

06 NOV. 2014

La presente deliberazione viene affissa il _____ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione n. 07 del 06 NOV. 2014 del Presidente della Provincia

OGGETTO: complesso ex Caserma Guidoni. Concessione locali ex Palestra al comune di Benevento per esigenze di archivio del materiale cartaceo degli uffici soppressi del Giudice di Pace.

L'anno duemilaquattordici il giorno Sei del mese di Novembre ore 10,50 presso la Rocca dei Rettori, il Presidente della Provincia dott. Claudio Ricci, ha adottato la seguente deliberazione.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Franco Nardone.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- la Provincia di Benevento, con Delibera del Commissario Straordinario n. 62 del 13/08/2013, ha stabilito la concessione in locazione, per le esigenze del comune di Benevento ai fini della sistemazione logistica degli uffici giudiziari in attuazione del disposto di cui alla vigente normativa di legge, del corpo di fabbrica principale prospiciente il viale degli Atlantici, facente parte della Caserma Guidoni, per oltre la metà del piano terra e per l'intero piano primo;
- il comune di Benevento con nota prot. 88313 del 29.10.2014, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al n. 69738, ha rappresentato che in vari incontri tenutosi per la Commissione di manutenzione presso il Tribunale di Benevento è emersa la necessità di destinare altri locali ad "Archivio del materiale cartaceo degli uffici soppressi del Giudice di Pace";
- con la medesima nota il Comune ha chiesto, con urgenza, l'immediata disponibilità dei locali individuati nell'ala ex Palestra dell'immobile in oggetto, onde consentire il trasferimento dei fascicoli relativi all'archivio sopra richiamato;
- il comune di Benevento ha chiesto inoltre di valutare la possibilità di utilizzare la normativa di cui all'art. 1 della Legge 30.12.2004 n. 311, modificata dalla Legge n. 98/2013, che prevede la "concessione alla Amministrazioni dello Stato, per finalità istituzionali di queste ultime, dell'uso gratuito di immobili di loro proprietà";

Considerato:

- che l'immobile richiesto può essere messo nella disponibilità del comune di Benevento in tempi celeri occorrendo, per l'uso richiesto, solo interventi di manutenzione ordinaria che dovranno essere assunti in carico dal richiedente comune di Benevento;

tenuto conto:

- dell'urgenza rappresentata, nelle more di verificare l'applicabilità della normativa di cui all'art. 1 della Legge 30.12.2004 n. 311, modificata dalla Legge n. 98/2013, si ritiene poter concedere al Comune di Benevento gli immobili richiesti appartenenti al complesso della ex Caserma Guidoni, per le esigenze di "Archivio del materiale cartaceo degli uffici soppressi del Giudice di Pace";

- che qualora non sia applicabile il disposto di cui all'art. 1 della Legge 30.12.2004 n. 311, modificata dalla Legge n. 98/2013, dovrà essere stipulato contratto di fitto con canone da determinarsi secondo la normativa vigente a decorrere dalla data di consegna dell'immobile dalla Provincia al comune di Benevento;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li 05.11.2014

Il Dirigente del Settore Edilizia,
Patrimonio, Energia e Protezione Civile
(ing. Valentino Mellillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore
Gestione Economica Finanziaria
(avv. Vincenzo Catalano)

Per tutte le motivazioni sopraesposte

IL PRESIDENTE

Delibera

- **di accogliere**, l'istanza del Comune di Benevento di concedere i locali della ex Palestra della Caserma Guidoni per le esigenze di "Archivio del materiale cartaceo degli uffici soppressi del Giudice di Pace";
- **di dare atto**, che la concessione sarà a titolo gratuito qualora sussistano le condizioni di cui all'art. 1 della Legge 30.12.2004 n. 311, modificata dalla Legge n. 98/2013;
- **di richiedere** al dirigente del Settore Affari Legali il parere sulla gratuità o meno della concessione dei locali di che trattasi;
- **di onerare** il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio degli adempimenti necessari alla consegna dell'immobile al Comune di Benevento;
- **di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

IN G. R. A. J. 22535
20. X. 2014
mo



Provincia di Benevento
A00: Edilizia, Patrim...

Registro: Protocollo in Ingresso
Nr. Prot: 0069738 Data: 29/10/2014
Oggetto: CASERMA GUIDONI
Dest: Edilizia, Patrimoni...

Città di Benevento

Settore OO.PP.
Ufficio Patrimonio/Partecipate
Via Annunziata-pal. Mosci
Tel. 0824/772205 - fax 0824-772223

Prot. N. 88313

Benevento, 29/10/2014

RACCOMANDATA

ALLA PROVINCIA DI BENEVENTO
Settore Edilizia e Patrimonio
82100 - BENEVENTO

OGGETTO: Immobile ex Caserma Guidoni.

Si fa riferimento ai precedenti accordi inerenti il trasferimento degli uffici giudiziari presso la struttura ex Caserma Guidoni, di proprietà della Provincia, a seguito dell'accorpamento del Tribunale e della Procura di Ariano Irpino con Benevento, oltre alla soppressione di tutte le sedi distaccate sia del Tribunale che del Giudice di Pace dell'intera Provincia di Benevento.

Richiamato, inoltre, il protocollo di Intesa del 05/06/2007 con il quale Comune e Provincia si accordavano per la concessione di alcuni locali dell'ex Caserma Guidoni quale sede del Tribunale di Benevento.

Tenuto conto che da vari incontri tenutosi per la Commissione di manutenzione presso il Tribunale di Benevento è emersa la necessità di destinare altri locali ad "Archivio del materiale cartaceo degli uffici soppressi del Giudice di Pace", si chiede - con cortese urgenza - l'immediata disponibilità dei locali individuati nell'ala ex Palestra dell'immobile in oggetto, come da allegata planimetria, onde consentire il trasferimento dei citati fascicoli.

Si chiede di valutare la possibilità di utilizzare la normativa di cui all'art. 1 della Legge 30/12/2004, n. 311, modificata dalla Legge n.98 del 2013 che prevede la "concessione alle Amministrazioni dello Stato, per finalità istituzionali di queste ultime, dell'uso gratuito di immobili di loro proprietà."

In attesa di sollecito riscontro, cordialmente.

Il Dirigente

Arch. Isidoro Fucci



Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Franco Nardone)

Handwritten signature of Franco Nardone

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(dott. Claudio Ricci)

Handwritten signature of Claudio Ricci

N. 2963 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 06 NOV. 2014

IL MESSO

IL MESSO NOTIFICATORE

Stampa: Fiamme VIOLO

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Stampa: Dr. Franco Nardone

Si dichiara che la suesesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal _____.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li _____

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

- 2 SETTORE EDILIZIA & PATRIMONIO il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- Revisori dei Conti il _____ prot. n. _____