



PROVINCIA DI BENEVENTO
Settore Edilizia e Patrimonio, Energia e Protezione Civile
Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N° 238 /02 DEL 7 MAR. 2014

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E RIFACIMENTO PARZIALE DELLA COPERTURA DELL'ISTITUTO PER I SERVIZI ALBERGHIERI "A.MORO" DI MONTESARCHIO - PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA PER MAGGIORE IMPORTO DI €.9.981,59 AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA ED OLTRE IVA AL 10%. NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE €.9.981,59-
MUTUO CASSA DD.PP. POS. N. 4549790- €. 100.000,00
RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNI CAP. N. 11972/3 PROGR. N. 4003/10
CIG. N. 1570503412

PREMESSO CHE:

-con deliberazione di G.P. n. 718/02 del 26/11/2010 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto, per l'importo complessivo di €. 100.000,00 di cui 84.326,02 per lavori ed €. 15.673,98 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la copertura finanziaria della spesa di €. 100.000,00 veniva finanziata con ricorso a mutuo con la Cassa DD.PP. posiz. N. 4549790) cap. n. 11972/3- progr. n. 4003/10);
- con determinazione n. 321/02 del 22/03/2011 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori medesimi;
con determinazione n. 654/02 del 27.05.2011, i lavori in oggetto, a seguito di espletamento di gara indetta, con procedura negoziata, per il giorno 25.05.2011 ed espletata in pari data venivano aggiudicati alla ditta C.M.S. srl con sede in in zona industriale Ponte Valentino Z5- 82100 di Benevento, per un importo contrattuale di €. 67.633,68 al netto del ribasso del 23,50%;
Pertanto il nuovo quadro economico post-gara approvato con determina 1459/02 del 6.12.10, risultava così distinto:

A) PER LAVORI (come da computo metrico) Di cui €. 2.529,78 per oneri della sicurezza	€. 84.326,02	
a.1- ribasso del 23,50% su (€. 84326,02-€. 2.529,78)=€. 81.796,24	€. 19.222,12	
Restano	€. 65.103,90	
Oneri per la sicurezza	€. 2.529,78	
Totale di contratto		€. 67.633,68
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 - IVA 10%	€ 6.763,37	
b.2 - Spese generali ed incentivi art. 92 D.Lgs.163/06	€.4.216,30	

b.3. Imprevisti IVA compresa	€ 3.025,08	
b.4 Lavori in economia	€ 18.361,57	
Totale somme a disposizione		€. 32.366,32
COSTO TOTALE INTERVENTO (A) + (B)		€. 100.000,00

832

CONSIDERATO CHE:

- nel corso della esecuzione dei lavori si sono manifestate esigenze relative sia alla scelta dei materiali diversi da quelli inizialmente previsti per assicurare una migliore funzionalità all'intervento, sia a nuove richieste pervenute dalla dirigenza scolastica finalizzate ad estendere alcuni interventi ad altre parti del plesso scolastico, quali la copertura del corpo palestra dalla quale spesso si evidenziano copiose infiltrazioni d'acqua;

- per effetto delle motivazioni esposte, è stata elaborata dalla DD.LL. un progetto di variante tecnica e suppletiva a quello originario, finalizzato come detto a determinare migliori condizioni del plesso scolastico con riguardo alla normativa riguardante la sicurezza l'igiene e la salubrità degli ambienti di lavoro;

VISTO l'art. 132 comma b) del D.lgs. 163/2006 che contempla la possibilità della redazione di una perizia di variante " *per cause impreviste e imprevedibili accertate nei modi stabiliti dal regolamento....*".

TENUTO CONTO CHE:

- la spesa complessiva lorda che ne deriva ammonta ad € 100.531,40 (compreso € 3.015,94 per oneri della sicurezza) e pertanto l'importo contrattuale, al netto del ribasso del 23,50%, ammonta ad € 77.615,27 oltre IVA;

- la variazione in aumento dell'importo contrattuale conseguente alla perizia è pari ad € 9.981,59 al netto del citato ribasso del 23,50% così come si evince dal seguente quadro economico della spesa;

Lavori	€ 100 531,40	
sicurezza 3%	€ 3 015,94	
Restano	€ 97 515,46	
Ribasso del 23,50%	€ 22 916,13	
Restano	€ 74 599,33	
sicurezza	€ 3 015,94	
A-Nuovo importo contrattuale		€ 77 615,27
Somme a disposizione		
Per IVA al 10% sui lavori	€ 7 761,53	
Incentivo art.92 2 %	€ 2 010,62	
Imprevisti lavori in economia spese generali	€ 12 612,58	
B-Totale somme a disposizione		€ 22 384,73
Totale A+B		€ 100 000,00

per la valutazione economica della perizia di variante sono stati applicati, conformemente a quanto previsto dal contratto d'appalto, i prezzi unitari posti a base di gara, oltre a quelli nuovi (in n. di 15) dovuti introdurre per le nuove categorie di lavorazioni;

- la direzione lavori ha redatto anche, in schema, l'atto di sottomissione, sottoscritto in segno di accettazione da parte dell'impresa affidataria, e gli altri elaborati di perizia;

Visto l'art. 132 comma b) del D.lgs. 163/2006 (Perizia di variante)

sulla scorta di quanto sopra riportato :

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio 2014

*Ai sensi dell'art. 47 bis del D.lgs 267/2000 e s.m.i.
si attesta la regolarità tecnica del presente atto*

I DIRIGENTE

Il Responsabile P.O. delegata

ing. Michelantonio Panarese



DETERMINA

DI APPROVARE:

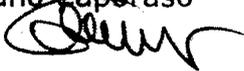
- la perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori indicati in oggetto per un importo complessivo di €. 77.615,27 oltre IVA al netto del ribasso d'asta del 23,50%, oltre €. 22.384,73 per somme a disposizione, secondo il quadro economico sopra riportato;

- lo schema di atto di sottomissione con allegato verbale di concordamento prezzi, che prevede l'affidamento alla ditta C.M.S.srl C.M.S. srl con sede in in zona industriale Ponte Valentino Z5- 82100 Benevento di un maggiore importo dei lavori di €. 9.981,59 al netto del citato ribasso del 23,50% offerto in sede di aggiudicazione, rispetto a quello di contratto originario stipulato in data del 01/02/2013;

DI DARE ATTO che la detta perizia di variante è stata elaborata dalla Direzione Lavori;

di confermare l'imputazione della spesa sul cap. n. cap. n. 11972/3- progr. n. 4003/10);

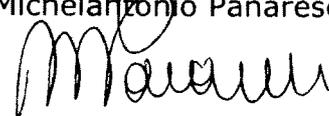
L'Istruttore Tecnico e D.L.
Arch. Gaetano Caporaso



Il Responsabile del Servizio
Ing. Angelo D'Angelo



Il Responsabile PO. delegata
Ing. Michelantonio Panarese



ADEMPIMENTI DEL SETTORE FINANZA E CONTROLLO
ECONOMICO

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap 11972/3 Progr. N. 4003/10 *di rot.*
12/03/2014

VISTO PER LA REGOLARITÀ' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, Dlgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(Dott.ssa ~~Gabriella~~ PANNELLA)



**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZA E
CONTROLLO ECONOMICO**

(Dott. Raffaele BIANCO)

