



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 524 del 12 NOV. 2008

Oggetto: P.O.R. Campania 2000/2006. P.I.T. Regio Tratturo della Provincia di Benevento ASSE II, Misura 2.1, azione a). Lavori di "Recupero e Valorizzazione delle Preesistenze del Regio Tratturo" della Provincia di Benevento. - **Approvazione Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva.**

L'anno duemilaotto il giorno 12 del mese di novembre presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) Prof. Ing. Aniello	CIMITILE	- Presidente	
2) Ing. Pompilio	FORGIONE	- Vice Presidente	<u>ASSENTE</u>
3) Dott. Gianluca	ACETO	- Assessore	
4) Ing. Giovanni Vito	BELLO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
5) Avv. Giovanni A.M.	BOZZI	- Assessore	
6) Prof.ssa. Maria	CIROCCO	- Assessore	
7) Ing. Carlo	FALATO	- Assessore	
8) Dott. Nicola Augusto	SIMEONE	- Assessore	
9) Geom. Carmine	VALENTINO	- Assessore	

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Claudio UCCELLETTI

L'ASSESSORE PROPONENTE ING. POMPILIO FORGIONE

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Infrastrutture, prot. n. 10400 del 30.10.2008, istruita dall'arch. Alessandrina Papa, qui di seguito trascritta:

"PREMESSO CHE :

- con delibera di Giunta Regionale n° 29 del 16 gennaio 2004 è stato approvato il **Progetto Integrato "Itinerario Culturale Regio Tratturo della Provincia di Benevento per l'importo di € 1.957.092,88;**
- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 99 del 15.03.2004 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo " *Recupero e Valorizzazione delle Preesistenze del Regio Tratturo* per l'importo complessivo di **€ 1.957.092,88**, avente il seguente quadro economico:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta

€ 1.324.500,00

Di cui per oneri di sicurezza non soggetti a
ribasso

€ 39.735,00

Importo totale dei lavori € 1.364.235,00

B) Somme a disposizione

IVA sui lavori al 20%	€ 272.847,00	
spese generali (spese tecniche, compreso oneri fiscali al 20%, art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi)	€ 163.708,20	
IVA al 20% sulle spese generali	€ 32.741,64	
per imprevisti, compreso oneri IVA	€ 64.656,00	
Accantonamento per accordi bonari, art. 12 e 149 del DPR 554/99	€ 28.064,59	€ 592.857,88
Totale somme a disposizione	€ 1.957.092,88	

- **con decreto dirigenziale n° 122 del 9.06.2004 la Regione Campania ha disposto, in favore della Provincia di Benevento la somma di € 78.283,71, quale impegno e spesa della progettazione dell'intervento di che trattasi;**
- con deliberazione di G.P. n. 144 del 13.03.2006 **è stato riapprovato il progetto esecutivo in linea tecnica per l'importo complessivo di € 1.957.092,88;**
- con decreto dirigenziale n. 374 del 27.07.2006, la Regione Campania **ha disposto l'ammissione a finanziamento di € 1.957.092,88 del progetto in parola con il contestuale impegno in favore della Provincia di Benevento, della somma complessiva di € 1.878.809,17 corrispondente alla differenza fra il costo totale del progetto pari a € 1.957.092,88 e la somma già impegnata con decreto dirigenziale n° 122/04;**
- con deliberazione di G.P. n. 619 del 20.10.2006 **è stato approvato il progetto esecutivo in linea economica per l'importo complessivo di € 1.957.092,88;**
- con determinazione dirigenziale n. 1318/06 del 21.12.2006 è stato dato atto dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi **all' A.T.I. TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola , Via Collepiano s.n.c. 82030 TORRECUSO (BN) per l'importo di € 870.461,40, oltre gli oneri di sicurezza pari a € 39.735,00, per un importo complessivo di € 910.196,40;**
- con contratto d'appalto del 24.04.2007, rep. n. 294 , registrato a Benevento l' 11.05.2007 al n. 2261, **i lavori sono stati affidati all' A.T.I. TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola , Via Collepiano s.n.c. 82030 TORRECUSO (BN);**
- con determinazione dirigenziale n. 1101/06 del 19.11.2007, **a seguito delle indicazioni della Regione Campania assunte per le vie brevi , è stata rettificata la determinazione dirigenziale n. 1318/06 del 21.12.2006, rimodulando il quadro economico dei lavori di che trattasi come di seguito riportato:**

A) LAVORI A MISURA E A CORPO:			
A1)	Importo lavori	€	1.364.235,00
	di cui:		
A2)	importo per l'esecuzione delle lavorazioni <i>soggetto a ribasso d'asta</i>	€	1.324.500,00
	ribasso d'asta del 34,28% su € 1.324.500,00	€	454.038,60
	restano	€	870.461,40
A3)	importo per l'attuazione del piano di sicurezza <i>non soggetto a ribasso d'asta</i>	€	39.735,00
		Totale	€ 910.196,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:			
B1)	Lavori in economia (IVA Inclusa)		

