



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 837 del 30 DIC. 2009

Oggetto: ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE "G.B.LUCARELLI" DI BENEVENTO.
Lavori di adeguamento e ampliamento. 2° Stralcio.
Approvazione progetto definitivo. Importo Complessivo € 1.132.856,10
Finanziamento Legge Regionale 50/85, Es. Fin. 2006/2007.

L'anno duemilanove il giorno TRENTA del mese di DICEMBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) Prof. Ing. Aniello	CIMITILE	- Presidente	_____
2) Avv. Antonio	BARBIERI	- Vice Presidente	_____
3) Dott. Gianluca	ACETO	- Assessore	_____
4) Ing. Giovanni Vito	BELLO	- Assessore	_____
5) Avv. Giovanni A.M.	BOZZI	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
6) Dr.ssa Annachiara	PALMIERI	- Assessore	_____
7) Ing. Carlo	FALATO	- Assessore	_____
8) Dott. Nunzio	PACIFICO	- Assessore	_____
9) Geom. Carmine	VALENTINO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Con la partecipazione del Segretario Generale Dr. Claudio UCCELLENTI

L'ASSESSORE PROPONENTE Dr.ssa Annachiara PALMIERI

LA GIUNTA

Vista la relazione tecnica del Settore Edilizia e Patrimonio che di seguito si trascrive:

"Premesso che:

ai sensi della L.R. n.50 del 6.05.1985, questa Provincia con Delibera di Consiglio Provinciale n.43 del 19.04.06 e Delibera di Consiglio Provinciale n.29 del 16/05/2007, formulava richiesta di contributo alla Regione Campania per opere di edilizia scolastica;

la Regione Campania, con Decreto Dirigenziale n.163 del 24/04/2009, ha assegnato a questo Ente, ai sensi della L.R. 50/85, il contributo come di seguito specificato:

€ 564.569,83 – Esercizio Finanziario 2006;

€ 1.132.856,10 – Esercizio Finanziario 2007;

il contributo è finalizzato per lavori di edilizia scolastica, con mutuo ventennale da contrarre con la Cassa DD.PP. o con altro Istituto di Credito;

questo Ente nell'ambito delle richieste inoltrate con Delibera di Consiglio Provinciale n.43 del 19.04.06 e con Delibera di Consiglio Provinciale n.29 del 16/05/2007, ha individuato nei seguenti plessi scolastici: Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento e Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli" di Benevento, gli edifici scolastici bisognevoli con somma priorità di lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza e ampliamento;

con delibera di Giunta Provinciale n. 529 del 15/10/2009 è stato adottato il programma triennale dei LL.PP. e l'elenco annuale 2010 dei lavori relativi alle opere di competenza del Settore Edilizia e Patrimonio, ripartendo, tra l'altro, il contributo di cui sopra nel modo seguente:

- € 564.569,83 per l'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento - C.da Piano Cappelle ;
- € 1.132.856,10 per l'Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli di Benevento;

Questo Settore, al fine di adempiere alle intrinseche esigenze dei singoli Istituti, per ogni uno di essi ha redatto il progetto definitivo, privilegiando i lavori finalizzati alla soluzione dei problemi statici e di adeguamento alle norme di sicurezza in materia di edilizia scolastica (D.L.vo 626/94).

L'Istituto Industriale è articolato in svariati corpi di fabbrica, tra loro collegati, prospetta sul viale San Lorenzo ed è delimitato, sul fronte opposto, dal muro in sponda sinistra del fiume Calore, dal convento della Madonna delle Grazie e da via Posillipo, lungo i due lati minori.

Il complesso ricade in zona A del P.R.G. vigente, in prossimità della zona archeologica dei "Santi Quaranta" ed in adiacenza della Basilica della Madonna delle Grazie.

L'unica possibilità per realizzare l'ampliamento richiesto, sia per i vincoli del lotto, che è interamente edificato, sia per quelli archeologici ed ambientali, si ha sopraelevando il corpo di fabbrica, adibito a laboratori, a due piani, esistente nella zona posteriore del complesso, verso il fiume Calore. Questo edificio, oltre ad essere un corpo basso e parzialmente interrato rispetto a viale San Lorenzo, dal punto di vista distributivo è ubicato in posizione baricentrica con l'edificio principale e con questo è collegato mediante due corpi.

Questo edificio, realizzato agli inizi degli anni 50, nell'ambito del progetto generale di ricostruzione ed ampliamento dell'Istituto, a suo tempo era destinato ad officine, ha due piani fuori terra, copertura a tetto in legno e struttura in c.a. giuntata dall'edificio principale che ha struttura portante in muratura. La ricerca condotta negli archivi dell'Ente ha consentito di ritrovare gli atti progettuali e contabili relativi all'esecuzione del corpo di fabbrica in esame con il dettaglio delle sezioni ed armature impiegate.

