



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 497 del 02 OTT. 2009

Oggetto: **ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE DI SAN SALVATORE TELESINO (BN)**
Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza con particolare riferimento al D.Lgs 626/94 e D.M. 26.08.1992. Importo complessivo € 350.000,00.
Approvazione progetto definitivo.

L'anno duemilanove il giorno due del mese di OTTOBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) Prof. Ing. Aniello	CIMITILE	- Presidente	_____
2) Avv. Antonio	BARBIERI	- Vice Presidente	_____
3) Dott. Gianluca	ACETO	- Assessore	_____
4) Ing. Giovanni Vito	BELLO	- Assessore	ASSENTE
5) Avv. Giovanni A.M.	BOZZI	- Assessore	ASSENTE
6) Dr.ssa Annachiara	PALMIERI	- Assessore	_____
7) Ing. Carlo	FALATO	- Assessore	_____
8) Dott. Nunzio	PACIFICO	- Assessore	ASSENTE
9) Geom. Carmine	VALENTINO	- Assessore	_____

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Claudio UCCELLETTI

L'ASSESSORE PROPONENTE Dr.ssa Annachiara PALMIERI

LA GIUNTA

Vista la relazione tecnica del Settore Edilizia e Patrimonio che di seguito si trascrive:

“Descrizione dei luoghi

L'istituto in oggetto si compone di un singolo corpo di fabbrica, che ospita le attività didattiche.

Il plesso è diviso su due livelli differenti, entrambi fuori terra; la forma geometrica dell'edificio è tale da formare un parallelepipedo regolare.

Il livello terra è composto da N.01 atrio, n.01 corridoio, N.01 aule, n.01 uffici, n.01 presidenza, n.01 officina, n.01 laboratorio di chimica/fisica, n.01 laboratorio di sistemi, n.01 laboratorio di misure elettriche, n.3 servizi igienici.

Il livello primo è composto da n.01 sala docenti, n.08 aule, n.01 laboratorio di informatica, n.01 corridoio, da un deposito, oltre che da n.03 servizi igienici.

I due livelli, terra e primo, sono collegati da due vani scale, che sono collocati alle due estremità in pianta del fabbricato; il livello primo dispone di una ulteriore scala di emergenza esterna, collocata a circa la metà della lunghezza longitudinale del fabbricato.

La struttura portante del plesso è costituita da uno scheletro portante con elementi verticali in pilastri di acciaio ed elementi orizzontali in travi di acciaio e solai in lamiera grecata+calcestruzzo; le tamponature esterne sono realizzate con pannelli prefabbricati curtain walls ed infissi in alluminio.

La copertura della struttura è, quindi, piana, ed non è accessibile dai vani scale dell'edificio. La struttura dei due vani scale è in cls armato.

Nei due livelli del plesso le altezze sono uguali e pari a 3.25m, con presenza di controsoffitto in tutti gli ambienti, che riduce l'altezza effettiva dei locali stessi al valore di 3.00m.

Pertanto per ciascun livello fuori terra esistono almeno tre uscite distinte da vani scale; per il livello terra esistono ben 3 uscite su spazio a cielo aperto.

La centrale termica a servizio dell'edificio scolastico in oggetto è collocata a livello terra esternamente all'edificio, in adiacenza ad esso, con struttura portante indipendente, in prossimità dell'uscita sx di emergenza.

Interventi Adeguamento Sicurezza/Igiene

Il livello di sicurezza dell'edificio scolastico deve essere aumentato per garantire conformità al D.Lgs. 81/08 e s.m. nella parte relativa all'illuminazione minima di sicurezza ed emergenza; ugualmente devono essere sostituiti tutti i corpi illuminanti degli atri, dei corridoi, dei laboratori e delle aule, che non sono conformi alle specifiche di legge né per qualità né per quantità di luce.

Altro intervento da effettuare è l'installazione su tutte le scale interne ed esterne di strisce antiscivolo sui gradini e sulle rampe.

In tutta la struttura scolastica dovrà essere installata la cartellonistica di emergenza, di segnalazione delle vie di fuga e di uscita di emergenza, che dovrà essere conforme alla normativa vigente (D.P.R.493/96).

Il blocco servizi alunni al piano primo deve essere completamente rifatto, come al livello terra occorre installare un servizio igienico completo per portatori di handicap.

Ai fini della messa in conformità dell'edificio alle prescrizioni del DM 26.08.1992, contenente norme di prevenzione incendi per gli edifici scolastici occorre intervenire sull'esistente sui seguenti settori:

- a) Impianto Idranti;
- b) Compartimentazioni Edificio;
- c) Impianto Rilevazione Incendi;
- d) Centrale alimentazione rete Idranti;
- e) protezione struttura portante REI 60;

Impianto Idranti:

L'intervento consisterà nell'installare un nuovo impianto antincendio idranti, a vista in acciaio UNI 8863, collocata a vista al livello primo della porzione di edificio afferente, con forma ad anello chiuso, che mediante montanti e discendenti possa servire gli idranti UNI 45 posizionati ai vari livelli dell'Istituto.

