

11 NOV. 2008



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 513 del 07 NOV. 2008

Oggetto: DELIBERA CIPE N. 35/2005. RIPARTO DELLE RISORSE DEL FONDO AREE SOTTOUTILIZZATE PERIODO 2005/2008 – APQ INFRASTRUTTURE PER I SISTEMI URBANI – IV ATTO INTEGRATIVO”

PROGETTO: “ISTITUZIONE DEL LABORATORIO STORICO DELLE TELECOMUNICAZIONI IN AIROLA ” MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL’EX- CARCERE IN VIA PORTISI

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO.

IMPORTO € 500.000,00.

L'anno duemilaotto il giorno sette del mese di NOVEMBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) Prof. Ing. Aniello	CIMITILE	- Presidente	<u>ASSENTE</u>
2) Dott. Pompilio	FORGIONE	- Vice Presidente	_____
3) Dott. Gianluca	ACETO	- Assessore	_____
4) Ing. Giovanni Vito	BELLO	- Assessore	_____
5) Avv. Giovanni A.M.	BOZZI	- Assessore	_____
6) Prof.ssa. Maria	CIROCCO	- Assessore	_____
7) Ing. Carlo	FALATO	- Assessore	_____
8) Dott. Nicola Augusto	SIMEONE	- Assessore	_____
9) Geom. Carmine	VALENTINO	- Assessore	_____

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Claudio UCCELLETTI

L'ASSESSORE PROPONENTE _____

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio, rapporto prot. n° 8806 del 04/11/2008 istruita dal R.U.P. Ing. Valentino Melillo, qui di seguito trascritta:

Premesso che:

- Con Deliberazione n. 1243 del 30 settembre 2005, la Giunta Regionale ha approvato il riparto programmatico per settori delle risorse del Fondo Aree Sottoutilizzate attribuite alla Campania dalla Deliberazione CIPE n. 35/2005 ammettendo a finanziamento sui detti fondi il Progetto denominato “**Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**” – **mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell’Ex-Carcere in Via Portisi**, dell’importo complessivo di **Euro 500.000,00**, la cui Attuazione fa capo direttamente a questa Amministrazione Provinciale, individuata come Ente Attuatore, a seguito del Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 07 febbraio 2007, tra la Provincia di Benevento, i comuni

di Airola, Moiano e Bucciano, teso alla realizzazione di itinerari turistici a carattere culturale e religioso da inserire in un più ampio circuito provinciale;

- Con delibera di G.P. n. 649 del 30/10/2006, l'Amministrazione Provinciale, al fine di dar seguito a quanto stabilito nel Protocollo d'Intesa, usufruendo dei fondi di cui alla Delibera CIPE N. 35/2005, **approvava il progetto preliminare in linea tecnica** denominato “ **Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**” – **mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00**, elaborato da questo Settore;
- Con nota prot. n. 873598 del 16/10/2007 la Regione Campania comunicava l'avvenuta conclusione del processo di concertazione dell'Accordo di Programma quadro “Infrastrutture per i sistemi urbani” a valere sui fondi FAS ciclo 2005-2008, invitando i soggetti proponenti ad avviare le relative procedure amministrative per la realizzazione degli interventi inclusi nell'accordo tra cui quello in oggetto identificato con il codice SU4-BN04;
- L'Amministrazione Provinciale, a mezzo dei tecnici del Settore, nel rispetto del progetto preliminare, elaborava il progetto definitivo, denominato “ **Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**” – **mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00**, approvato in linea tecnica con atto deliberativo di **G.P. n. 101 del 22/02/2008**, che prevedeva il seguente quadro economico:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 277.866,64	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.756,55	
	Importo totale dei lavori	€ 280.623,19