B2)	Forniture		
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi		
B4)	Imprevisti (IVA Inclusa)	€	125.961,04
B5)	Acquisizione di aree		
B6)	Acquisizione di immobili		
B7)	Accantonamento per accordi bonari		
	Totale B4)	€	125.961,04
B8)	SPESE GENERALI		
B8.1)	Rilievi, accertamenti e indagini	€	15.500,00
B8.2)	UTP: Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (art. 92 del D.lgs.163/2006).	€	27.284,70
B8.3)	Spese per attività di consulenza e di supporto (consulenze archeologiche, storiche, botaniche, etc.)	€	81.854,11
B8.4)	Spese per commissioni giudicatrici		
B8.5)	Spese per pubblicità, pubblicazioni e copie eliografiche	€	32.000,00
B8.6)	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all' art. 124, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	€	5.069,39
	Totale B8.1) + B8.2) + B8.3) + B8.4) + B8.5) + B8.6)	€	161.708,20
B9.1)	per IVA 20% su lavori A1)	€	182.039,28
B9.2)	per IVA 20% su spese generali B8)	€	32.341,64
		<i>In uno somme a disposizione dell'Amm.ne</i>	€ 502.050,16
	TOTALE GENERALE		€ 1.412.246,56

- con decreto dirigenziale n° 285/2007 della Regione Campania, a seguito delle risultanze della gara d'appalto, è stato rimodulato il contributo effettivo in € 1.412.256,56 con disimpegno della somma di € 544.846,32, **pari alla differenza tra l'importo precedentemente impegnato di € 1.957.092,88 e quello effettivamente disposto;**
- con decreto dirigenziale n° 63 del 21/04/2008, **la Regione Campania, ha liquidato il 1° acconto di € 706.123,28 pari al 50% dell'importo rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori pari ad € 1.412.256,56;**
- si è provveduto **,come da apposita richiesta della Regione Campania , all'apertura di un Conto Corrente Dedicato esclusivamente al suddetto finanziamento, CODICE IBAN IT92D0313615001000050800 117 acceso presso la Banca del Lavoro e del Piccolo Risparmio S.p.A. di Benevento.**
- **in data 22.02.2007** è stato dato inizio ai lavori di che trattasi , giusto verbale di consegna dei lavori redatto in pari data;
- **con determinazione dirigenziale n. 780/06 del 23.07.2008** è stato approvato il **SAL n. 1 a tutto il 18.06.2008** per l'importo netto di € 563.376,23 e liquidato all' A.T.I. **TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola** , Via Collepiano s.n.c. 82030 TORRECUSO (BN) il certificato di pagamento n. 1 dell'importo complessivo di € 672.671,22.

CONSIDERATO CHE:

Il tratturo all'avvio dei lavori di riqualificazione ambientale presentava fenomeni di rinaturalizzazione ancora più estesi ed accentuati di quelli rilevati al momento di impostazione del progetto. In particolare **la Soprintendenza ai B.A.P.S.A.D.** di Caserta e Benevento, giusto verbale n. 1 redatto in data 22.05.2007, faceva rilevare la necessità di riportare alle condizioni originarie il tratto compreso tra il territorio di Morcone e quello di Reino che in cui alcuni punti presentavano fenomeni di degrado dell'assetto seminaturale del percorso pastorale. Raccomandava, inoltre, di salvaguardare oltre gli aspetti vegetazionali tipici, anche i manufatti che caratterizzavano il perimetro della fascia erbale, in particolare i muretti a secco e ogni altra traccia di costruzione pertinenziale.

Per quanto attiene le indagini e i lavori di scavo archeologico, i tempi ridotti disponibili per l'ultimazione dei lavori e per problemi di funzionalità organizzativa, è stato necessario redigere la presente variante progettuale in modo da effettuare una redistribuzione dei finanziamenti disponibili, per un importo complessivo di € 250.228,00.

Con la **Soprintendenza Archeologica** di Caserta e Benevento, è stato concordato, sulla base di quanto proposto dal gruppo di lavoro diretto dal Prof. RESCIGNO, le aree sulle quali effettuare le indagini di scavo e le modalità di esecuzione, di documentazione e di valorizzazione, attraverso la pubblicazione, dei risultati scientifici, giusto verbale sottoscritto in data 28.10.2008.

Inoltre, **la Comunità Montana dell'Alto Tammaro**, con la quale durante la direzione dei lavori, è stata attivata una collaborazione mediante scambi proficui di informazioni, ha fatto rilevare la necessità di eseguire alcune opere di protezione dell'estradosso della galleria ferroviaria BN - CB, che attraversa il Regio Tratturo e la realizzazione di una passerella per l'attraversamento del torrente Pignataro. Ambedue gli interventi sono ubicati nel territorio del comune di Morcone.

Per quanto sopra detto si può affermare che la componente principale di un sistema seminaturale implica, infatti, un particolare tipo di uso del territorio, di assetto paesaggistico e di attrezzature di contorno.

L'insieme si contrappone ai sistemi integralmente naturali dai quali si distingue nettamente.

