

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 119 Progr. N. 8106/14
02/11/2014

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(dott.ssa Gabriella PANNELLA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE

(avv. Vincenzo CATALANO)



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia, Patrimonio, Energia e Protezione Civile
Servizio Patrimonio Provveditorato

DETERMINAZIONE N. 908 /02 del 03 NOV. 2014

OGGETTO: Indizione terzo esperimento di gara, mediante asta pubblica, per l'alienazione di un lotto di terreno di proprietà provinciale. Approvazione schema di avviso d'asta pubblica e dell'estratto dell'avviso di gara – Approvazione spesa di € 242,00 per la pubblicazione dell'estratto dell'avviso di gara sul quotidiano "Ottopagine".

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO CAP. _____ IMP. N. _____
CIG: Z2B1184491

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione commissariale assunta con i poteri del Consiglio, n. 11 del 12/06/2014 è stato approvato il piano delle alienazioni 2014/2016;

- nel suddetto piano è stato inserito il lotto di terreno sito alla loc. Piano Cappelletti del comune di Benevento identificato al catasto terreni del suddetto comune al foglio n. 52, p.la 304 estesa 28800 m²;

Considerato che:

- essendo andati deserti i primi due esperimenti di gara probabilmente a causa del vincolo di destinazione scolastica gravante sul bene e del prezzo ritenuto eccessivo, con deliberazione n. 16 del 6 marzo 2013 il Consiglio Provinciale ha disposto la revoca del vincolo di destinazione scolastica sulla particella di terreno individuata catastalmente al foglio n. 52 del catasto terreni del comune di Benevento, p.la n. 304, sita alla loc. Piano Cappelletti e l'importo a base d'asta è stato ridotto del 10% e fissato quindi in € 725.760,00;

Ritenuto quindi:

- doversi provvedere ad un terzo esperimento di gara per la vendita del lotto di terreno innanzi identificato catastalmente mediante asta pubblica da esperire con le modalità di cui all'art. 73 del R.D. 827/24 con offerte in aumento sull'importo posto a base di gara;
- doversi provvedere, ai sensi dell'art. 8 del "Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare provinciale" approvato con deliberazione di C.P. n. 70 dell'8 novembre 2010, alla pubblicazione dell'avviso di asta pubblica agli Albi Pretori on line della Provincia di Benevento e del comune di Benevento e per estratto sul BURC e su un quotidiano a tiratura locale;

- doversi approvare lo schema di avviso d'asta pubblica e dell'estratto dell'avviso, predisposto da questo Settore che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale rispettivamente sotto la lettera "A" e "B";
- doversi approvare il preventivo di spesa di € 200,00 - oltre IVA - fatto pervenire in data 30/10/2014 dalla società Ottomedia srl, per la pubblicazione dell'estratto dell'avviso d'asta sul quotidiano "Ottopagine";
- doversi impegnare la suddetta spesa di € 242,00 sul cap. n. 119 del bilancio 2014;

DETERMINA

1. **di procedere** all'indizione dell'asta pubblica per la vendita del lotto di terreno sito alla loc. Piano Cappelle del comune di Benevento, identificato catastalmente al foglio n. 52, p.lla n. 304 estesa 28800 m², con le modalità di cui all'art. 73 del R.D. n. 827/1924, mediante offerte in aumento sull'importo posto a base di gara;
2. **di approvare** lo schema di avviso d'asta pubblica e dell'estratto dell'avviso, predisposto da questo Settore che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale rispettivamente sotto la lettera "A" e "B";
3. **di impegnare** la somma di € 242,00 per la pubblicazione dell'estratto dell'avviso di asta pubblica sul quotidiano *Ottopagine* sul cap. n. 119 del bilancio dell'Ente;
4. **di stabilire** che l'estratto dell'avviso di vendita verrà pubblicato sui siti della Provincia e del comune di Benevento per giorni 30 (trenta);
5. **di nominare** Responsabile del procedimento il dott. Serafino De Bellis, responsabile del Servizio Patrimonio Provveditorato di questo Settore.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE
(ing. Valentino Melillo)

VISTO si autorizza l'utilizzo della somma
di € 242,00 sul cap. 119 – bilancio 2014

IL DIRIGENTE SETTORE AA.GG.
(avv. Vincenzo Catalano)