

I.E.g  
IMMEDIATA ESECUTIVITÀ  
01 OTT. 2007

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 601 del 21 SET. 2007

OGGETTO : "**Bios, villaggio sportivo**" Progetto di un impianto polivalente per lo sport, il benessere e il tempo libero da realizzarsi in Contrada Piano Cappelle nel Comune di Benevento.

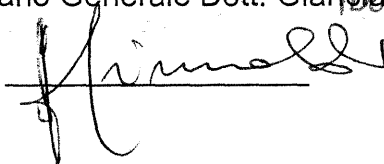
Approvazione progetto esecutivo 1° lotto (€. 5.600.000,00) e di completamento (€. 1.190.000,00).

L'anno duemilasette il giorno ventuno del mese di SETTEMBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le Carmine NARDONE	- Presidente	_____
2) Dott. Pasquale GRIMALDI	- Vice Presidente	_____
3) Rag. Alfonso CIERVO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
4) Ing. Pompilio FORGIONE	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
5) Dott. Pietro GIALONARDO	- Assessore	_____
6) Dott. Giorgio Carlo NISTA	- Assessore	_____
7) Dott. Carlo PETRIELLA	- Assessore	_____
8) Dott. Rosario SPATAFORA	- Assessore	_____
9) Geom. Carmine VALENTINO	- Assessore	_____

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA  
(Dott. Sergio MUOLLO)

L'ASSESSORE PROPONENTE



**LA GIUNTA**

Visto il rapporto del Settore Infrastrutture prot. n° 11330/S.I. del 21.09.2007, che si trascrive integralmente di seguito:

**"Premesso che:**

- la Provincia di Benevento, nel riconoscere la funzione sociale dello sport, e nel promuovere iniziative dirette a realizzare la costruzione di attrezzature sportive atte a garantire alla

Comunità l'esercizio della pratica sportiva, intende realizzare un complesso sportivo polivalente ecocompatibile;

- Con Accordo di Programma Quadro sottoscritto in data 19.03.2007, tra la Provincia di Benevento, Comune di Benevento, Pesco Sannita e Pietrelcina, tra l'altro, per le motivazioni in esso riportate, è stato convenuto di localizzare il Centro BIOS nel territorio del Comune di Benevento;
- a seguito di ulteriori indagini è emerso che la collocazione più idonea di detta struttura, da ubicarsi nel territorio del Comune di Benevento, è la località Piano Cappelle sulle aree a servizio dell'Istituto Vetrone, su di una superficie di circa Ha 12;
- con deliberazione di G.P. n° 172 del 30.03.2007 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto preliminare dell'opera in epigrafe emarginata per un importo complessivo di €. 6.900.000,00, di cui €. 4.984.593,07 per lavori a base d'asta, ed €. 1.915.406,93 per somme a disposizione, la cui copertura finanziaria sarebbe stata assicurata per €. 5.600.000,00 con le risorse dell'Intesa Istituzionale di Programma, che fissa al 31.12.2007 il termine ultimo per l'aggiudicazione dei lavori, e per €. 1.300.000,00 con il contributo della Regione Campania – Settore sport – ai sensi della L.R. n° 42/79, anno finanziario 2004;
- con delibera di G.P. n° 336 del 22.06.2007 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo di che trattasi, implementandone il costo presunto complessivo di €. 580.000,00, sulla scorta di un ulteriore contributo della Regione Campania – Settore Sport – ai sensi della L.R. 42/79, esercizio finanziario 2006;

#### **Considerato che:**

- L'intervento in parola ricade in un'area del Comune di Benevento classificata secondo il PRG vigente, come zona E 3, ossia aree private di verde agricolo, incolto e boschi, per cui il progetto in parola costituisce variante al PRG vigente;
- l'art. 19, co. 3 del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e ss.mm.ii. prevede che "se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte dell'autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico";
- con note prot. n° 7997 del 13.06.2007, n° 7998 del 13.06.2007 e n° 9651 del 24.07.2007, è stato richiesto, rispettivamente al CONI, all'ASL ed al Genio Civile di Benevento il parere di competenza;
- con nota prot. n° 8678 del 28.06.2007 il progetto in parola è stato trasmesso al Comune di Benevento per il rilascio del permesso a costruire in variante allo strumento urbanistico vigente;
- in data 24.07.2007 il progetto definitivo è stato approvato, con prescrizioni, dalla Commissione Edilizia del Comune di Benevento, per cui in data 26.07.2007, con nota prot. n° 9783/S.I., è stata inoltrata documentazione integrativa così come disposto dalla medesima Commissione Edilizia;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 40 del 02.08.2007 è stata adottata la variante allo strumento urbanistico per la realizzazione del progetto in parola;
- con nota prot. n° 134804 del 12.09.2007 è stato espresso parere favorevole da parte dall'A.S.L. BN1.