Per raggiungere tale risultato e per migliorare la qualità del progetto e dei conseguenti lavori, tramite le suddette integrazioni ed adattamenti, è stato necessario effettuare le seguenti lavorazioni in variante:

- Preliminare e non prevedibile pulizia e decespugliamento di parte del percorso tratturale con salvaguardia della rinnovazione arborea;
- Incremento del prelievo delle specie arboree non in commercio di difficile riproduzione e loro piantagione in sito;
- Movimenti terra consistenti in scavi e rinterrati necessari ad alloggiare le fondazioni dei muretti di coronamento;
- Realizzazione di una passerella in legno per l'attraversamento del torrente;
- Fornitura di pannelli di diversa dimensione con schede didattico divulgative per la valorizzazione delle specie botaniche;
- Parapetto a protezione della galleria ferroviaria da realizzarsi con staccionata a Croce di Sant'Andrea in pali di castagno;
- Revisione e restauro dei paramenti in pietra calcarea locale dei muretti preesistenti;
- Lavori archeologici comprendenti le operazioni di ricerca e scavo in sito, il coordinamento scientifico, le necessarie elaborazioni grafiche, le pubblicazioni oltre a tutte le dovute analisi tecnico scientifiche.

A fronte delle suddette lavorazioni integrative collocate nell'ambito delle stesse categorie di progetto, la presente perizia di variante prevede una riduzione dello sviluppo dei muretti di coronamento da realizzare ex novo, l'eliminazione della semina a spaglio con preliminare preparazione del terreno e della stabilizzazione mediante vimate dei pendii oltre alla riduzione della superficie da rigenerare a tappeto erboso.

In relazione a ciò la variante di progetto come da computo dei lavori prevede il seguente quadro economico dell'opera:

A)	LAVORI A MISURA E A CORPO:		
A1)	Importo lavori	€	1.641.227,24
	di cui:		

A2)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni soggetto a ribasso d'asta	€ 1.601.492,24	
	Ribasso d'asta del 34,28% su € 1.601.492,24	€ 548.991,54	
	restano	€ 1.052.500,70	
A3)	Importo per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 39.735,00	
	Totale	€ 1.092.235,70	

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
B1)	SPESE GENERALI		
B1.1)	UTP: Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (art. 92 del D.lgs. 163/2006).	€ 22.711,44	
B1.2)	Spese per attività di consulenza e di supporto (consulenze archeologiche, storiche, botaniche, etc.)	€ 36.333,63	
B1.3)	Spese per pubblicità, pubblicazioni e copie eliografiche	€ 4.500,00	
B1.4)	Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 4.209,18	
B1.5)	Lavori in economia da pagarsi a fattura	€ 16.882,18	
	Totale B1.1) + B1.2) + B1.3) + B1.4) + B1.5)	€ 84.636,43	
B2.1)	Per IVA 20% su lavori A1)	€ 218.447,14	
B2.2)	Per IVA 20% su spese generali B1)	€ 16.927,29	
		In uno somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 320.010,86
	TOTALE GENERALE		€ 1.412.246,56

La presente variante in corso d'opera rientra nei casi ammessi dall'art. 205, comma 4, del D.lgs. 163/2006 "Codice degli Appalti" che consente un aumento dell'importo contrattuale nel limite del 20%, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti e imprevedibili nella fase progettuale nonché per adeguare l'impostazione progettuale resasi necessaria per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento.

Per la redazione della perizia di variante i lavori venivano sospesi in data 8.05.2008.

Visto il verbale del n.1 redatto in data 22.05.2007;

Visto il verbale redatto in data 28.10.2008

Per le suesposte individuazioni, si propone:

- **di approvare** la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva dell'importo complessivo di € 1.412.246,56 di cui € 1.092.235,70 per lavori al netto del ribasso del 34,28%, comprensivi di € 39.735,00 per oneri della sicurezza e di € 320.010,86 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **di approvare** l'unito schema di Atto di Sottomissione con annesso Verbale di Concordamento di nuovi prezzi con affidamento all' A.T.I. TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola, Via Collepiano s.n.c. 82030 TORRECUSO (BN) per un maggiore importo contrattuale di € **182.089,30**, rispetto a quello di cui al contratto originario rep. n. 294 del 24/04/2007, registrato a Benevento l'11/05/2007 al n. 2261;
- **di dare atto che la** Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva è stata redatta dalla Direzione dei Lavori;

- **di trasmettere** il presente provvedimento alla Regione Campania, Settore Politica del Territorio ,Tutela Beni Paesistico-Ambientali e Culturali, misura 2.1, per la relativa approvazione;
- **di confermare che** la spesa complessiva di € 1.412.246,56 è imputata sul capitolo uscita n. 12331/14 R, **impegni nn. 2557/05, 3077/05, 2071/06.**”;

RITENUTO doversi provvedere nel merito.

