

1.E 8

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 9 LUG 2007 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 418 del 06 LUG. 2007

Oggetto: PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI PER REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO ASCENSORE E LA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA ALLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO PER IL TURISMO DI FAICCHIO. IMPORTO € 60.000,00 – FINANZIAMENTO MUTUO CASSA DD.PP.

L'anno duemilasette, il giorno 06 del mese di LUGLIO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le Carmine NARDONE	- Presidente	_____
2) Dott. Pasquale GRIMALDI	- Vice Presidente	_____
3) Rag. Alfonso Cierco	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
4) Ing. Pompilio FORGIONE	- Assessore	_____
5) Dott. Pietro GIALONARDO	- Assessore	_____
6) Dott. Giorgio Carlo NISTA	- Assessore	_____
7) Dr. Carlo PETRIELLA	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
8) Dr. Rosario SPATAFORA	- Assessore	_____
9) Geom. Carmine VALENTINO	- Assessore	_____

Con la partecipazione del ^{V.} Segretario Generale Dott. ^{IL VICE SEGRETARIO GENERALE} Gianclaudio IANNELLA (Dott. Giorgio MUCOLLO)
L'ASSESSORE PROPONENTE _____

LA GIUNTA

Preso visione del rapporto n° 5424/SEP del 05/07/2007 del Settore Edilizia e Patrimonio che di seguito si trascrive integralmente:

Premesso che:

- questo Ente, ha in gestione il plesso scolastico sede dell'istituto Tecnico per il Turismo di Faicchio;
- l'edificio, nel quale è ospitato l'Istituto è ubicato nei pressi del centro del paese di Faicchio alla via Regina Elena. E' articolato su tre livelli; piano terra, con ingresso diretto dal piazzale lato Scuola Media, che ospita alcuni laboratori, oltre a locali di deposito, Piano primo, con accesso diretto dal Piazzale lato Via Del Cogliano, che ospita gli uffici e parte delle attività didattiche; il secondo livello che ospita solo attività didattiche;
- L'edificio risulta di recente realizzazione ed ha subito in corso d'opera alcune modifiche distributive. Inoltre considerata la precarietà della vecchia sede dell'Istituto stesso, ormai quasi completamente inutilizzabile, il dirigente scolastico in via di urgenza, ha trasferito nel suddetto nuovo plesso, per l'anno

scolastico in corso, gli uffici e le aule, nelle more del completamento e della sistemazione esterna del plesso scolastico stesso;

Considerato che :