#### **Tenuto conto che:**

- per l'intervento in parola è stato elaborato il progetto esecutivo 1° lotto ed il relativo progetto di completamento;
- il progetto esecutivo 1° lotto prevede sostanzialmente la realizzazione delle seguenti opere:
  - urbanizzazioni (parcheggi, viabilità, compresi i percorsi pedonali, verde attrezzato, specchio d'acqua, illuminazione, reti e sottoservizi)
  - la struttura di n° 2 campi da rugby, impianti e finiture;

comprensivi di IVA	€	200.000,00
B7) Lavori in economia per realizzazione di centrale fotovoltaica compresi oneri fiscali al 10%	€	139.249,34
B8) Art. 92 D. Lg.vo 163/2006	€	86.657,66
B9) Spese di pubblicità di gara, riproduzione di atti, richiesta pareri	€	20.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€. 1.267.116,76</b>
<b>Totale Generale</b>		<b>€. 5.600.000,00</b>

e di imputare la spesa complessiva di €. 5.600.000,00 sul cap. n° 12241/4 del bilancio 2007;

- 2) di approvare il progetto esecutivo di completamento del 1° lotto dell'importo complessivo di €. 1.190.000,00, finanziato con i fondi ricapitalizzati della L.R. 42/79, esercizi finanziari 2004 e 2006 avente il seguente quadro economico di spesa:

<b>A) Lavori a base d'asta</b>	€.	931.540,48
Oneri per la sicurezza	€.	9.459,52
<b>Totale lavori</b>		<b>€. 941.000,00</b>

<b>B) Somme a disposizione</b>		
B1) I.V.A. sui lavori al 10%	€.	94.100,00
B2) imprevisti, lavori da pagarsi a fattura, allacci alle utenze compreso oneri fiscali (< 7% dell'importo dei lavori)	€.	48.846,78
B3) Spese tecniche e generali (< 12% dell'importo dei lavori+gli imprevisti)	€.	71.268,97
B4) Oneri previdenziali 2% delle spese tecniche	€.	1.425,38
B5) IVA 20% su spese tecniche e generali	€.	14.538,87
B6) art. 92 D. Lg.vo 163/2006	€.	18.820,00
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€. 249.000,00</b>
<b>Totale generale</b>		<b>€. 1.190.000,00</b>

- 3) di dare atto che i due predetti progetti esecutivi, sono stati elaborati dal seguente gruppo di lavoro ai sensi del D.Lg.vo n°163/2006, art. 92:

- o Responsabile del Procedimento: dott. ing. Angelo Fuschini;
- o Progettisti: ing. Valentino Melillo, ing. Salvatore Minicozzi, ing. Michelantonio Panarese;
- o Collaboratori alla progettazione: geom. Guido Raffa, geom. Sergio Rubbo, arch Giancarlo Marcarelli;
- o Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: ing. Francesco Caruso;
- o Responsabile attività amministrative: rag. Antonio Feleppa;
- o Collaboratori amministrativi e finanziari: Sig. Cosimo Sangiuolo, Sig. Nicola Maio, rag. Vincenzo D'Amelia;

- 4) di onerare il Dirigente S.I. – Responsabile del Procedimento di tutti gli adempimenti successivi;  
5) di dare al presente atto immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

*[Signature]*  
IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Sergio MUOLLO)

**IL PRESIDENTE**

(dr. Carmine NARDONE)

*[Signature]*

N. 732 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 01 OTT. 2007

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gianclaudio IANNELLA

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 01 OTT. 2007 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18/8/2000, n. 267..