Il nuovo piano da realizzare, di dimensioni planimetriche m. 45.45 per m 11.60, ricalca l'esistente Corpo "A", è quindi definito in superficie ed aperture esterne; al suo interno, sulla base di tali vincoli, sono state previste n° 7 aule di superficie variabile da un minimo di mq 32 sino a mq 71. Le aule sono servite da un ampio corridoio che si collega, al corpo di fabbrica principale e alle due scale di sicurezza di cui una già esistente. Il progetto di adeguamento, è stato predisposto secondo i criteri della nuova normativa vigente (D.M. 14/01/2008), ed è stato redatto sulla base dei disegni contabili reperiti in archivio e di alcuni riscontri visivi effettuati in sito. La copertura sarà riproposta a tetto con struttura metallica e sovrastante manto di tegole, tipo marsigliese, sostenute da pannelli isolanti. L'intero progetto sarà caratterizzato dalla scelta di materiali dal peso contenuto, al fine di rendere meno oneroso l'adeguamento sismico della struttura esistente.

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il Dirigente del Settore
EDILIZIA E PATRIMONIO
(Ing. Valentino Melillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Il Dirigente del Settore
GESTIONE ECONOMICA
(Dr.ssa Filomena Lazazzera)

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore PALMIERI

DELIBERA

per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa e che formano parte integrante del presente dispositivo:

di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di adeguamento e ampliamento 2° Stralcio "Corpo A" presso l'Istituto Industriale "G.B.Lucarelli" di Benevento per l'importo complessivo di **€ 1.132.856,10** così ripartito:

QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI		
1.a	Lavori a misura	€ 856 709,52	
2.a	Per oneri relativi alla sicurezza	€ 14 970,50	
	SOMMANO I LAVORI	€ 856 709,52	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1.b	Per spese tecniche e incentivi art 92 D.Lgs 163/2006	€ 102 805,14	
2.b	Per I.V.A. 20% sulle competenze tecniche	€ 20 561,03	
3.b	Per I.V.A. al 10% sui lavori	€ 85 670,95	
4.b	Imprevisti	€ 42 835,48	
5.b	Per I.V.A. al 10% sugli imprevisti	€ 4 283,55	
6.b	Per allacciamento e lavori in economia	€ 15 000,00	
7.b	Per IVA allacciamenti	€ 3 000,00	
8.b	Spese per pubblicità ai sensi dell'art. 80 D.Lgs 163/06	€ 1 990,43	
	SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ 276 146,58	
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1 132 856,10	

di prendere atto che la spesa di € 1.132.856,10 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2007);

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto, ivi compreso l'accensione del Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento;

di prendere atto che la spesa di € 1.132.856,10 sarà prevista nell'annualità 2010 del bilancio 2010;

di dare alla presente delibera l'immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Claudio UCCELLETTI)

IL PRESIDENTE

(Prof. Ing. Antello CIMITILE)

N. 32

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

05 GEN. 2010

BENEVENTO

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Claudio UCCELLETTI)

La sujestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 05 GEN. 2010 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

20 GEN. 2010

li _____

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Claudio UCCELLETTI)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 16 GEN. 2010

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 20 GEN. 2010

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Claudio UCCELLETTI)

Copia per

SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO prot. n. _____

SETTORE GESTIONE ECONOMIA prot. n. _____

SETTORE _____ il 21/7 prot. n. _____

Revisori dei Conti il 30.12.09 prot. n. _____

Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____

Conferenza dei Capigruppo il _____ prot. n. _____



PROVINCIA DI BENEVENTO
- 3 GIU. 2009

SETTORE PATRIMONIO
N. 5433
DEL 8 GIU. 2009
PROT. INTERNO

Giunta Regionale della Campania

Finanze
P. 12.
7

Centro Direzionale, Isola A6

80143 - Napoli

Tel. 081-7966502 - Fax 081-7966055

Settore Istruzione.

Promozione Culturale, Educazione Permanente

Il Dirigente

Ing. Di Angelo
- Ing. Panara
- Ing. Melillo
6-6-09
Vellu

ESCLUSI ASSICURAMENTI -
COMMUNICARE ALL'ASSESSORE
PALMIERI
Vellu
x Ing. Panara: stato di attuazione progetto Edilizia Scolastica?



Provincia di Benevento

AOO: Prot. Generale

Prot. n. 0409499
Del 12/05/09

Registro Protocollo Entrata

Nr. Prot. 0013652 Data 04/06/2009

Oggetto EDILIZIA SCOLASTICA
- L.R. 50-85

Dest. Finanza Settore; [...]