- Al fine di consentire la fruizione completa dell'edificio anche da parte di diversamente abili, risulta necessario procedere alla installazione di un impianto di ascensore, che garantisca un agevole collegamento verticale tra i tre livelli in cui si articola l'edificio, da allocarsi in apposito vano già predisposto in sede di realizzazione dell'Istituto stesso, in conformità ai dettami delle normative in materia di superamento delle barriere architettoniche.
 - Il piazzale antistante l'Istituto risulta non delimitato da alcun tipo di recinzione, per cui è accessibile da parte di tutti e, spesso, nelle ore notturne, è oggetto di atti vandalici.
 - L'area esterna circostante l'edificio, sita alla quota del piazzale della contigua scuola media, ricompresa tra la parete dello stesso ed il muro di sottoscarpa che delimita la strada comunale ed il piazzale di accesso all'Istituto, risulta allo stato disconnessa e degradata, invasa da erbacce e crea problematiche di infiltrazione di acque meteoriche negli ambienti siti al piano seminterrato dell'edificio.
 - Infine, onde eliminare problematiche di climatizzazione nel periodo estivo negli uffici, risulta necessario prevedere la installazione di condizionatori autonomi, che consentano adeguate condizioni di lavoro per il personale in servizio.
- o Questo Settore, a fronte delle succitate evidenti esigenze, e a seguito di opportuni sopralluoghi e rilievi, ha predisposto un progetto esecutivo che affronta le problematiche sollevate nei limiti delle risorse finanziarie a tanto destinate.
 - o Il progetto redatto e la correlata perizia estimativa, individuano analiticamente gli interventi a farsi che, sinteticamente, risultano essere i seguenti:
- o **Fornitura e posa in opera di N. 1 ASCENSORE OLEODINAMICO** Cat. A per trasporto di persone a norma L.13/89 DPR 236/89 (abbattimento barriere architettoniche in edifici pubblici); PORTATA – CAPIENZA Kg. 630 - persone 8; VELOCITA': 0.60 m/sec. con livellamento ai piani; CORSA Mt. 10 Max; FERME ACCESSI: N. 3 – 1; LOCALE MACCHINARIO: A lato in Armadio metallico (vedi specifiche allegate); VANO DI CORSA: in muratura e struttura metallica (vedi specifiche allegate); ALIMENTAZIONE: Alternata trifase Volt 380 - 50 Hz Luce Volt 220; QUADRO DI MANOVRA: Conforme al DPR 268/94 – EN 81/2 – Direttiva CEE 95/16, installato in apposito armadio con sportello chiuso a chiave avente grado di protezione IP55; SEGNALAZIONI ai piani di "occupato" – "allarme" – "display" rosso in cabina display e frecce; **CABINA:** costruita in lega metallica preverniciata rivestita in ABS antivandalo, avente le dimensioni interne di circa 1: 1100; p: 1400; h: 2140 mm. Dotata di una bottoniera in ABS antivandalo del tipo a corrimano con pulsanti braille, luce di emergenza e citofono (incassati nella bottoniera); pavimento in marmo granito, illuminazione a faretti e specchio a tutta parete incassato nella parete sx laterale all'ingresso, avente le dimensioni di 500x1800 mm.- Ingresso con porte automatiche aventi luce di 1: 800 X 2000 h, rivestite in ABS antivandalo; PORTE DI PIANO REI 120, realizzate in lamiera pressopiegata rivestita in acciaio inox del tipo autochiudente con cabina ferma fuori piano dotate di sistema per l'apertura in caso di emergenza (es. con persone bloccate all'interno inabili o che non abbiano la forza di aprire le porte) normativa EN 81/F1 – 84/529/CEE; BOTTONIERE DI PIANO con pulsante di chiamata, segnalazione luminosa di allarme e display digitale al piano terra; GUIDE DI CABINA realizzate con Profilati a T d'acciaio trafilato a mano. **EMERGENZA:** Ritorno al piano in assenza di corrente, con apertura automatica delle porte. L'intervento comprende tutte le opere murarie accessorie necessarie alla installazione ed al montaggio, tutte le linee elettriche occorrenti per il collegamento tra le apparecchiature elettriche del gruppo di manovra, quelle del vano di corsa e della cabina, con isolamento e sezioni rispondenti alle norme C.E.I., compreso la fornitura in opera di cavi di alimentazione fra quadro e cabina mobile del tipo antinvecchiante, rispondenti alla norma CEI 20-25 II (HD 359,S3) – OVE – HAR e l'esecuzione delle opere accessorie: scavi, muratura, staffe per il fissaggio, la **Realizzazione di una gabbia d'acciaio**, per l'alloggiamento dell'impianto ascensore (l'impianto dovrà essere indipendente dal resto dell'edificio e scarica il peso della cabina e degli organi di sollevamento direttamente alla soletta di fondazione senza interessare gli elementi in acciaio, in quanto le uniche azioni che l'impianto trasmette agli elementi della gabbia sono quelli orizzontali dovute agli effetti frenanti, dinamici e sismici);

- a) Responsabile del procedimento:
 - b) Progettazione:
 - c) Coord. per la sicurezza in fase di progettazione:
 - d) Collaborazione alla progett.ne:
 - e) Responsabile Att.tà Amm.ve:
 - f) Collaboratori amm. e finanziari:
-

Ing. Valentino Melillo
Ing. Paola Borrelli
geom. Silvio Ocone
geom. Antonio Sateriale, geom. Roberto Fresta
rag. Antonio Feleppa, dott. Serafino De Bellis
sig. Giovanni Frongillo, sig. Luigi Piscitelli;

- di imputare la spesa di cui al presente progetto sul capitolo n. 11722/2 del Bilancio 2007;
- di onerare il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio dei successivi adempimenti di competenza;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

ALLEGATO 1/2007

ALLEGATO 1/2007

ALLEGATO 1/2007

- Verbale letto, confermato e sottoscritto
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE
(On.le Carmine NARDONE)

N. 521 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 9 LUG. 2007

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La sujestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 29 LUG. 2007 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 01 AGO. 2007
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 01 AGO. 2007

- ◇ Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, il 01 AGO. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per
2 SETTORE SEP
SETTORE FINANZA
SETTORE _____
} Revisori dei Conti
} Nucleo di Valutazione
conf. Capigruppo

il _____ prot. n. ES 5951
il _____ prot. n. 9.8.07
il 5382 prot. n. _____
il H.F. 07 prot. n. _____
il _____ prot. n. _____