Il Responsabile Servizio Attività Amm.ve
(rag. Antonio Feleppa)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

Il Dirigente S.I.
(dott.ing. Salvatore Minicozzi)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore Finanze
e Controllo Economico
(dott. Andrea Lanzalone)

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore _____

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo :

- **di approvare** la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva dell'importo complessivo di € 1.412.246,56 di cui € 1.092.235,70 per lavori al netto del ribasso del 34,28%, comprensivi di € 39.735,00 per oneri della sicurezza e di € 320.010,86 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **di approvare** l'unito schema di Atto di Sottomissione con annesso Verbale di Concordamento di nuovi prezzi con affidamento all' A.T.I. TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola , Via Collepiano s.n.c. 82030 TORRECUSO (BN) per un maggiore importo contrattuale di **€ 182.089,30**, rispetto a quello di cui al contratto originario rep. n. 294 del 24/04/2007, registrato a Benevento l'11/05/2007 al n. 2261;
- **di dare atto** che la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva è stata redatta dalla Direzione dei Lavori;
- **di trasmettere** il presente provvedimento alla Regione Campania, Settore Politica del Territorio ,Tutela Beni Paesistico-Ambientali e Culturali, misura 2.1, per la relativa approvazione;
- **di confermare** che la spesa complessiva di € 1.412.246,56 è imputata sul capitolo uscita n. 12331/14 R, impegni nn. 2557/05, 3077/05, 2071/06;
- **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 18.08.2000, n. 267.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(dott. Claudio Uccelletti)

[Handwritten signature of Claudio Uccelletti]

IL PRESIDENTE

(Prof. Ing. Aniello CIMITILE)

[Handwritten signature of Aniello Cimitile]

N. 696 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO 14 NOV. 2008

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

[Handwritten signature of Claudio Uccelletti]

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 14 NOV. 2008 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 05 DIC. 2008

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

[Handwritten signature of Claudio Uccelletti]

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 2 NOV. 2008

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 05 DIC. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

[Handwritten signature of Claudio Uccelletti]

Copia per

- 2 SETTORE SI il _____ prot. n. _____
- SETTORE FINANZA il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- Revisori dei Conti il _____ prot. n. _____
- Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____
- Conferenza dei Capigruppo il _____ prot. n. _____

[Handwritten notes: 7600, 19-11-08]



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

1105
17.11.08

Prot. n. 7600

Benevento, li 19 NOV. 2008

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

GIUNTA
Per ricevuta
Atto della

- AL DIRIGENTE DEL SETTORE INFRASTRUTTURE e mens
- AL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZA E CONTROLLO ECONOMICO
- AI PRESIDENTI:
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI
NUCLEO DI VALUTAZIONE

SEDE

OGGETTO: DELIBERA DI G.P. N. 524 DEL 12.11.2008 AD OGGETTO: P.O.R. Campania 2000/2006 – P.I.T. Regio Tratturo della Provincia di Benevento – ASSE II, Misura 2.1, azione a) – Lavori di “Recupero e Valorizzazione delle Preesistenze del Regio Tratturo” della Provincia di Benevento – Approvazione Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva -

Per quanto di competenza si rimette, copia della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE
Dr. ssa Patrizia TARANTO

gr



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

Prot. n. 7691

Benevento, li. 20 NOV. 2008

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
INFRASTRUTTURE

SEDE

**OGGETTO: P.O.R. CAMPANIA 2000/2006.P.I.T. REGIO TRATTURO DELLA
PROVINCIA DI BENEVENTO ASSE II, MISURA 2.1, AZIONE A)
LAVORI DI “ RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLE
PREESISTENZE DEL REGIO TRATTURO” DELLA PROVINCIA DI
BENEVENTO.-APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E
SUPPLETIVA.**

Per quanto di competenza, si trasmette la perizia di variante tecnica e suppletiva di cui all'oggetto approvata con delibera di Giunta n.524 del 12.11.08 immediatamente esecutiva e trasmessa a codesto Settore in data 19 .11.08 col prot.7600. .

IL DIRIGENTE

- Dr. ssa Patrizia TARANTO -



PROVINCIA DI BENEVENTO
Settore Infrastrutture
SERVIZIO PROGETTI INTEGRATI REGIONALI NAZIONALI E COMUNITARI

S.I. / Segreteria

Prot. 10400/SE del 30 OTT. 2008

Al Servizio Attività Amministrative
dell'Area Tecnica
SEDE

OGGETTO: P.O.R. Campania 2000/2006. P.I.T. *Regio Tratturo della Provincia di Benevento*
ASSE II ,Misura 2.1, azione a).

Lavori di "Recupero e Valorizzazione delle Preesistenze del Regio Tratturo" della
Provincia di Benevento.

Approvazione Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva

Riferimento contabile: Cap.entrata n. 1845/14 R , cap. uscita n. 12331/14 R, impegni nn.
2557/05, 3077/05, 2071/06.

PREMESSO CHE :

- con delibera di Giunta Regionale n° 29 del 16 gennaio 2004 è stato approvato il Progetto Integrato "Itinerario Culturale Regio Tratturo della Provincia di Benevento per l'importo di € 1.957.092,88;
- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 99 del 15.03.2004 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo " *Recupero e Valorizzazione delle Preesistenze del Regio Tratturo* per l'importo complessivo di € 1.957.092,88, avente il seguente quadro economico:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 1.324.500,00
Di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 39.735,00
Importo totale dei lavori	€ 1.364.235,00

B) Somme a disposizione

IVA sui lavori al 20%	€ 272.847,00
spese generali (spese tecniche, compreso oneri fiscali al 20%, art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi)	€ 163.708,20