All'Amministrazione Provinciale di

BENEVENTO

Oggetto: Edilizia scolastica: L.R. 50/85. Contributi regionali in conto rata ammortamento dei mutui.

Si comunica che con Decreto Dirigenziale n. 163 del 24/04/2009, perfetto ai sensi di legge, è stato assegnato a codesta Amministrazione, ai sensi della L.R. 50/85, il contributo come di seguito specificato:

- € 564.569,83 - Esercizio Finanziario 2006;
- € 1.132.856,10 - Esercizio Finanziario 2007.

Si tratta, come è certamente noto a codesta Amministrazione, di un contributo ventennale con rate di ammortamento nella misura costante del 5%.

Per quanto riguarda le concrete modalità di erogazione dei contributi, si vogliono qui ricordare le circolari dall'A.G.C. Bilancio - Ragioneria - Tributi che, ancora una volta, qui di seguito, si riportano:

- prot. n. 1022916 del 30/11/07 ad oggetto: "Prestiti con oneri di ammortamento a totale carico del comune, secondo le modalità stabilite dalla Circolare della CDP n.1255/2005" a firma del Coordinatore dell'A.G.C. Bilancio - Ragioneria - Tributi;
- prot. n 1076279 del 18/12/07 ad oggetto: "Contributi regionali pluriennali in conto rata per la realizzazione di OO.PP." a firma del Vice Presidente - Assessore al Bilancio - On.le Antonio Valiante.

Come è noto, le nuove procedure per l'ammortamento dei mutui fanno sì che la Cassa Depositi e Prestiti individui nell'Ente finanziato il titolare del prestito e ad esso assicura la propria disponibilità a concedere prestiti con oneri di ammortamento a totale carico del beneficiario.

Tale procedura si attua attraverso il preventivo rilascio da parte dell'Ente finanziato della delega al pagamento al tesoriere provinciale, pari all'importo del decreto, con relativa previsione nel proprio programma annuale LL.PP. e la connessa iscrizione in Bilancio.

Non appare superfluo, al riguardo, ribadire che la Finanziaria regionale 2008 - pubblicata sul BURC n. 5bis del 04/02/08 art. 27 ha stabilito:

- che gli Enti beneficiari, ai fini dell'accensione del mutuo, in sostituzione della Cassa DD. PP., possono scegliere, a parità di trattamento, un altro Istituto di credito mutuante con le procedure dell'evidenza pubblica di cui al D. L.gs. n. 163 del 12/04/06;
- che il contributo viene erogato direttamente agli Enti interessati.

Per quanto riguarda la concreta accensione dei mutui assistiti dal contributo regionale, codesta Amministrazione dovranno trasmettere a questo Settore, in copia conforme:

- Atto deliberativo di G.P. di approvazione del progetto esecutivo dei lavori da effettuare adottato nei termini e con indicazioni precise sui plessi scolastici oggetto degli interventi e sulle fonti di finanziamento;
- Dichiarazione RUP (art. 47 DPR. 21/12/99 n. 554)
- Piano di ammortamento (della CDP Spa o altro Istituto di Credito, a mente del D. Lgs n. 163 del 12/04/06), con eventuale numero di posizione;
- Delegazione di pagamento rilasciata al tesoriere pari all'importo del decreto (contributo e rata) con dati bancari (n. c.c., codice IBAN, denominazione completa della tesoreria).

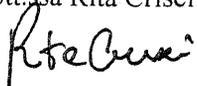
Si ricorda, inoltre, che per quelle Amministrazioni la cui disponibilità di cassa risultasse insufficiente, la Regione, previo comunque invio del piano di ammortamento, potrà anticipare la suddetta quota. In tal caso l'anticipazione avverrà su esplicita richiesta dell'Ente, da inviare almeno 60 (sessanta) giorni prima della scadenza.

Resta inteso che codesto Ente entro e non oltre 15 (quindici) giorni dall'avvenuto pagamento, dovrà trasmettere copia (autenticata) della quietanza allo Scrivente Settore. ||

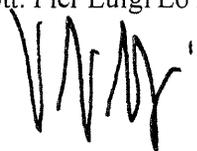
Tuttavia, si precisa che, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 19/01/2007 n. 1, non si potrà dar seguito all'erogazione del contributo a quelle Amministrazioni che non avessero adempiuto all'obbligo di trasmissione dei dati relativi all'Anagrafe Nazionale dell'Edilizia Scolastica di cui all'art. 7 della legge n. 23/96. Per queste Amministrazioni è stato fissato il termine di 90 giorni dalla emanazione del sopra citato decreto dirigenziale per poter compiere gli adempimenti previsti dall'Anagrafe. ||

4
23/7/08

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Rita Crisci



Il Dirigente del Settore
dott. Pier Luigi Lo Presti



L'intervento è stato contabilizzato utilizzando i prezzi desunti dal prezzario dei lavori Pubblici della Regione Campania, approvato con Delibera di Giunta Regionale n° 2007 del 23/12/2008, pubblicato sul BURC serie speciale n° 9 del 09/02/2009.