- **realizzazione di un marciapiede in c.l.s.**, della larghezza di ml 1.50, pavimentato con betonelle e delimitato da cordoni in c.l.s. del tipo prefabbricato, che consente di isolare le pareti dell'edificio poste a piano seminterrato dal terreno circostante, riqualifica l'intera area esterna e consente un accesso agevole al personale per operazioni di pulizia e manutenzione del verde circostante;;
- **installazione di semplici sbarre metalliche ad azionamento manuale**, con apposita serratura, a protezione dei due accessi carrabili al piazzale, che presentano una funzione di deterrente ai malintenzionati, impedendone l'accesso nelle ore in cui l'edificio è incustodito;
- **installazione di condizionatori autonomi**, a pompa di calore, costituito da una unità esterna con ventilatore e compressore, collegata tramite linea frigorifera prevaricata ad unità interna completa di dispositivi di regolazione e controllo con telecomando, alimentazione monofase a 220 V, con potenza di raffreddamento fino a 2.30KW, da installare negli uffici del personale, nella segreteria e nella presidenza, onde consentire idonee condizioni di lavoro nei mesi estivi al personale, altrimenti costretto a sopportare temperature divenute, negli ultimi anni, equatoriali;

il relativo costo, desunto dall'allegata perizia estimativa, ammonta a complessivi € 60.000,00, come risultante dal seguente quadro economico:

A)- Importo totale Lavori		€ 48.253,41
(compreso oneri per la sicurezza per € 1.447,60 non soggetti a ribasso)		
B)- Somme a disposizione		
IVA al 20% sui lavori	€ 9.650,68	
Art. 60 D.lgs. 163/2006 +spese tecniche	€ 965,07	
Imprevisti compreso IVA	<u>€ 1.130,84</u>	
Totale B		€ 11.746,59
Totale (A)+(B)		€ 60.000,00

Alla suddetta spesa potrà farsi fronte con apposito mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. previsto al cap. n. 11722/2 del bilancio 2007:

L'intervento è stato previsto in sede di formulazione del Piano Triennale per le OO.PP. 2007-2009, ed elenco annuale 2007, approvato con delibera di C.P. n. 24 del 26.04.2007;

Pertanto, per tutte le motivazioni su esposte si

PROPONE

DI APPROVARE il progetto esecutivo dei Lavori di "REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI ASCENSORE E DI SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA ALLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO PER IL TURISMO DI FAICCHIO", redatto dai tecnici di questo settore, dell'importo complessivo di Euro 60.000,00, ed il relativo quadro economico che di seguito si riporta:

A)- Importo totale Lavori		€ 48.253,41
(compreso oneri per la sicurezza per € 1.447,60 non soggetti a ribasso)		
B)- Somme a disposizione		
IVA al 20% sui lavori	€ 9.650,68	
Art. 60 D.lgs. 163/2006 +spese tecniche	€ 965,07	
Imprevisti compreso IVA	<u>€ 1.130,84</u>	
Totale B		€ 11.746,59
Totale (A)+(B)		€ 60.000,00

DI DARE MANDATO al settore Edilizia e Patrimonio di chiedere tutte le previste autorizzazioni e di attivare le procedure per la realizzazione dei lavori;

DI DARE ATTO che il progetto è stato elaborato dal seguente gruppo di lavoro:

- | | |
|--|---|
| a) Responsabile del procedimento: | Ing. Valentino Melillo |
| b) Progettazione: | Ing. Paola Borrelli |
| c) Coord. per la sicurezza in fase di progettazione: | geom. Silvio Ocone |
| d) Collaborazione alla progett.ne: | geom. Antonio Sateriale, geom. Roberto Fresta |
| e) Responsabile Att.tà Amm.ve: | rag. Antonio Feleppa, dott. Serafino De Bellis |
| f) Collaboratori amm. e finanziari: | sig. Giovanni Frongillo, sig. Luigi Piscitelli; _____ |

- di imputare la spesa di cui al presente progetto sul capitolo n. 11722/2 del Bilancio 2007."

RITENUTO doversi provvedere in merito

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il _____

Il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio
(dott. ing. Valentino MELILLO)

Melillo

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO
(dott. Sergio Muollo)

M

Muollo

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE UFFICIO CONTABILE
CAP. 11722/2 PROG. N. 1530/07

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

DELIBERA

- le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare il progetto esecutivo dei Lavori per la "REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI ASCENSORE E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA ALLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO PER IL TURISMO DI FAICCHIO";
- di approvare il quadro economico riportato nelle premesse, che prevede la spesa complessiva di Euro **60.000,00** per la esecuzione dei suddetti lavori;
- di dare mandato al Settore Edilizia e Patrimonio di chiedere tutte le previste autorizzazioni e di attivare le procedure per la realizzazione dei lavori;
- di dare atto che il progetto è stato elaborato dal seguente gruppo di lavoro: