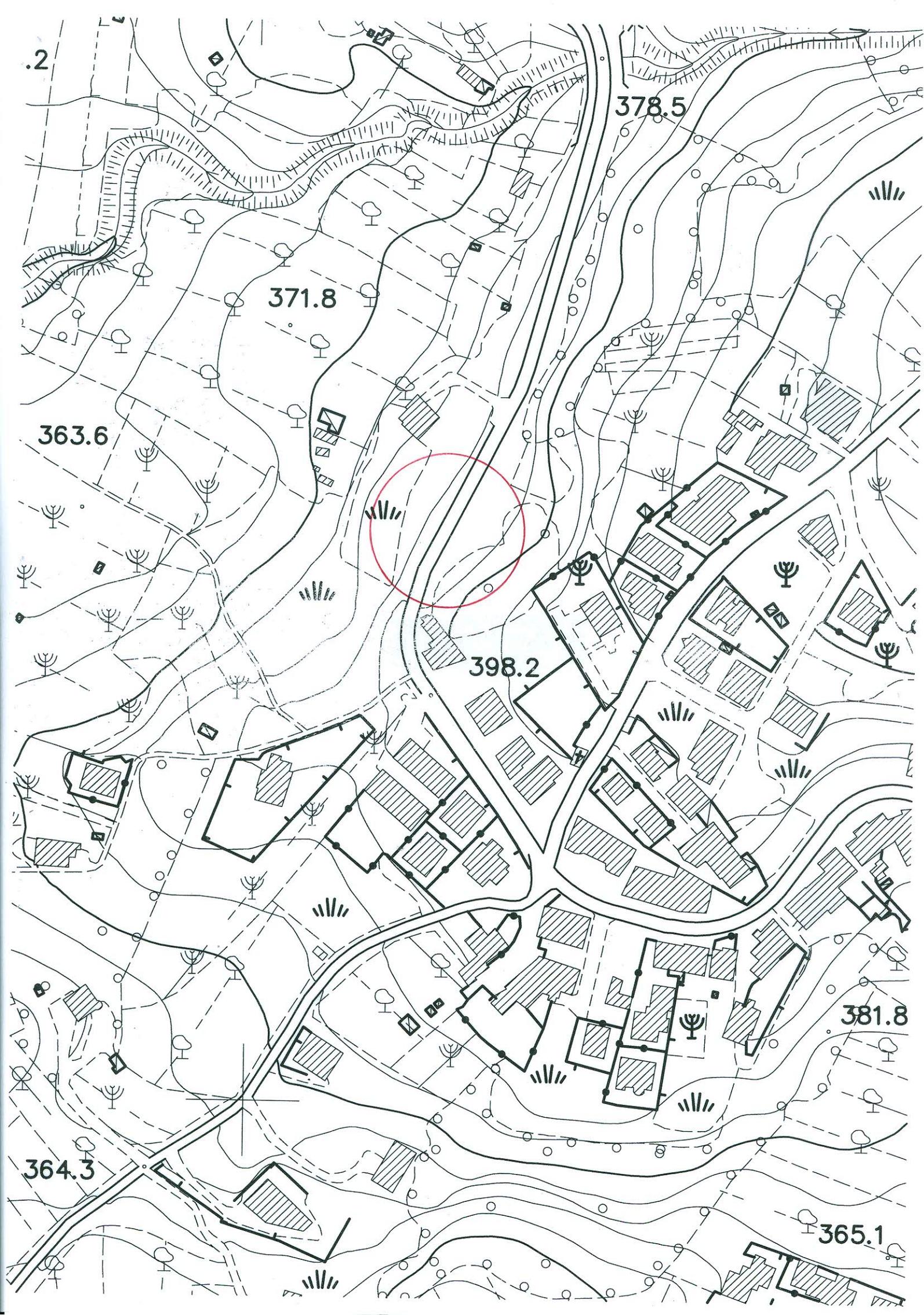


© 2015 Google

Google earth

2002

Data di acquisizione delle immagini: 10/9/2014 41°15'39.63"N 14°35'19.45"E elev. 393 m alt. 731 m



.2

378.5

371.8

363.6

398.2

381.8

364.3

365.1

**P A R E R I**

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appresso:

---

---

---

Qualora null'altro di diverso sia appresso indicato, il parere conclusivo é da intendersi

**FAVOREVOLE**

oppure contrario per i seguenti motivi:

---

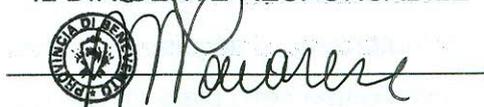
---

---

Alla presente sono uniti n. \_\_\_\_\_ intercalari e n. \_\_\_\_ allegati per complessivi n. \_\_\_\_\_  
facciate utili.

