



## PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

DETERMINAZIONE N° 290 /02 del 21 MAR. 2014

**OGGETTO:** Lavori di valorizzazione del vecchio centro storico di Apice (BN). Recupero di aree ed immobili storici da destinare a Scuola Internazionale di Restauro - 1° Lotto - (A.P.Q. III° Atto integrativo infrastrutture per i sistemi urbani).  
Approvazione della Relazione sul Conto Finale dei Lavori del 15.04.2013, del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori dell'08.11.2013 e del Certificato di Pagamento n. 3, rata di saldo di € 152.248,48 oltre IVA al 10% pari ad € 15.224,85 per un importo complessivo di € 167.473,33.  
**Liquidazione e pagamento 1° acconto di € 82.820,25** sulla fattura n. 22/2014 del 08.03.2014 di € 167.473,33 compreso IVA, all'Impresa "Bernardo NATALE S.r.l." con sede legale alla Via Monte D'Argento, snc, 04026 Minturno (LT).

**Riferimento Contabile Impegno:** cap. entrata n.1858/2- cap. uscita n. 11972/13/R, imp. progr. n. 2814/07 e sub impegno 2814/1/07.

C.I.G. 00819077C9

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- **con deliberazione di G.P. n. 742 del 06/10/2005**, veniva approvato il progetto preliminare dei lavori indicati in oggetto per un **importo complessivo di € 1.000.000,00**;
- **l'intervento** di cui in oggetto veniva ammesso a finanziamento dalla Regione Campania nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro dell'Intesa istituzionale di programma, programmazione risorse ex Delibera CIPE n.20/04 – avvio procedure per stipula del "3° atto integrativo A.P.Q. Infrastrutture per i Sistemi Urbani" - con Decreto Dirigenziale n. 165 del 28.02.2006, dell'A.G.C. n. 1;
- **con deliberazione di G.P. n. 600 del 21/09/2007 e deliberazione di G.M. del Comune di Apice (BN) n. 81 del 18/09/2007**, veniva approvato il progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto, per un importo complessivo di € 1.000.000,00;
- **con deliberazione di G.P. n. 621 del 3.10.2007**, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, per un importo complessivo di € 1.000.000,00;
- **la spesa** veniva imputata nel Bilancio Provinciale al cap. n. 11972/13, prog. n. 2814/07;
- **a seguito delle risultanze di gara**, come riportate nei relativi verbali, con determinazione n. 2332/02 del 10/12/2007, i lavori di cui trattasi venivano affidati all'impresa NATALE Bernardo S.r.l. con sede legale ad Avella (AV) alla via San Paolino n. 3, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 32,171%, di € 500.995,50 oltre € 16.384,51 per oneri di sicurezza e quindi per complessivi € 517.380,01, oltre I.V.A. al 10%, come riportato nel quadro economico riepilogativo dei lavori rimodulato a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- **con successiva Determinazione Dirigenziale n. 491/02 del 13/03/2008**, per le motivazioni nella stessa

riportate, veniva rettificato il quadro economico di cui alla suddetta Determinazione Dirigenziale n. 2332/02 del 10/12/2007, relativamente alle sole somme a disposizione, rideterminate in € 257.454,60 e per un conseguente importo complessivo dell'intervento di € 774.834,61;