La rete idranti sarà conforme alle prescrizioni della norma antincendio e sarà dotata di n.02 nuovi attacchi UNI70 per consentire l'allaccio della motopompa VVF.

Alla rete saranno collegati tutti gli idranti UNI 45 necessari per proteggere tutta l'area degli edifici; sarà realizzato un collettore interrato tra le rete idranti e la nuova centrale antincendio, che dovrà garantire le prestazioni in termini di portata e di prevalenza alla rete idranti interna.

b) Compartimentazione Edifici: la compartimentazione dovrà essere realizzata tra i vani scali interni ed i corridoi ai singoli piani, oltre che tra i laboratori e gli altri ambienti dell'Istituto; l'operazione sarà terminata mediante apposizione di porte REI 60 per tutti i laboratori, che già di fatto per le

strutture verticali ed orizzontali di chiusura esistenti, sono compartimentali REI 60 dagli altri ambienti.

c) Impianto Rivelazione Incendi: nel complesso scolastico sarà installato un impianto di rivelazione incendi nei laboratori, negli archivi, nella biblioteca e nei depositi costituito da rilevatori passivi ad effetto Tyndall, collegati ad una centralina di allarme incendi, posizionata in locale presidiato (atrio di ingresso Istituto).

d) Centrale alimentazione rete Idranti: Per mancanza di caratteristiche dell'acquedotto pubblico come richiesto dal DM 26.08.1992 e dalla UNI12845:2005, occorre installare una riserva idrica di alimentazione della rete di idranti da 27mc ed una stazione di surpressione, composta da una pompa elettrica principale, una pompa elettrica pilota ed una motopompa a gasolio di emergenza.

La centrale antincendio strutturalmente sarà realizzata ex-novo, con struttura monoblocco interrata nel piazzale posteriore del lotto, completa di vano cisterna con 27mc di riserva idrica, vano pompe e vano accesso. La centrale monoblocco interrata dovrà essere conforme alla norma UNI11292:2008.

e) Protezione Strutture Portanti REI 60: essendola struttura portante dell'edificio costituita da telaio spaziale in acciaio (travi e pilastri) con tabelloni in lamiera gracata+cls per le strutture orizzontali, sarà necessario, in conformità alle prescrizioni dei criteri di resistenza al fuoco del DM26.08.1992, proteggere travi portanti e pilastri con cassature in cartongesso in opera; mentre i solai in lamiera gracata e cls, saranno protetti mediante controsoffittature in cartongesso REI 60.

Interventi Adeguamento Impianto Elettrico

L'intero impianto elettrico dell'ITIS "G.B.B. Lucarelli" è da adeguare alla DM37/08 e particolarmente alla CEI 64-8:2007. Complessivamente occorre operare le seguenti attività:

- a) Rifacimento Impianto Illuminazione Interno;
- b) Installazione Impianto di Sicurezza ed Emergenza Interno;
- c) Rifacimento Impianto F.M. Interno;
- d) Rifacimento Quadri Principale e Quadri di Zona;
- e) Rifacimento Impianto di Distribuzione Principale e Secondario;
- f) Rifacimento Impianto di Terra;
- g) Rifacimento Impianto Elettrico della Centrale Termica;

L'intervento riattativo dell'impianto elettrico, quindi, riguarderà per intero i due piani costituenti l'edificio scolastico, con un adeguamento complessivo a tutte le specifiche norme CEI sugli impianti elettrici. In particolare l'urgenza dell'adeguamento è dettata dalla non conformità del quadro principale della struttura e dei relativi quadri di zona, i cui interruttori spesso non garantiscono per obsolescenza, tempi e modalità di intervento, sia nella parte magnetotermica, ma soprattutto nella parte differenziale.

Inoltre la totalità dei corpi illuminanti non è conforme per tipologia, per lampada e conseguente qualità e quantità della luce prodotta, agli standard minimi previsti per le scuole dalla normativa vigente (UNI EN 12464-1).

Ultimo aspetto di fondamentale importanza per la sicurezza è l'urgenza di installare un impianto di illuminazione di emergenza efficace e distribuito, che metta in conformità l'edificio agli standard minimi di illuminamento di 5 lux per tutti gli ambienti e le relative vie di fuga.

Interventi adeguamento Impiantistica Riscaldamento

L'intero impianto di riscaldamento invernale, sia nella parte di produzione del calore, che nella parte di distribuzione e diffusione in ambiente, sarà completamente rivisto e riattato.

Specificatamente saranno operate le seguenti attività:

- a) smantellamento impianto esistente;
- b) rifacimento dorsali distribuzione fluido termovettore;

- c) divisione dell'impianto in zone funzionali;
- d) installazione di terminali in ambiente ad alta efficienza energetica;
- e) installazione di nuova centrale termica ad alta efficienza energetica, con tutte le componenti di regolazione, sicurezza e comando a norma ISPESL.