IVA al 20% sulle spese generali	€	32.741,64	
per imprevisti, compreso oneri IVA	€	64.656,00	
Accantonamento per accordi bonari, art. 12 e 149 del DPR 554/99	€	28.064,59	<u>€ 592.857,88</u>
Totale somme a disposizione		€	1.957.092,88

- con decreto dirigenziale n° 122 del 9.06.2004 la Regione Campania ha disposto, in favore della Provincia di Benevento la somma di € 78.283,71, quale impegno e spesa della progettazione dell'intervento di che trattasi;
- con deliberazione di G.P. n. 144 del 13.03.2006 è stato riapprovato il progetto esecutivo in linea tecnica per l'importo complessivo di € 1.957.092,88;
- con decreto dirigenziale n. 374 del 27.07.2006, la Regione Campania ha disposto l'ammissione a finanziamento di € 1.957.092,88 del progetto in parola con il contestuale impegno in favore della Provincia di Benevento, della somma complessiva di € 1.878.809,17 corrispondente alla differenza fra il costo totale del progetto pari a € 1.957.092,88 e la somma già impegnata con decreto dirigenziale n° 122/04;
- con deliberazione di G.P. n. 619 del 20.10.2006 è stato approvato il progetto esecutivo in linea economica per l'importo complessivo di € 1.957.092,88;
- con determinazione dirigenziale n. 1318/06 del 21.12.2006 è stato dato atto dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all' A.T.I. TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola , Via Collepiano s.n.c. 82030 TORRECUSO (BN) per l'importo di € 870.461,40, oltre gli oneri di sicurezza pari a € 39.735,00, per un importo complessivo di € 910.196,40;
- con contratto d'appalto del 24.04.2007, rep. n. 294 , registrato a Benevento l' 11.05.2007 al n. 2261, i lavori sono stati affidati all' A.T.I. TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola , Via Collepiano s.n.c. 82030 TORRECUSO (BN);
- con determinazione dirigenziale n. 1101/06 del 19.11.2007, a seguito delle indicazioni della Regione Campania assunte per le vie brevi , è stata rettificata la determinazione dirigenziale n. 1318/06 del 21.12.2006, rimodulando il quadro economico dei lavori di che trattasi come di seguito riportato:

A) LAVORI A MISURA E A CORPO:			
A1)	Importo lavori	€	1.364.235,00
	di cui:		
A2)	importo per l'esecuzione delle lavorazioni <i>soggetto a ribasso d'asta</i>	€	1.324.500,00
	ribasso d'asta del 34,28% su € 1.324.500,00	€	454.038,60
	restano	€	870.461,40
A3)	importo per l'attuazione del piano di sicurezza <i>non soggetto a ribasso d'asta</i>	€	39.735,00
		Totale	€ 910.196,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:			
B1)	Lavori in economia (IVA Inclusa)		

B2)	Forniture		
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi		
B4)	Imprevisti (IVA Inclusa)	€	125.961,04
B5)	Acquisizione di aree		
B6)	Acquisizione di immobili		
B7)	Accantonamento per accordi bonari		
	Totale B4)	€	125.961,04
B8)	SPESE GENERALI		
B8.1)	Rilievi, accertamenti e indagini	€	15.500,00
B8.2)	UTP: Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (art. 92 del D.lgs.163/2006).	€	27.284,70
B8.3)	Spese per attività di consulenza e di supporto (consulenze archeologiche, storiche, botaniche, etc.)	€	81.854,11
B8.4)	Spese per commissioni giudicatrici		
B8.5)	Spese per pubblicità, pubblicazioni e copie eliografiche	€	32.000,00
B8.6)	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all' art. 124, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	€	5.069,39
	Totale B8.1) + B8.2) + B8.3) + B8.4) + B8.5) + B8.6)	€	161.708,20
B9.1)	per IVA 20% su lavori A1)	€	182.039,28
B9.2)	per IVA 20% su spese generali B8)	€	32.341,64
		<i>In una somma a disposizione dell'Amm.ne</i>	€ 502.050,16
	TOTALE GENERALE		€ 1.412.246,56

- con decreto dirigenziale n° 285/2007 della Regione Campania, a seguito delle risultanze della gara d'appalto, è stato rimodulato il contributo effettivo in € 1.412.256,56 con disimpegno della somma di € 544.846,32, pari alla differenza tra l'importo precedentemente impegnato di € 1.957.092,88 e quello effettivamente disposto;
- con decreto dirigenziale n° 63 del 21/04/2008, la Regione Campania, ha liquidato il 1° acconto di € 706.123,28 pari al 50% dell'importo rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori pari ad € 1.412.256,56;
- si è provveduto, come da apposita richiesta della Regione Campania, all'apertura di un Conto Corrente Dedicato esclusivamente al suddetto finanziamento, CODICE IBAN IT92D0313615001000050800 117 acceso presso la Banca del Lavoro e del Piccolo Risparmio S.p.A. di Benevento.

- in data 22.02.2007 è stato dato inizio ai lavori di che trattasi , giusto verbale di consegna dei lavori redatto in pari data;
- con determinazione dirigenziale n. 780/06 del 23.07.2008 è stato approvato il SAL n. 1 a tutto il 18.06.2008 per l'importo netto di € 563.376,23 e liquidato all' A.T.I. TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola , Via Collepiano s.n.c. 82030 TORRECUSO (BN) il certificato di pagamento n. 1 dell'importo complessivo di € 672.671,22.

