



Provincia di Benevento  
AOO: Edilizia, Patr...

Registro: Protocollo in Uscita  
Nr. Prot: 0064267 Data: 08/09/2015  
Oggetto: ORDINANZA DI DEPOS...  
Dest: Edilizia, Patrimoni...

## **-PROVINCIA DI BENEVENTO-**

### **Settore Edilizia-Patrimonio-Energia-Protezione Civile**

**Oggetto: Acquisizione ai sensi dell'art. 42/bis del D.P.R. 327/2001 aree occupate per i lavori di risanamento ambientale, infrastrutturale, polifunzionale in Località "TRE PONTI" di Tufara Valle del Comune di Montesarchio. Sentenze TAR Campania n. 4831/2013 e n. 1675/2015 riguardanti l'annullamento del decreto definitivo di esproprio n. 250 del 09.01.2009. ORDINANZA DI DEPOSITO al M.E.F. delle somme dovute a titolo di risarcimento del danno.**

**-IL DIRIGENTE DEL SETTORE-**

**-IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ESPROPRI-**

**nell'esercizio delle rispettive competenze, titolarità e funzioni,**

#### **1-PREMESSO-**

**1.1** – che con sentenza T.A.R. Campania n. 4831 del 30.10.2013, passata in giudicato, è stato annullato il decreto, n. 250 del 09.01.2009, riguardante l'espropriazione definitiva delle aree interessate all'intervento di risanamento ambientale, infrastrutturale, polifunzionale in loc.tà "TRE PONTI" di Tufara Valle di Montesarchio;

**1.2** – che con sentenza T.A.R. Campania n. 1675/2015, notificata in forma esecutiva in data 22.05.2015, è stata intimata all'Ente Provincia di Benevento, l'adozione, entro novanta giorni dalla data di notifica della stessa, pena il potere sostitutivo del Prefetto di Benevento quale Commissario ad ACTA, di apposito provvedimento di acquisizione sanante ai sensi dell'art. 42 bis del d.P.R. 327/2001;

#### **2 - RICHIAMATA -**

2.1 – la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 07.07.2015, con la quale, è stato disposto:

1. *di autorizzare, in esecuzione della sentenza TAR Campania n. 1675/2015, l'acquisizione al patrimonio provinciale, ai sensi e per gli effetti del'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, dell' area di proprietà della ditta Falzarano Pasquale S.R.L., della superficie di complessivi mq 27.889,00, irreversibilmente trasformata per la realizzazione dell'intervento di risanamento ambientale, infrastrutturale, polifunzionale in Loc. "TRE PONTI" di Tufara Valle di Montesarchio, censita in catasto di Montesarchio al foglio 24 con il mappale n. 267;*
2. *di procedere, entro il termine di gg. 90 dall'emanazione dal provvedimento di acquisizione, alla restituzione in favore dei legittimi proprietari delle aree, corrispondenti a complessivi mq 135.366,00, che non sono stati oggetto di alcuna occupazione / trasformazione, il tutto come meglio individuato nella relazione di stima, prot n. 50669 del 16.06.2015, che si unisce al presente atto in copia integrale;*
3. *di approvare l'ammontare del indennizzo, come determinato con la richiamata relazione di stima, nella misura di €. 171.225,36 al netto della somma di €. 365.207,47, già depositata al M.E.F. (ex Cassa DD.PP.) in data 16.06.2008 con quietanze nn. 45, 46, 47, 48;*
4. *di dare atto che la somma di €. 171.225,36 trova copertura al cap.13921/2 prog. N. 1380/07, alla voce b.5 somme a disposizione per indennità di esproprio, del quadro economico rimodulato con*



determina n. 354/13 del 24.09.2012, di approvazione della perizia di variante n. 3 di assestamento finale relativa all'intervento di "Riqualficazione ambientale e infrastrutturazione polifunzionale dell'area Tre Ponti nel Comune di Montesarchio";

5. di dare mandato ai Dirigenti del Settore Avvocatura e del Settore Edilizia Patrimonio Energia e Protezione Civile, ciascuno per le rispettive competenze, di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'emanazione del provvedimento di acquisizione, ai sensi e per gli effetti del'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente Provincia di Benevento;

6. di trasmettere, entro il termine di gg. 30 dalla data di esecutività, copia integrale del presente provvedimento, alla Corte dei Conti;

### **3 – VISTO –**

3.1 – il decreto, prot. n. 60971 del 06.08.2015, ritualmente notificato alla ditta Falzarano Pasquale s.r.l., con atto prot. n. 61087 del 06.08.2015, con il quale, in attuazione della deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 07.07.2015, è stato disposto, tra l'altro, di liquidare in favore della richiamata ditta l'indennizzo di € 171.225,47;

### **4 – DATO ATTO –**

4.1 - che la ditta Falzarano Pasquale s.r.l. non ha comunicato nei termini previsti dall'art. 20 comma 14 del D.P.R. 327/2001, l'accettazione delle somme offerte con il suddetto atto di notifica prot. 61087/2015;

### **5 – LETTO -**



5.1 – l'art. 4 del richiamato decreto n. 90971 del 06.08.2015. *“di procedere, in caso di rifiuto espresso o tacito da parte della richiamata ditta dell'indennizzo sopra determinato, al deposito delle somme al M.E.F. (ex Cassa DD.PP.) ai sensi dell'art. 20 comma 14 del D.P.R. 327/2001”*;

**6- VISTO -**

6.1 - il D.L.G.S. 18/08/200 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

6.2 – il D.L.G.S. 30/03/2001 n. 165 ( Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni Pubbliche);

6.3 – il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e s.m.i.

**- ORDINANO-**

**Art. 1)** Il deposito amministrativo, presso la Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Benevento – della somma complessiva di **€.171.225,47** spettante, a sensi e per gli effetti dell'art. 42/bis del DPR 327/2001 a titolo di risarcimento del danno, alla ditta FALZARANO Pasquale s.r.l. con sede in Paolisi – C.F. 00040060626;

**Art. 2)** Al momento del pagamento delle somme depositate di operare se ed in quanto dovuta la ritenuta a titolo di imposta prevista dall'art. 35 del D.P.R. 327/2001, ad esclusione dei titolari dei redditi d'impresa;

**Art. 3)** La presente ordinanza verrà pubblicata e notificata ai proprietari in conformità dei tempi e modalità, recati dalle disposizioni normative di cui al D.P.R. n. 327/2001.

**Il Dirigente S.E.P.E.P.C. ad interm**

(Avv. Vincenzo Catalano)



**Il Responsabile del Servizio**

(Ing. Michelantonio Panarese)