- il suddetto affidamento veniva poi perfezionato con la stipula del contratto di appalto, rep. n. 581 del 04.11.2008, registrato a Benevento il 12.11.2008 al n. 1992, mod. I;
- la Regione Campania, con Decreto Dirigenziale n. 242 del 02.04.2008, assegnava a questo Ente, in via definitiva, il finanziamento complessivo di € 774.834,61 per l'attuazione dell'intervento di che trattasi e contestualmente provvedeva ad accreditare la somma di € 116.225,19, relativa alla 1ª rata del finanziamento, pari al 15% dello stesso;
- nel corso dello svolgimento dei lavori vennero adottati i sottoelencati provvedimenti relativi ai pagamenti degli SS.AA.LL., all'approvazione della perizia di variante tecnica e suppletiva e di quella di assestamento:
  - ✓ **con determinazione dirigenziale n. 277/02 del 24/02/2009** veniva approvato il 1° S.A.L. per lavori a tutto il 22/10/2008 ed il **Certificato di Pagamento n. 1** dell'importo complessivo di € **163.600,00** oltre IVA, e contestualmente si provvedeva alla liquidazione di un acconto sulla fattura n. 06 del 18/02/2009 all'impresa "Bernardo NATALE S.r.l." per un importo complessivo di € 63.126,57, nei limiti della somma residua disponibile sul 1° accredito della Regione Campania di cui al Decreto Dirigenziale n. 242 del 02.04.2008;
  - ✓ **con Decreto Dirigenziale n. 320 del 05.05.2009**, la Regione Campania provvedeva ad accreditare l'importo di € 154.966,92, relativo alla 2ª rata ( 20 %) del finanziamento concesso;
  - ✓ **con determinazione dirigenziale n. 757/02 del 27/05/2009** veniva liquidato il saldo della fattura n. 06 del 18/02/2009 all'impresa "Bernardo NATALE S.r.l." per un importo complessivo € 116.833,43 relativa al certificato di pagamento n. 1;
  - ✓ **con determinazione dirigenziale n. 107/02 del 29.01.2010** si approvava la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva dei lavori indicati in oggetto, in uno con lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, con affidamento all'impresa Bernardo NATALE s.r.l. di un maggiore importo lavori di € 30.373,26, al netto del medesimo ribasso contrattuale del 32,171%, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre agli oneri fiscali;
  - ✓ **l'importo complessivo della Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva**, ammontava per lavori, al netto del ribasso d'asta, ad € 547.753,27, compreso € 16.384,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso , oltre € 227.081,34 per somme a disposizione, per un costo complessivo dell'intervento di € 774.834,61;
  - ✓ **la copertura finanziaria di tale maggiore importo** veniva assicurata con l'utilizzo delle risorse di cui alla voce b.6 "accantonamento" del quadro economico rimodulato con determina n. 2332/02 del 10.12.07 e successiva di rettifica n. 491/02 del 13.3.08, con la riconferma degli impegni n. 2814/07 e n. 2814/1/07 sul cap. n. 11972/13/R;
  - ✓ **l'affidamento relativo alla Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva** veniva formalizzato con l'atto di sottomissione n. 1300 di rep. del 31.03.2010, registrato a Benevento il 15.04.2010, mod. 2;
  - ✓ **con determinazione dirigenziale n. 1354/02 del 29/11/2010**, veniva approvato il 2° S.A.L. ed il correlato **2° Certificato di Pagamento** per i lavori eseguiti a tutto il 04/10/2010, dell'importo complessivo di € **231.900,00** oltre IVA e veniva contestualmente approvata la liquidazione di un 1° acconto sulla fattura n. 51 del 04/11/2010 dell'impresa "Bernardo NATALE S.r.l.", per un importo complessivo di € 38.133,49;
  - ✓ **con determinazione dirigenziale n. 1517/02 del 22/12/2010** veniva liquidato, a mezzo di anticipazione di questo Ente, un 2° acconto sulla fattura n. 51/2010, relativa al Certificato di Pagamento n° 2, a favore dell'impresa "Bernardo NATALE S.r.l.", per un importo complessivo € 126.593,98;
  - ✓ **con determinazione dirigenziale n° 1186/02 del 30.11.2012** è stato preso atto della nomina del nuovo amministratore unico e legale rappresentante della ditta "Bernardo NATALE S.R.L." nella persona della sig.ra Addolorata DI GRAZIA, della variazione della sede legale della stessa ditta da Avella (AV) alla via San Paolino n. 3 alla nuova sede di Via Monte D'Argento, snc , di Minturno (LT) e della nomina del procuratore speciale;