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 150.000,00	
IVA sui lavori al 10%	€ 28.062,32	
• Spese generali (spese tecniche, pubblicità compreso oneri fiscali) il 12% di A	€ 33.674,78	
Oneri art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi	€ 5.612,46	
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 2.027,25	
	Importo totale somme a disposizione	€ 219.376,81
	Totale	€ 500.000,00

- Che il progetto prevede la ristrutturazione dell'immobile già destinato a carcere, situato al piano terra di un edificio antico di originaria destinazione conventuale. Al fine di insediare attività prevalentemente espositive, in ambienti che complessivamente occupano una superficie netta di circa 270 mq, si rendono necessarie opere di adeguamento funzionale oltre che di risanamento strutturale. Inoltre sarà necessario dotare gli ambienti degli impianti tecnologici specifici e dei servizi igienici oltre che degli arredi necessari a soddisfare le esigenze funzionali, senza alterare la dimensione architettonica esistente. Le opere murarie consisteranno prevalentemente nel consolidamento strutturale di parti annalorate o fatiscenti. Per soddisfare esigenze di carattere funzionale si prevede l'ampliamento di vani esistenti e la creazione di nuove aperture per consentire la continuità di ambienti allo stato attuale non comunicanti. In tal modo potrà agevolmente realizzarsi l'autonomia funzionale del percorso espositivo rispetto agli ambienti destinati ai servizi ed alla parte amministrativa e di custodia.
- In data 21/02/2008 con nota prot. n. 1746 veniva inoltrata al comune di Airola Denuncia di Inizio attività per la esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, divenuta efficace per decorrenza di termine non interrotti da alcuna comunicazione in merito da parte dell'Amministrazione comunale;

- Trattandosi di immobile vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004, al fine dell'acquisizione del prescritto parere di competenza, con nota prot. n. 3604 del 07/05/2008 veniva trasmesso il progetto definitivo dei lavori denominato "**Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, alla Soprintendenza ai Beni architettonici e per il Paesaggio di Caserta;
- Con nota prot. n. 12190 del 09/06/2008 acquisita agli atti del settore in data 13/06/2008 al prot. n. 4651, (che si allega alla presente) la Soprintendenza ai Beni architettonici e per il Paesaggio di Caserta trasmetteva il relativo parere favorevole alla esecuzione delle opere di che trattasi apponendo tuttavia una serie di prescrizioni riservandosi di esprimere un parere definitivo sul progetto rielaborato;

Tutto quanto innanzi premesso e considerato che:

- Al fine di proseguire nell'iter amministrativo per la realizzazione del progetto denominato "**Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**", inserito nell'ambito della Intesa Istituzionale di Programma, Accordo di Programma Quadro "**Infrastrutture per i sistemi urbani**" IV Protocollo aggiuntivo, sottoscritto il 15/10/2007, i tecnici del settore hanno proceduto alla rielaborazione del progetto definitivo ed alla redazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, dell'importo complessivo di Euro **500.000,00**, che tuttavia, alla luce delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza, ma sempre nel rispetto delle impostazioni progettuali del progetto definitivo, ha subito alcune variazioni nel quadro economico rielaborato che di seguito si riporta:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 302.602,55	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.484,68	
Importo totale dei lavori		€ 307.087,23

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 110.000,00	
IVA sui lavori al 10%	€ 30.708,72	
Spese generali (spese tecniche, pubblicità, ed oneri per art. 92 D.Lgs 163/2006)	€ 36.850,47	
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 15.353,58	
Importo totale somme a disposizione		€ 192.912,77
Totale		€ 500.000,00

Preso Atto che:

- Il progetto definitivo ed esecutivo in parola risultano completi degli elaborati previsti dall'art. 93 del D.Lgs 163/2006 e succ. mod.
- Gli elaborati progettuali sono stati oggetto di validazione da parte del Responsabile del Procedimento, con il supporto dei progettisti, come si evince dal relativo verbale di validazione;

Atteso che:

- La spesa complessiva dei lavori, come evincibile dal Computo metrico estimativo definitivo, ammonta a Euro **500.000,00** di cui Euro **307.087,23** per lavori ed Euro **192.912,77** per somme a disposizione dell'Amm.ne e, pertanto pur avendo apportato modifiche all'interno del quadro economico dettate dalla necessità di ottemperare alle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza, viene rispettata la previsione di costo complessiva prevista dai progetti Preliminare e definitivo;
- L'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici vigenti nel comune di intervento;
- Che il progetto definitivo ed esecutivo rielaborato, con nota Prot. n. 7844 del 09/10/2008 è stato ritrasmesso alla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio di Caserta, la quale con nota prot. n. 22982 del 29/10/2008 acquisita agli atti del settore in data 30/10/2008 al prot n. 8568 ha definitivamente autorizzato l'intervento, riservandosi di sovrintendere, in fase di esecuzione, ai lavori di demolizione e tracciamento;

Considerato che:

- Occorre procedere all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, denominato "**Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**", inserito nell'ambito della Intesa Istituzionale di Programma, Accordo di Programma Quadro "**Infrastrutture per i sistemi urbani**" IV Protocollo aggiuntivo, sottoscritto il 15/10/2007, dell'importo complessivo di Euro **500.000,00**, avente il seguente quadro economico:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 302.602,55	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.484,68	
Importo totale dei lavori		€ 307.087,23

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 110.000,00	
IVA sui lavori al 10%	€ 30.708,72	
Spese generali (spese tecniche, pubblicità, ed oneri per art. 92 D.Lgs 163/2006)	€ 36.850,47	
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 15.353,58	
Importo totale somme a disposizione		€ 192.912,77
Totale		€ 500.000,00

Per tutto quanto detto si propone:

1. di approvare il progetto definitivo ed esecutivo delle opere relative al progetto denominato: **Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, adeguati alle prescrizioni della Soprintendenza, dell'importo complessivo di **€ 500.000,00**, che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 302.602,55	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.484,68	
Importo totale dei lavori		€ 307.087,23

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 110.000,00	
IVA sui lavori al 10%	€ 30.708,72	
Spese generali (spese tecniche, pubblicità, ed oneri per art. 92 D.Lgs 163/2006)	€ 36.850,47	
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 15.353,58	
Importo totale somme a disposizione		€ 192.912,77
Totale		€ 500.000,00

2. di confermare quale Responsabile Unico del procedimento del progetto in oggetto l'Ing. Valentino Melillo, dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Benevento, per adempiere alle varie fasi della progettazione in linea con quanto indicato dalla Legge n. 109/94 e s.m.i. , dal D.P.R. n. 554/99 e dalla delibera di G.R. n. 952 del 02/07/04;

3. di confermare il gruppo di lavoro già individuato con delibera di **G.P. n. 101 del 22/02/2008**;
4. di dare incarico al Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio per i successivi adempimenti di competenza;
5. di confermare l'imputazione della spesa sul cap. n. 12200/11 del bilancio 2008 impegno n. 635/08.

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

**Il Dirigente del Settore E. P.
(Ing. Valentino MELILLO)**

Valentino Melillo

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Gennaro Lanzalone

**Il Dirigente del Settore
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO
(Dr. Andrea LANZALONE)**

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore Forgione;

D E L I B E R A

per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa e che formano parte integrante del presente dispositivo di:

- a) di approvare il progetto definitivo ed esecutivo delle opere relative al progetto denominato: **Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola** – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, adeguati alle prescrizioni della Soprintendenza dell'importo complessivo di **€ 500.000,00**, che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 302.602,55	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.484,68	
Importo totale dei lavori		€ 307.087,23

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 110.000,00	
IVA sui lavori al 10%	€ 30.708,72	
Spese generali (spese tecniche, pubblicità, ed oneri per art. 92 D.Lgs 163/2006)	€ 36.850,47	
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 15.353,58	
Importo totale somme a disposizione		€ 192.912,77
Totale		€ 500.000,00

- b) di confermare quale Responsabile Unico del procedimento del progetto in oggetto l'Ing. Valentino Melillo, dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Benevento, per adempiere alle varie fasi della progettazione in linea con quanto indicato dalla Legge n. 109/94 e s.m.i. , dal D.P.R. n. 554/99 e dalla delibera di G.R. n. 952 del 02/07/04;
- c) di confermare il gruppo di lavoro già individuato con delibera di **G.P. n. 101 del 22/02/2008**;
- d) di dare incarico al Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio per i successivi adempimenti di competenza;
- e) di imputare la spesa sul cap. n. 12200/11 del bilancio 2008.
- f) di confermare l'imputazione della spesa sul cap. n. 12200/11 del bilancio 2008 impegno n. 635/08.
- g) di dichiarare la presente deliberazione, con successiva unanime votazione, immediatamente eseguibile.

Ug

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Tommaso PALUCCI)
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

IL PRESIDENTE

(Prof. Ing. Aniello CIMITILE)
IL VICEPRESIDENTE
(Ing. Pomodoro PORZIO)

N. 685

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 11 NOV. 2008 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 02 DIC. 2008

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 22 NOV. 2008

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 02 DIC. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Claudio UCCELLETTI)

Copia per

SETTORE SEP (a mano) il _____ prot. n. _____

SETTORE FINANZA il _____ prot. n. _____

SETTORE _____ il 7/11/08 prot. n. _____

Revisori dei Conti il 13.11.08 prot. n. _____

Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____

Conferenza dei Capigruppo il _____ prot. n. _____

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

Prot. 8806 /S.E.P del 04/11/2008

Al Servizio Attività Amministrative
dell'Area Tecnica
SEDE

Oggetto: **DELIBERA CIPE N. 35/2005. Riparto delle risorse del Fondo Aree Sottoutilizzate periodo 2005/2008 – IV Atto Aggiuntivo all'APQ “ Infrastrutture per i sistemi urbani”**

Progetto: “Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola ” mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'ex- Carcere in Via Portisi .

**Approvazione Progetto Definitivo ed Esecutivo.
Importo € 500.000,00.**

Premesso che:

- Con Deliberazione n. 1243 del 30 settembre 2005, la Giunta Regionale ha approvato il riparto programmatico per settori delle risorse del Fondo Aree Sottoutilizzate attribuite alla Campania dalla Deliberazione CIPE n. 35/2005 ammettendo a finanziamento sui detti fondi il Progetto denominato “ **Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola” – mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00**, la cui Attuazione fa capo direttamente a questa Amministrazione Provinciale, individuata come Ente Attuatore, a seguito del Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 07 febbraio 2007, tra la Provincia di Benevento, i comuni di Airola, Moiano e Bucciano, teso alla realizzazione di itinerari turistici a carattere culturale e religioso da inserire in un più ampio circuito provinciale;
- Con delibera di G.P. n. 649 del 30/10/2006, l'Amministrazione Provinciale, al fine di dar seguito a quanto stabilito nel Protocollo d'Intesa, usufruendo dei fondi di cui alla Delibera CIPE N. 35/2005, **approvava il progetto preliminare in linea tecnica denominato “ Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola” – mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00**, elaborato da questo Settore;
- Con nota prot. n. 873598 del 16/10/2007 la Regione Campania comunicava l'avvenuta conclusione del processo di concertazione dell'Accordo di Programma quadro “Infrastrutture per i sistemi urbani “ a valere sui fondi FAS ciclo 2005-2008, invitando i soggetti proponenti ad avviare le relative procedure amministrative per la realizzazione degli interventi inclusi nell'accordo tra cui quello in oggetto identificato con il codice

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

SU4-BN04;

- L'Amministrazione Provinciale, a mezzo dei tecnici del Settore, nel rispetto del progetto preliminare, elaborava il progetto definitivo, denominato " *Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola*" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00**, approvato in linea tecnica con atto deliberativo di G.P. n. 101 del 22/02/2008, che prevedeva il seguente quadro economico:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 277.866,64	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.756,55	
Importo totale dei lavori		€ 280.623,19

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 150.000,00	
IVA sui lavori al 10%	€ 28.062,32	
Spese generali (spese tecniche, pubblicità compreso oneri fiscali) il 12% di A	€ 33.674,78	
Oneri art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi	€ 5.612,46	
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 2.027,25	
Importo totale somme a disposizione		€ 219.376,81
Totale		€ 500.000,00

- Che il progetto prevede la ristrutturazione dell'immobile già destinato a carcere, situato al piano terra di un edificio antico di originaria destinazione conventuale. Al fine di insediare attività prevalentemente espositive, in ambienti che complessivamente occupano una superficie netta di circa 270 mq, si rendono necessarie opere di adeguamento funzionale oltre che di risanamento strutturale. Inoltre sarà necessario dotare gli ambienti degli impianti tecnologici specifici e dei servizi igienici oltre che degli arredi necessari a soddisfare le esigenze funzionali, senza alterare la dimensione architettonica esistente. Le opere murarie consisteranno prevalentemente nel consolidamento strutturale di parti ammalorate o fatiscenti. Per soddisfare esigenze di carattere funzionale si prevede l'ampliamento di vani esistenti e la creazione di nuove aperture per consentire la continuità di ambienti allo stato attuale non comunicanti. In tal modo potrà agevolmente realizzarsi l'autonomia funzionale del percorso espositivo rispetto agli ambienti destinati ai servizi ed alla parte amministrativa e di custodia.
- In data 21/02/2008 con nota prot. n. 1746 veniva inoltrata al comune di Airola Denuncia di Inizio attività per la esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, divenuta efficace per decorrenza

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

di termine non interrotti da alcuna comunicazione in merito da parte dell'Amministrazione comunale;

- Trattandosi di immobile vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004, al fine dell'acquisizione del prescritto parere di competenza, con nota prot. n. 3604 del 07/05/2008 veniva trasmesso il progetto definitivo dei lavori denominato "**Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, alla Soprintendenza ai Beni architettonici e per il Paesaggio di Caserta;
- Con nota prot. n. 12190 del 09/06/2008 acquisita agli atti del settore in data 13/06/2008 al prot. n. 4651, (che si allega alla presente) la Soprintendenza ai Beni architettonici e per il Paesaggio di Caserta trasmetteva il relativo parere favorevole alla esecuzione delle opere di che trattasi apponendo tuttavia una serie di prescrizioni riservandosi di esprimere un parere definitivo sul progetto rielaborato;

Tutto quanto innanzi premesso e considerato che:

- Al fine di proseguire nell'iter amministrativo per la realizzazione del progetto denominato "**Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**", inserito nell'ambito della Intesa Istituzionale di Programma, Accordo di Programma Quadro "**Infrastrutture per i sistemi urbani**" IV Protocollo aggiuntivo, sottoscritto il 15/10/2007, i tecnici del settore hanno proceduto alla rielaborazione del progetto definitivo ed alla redazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, dell'importo complessivo di Euro **500.000,00**, che tuttavia, alla luce delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza, ma sempre nel rispetto delle impostazioni progettuali del progetto definitivo, ha subito alcune variazioni nel quadro economico rielaborato che di seguito si riporta:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 302.602,55	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.484,68	
Importo totale dei lavori		€ 307.087,23

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 110.000,00
IVA sui lavori al 10%	€ 30.708,72
Spese generali (spese tecniche, pubblicità, ed oneri per art. 92 D.Lgs 163/2006)	€ 36.850,47
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 15.353,58

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

Importo totale somme a disposizione € 192.912,77

Totale € 500.000,00

Preso Atto che:

- Il progetto definitivo ed esecutivo in parola risultano completi degli elaborati previsti dall'art. 93 del D.Lgs 163/2006 e succ. mod.
- Gli elaborati progettuali sono stati oggetto di validazione da parte del Responsabile del Procedimento, con il supporto dei progettisti, come si evince dal relativo verbale di validazione;

Atteso che:

- La spesa complessiva dei lavori, come evincibile dal Computo metrico estimativo definitivo, ammonta a **Euro 500.000,00** di cui **Euro 307.087,23** per lavori ed **Euro 192.912,77** per somme a disposizione dell'Amm.ne e, pertanto pur avendo apportato modifiche all'interno del quadro economico dettate dalla necessità di ottemperare alla prescrizioni impartite dalla Soprintendenza, viene rispettata la previsione di costo complessiva prevista dai progetti Preliminare e definitivo;
- L'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici vigenti nel comune di intervento;
- Che il progetto definitivo ed esecutivo rielaborato, con nota Prot. n. 7844 del 09/10/2008 è stato ritrasmesso alla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio di Caserta, la quale con nota prot. n. 22982 del 29/10/2008 acquisita agli atti del settore in data 30/10/2008 al prot n. 8568 ha definitivamente autorizzato l'intervento, riservandosi di sovrintendere, in fase di esecuzione, ai lavori di demolizione e tracciamento;

Considerato che:

- Occorre procedere all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, denominato **"Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola"** – **mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**", inserito nell'ambito della Intesa Istituzionale di Programma, Accordo di Programma Quadro **"Infrastrutture per i sistemi urbani"** IV Protocollo aggiuntivo, sottoscritto il 15/10/2007, dell'importo complessivo di Euro **500.000,00**, avente il seguente quadro economico:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta

€ 302.602,55

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

Per oneri di sicurezza non
soggetti a ribasso

€ 4.484,68
Importo totale dei lavori € 307.087,23

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo € 110.000,00
IVA sui lavori al 10% € 30.708,72
Spese generali (spese tecniche, pubblicità,
ed oneri per art. 92 D.Lgs 163/2006) € 36.850,47
Imprevisti (entro il 5% di A) € 15.353,58

Importo totale somme a disposizione € 192.912,77

Totale € 500.000,00

Per tutto quanto detto si propone:

1. di approvare il progetto definitivo ed esecutivo delle opere relative al progetto denominato: **Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola” – mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell’Ex-Carcere in Via Portisi**, adeguati alle prescrizioni della Soprintendenza, dell’importo complessivo di **€ 500.000,00**, che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta € 302.602,55
Per oneri di sicurezza non
soggetti a ribasso € 4.484,68

Importo totale dei lavori € 307.087,23

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo € 110.000,00
IVA sui lavori al 10% € 30.708,72
Spese generali (spese tecniche, pubblicità,
ed oneri per art. 92 D.Lgs 163/2006) € 36.850,47
Imprevisti (entro il 5% di A) € 15.353,58

Importo totale somme a disposizione € 192.912,77

Totale € 500.000,00

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

2. di confermare quale Responsabile Unico del procedimento del progetto in oggetto l'Ing. Valentino Melillo, dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Benevento, per adempiere alle varie fasi della progettazione in linea con quanto indicato dalla Legge n. 109/94 e s.m.i. , dal D.P.R. n. 554/99 e dalla delibera di G.R. n. 952 del 02/07/04;
3. di confermare il gruppo di lavoro già individuato con delibera di G.P. n. 101 del 22/02/2008;
4. di dare incarico al Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio per i successivi adempimenti di competenza;
5. di confermare l'imputazione della spesa sul cap. n. 12200/11 del bilancio 2008 impegno n. 635/08.

Il funzionario

(Ing. Paola Borrelli)



Il Dirigente S.E.P.

(Ing. Valentino Melillo)