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma n. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

li 18 OTT. 2007

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 il giorno 18 OTT. 2007.

- Dichiarata immediatamente eseguibile(art. 134,comma 4,D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione(art. 134,comma 3,D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

BENEVENTO, li 18 OTT. 2007

**IL SEGRETARIO GENERALE**

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gianclaudio IANNELLA

Copia per  
SETTORE SI  
SETTORE PIAZZA  
SETTORE \_\_\_\_\_

Revisori dei Conti  
Nucleo di Valutazione

*[Signature]*

ii/	_____	prot. n.	<u>Es 2883</u>
ii/	<u>7260</u>	prot. n.	<u>19.10.07</u>
ii/	<u>310.07</u>	prot. n.	_____
ii/	_____	prot. n.	_____



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

1279  
18.10.02

Prot. n. 4883

Benevento, li 19 OTT. 2007

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

MUNTA

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
INFRASTRUTTURE

SEDE

**OGGETTO: DELIBERA DI G.P. N. 601 DEL 21.09.2007 AD OGGETTO: "BIOS, VILLAGGIO SPORTIVO" PROGETTO DI UN IMPIANTO POLIVALENTE PER LO SPORT, IL BENESSERE E IL TEMPO LIBERO DA REALIZZARSI IN C/DA PIANO CAPPELLE NEL COMUNE DI BENEVENTO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO 1° LOTTO (5.600.000,00) E DI COMPLETAMENTO (€ 1.190.000,00) -**

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE  
Dr. ssa Patrizia TARANTO

gr



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

1206  
2-10-07

Prot. n. 4010.....

Benevento, li..... **3 OTT. 2007**

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

GIUNTA

- AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
INFRASTRUTTURE
- AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO  
ECONOMICO
- AI PRESIDENTI:  
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI  
NUCLEO DI VALUTAZIONE

S E D E

**OGGETTO: DELIBERA DI G.P. N. 601 DEL 21.09.2007 AD OGGETTO: "BIOS, VILLAGGIO SPORTIVO" PROGETTO DI UN IMPIANTO POLIVALENTE PER LO SPORT, IL BENESSERE E IL TEMPO LIBERO DA REALIZZARSI IN C/DA PIANO CAPPELLE NEL COMUNE DI BENEVENTO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO 1° LOTTO ( €. 5.600.000,00) E DI COMPLETAMENTO ( €. 1.190.000,00) -**

Per quanto di competenza si rimette, copia della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE  
Dr. ssa Patrizia TARANTO

gm

- la club-house;
- la reception e alloggio custode;
- la sala convegni;
- il centro benessere con annesso ristorante e tavola calda;
- residenze sportive;
- maneggio e galoppatoio;
- per il progetto esecutivo - 1° lotto, per il quale si rende necessario procedere all'aggiudicazione dei lavori, pena il definanziamento dell'intervento, entro e non oltre il 31.12.2007, la copertura finanziaria viene assicurata per €. 5.600.000,00, con i fondi di cui all'"Intesa Istituzionale di programma, programmazione risorse ex Delibera C.I.P.E. n° 20/04 - avvio procedure per la stipula del III° atto integrativo A.P.Q. infrastrutture per i sistemi urbani" (decreto dirigenziale Regione Campania n° 165 del 28.02.2006), il cui quadro economico è il seguente:

<b>A) Lavori a base d'asta</b>	€.	4.262.103,37
Oneri per la sicurezza (€. 36.566,83 oneri specifici delle singole lavorazioni ed €. 34.223,04 oneri generali di cantiere)	€.	<u>70.779,87</u>
<b>Totale lavori</b>		<b>€.4.332.883,24</b>