- ✓ con **determinazione dirigenziale n. 1224/02 del 03/12/2012**, si approvava la Perizia di Assestamento Finale, in uno con lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, per un importo complessivo netto di € 547.748,48, compreso € 16.384,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 227.086,13 per somme a disposizione, e quindi per un costo complessivo dell'intervento di € 774.834,61, pari a quello del finanziamento concesso;
- ✓ per effetto di detta Perizia di Assestamento Finale, che prevedeva, come detto, un importo lavori, al netto del ribasso del 32,171%, di € 547.748,48, risultava, rispetto all'importo del contratto originario e di quello di cui all'atto di sottomissione n. 1300/2010, un minore importo netto contrattuale di € 4,77;
- ✓ le **risultanze della Perizia di Assestamento Finale** venivano formalizzate con l'atto di sottomissione sottoscritto in data 17.01.2013, registrato a Benevento il 30.01.2013, al n. 678, mod. 3;
- ✓ con **determinazione dirigenziale n. 112/02 del 30/01/2013**, a seguito dell'avvenuto accredito, a questo Ente, da parte della Regione Campania, degli importi relativi alla 3ª e 4ª rata di acconto (di cui ai Decreti Dirigenziali n. 316 del 27.04.2012 e n. 912 del 28.11.2012), per complessivi € 309.933,84, a valere sul finanziamento concesso, si procedeva alla presa d'atto dell'introito della somma di € 126.593,98, anticipata dall'A.P., ed alla liquidazione e pagamento del saldo del Certificato di Pagamento n. 2 (relativo al S.A.L. n. 2) di € 90.362,53, riferito alla fattura n. 51 del 04/11/2010 dell'impresa "Bernardo NATALE S.r.l."

#### CONSIDERATO CHE:

- in data **07.12.2010**, con verbale in pari data, è stata certificata, da parte dei direttori dei lavori, l'avvenuta sostanziale ultimazione dei lavori;
- con **verbale di constatazione in data 04.02.2011** è stato accertato dai medesimi direttori dei lavori che anche le ulteriori lavorazioni residuali di cui al verbale di ultimazione del 07.12.2010 erano state completamente ultimate dall'impresa "Bernardo NATALE S.r.l.";
- in data **15.04.2013** è stato redatto lo **Stato Finale dei Lavori**, dal quale risulta il seguente quadro economico:

<b>"Importo lordo dei lavori eseguiti</b>	€ 799.772,10
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso .....	€ <u>16.384,51</u>
importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza .....	€ 783.387,59
a detrarre ribasso d'asta del 32,171% .....	€ <u>252.023,62</u>
restano .....	€ 531.363,97
oneri per la sicurezza .....	€ <u>16.384,51</u>

**Importo netto dei lavori eseguiti € 547.748,48**

a dedurre acconti già corrisposti all'impresa:

- certificato di pagamento n.1 del 15/02/2010 di	€ 163.600,00
- certificato di Pagamento n.2 del 08/11/2010 di	€ <u>231.900,00</u>

Sommano certificati di pagamento: € 395.500,00

Resta il credito complessivo dell'Impresa esecutrice di: € **152.248,48**  
(euro **centocinquantaduemiladuecentoquarantotto/48**), oltre IVA, che è stato accettato dall'Impresa senza riserve".

- in data **08.11.2013**, i direttori dei lavori hanno redatto la Relazione sul Conto Finale ed hanno emesso il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori;
- in data **08.11.2013**, il Responsabile del Procedimento ha emesso il Certificato di Pagamento n. 3 (tre) (stato finale) per il pagamento della rata di saldo di € 152.248,48 oltre IVA al 10% pari ad € 15.224,85, e quindi per un importo totale di € 167.473,33;
- l'impresa "**Bernardo NATALE S.R.L.**", ha trasmesso, con nota acquisita al prot. gen. di questo Ente al n. 31083 del 11.03.2014, la fattura n. 22/2014 del 08.03.2014 dell'importo complessivo di € 167.473,33.

## CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- **allo stato**, delle somme accreditate dalla Regione Campania con i richiamati Decreti Dirigenziali n. 242/2008, 320/2009, 316/2012 e 912/2012, pari a complessivi € 581.125,95, tenuto conto di tutte le spese sostenute relative sia ai lavori che alle spese generali, per un ammontare complessivo di € 488.148,62, risulta una residua disponibilità di cassa di € 92.977,33;
- **si sono determinate** anche le condizioni per procedere, con separato provvedimento, alla liquidazione ed al pagamento, al personale dipendente che ha partecipato alla fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento, del compenso incentivante di cui all'art. 92 del D.L.vo 163/2006, quantificato, con l'applicazione del relativo regolamento di attuazione, in complessivi € 10.157,08;
- **pertanto, allo stato**, è possibile potersi procedere al pagamento, all'Impresa "Bernardo NATALE S.r.l.", solo di un acconto di € 82.820,25 compreso IVA, sull'importo complessivo di € 167.473,33 della fattura n. 22/2014 del 08.03.2014, nei limiti delle somme effettivamente disponibili, rinviando il pagamento del saldo, di € 84.653,08 (€ 167.473,33 - € 82.820,25), successivamente all'accredito da parte della Regione Campania della correlata rata di saldo sul finanziamento di che trattasi;
- **l'Impresa "Bernardo NATALE S.R.L."** risulta in regola con i versamenti previdenziali ed assistenziali, come rilevasi dal DURC emesso in data 12/03/2014, acquisito al prot. generale al n. 32726 del 19.03.2014, giusta richiesta di questo ufficio del 07.02.2014, prot. documento n. 28563335.

