



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE EDILIZIA - PATRIMONIO - ENERGIA - PROTEZIONE - CIVILE

DETERMINAZIONE N. 359/02 DEL 11 APR. 2014

OGGETTO : CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA " NICOLA SALA" DI BENEVENTO.- LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO. - APPROVAZIONE PERIZIA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 22.322,39 ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA RUSSO UMBERTO PER L'IMPORTO NETTO DI € 17.936,00 OLTRE IVA -

IL DIRIGENTE

VISTA la convenzione n. 3949 del 20.05.2009, sottoscritta tra la Provincia di Benevento ed il Conservatorio Statale di Musica "Nicola Sala" di Benevento;

PREMESSO CHE:

- con le determinazioni dirigenziali n. 930/02 del 30.08.2012 e n. 334/02 del 02.04.2014, sono stati approvati rispettivamente il progetto esecutivo e la perizia di assestamento dei lavori di sistemazione del giardino pensile e di realizzazione del serbatoio di riserva idrica per l'impianto antincendio del Conservatorio Statale di Musica N. Sala di Benevento, redatti dall'arch. Giuseppe Iadarola, progettista e direttore dei lavori dell'intervento, con affidamento dei lavori alla ditta Russo Umberto da Benevento, per un importo, al netto del ribasso del 20%, di € 31.883,38 oltre IVA al 10%;
- con la determinazione n. 334/02 del 02.04.2014, è stata anche accertata una disponibilità residua pari ad € 24.033,51 sull'importo complessivo originario di progetto di € 76.493,14, spesa assicurata dal Conservatorio Statale di Musica " Nicola Sala " con le risorse derivanti dalle disponibilità residue a valere sui due finanziamenti allo stesso concessi dal MIUR con D.D.G. n. 184 del 26.07.2007 e con D.D.G. del 10.10.2008;

CONSIDERATO CHE:

- il direttore dei lavori, al fine di rendere funzionale l'impianto antincendio a servizio dell'intero complesso scolastico nel rispetto della vigente normativa in materia, ha elaborato una perizia dei lavori di adeguamento di quello esistente, nei limiti della suddetta disponibilità residuale di € 24.033,51, consistente essenzialmente nella realizzazione delle seguenti lavorazioni:
 - realizzazione di una tubazione ad anello dell'impianto (a livello del piano seminterrato), costituita da tubi in acciaio zincato del diametro di 2", per una lunghezza di circa 75 ml., posizionati in parte nel cavedio perimetrale ed in parte a

- controsoffitto nei locali del piano seminterrato, compreso n.30 sostegni sismici, curve, raccordi e pezzi speciali necessari;
- rimozione degli esistenti n. 12 idranti installati ai vari piani dell'immobile, compreso le necessarie opere murarie ed idrauliche;
 - n. 9 perforazioni nella muratura con apparecchiature a rotazione per il passaggio delle tubazioni all'interno dell'immobile e connesse opere murarie;
 - fornitura e posa in opera di tubazioni in acciaio zincato del diametro di 2½" per distribuzione alle colonne montanti e per il collegamento della rete al gruppo di attacco per motopompa UNI 70, per uno sviluppo di circa 55 ml.;
 - fornitura e posa in opera di un gruppo di attacco per motopompa con valvola di intercettazione ed attacco UNI 70 VV.F.;
 - fornitura e posa in opera di n. 12 idranti antincendio UNI 25 su naspo, compreso la relativa cassetta di protezione, in sostituzione degli esistenti idranti installati ai vari piani dell'edificio scolastico, in parte incassati nella muratura ed in parte a vista, rivestiti in cartongesso, compreso tutte le opere murarie necessarie, i ripristini, i collegamenti idraulici, ecc.;
 - fornitura e posa in opera di n. 12 pittogrammi murali in lamina metallica;
 - fornitura e posa in opera di saracinesche in ottone UNI ISO 7-1 sulla rete di distribuzione, materiali isolanti per le tubazioni, valvole ed accessori;
 - trasporto a rifiuto dei materiali di risulta;
- con la realizzazione dei predetti lavori, dovuti contenere nelle attuali risorse finanziarie disponibili, per dare completezza all'impianto antincendio resta da realizzare solo la fornitura ed installazione del gruppo di pompaggio all'interno del relativo vano tecnico realizzato, la cui esecuzione deve essere rinviata ad avvenuto reperimento delle correlate risorse finanziarie valutate in circa € 10.000,00;
- la spesa necessaria per la esecuzione di detti lavori, come si evince dal computo metrico estimativo, ammonta, a complessivi € 22.322,39 oltre oneri fiscali e spese generali, con l'applicazione alle singole categorie di lavorazioni dei prezzi unitari di cui alla Tariffa dei Prezzi per la Regione Campania in vigore nell'anno 2010, per quelli nella stessa contemplati, o da regolari analisi prezzi per quelle categorie non presenti nella stessa.