CONSIDERATO CHE:

Il tratturo all'avvio dei lavori di riqualificazione ambientale presentava fenomeni di rinaturalizzazione ancora più estesi ed accentuati di quelli rilevati al momento di impostazione del progetto. In particolare la **Soprintendenza ai B.A.P.S.A.D.** di Caserta e Benevento , giusto verbale n. 1 redatto in data 22.05.2007, faceva rilevare la necessità di riportare alle condizioni originarie il tratto compreso tra il territorio di Morcone e quello di Reino che in cui alcuni punti presentavano fenomeni di degrado dell'assetto seminaturale del percorso pastorale. Raccomandava, inoltre, di salvaguardare oltre gli aspetti vegetazionali tipici, anche i manufatti che caratterizzavano il perimetro della fascia erbale, in particolare i muretti a secco e ogni altra traccia di costruzione pertinenziale.

Per quanto attiene le indagini e i lavori di scavo archeologico, i tempi ridotti disponibili per l'ultimazione dei lavori e per problemi di funzionalità organizzativa ,è stato necessario redigere la presente variante progettuale in modo da effettuare una redistribuzione dei finanziamenti disponibili, per un importo complessivo di € 250.228,00.

Con la **Soprintendenza Archeologica** di Caserta e Benevento, è stato concordato,sulla base di quanto proposto dal gruppo di lavoro diretto dal Prof. RESCIGNO, le aree sulle quali effettuare le indagini di scavo e le modalità di esecuzione, di documentazione e di valorizzazione, attraverso la pubblicazione, dei risultati scientifici, giusto verbale sottoscritto in data 28.10.2008.

Inoltre, la **Comunità Montana dell'Alto Tammaro**, con la quale durante la direzione dei lavori, è stata attivata una collaborazione mediante scambi proficui di informazioni ,ha fatto rilevare la necessità di eseguire alcune opere di protezione dell'estradosso della galleria ferroviaria BN – CB, che attraversa il Regio Tratturo e la realizzazione di una passerella per l'attraversamento del torrente Pignataro. Ambedue gli interventi sono ubicati nel territorio del comune di Morcone.

Per quanto sopra detto si può affermare che la componente principale di un sistema seminaturale implica, infatti, un particolare tipo di uso del territorio, di assetto paesaggistico e di attrezzature di contorno.

L'insieme si contrappone ai sistemi integralmente naturali dai quali si distingue nettamente.

Per raggiungere tale risultato e per migliorare la qualità del progetto e dei conseguenti lavori, tramite le suddette integrazioni ed adattamenti, è stato necessario effettuare le seguenti lavorazioni in variante:

- Preliminare e non prevedibile pulizia e decespugliamento di parte del percorso tratturale con salvaguardia della rinnovazione arborea;
- Incremento del prelievo delle specie arboree non in commercio di difficile riproduzione e loro piantagione in sito;
- Movimenti terra consistenti in scavi e rinterri necessari ad alloggiare le fondazioni dei muretti di coronamento;
- Realizzazione di una passerella in legno per l'attraversamento del torrente;
- Fornitura di pannelli di diversa dimensione con schede didattico divulgative per la valorizzazione delle specie botaniche;
- Parapetto a protezione della galleria ferroviaria da realizzarsi con staccionata a Croce di Sant'Andrea in pali di castagno;
- Revisione e restauro dei paramenti in pietra calcarea locale dei muretti preesistenti;
- Lavori archeologici comprendenti le operazioni di ricerca e scavo in sito, il coordinamento scientifico, le necessarie elaborazioni grafiche, le pubblicazioni oltre a tutte le dovute analisi tecnico scientifiche.

A fronte delle suddette lavorazioni integrative collocate nell'ambito delle stesse categorie di progetto, la presente perizia di variante prevede una riduzione dello sviluppo dei muretti di coronamento da realizzare ex novo, l'eliminazione della semina a spaglio con preliminare preparazione del terreno e della stabilizzazione mediante viminate dei pendii oltre alla riduzione della superficie da rigenerare a tappeto erboso.

In relazione a ciò la variante di progetto come da computo dei lavori prevede il seguente quadro economico dell'opera:

A)	LAVORI A MISURA E A CORPO:		
A1)	Importo lavori	€	1.641.227,24
	di cui:		
A2)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni soggetto a ribasso d'asta	€	1.601.492,24
	Ribasso d'asta del 34,28% su € 1.601.492,24	€	548.991,54
	restano	€	1.052.500,70

A3)	Importo per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 39.735,00	
		Totale	€ 1.092.235,70