QUADRO ECONOMICO

A		LAVORI	
1.a	Lavori a misura	€	856 709,52
2.a	Per oneri relativi alla sicurezza	€	14 970,50
		SOMMANO I LAVORI	€ 856 709,52
B		SOMME A DISPOSIZIONE	
1.b	Per spese tecniche e incentivi art 92 D.Lgs 163/2006	€	102 805,14
2.b	Per I.V.A. 20% sulle competenze tecniche	€	20 561,03
3.b	Per I.V.A. al 10% sui lavori	€	85 670,95
4.b	Imprevisti	€	42 835,48
5.b	Per I.V.A. al 10% sugli imprevisti	€	4 283,55
6.b	Per allacciamento e lavori in economia	€	15 000,00
7.b	Per IVA allacciamenti	€	3 000,00
8.b	Spese per pubblicità ai sensi dell'art. 80 D.Lgs 163/06	€	1 990,43
		SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ 276 146,58
		IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1 132 856,10

Preso atto che con delibera di G.P. n. 660 del 9/09/2005 è stato approvato il progetto generale dei lavori di adeguamento ed ampliamento dell'originario corpo di fabbrica "Officine" presso l'Istituto Industriale di Benevento per un importo complessivo di € 2.100.000,00 e con lo stesso atto si approvava il progetto 1° stralcio "Corpo B" per un importo di € 1.052.079,59 finanziato ai sensi della L. 23/96 Es. Fin. 2003/2004;

Accertato che i lavori di cui innanzi sono stati appaltati e attualmente sono in corso di ultimazione;

Per quanto sopra, al fine di rendere completamente funzionale l'intero corpo di fabbrica, la Giunta propone:

di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di adeguamento e ampliamento 2° Stralcio "Corpo A" presso l'Istituto Industriale "G.B.Lucarelli" di Benevento per l'importo complessivo di **€ 1.132.856,10**

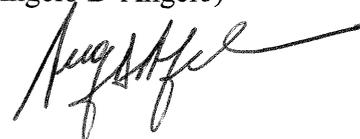
di prendere atto che la spesa di € 1.132.856,10 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2007);

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto, ivi compreso l'accensione del Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento;

di prendere atto che la spesa di € 1.132.856,10 sarà prevista nell'annualità 2010 del bilancio 2010;

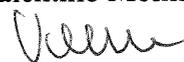
Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Angelo D'Angelo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il Dirigente del Settore
EDILIZIA E PATRIMONIO
(Ing. Valentino Melillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Il Dirigente del Settore
GESTIONE ECONOMICA
(Dr.ssa Filomena Lazazzera)

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore PALMIERI

DELIBERA

per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa e che formano parte integrante del presente dispositivo:

di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di adeguamento e ampliamento 2° Stralcio "Corpo A" presso l'Istituto Industriale "G.B.Lucarelli" di Benevento per l'importo complessivo di **€ 1.132.856,10** così ripartito:

QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI		
1.a	Lavori a misura	€ 856 709,52	
2.a	Per oneri relativi alla sicurezza	€ 14 970,50	
	SOMMANO I LAVORI	€ 856 709,52	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1.b	Per spese tecniche e incentivi art 92 D.Lgs 163/2006	€ 102 805,14	
2.b	Per I.V.A. 20% sulle competenze tecniche	€ 20 561,03	
3.b	Per I.V.A. al 10% sui lavori	€ 85 670,95	
4.b	Imprevisti	€ 42 835,48	
5.b	Per I.V.A. al 10% sugli imprevisti	€ 4 283,55	
6.b	Per allacciamento e lavori in economia	€ 15 000,00	
7.b	Per IVA allacciamenti	€ 3 000,00	
8.b	Spese per pubblicità ai sensi dell'art. 80 D.Lgs 163/06	€ 1 990,43	
	SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ 276 146,58	
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1 132 856,10	

di prendere atto che la spesa di € 1.132.856,10 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2007);

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto, ivi compreso l'accensione del Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento;

di prendere atto che la spesa di € 1.132.856,10 sarà prevista nell'annualità 2010 del bilancio 2010;

di dare alla presente delibera l'immediata esecutività.