TENUTO CONTO CHE nell'ambito dei lavori affidati alla ditta Russo Umberto di cui in premessa, sono ricompresi anche quelli relativi alla installazione del serbatoio interrato nel giardino adiacente all'istituto scolastico per riserva idrica dell'impianto antincendio, ai collegamenti idraulici a tubazioni ed alla sistemazione delle tubazioni di collegamento alla rete idrica cittadina, nonché i vari raccordi impiantistici.

RITENUTO che i lavori oggetto del presente provvedimento sono strettamente interconnessi con quelli già affidati, oltre che per pervenire ad una certificazione unica circa la realizzazione dell'impianto a regola d'arte ed in conformità alla vigente normativa, si è valutato opportuno e necessario procedere alla loro esecuzione attraverso la medesima ditta, che, preliminarmente interpellata, ha dato la propria disponibilità alla loro realizzazione con l'applicazione dello stesso ribasso del 20% di cui ai lavori principali;

DATO ATTO CHE, sulla scorta di quanto sopra detto il quadro economico di spesa della perizia risulta essere il seguente:

A - LAVORI

1. - importo totale dei lavori	€ 22.322,39
2. - importo oneri per la sicurezza	€ 390,43
3. - importo lavori al netto della sicurezza	€ 21.931,96
4. - a detrarre ribasso del 20%	€ 4.386,39

TOTALE NETTO LAVORI

€ 17.936,00

B - SOMME A DISPOSIZIONE

1. - IVA al 10% sui lavori	€ 1.793,60
2. - art. 92 del D.Lg.vo 163/2006	€ 446,45
3. - spese tecniche compreso IVA e CNPAIA	€ 3.857,46

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 6.097,51

COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO

€ 24.033,51

VISTO che tale importo di spesa trova copertura con le disponibilità residue di cui in premessa;

VISTO che la perizia dei lavori indicati in oggetto è costituita da un unico fascicolo che ricomprende " la relazione tecnica con quadro economico, l'elaborato grafico dell'intervento con le opere murarie relative alla rete impianto antincendio, il computo metrico estimativo, la stima di incidenza degli oneri di sicurezza, la stima di incidenza della manodopera, l'elenco prezzi con analisi, il crono programma, lo schema di contratto ed il capitolato speciale di appalto, il piano di sicurezza ed il piano di manutenzione ";

RITENUTO sussistere le condizioni per procedere all'approvazione della suddetta perizia;

- per tutte le motivazioni sopraesposte

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1. di approvare la perizia dei lavori indicati in oggetto, redatta dall' arch. Giuseppe Iadarola, direttore dei lavori principali, per l'importo lordo lavori di € 22.322,39, oltre somme a disposizione;
2. di affidare l'esecuzione dei predetti lavori aggiuntivi alla ditta Russo Umberto da Benevento, per l'importo, al netto del ribasso del 20%, di € 17.936,00 (compreso € 390,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10% ed altre somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 24.033,51 secondo il quadro economico di spesa riportato in premessa;
3. di dare atto che la progettazione della suddetta perizia è stata svolta dall'Arch. Giuseppe Iadarola, già progettista e direttore dei lavori principali, e, per l'effetto, con il presente provvedimento viene anche approvata la spesa relativa alle competenze tecniche allo stesso spettanti per tutte le prestazioni già assicurate e per quelle ancora da espletare, per un importo complessivo di € 3.040,24, oltre CNPAIA ed IVA al 22%, e quindi per una spesa totale di € 3.857,46, come da specifica allegata, spesa prevista nel quadro economico riportato in premessa;
4. di inviare copia del presente provvedimento, per l'adozione dei successivi provvedimenti di competenza, al Conservatorio Statale di Musica "N. Sala" di Benevento.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(Dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE S.E.P.E.P.C. - RUP
(Ing. Valentino Melillo)