Data 05.10.2015

**P.O. Delegata**  
**Ing. Michele Antonio Barone**  
IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000,  
n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE. LL.

FAVOREVOLE  
parere -----  
CONTRARIO

---

---

---

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

---

CONSIGLIO PROVINCIALE 22 OTTOBRE 2015

*Aula Consiliare – Rocca dei Rettori*

Avv. Claudio RICCI – *Presidente Provincia di Benevento*

Poi c'è un argomento, sul quale prima non ho neanche relazionato, che sarebbe il punto aggiuntivo n. 4: "ACQUISIZIONE AL DEMANIO STRADALE PROVINCIALE DI AREA ADIBITA A VIABILITÀ DI PUBBLICO TRANSITO DELLA S.P. N. 76"; è un piccolo tratto di una strada tra Guardia Sanframondi e Cerreto Sannita; penso sia una cosa che non ci crei problemi...

Cons. Giuseppe RUGGIERO

Presidente, solo una precisazione su questo argomento fermo restante il voto favorevole.

Presidente Claudio RICCI

Prego.

Cons. Giuseppe RUGGIERO – *Partito Democratico*

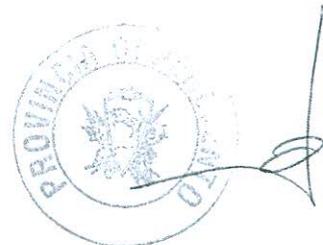
Ragionando diciamo in questa ottica, gli Uffici provinciali dovrebbero un po' trasferire anche al Consiglio tutti i tratti di strada che ormai la Provincia non utilizza più: vedo qui il sindaco di Castelfranco, che ha addirittura due strade (quella per Ginestra, che ormai non esiste più e l'altra per Fo...) cioè sono tratti di strada provinciali che non vengono più utilizzati. A differenza di tante altre strade comunali che, viceversa, vengono utilizzati: faccio io un esempio, per Baselize si utilizza la strada comunale di Foiano Valfortore per San Giovanni. Quindi io chiedo in Consiglio di verificare nei nostri archivi tutte le richieste di provincializzazione fatte in questi anni e di verificare la possibilità di dare, anche a queste strade, lo status di provinciale perché vengono utilizzate, e di dismettere definitivamente quei tratti di strada che ormai non vengono più utilizzati e che effettivamente non hanno alcuna utilità per la circolazione stradale. Anche perché noi abbiamo diverse richieste di provincializzazione che sono depositate presso gli Uffici da diverso tempo.

Presidente Claudio RICCI

C'è qualcuno che chiede la parola? No, quindi pongo in votazione anche questo argomento: chi vota a favore?

Dott. Franco NARDONE – *Segretario della seduta*

Con 7 (sette) voti favorevoli: approvato all'unanimità.



Cons. Franco DAMIANO - *Capogruppo Partito Democratico*

Presidente, a margine del Consiglio (visto che abbiamo finito) volevo dire al consigliere Ruggiero che una cosa è mantenere in ordine il territorio, altra cosa è un "balzello". La pubblica amministrazione, la nostra, è "contro" i balzelli: a favore, invece, della cura del territorio ed essere attenti a saperlo curare. Ho finito Presidente

Presidente Claudio RICCI

La seduta è finita, vi ringrazio e vi farò sapere per la riunione dei Sindaci.



*Luigi De Quolo*

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Franco NARDONE -

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

- Dr. Claudio RICCI -

N. 3201

Registro Pubblicazione

28 OTT. 2015

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo in data \_\_\_\_\_ per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009.

IL MESSO  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Fammine (VOLO))

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Franco Nardone

Si dichiara che la suesata deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'Albo on line secondo la procedura prevista dell'art. 32 comma 5 della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SERVIZIO AA.GG.  
(dr.ssa Libera Del Grosso)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(dr. Franco Nardone)

Copia per

PRESIDENTE DELLA PROVINCIA \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
Revisori dei Conti \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_