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
B1)	SPESE GENERALI		
B1.1)	UTP: Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (art. 92 del D.lgs. 163/2006).	€ 22.711,44	
B1.2)	Spese per attività di consulenza e di supporto (consulenze archeologiche, storiche, botaniche, etc.)	€ 36.333,63	
B1.3)	Spese per pubblicità, pubblicazioni e copie eliografiche	€ 4.500,00	
B1.4)	Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 4.209,18	
B1.5)	Lavori in economia da pagarsi a fattura	€ 16.882,18	
	Totale B1.1) + B1.2) + B1.3) + B1.4) + B1.5)	€ 84.636,43	
B2.1)	Per IVA 20% su lavori A1)	€ 218.447,14	
B2.2)	Per IVA 20% su spese generali B1)	€ 16.927,29	
		In uno somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 320.010,86
	TOTALE GENERALE		€ 1.412.246,56

La presente variante in corso d'opera rientra nei casi ammessi dall'art. 205, comma 4, del D.lgs. 163/2006 "Codice degli Appalti" che consente un aumento dell'importo contrattuale nel limite del 20%, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti e imprevedibili nella fase progettuale nonché per adeguare l'impostazione progettuale resasi necessaria per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento.

Per la redazione della perizia di variante i lavori venivano sospesi in data 8.05.2008.

Visto il verbale del n.1 redatto in data 22.05.2007;

Visto il verbale redatto in data 28.10.2008

Per le suesposte individuazioni, si propone:

- **di approvare** la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva dell'importo complessivo di € 1.412.246,56 di cui € 1.092.235,70 per lavori al netto del ribasso del 34,28%, comprensivi di

€ 39.735,00 per oneri della sicurezza e di € 320.010,86 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- **di approvare** l'unito schema di Atto di Sottomissione con annesso Verbale di Concordamento di nuovi prezzi con affidamento all' A.T.I. TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola , Via Collepiano s.n.c. 82030 TORRECUSO (BN) per un maggiore importo contrattuale di € **182.089,30**, rispetto a quello di cui al contratto originario rep. n. 294 del 24/04/2007, registrato a Benevento l'11/05/2007 al n. 2261;
- **di dare atto che la** Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva è stata redatta dalla Direzione dei Lavori;
- **di trasmettere** il presente provvedimento alla Regione Campania, Settore Politica del Territorio ,Tutela Beni Paesistico-Ambientali e Culturali, misura 2.1, per la relativa approvazione;
- **di confermare che** la spesa complessiva di € 1.412.246,56 è imputata sul capitolo uscita n. 12331/14 R, **impegni nn. 2557/05, 3077/05, 2071/06.**

Allegati:

- 1) Schema Atto di Sottomissione con annesso Verbale di concordamento di nuovi prezzi.

Il Responsabile del Servizio Progetti Integrati

(arch. Alessandrina PAPA)



IL DIRIGENTE S.I.
ing. Salvatore MINICOZZI





PROVINCIA DI BENEVENTO
Settore Infrastrutture
SERVIZIO PROGETTI INTEGRATI REGIONALI NAZIONALI E COMUNITARI

POR Campania 2000/2006. P.I.T. "Regio Tratturo della Provincia di Benevento"

"RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLE PREESISTENZE DEL REGIO TRATTURO"

PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA.

IMPRESA: A.T.I. TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola, Via Collepiano s.n.c. 82030 Torrecuso (BN)

CONTRATTO DI APPALTO in data 24/04/2007 di Rep. 294, registrato a Benevento in data 11.05.2007 al n°2261

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
ai sensi dell'articolo 136 del D.P.R. n. 554 del 1999

Premesso:

- che con il contratto d'appalto suindicato, i lavori di che trattasi venivano affidati all'A.T.I. Tecnocostruzioni s.r.l. – Sauchelli Nicola, Via Collepiano 82030 Torrecuso (BN) per l'importo complessivo di € 910.196,40 di cui € 870.461,40 per lavori al netto del ribasso d'asta del 34,28% ed € 39.735,00 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. nella misura di legge;
- che durante l'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di una variante ai sensi della L. 109/94 art. 25, comma 1-B, e DPR 554/99, art. 134 per l'importo complessivo di € 1.641.227,24 di cui € 1.052.500,70 per lavori al netto del ribasso d'asta del 34,28% ed € 39.735,00 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. nella misura di legge;
- che in relazione ai maggiori lavori viene prevista una proroga dei tempi contrattuali per l'ultimazione dei lavori di giorni 30 (trenta);
- che nella variante, si è ravvisata la necessità di realizzare alcune categorie di lavoro ad integrazione del progetto originario.

Constatato che i magisteri relativi alle nuove categorie di lavoro non presenti nell'elenco prezzi unitari allegato al Capitolato Speciale di Appalto, che costituisce parte integrante del contratto summenzionato:

L'anno **duemilaotto**, il giorno _____ del mese di _____ in Benevento, nella sede della Provincia di Benevento, fra i seguenti signori con le qualifiche di seguito riportate:

1. **arch. Alessandrina PAPA**, nella qualità di direttore dei lavori, Funzionario del Settore Infrastrutture della Provincia di Benevento;
2. **sig. Antonio IANNELLA** in rappresentanza dell'A.T.I. "TECNOCOSTRUZIONI s.r.l. e SAUCHELLI Nicola", con sede in Via Collepiano 82030 Torrecuso (BN);
3. **Ing. Salvatore MINICOZZI**, nella qualità di Dirigente del Settore Infrastrutture della Provincia di Benevento,