Per tutte le motivazioni sopra riportate,

## DETERMINA

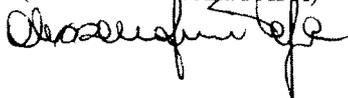
Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

- 1) **di approvare** lo Stato Finale, la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori indicati in oggetto, nonché il 3° ed ultimo Certificato di Pagamento relativo alla rata di saldo, in uno con i correlati atti contabili, dai quali risulta un credito residuo complessivo maturato dall'Impresa esecutrice, al netto degli acconti corrisposti nel corso dell'esecuzione dei lavori, di € 152.248,48 oltre € 15.224,85 per IVA al 10% e quindi di complessivi € **167.473,33**;
- 2) **di liquidare e pagare** all'impresa "Bernardo NATALE s.r.l." un **1° acconto di € 82.820,25 compreso IVA**, sulla fattura n. 22/2014 del 08.03.2014 dell'importo complessivo di € 167.473,33, a mezzo bonifico bancario sul C/C IBAN IT58K0300215102000401067111;
- 3) **di chiedere** al Settore Gestione Economica Finanziaria l'emissione del relativo mandato di pagamento;
- 4) **di svincolare** alla medesima impresa, la cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria della Compagnia di Assicurazioni "ROYAL & SUN ALLIANCE", n. 1701.1000125524 del 31/01/2008, autorizzando nel contempo l'Ufficio Contratti alla restituzione della stessa;
- 5) **di imputare** la spesa sul cap. n. 11972/13/R, imp. n. 2814/07 e 2814/1/07;
- 6) **di inviare** il presente provvedimento, ad avvenuta sua esecutività, alla Regione Campania per la richiesta della rata di saldo sul finanziamento di che trattasi.

**Supporto al RUP**

Direttore dei Lavori

(Arch. Alessandrina PAPA)



**IL Responsabile P.O. delegata**

(ing. Michelantonio PANARESE)



Forn. N° 28781 Prog. N° 633

Bernardo Natale S.r.l.

Costruzioni Generali

ITALSOA  
ORGANISMO DI ATTESTAZIONE

SINGERT  
CERTIFICAZIONE E CONTROLLO

CERMET  
Certificazione e ricerca per la qualità

Pepe  
20/3-14  
De

Fattura Commerciale

PROVINCIA DI BENEVENTO  
11 MAR 2014

Cliente

Spett.le  
Provincia di Benevento  
P.zza Castello - Rocca dei Rettori  
82100 Benevento (Bn)

Nr. Fattura **22/2014** del **08/03/2014**  
Cod. cliente **provben**  
Part.IVA/Cod.fisc. **92002770623**

Pagamento **Bonifico Bancario**

Cod. articolo	Descrizione	Q.tà	Prezzo uni.	Sc.	Importo	Iva
	Emettiamo Fattura per lavori di Valorizzazione del Vecchio centro storico di Apice recupero di aree ed immobili storici da destinare a scuola internazionale di restauro lotto uno - STATO FINALE	1	152.248,48		152.248,48	10%
					Imponibile	152.248,48
					Imposta IVA	15.224,85 10%
					<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>167.473,33 Euro</b>

Provincia di Benevento  
A00: Relazioni Ist...  
Registro: Protocollo in Ingresso  
Nr. Prot: 0031083 Data: 11/03/2014  
Oggetto: fatt.n.22 del 8-3-...  
Dest: Gestione Economica...

Coordinate Bancarie

Bonifico Bancario su C/C n 000401067111 - ABI: 03002 - CAB: 15102, presso l'Unicredit Banco di Roma - Filiale di Avellino (AV) - IBAN IT58K0300215102000401067111

Bernardo Natale S.r.l. - Costruzioni Edili Generali  
Sede Legale: Via Monte D'Argento, sc - Cap: 04026 Minturno (Lt)  
Em@il: bernardonatalesrl@hotmail.it - Partita Iva: 02737970646