**B) Somme a disposizione per l'Amministrazione:**

B1) I.V.A. sui lavori 10%	€	433.288,32
B2) imprevisti, lavori da pagarsi a fattura, allacci alle utenze compreso oneri fiscali (< 7% dell'importo dei lavori)	€	141.473,84
B3) Spese tecniche e generali (<12% dell'importo dei lavori + gli imprevisti)	€	201.346,07
B4) Oneri previdenziali 2% delle spese tecniche generali	€	4.026,92
B5) I.V.A. 20% su spese tecniche e generali	€	41.074,60
B6) Fornitura di arredi (fuori appalto) comprensivi di IVA	€	200.000,00
B7) Lavori in economia per realizzazione di centrale fotovoltaica compresi oneri fiscali al 10%	€	139.249,34
B8) Art. 92 D. Lg.vo 163/2006	€	86.657,66
B9) Spese di pubblicità di gara, riproduzione di atti, richiesta pareri	€	<u>20.000,00</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€. 1.267.116,76</b>
<b>Totale Generale</b>		<b>€. 5.600.000,00</b>

- il progetto di completamento è finanziato per €. 1.880.000,00 con il contributo di cui alla legge regionale n° 42/79 (esercizi finanziari 2004 e 2006), la cui ricapitalizzazione, in corso di perfezionamento, determina la disponibilità, in via presuntiva, di una somma in conto capitale di circa €. 1.190.000,00, per cui il rielaborato progetto di completamento, riguardante sostanzialmente l'esecuzione di n° 2 campi da rugby e della piscina coperta, presenta il seguente quadro economico di spesa:

<b>A) Lavori a base d'asta</b>	€.	931.540,48
Oneri per la sicurezza	€.	<u>9.459,52</u>
<b>Totale lavori</b>		<b>€. 941.000,00</b>

B4) Oneri previdenziali 2% delle spese tecniche generali	€	4.026,92
B5) I.V.A. 20% su spese tecniche e generali	€	41.074,60
B6) Fornitura di arredi (fuori appalto) comprensivi di IVA	€	200.000,00
B7) Lavori in economia per realizzazione di centrale fotovoltaica compresi oneri fiscali al 10%	€	139.249,34
B8) Art. 92 D. Lg.vo 163/2006	€	86.657,66
B9) Spese di pubblicità di gara, riproduzione di atti, richiesta pareri	€	20.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€. 1.267.116,76</b>
<b>Totale Generale</b>		<b>€. 5.600.000,00</b>

e di imputare la spesa complessiva di €. 5.600.000,00 sul cap. n° 12241/4 del bilancio 2007;

- di approvare il progetto esecutivo di completamento del 1° lotto dell'importo complessivo di €. 1.190.000,00, finanziato con i fondi ricapitalizzati della L.R. 42/79, esercizi finanziari 2004 e 2006 avente il seguente quadro economico di spesa:

<b>A) Lavori a base d'asta</b>	€.	931.540,48
Oneri per la sicurezza	€.	9.459,52
<b>Totale lavori</b>		<b>€. 941.000,00</b>

<b>B) Somme a disposizione</b>		
B1) I.V.A. sui lavori al 10%	€.	94.100,00
B2) imprevisti, lavori da pagarsi a fattura, allacci alle utenze compreso oneri fiscali (< 7% dell'importo dei lavori)	€.	48.846,78
B3) Spese tecniche e generali (< 12% dell'importo dei lavori+gli imprevisti)	€.	71.268,97
B4) Oneri previdenziali 2% delle spese tecniche	€.	1.425,38
B5) IVA 20% su spese tecniche e generali	€.	14.538,87
B6) art. 92 D. Lg.vo 163/2006	€.	18.820,00
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€. 249.000,00</b>
<b>Totale generale</b>		<b>€. 1.190.000,00</b>

- di dare atto che i due predetti progetti esecutivi, sono stati elaborati dal seguente gruppo di lavoro ai sensi del D.Lg.vo n°163/2006, art. 92:
  - Responsabile del Procedimento: dott. ing. Angelo Fuschini;
  - Progettisti: ing. Valentino Melillo, ing. Salvatore Minicozzi, ing. Michelantonio Panarese;
  - Collaboratori alla progettazione: geom. Guido Raffa, geom. Sergio Rubbo, arch Giancarlo Marcarelli;
  - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: ing. Francesco Caruso;
  - Responsabile attività amministrative: rag. Antonio Feleppa;
  - Collaboratori amministrativi e finanziari: Sig. Cosimo Sangiuolo, Sig. Nicola Maio, rag. Vincenzo D'Amelia;
- di incaricare il Dirigente del Settore Infrastrutture dei successivi adempimenti."