è stato concordato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 136 del DPR 554/99 quanto segue:
introduzione di n. 6 nuovi prezzi derivanti dal tariffario LL.PP. Campania 2004 e di n. 2 nuovi prezzi derivanti dall'analisi prezzi, come di seguito riportato:

ART. 1 – ELENCO NUOVI PREZZI

Tariffario Campania LL.PP 2004

– E01.010

Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo, compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto. Compreso ogni onere;

Al metrocubo Euro Uno/79.....€. 1,79

– R06.003a

Revisione e restauro di paramento in pietra locale ad opera incerta comprendente scarnitura delle vecchie malte ammalorate con l'onere della salvaguardia dei tratti in buono stato di conservazione, successivo lavaggio e spazzolatura con spazzole di saggina, stuccatura delle connessure con malta additivata con resina acrilica per maggior tenuta anche negli strati esigui, spazzolatura finale e predisposizione per i trattamenti di patinatura e protezione: con sostituzione degli elementi in pietra non recuperabili e l'incremento di quelle completamente mancanti fino al 20% per ogni m² di paramento, stuccatura delle connessure con malta idraulica e inerti, appropriati alla malta originaria;

Al metroquadrato Euro Cinquantanove/02.....€. 59,02

– U04.066a

Staccionata realizzata a Croce di Sant'Andrea in pali di castagno decortinati, costituita da corrimano, diametro 10/12 cm, e diagonali, diametro 8/10 cm, posti ad interasse di 1,5 m, altezza fuori terra 1 m, con trattamento imputrescibile nella parte interrata, incluso ferramenta di assemblaggio in acciaio zincato, plinto di fondazione di sezione 30x30x30 cm, scavo e riporto per la realizzazione del plinto stesso, materiali e attrezzature necessarie per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; valutate al m di lunghezza della staccionata: fino a 100 m;

Al metrolineare Euro Diciotto/08.....€. 18,08

- U06.012c

Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.000 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, pozzolana, lapillo, terreno vegetale e simili): condizioni operative buone;

Al metrocubo Euro Tre/98.....€. 3,98

- U06.023a

Decespugliamento di area boscata con pendenza media inferiore al 50%, invasa da rovi, arbusti ed erbe infestanti con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale, escluso l'onere di smaltimento: su aree ad alta densità di infestanti (altezza superiore a 1 m e copertura terreno superiore al 90%) con raccolta e trasporto in discarica o altro luogo indicato dei materiali di risulta:

Al metroquadrato Euro Zero/72.....€. 0,72

- U06.025a

Pulizia del terreno consistente nel taglio di cespugli, estirpazione di ceppaie, scavo di scoticamento per uno spessore medio di 20 cm, carico, trasporto a rifiuto nel raggio di 1.000 m od a reimpiego delle materie di risulta escluso eventuale deposito e ripresa. eseguito a mano;

Al metroquadrato Euro Sedici/30.....€. 16,30

ANALISI PREZZI

- N.P.04

Fornitura e posa in opera di passerella in legno pino/abete nordico piallato e trattato in autoclave secondo le norme UNI EN 351, protetto dal fenomeno della marcescenza costituito da travi portanti in legno lamellare della sez. 20 x 20 cm., assito di calpestio sez. 4,5 x 14 L. 150 cm. ortogonale alle travi, montanti parapetto in massello/bilama sez. 9 x 9 cm., corrimano in massello due lati sez. 4,5 x 14 cm. L. 450 cm., traversi parapetti in massello due lati (n.3) sez. 3,5 x 14 cm. L. 337+125 cm. ca., compreso ferramenta e viti di fissaggio e quant'altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.

Cadauna Euro Quattromilanovecentottanta/00.....€. 4.980,00

- N.P.05

Esecuzione di lavori archeologici comprensivi di ricerca sul campo, scavi, coordinamenti scientifici, elaborazioni grafiche, pubblicazioni, analisi tecnico-scientifiche, assistenze e tutto quanto occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte;

A corpo Euro Duecentocinquantamiladuecentoventotto/00.....€. 250.228,00

ART.2: I nuovi prezzi di cui sopra sono riferiti alla data dell'offerta. Tali prezzi comprensivi di ogni onere, saranno assoggettati al ribasso del 34,28% offerto in sede di gara;

ART.3: Per effetto del presente atto, si dichiara che, ai fini fiscali, vi è un maggiore importo netto di lavori affidati pari ad € 182.089,30 (€ 1.092.235,70 - € 910.196,40), pari al 20,00% dell'originario importo contrattuale;

ART.4: Per effetto dei maggiori lavori affidati viene concessa una proroga di 30 (trenta) giorni dei tempi contrattuali;

ART.5: Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che esso è impegnativo per l'impresa fin dal momento della firma, mentre lo sarà per l'Amministrazione Provinciale allorché sarà avvenuta la superiore approvazione degli Organi Competenti.

Benevento, li _____

L'impresa

A.T.I.: Tecnocostruzioni s.r.l. – SAUCHELLI Nicola



Il Direttore dei Lavori

arch. Alessandrina PAPA



Visto: IL DIRIGENTE S.I.
ing. Salvatore MINICOZZI