In conformità alla normativa vigente (D.Lgs.311/06) saranno operati i calcoli del rendimento annuale dell'impianto al fine della determinazione delle tipologie migliori di componenti impiantistiche (rendimenti minimi generatori, coibentazioni linee distribuzione, termoregolazioni centralizzate e locali), che determinino il minimo valore prescritto dalla norma per gli interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti di climatizzazione invernale.

Riepilogo Generale Interventi Adeguamento ITIS S.Salvatore Telesino

1	Lavori Adeguamento Impianto Elettrico	€90.719,85
2	Lavori Adeguamento Impianto Antincendio	€56.292,30
3	Lavori Adeguamento Struttura Portante REI 60	€50.000,00
4	Lavori Adeguamento Impianto Climatizzazione	€55.973,66
5	Lavori Installazione Impianto Antifurto e Video Sorveglianza	€18.531,54
6	Lavori Adeguamento Servizi Igienici WCHP	€10.000,00
7	Oneri per la Sicurezza*	€8.750,00
	Totale	€290.267,35
Totale A €		290.267,35

7	Imprevisti – Oneri Compresi	€2.206,94
8	IVA (10%) Lavori	€29.026,73
9	Spese Tecniche	€18.540,56
10	C.N.A.I.L.P. (2%) Spese Tecniche	€370,81
11	IVA (20%) Spese Tecniche	€3.782,27
12	Incentivi Progettazione (art.8 L.109/94)	€5.805,34
Totale B €		59.732,65
Totale A+B €		350.000,00

Per quanto sopra la Giunta propone:

di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di adeguamento alle norme di sicurezza con particolare riferimento al D.Lgs 626/94 e D.M. 26.08.1992 dell'Istituto Tecnico Industriale di San Salvatore Telesino per un importo complessivo di € 350.000,00;

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto;

di prendere atto che la spesa di € 350.000,00 sarà imputata al Capitolo 11722/3

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Angelo D'Angelo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il Dirigente del Settore
EDILIZIA E PATRIMONIO
(Ing. Valentino Melillo)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE
CAP. 11722/3 Progr. N. 284/08 Inv. Ann.
01.02.01.01 *G. Neri*

Il Dirigente del Settore
GESTIONE ECONOMICA
(Dr.ssa Filomena Lazazzera)

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore Pelucchi, ad unanimità,

DELIBERA

per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa e che formano parte integrante del presente dispositivo di:

approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di adeguamento alle norme di sicurezza con particolare riferimento al D.Lgs 626/94 e D.M. 26.08.1992 dell'Istituto Tecnico Industriale di San Salvatore Telesino per un importo complessivo di € 350.000,00 così ripartito:

1	Lavori Adeguamento Impianto Elettrico	€90.719,85
2	Lavori Adeguamento Impianto Antincendio	€56.292,30
3	Lavori Adeguamento Struttura Portante REI 60	€50.000,00
4	Lavori Adeguamento Impianto Climatizzazione	€55.973,66
5	Lavori Installazione Impianto Antifurto e Video Sorveglianza	€18.531,54
6	Lavori Adeguamento Servizi Igienici WCHP	€10.000,00
7	Oneri per la Sicurezza*	€8.750,00
	Totale	€290.267,35
	Totale A €	290.267,35

7	Imprevisti – Oneri Compresi	€2.206,94
8	IVA (10%) Lavori	€29.026,73
9	Spese Tecniche	€18.540,56
10	C.N.A.I.L.P. (2%) Spese Tecniche	€370,81
11	IVA (20%) Spese Tecniche	€3.782,27
12	Incentivi Progettazione (art.8 L.109/94)	€5.805,34
	Totale B €	59.732,65
	Totale A+B €	350.000,00

demandare al Dirigente, tutti gli adempimenti successivi per la realizzazione del progetto;

prendere atto che la spesa di € 350.000,00 sarà imputata al Capitolo 11722/3

dare alla presente delibera immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Claudio UCCELLETTI)

[Handwritten signature]

IL PRESIDENTE

(Prof. Ing. Aniello CIMITILE)

[Handwritten signature]

N. 65R

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO 06 OTT. 2009

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

[Handwritten signature]

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 06 OTT. 2009 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 29 OTT. 2009

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

[Handwritten signature]

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 17 OTT. 2009

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 29 OTT. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

[Handwritten signature]

Copia per

- ✓ SETTORE Edilizia e Patrimonio il _____ prot. n. _____
- ✓ SETTORE Gestione Economica il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- Revisori dei Conti il _____ prot. n. _____
- Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____
- ✓ Conferenza dei Capigruppo il _____ prot. n. _____

[Handwritten notes and signatures]
1160
7.10.09