

1. E. p.

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 14 MAG. 2007 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n° 299 del 11 MAG. 2007

**OGGETTO: L.R. 28/11/2001 n° 19 – Comune di San Nicola Manfredi -  
Nomina Commissario ad acta su istanza di permesso di costruire della ditta  
Rainone Maria Domenica, località Iannassi.-**

L'anno duemilasette, il giorno undici del mese di maggio presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                              |                   |                |
|------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE .   | - Presidente      | _____          |
| 2) Dott. Pasquale GRIMALDI   | - Vice-Presidente | _____          |
| 3) Ing. Pompilio FORGIONE    | - Assessore       | _____          |
| 4) Dott. Pietro GIALONARDO   | - Assessore       | _____          |
| 5) Rag. Alfonso CIERVO       | - Assessore       | <b>ASSENTE</b> |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore       | _____          |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA     | - Assessore       | _____          |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA   | - Assessore       | _____          |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO   | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale ~~dott. Gianclaudio IANNELLA~~ <sup>IL VICE SEGRETARIO GENERALE</sup> (Dott. Sergio MUOLLO)

L'Assessore proponente: *dott. Pietro Giallonardo*

## LA GIUNTA

### Premesso che:

- con nota assunta al prot. 1658 del 13/03/2006 del Comune di San Nicola Manfredi la sig. Rainone Maria Domenica, nata a Melizzano (BN) il 20/02/1959, chiedeva il rilascio del permesso di costruire un fabbricato rurale alla C/da Iannassi;
- con nota del 29/06/2006 l'avv. Italo Palumbo, per conto della sig. Rainone Maria Domenica, sollecitava il Comune di San Nicola Manfredi al rilascio del permesso di costruire;

**Preso atto che:**

- con note del 06/10/2006 e del 21/12/2006 la sig. Rainone Maria Domenica, a seguito dell'inerzia del Comune di San Nicola Manfredi, presentava formale istanza alla Provincia di Benevento per la nomina di un Commissario ad acta, affinché procedesse al rilascio di un provvedimento definitivo, in sostituzione del comune medesimo, riguardante la costruzione di un fabbricato rurale alla C/da Iannassi;
- con note prot. 724 del 17/01/2007 e prot. 2420 del 28/02/2007 questo ufficio chiedeva al Comune di San Nicola Manfredi le necessarie integrazioni della pratica in oggetto, al fine di procedere alle proprie determinazioni;
- con note, rispettivamente prot. 1611 del 13/02/2007 e prot. 2715 del 19/03/2007, il Comune di San Nicola Manfredi forniva la documentazione e i chiarimenti richiesti;

**Considerato che:**

- dagli atti in possesso di questo ufficio si evince che esistono i requisiti necessari per effettuare le procedure ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L.R. n° 19 del 28/11/2001 e s.m.i.;
- occorre effettuare la nomina di un Commissario ad acta affinché procedesse al rilascio di un provvedimento definitivo, in sostituzione del comune di San Nicola Manfredi, riguardante la costruzione di un fabbricato rurale alla C/da Iannassi;

**PROPONE**

- 1) di ricorrere, per la nomina del Commissario ad acta per il rilascio del permesso di costruire, ai sensi della L.R. 19/01, riguardante la costruzione di un fabbricato rurale alla C/da Iannassi del Comune di San Nicola Manfredi, proponente la sig. Rainone Maria Domenica, a figure professionali esterne all'Ente, in possesso di adeguata esperienza in materie tecnico-giuridiche, in considerazione del rilevante carico di lavoro di cui sono attualmente onerati i Settori dell'Area tecnica di questo Ente, di cui è anche nota ed accertata l'accentuata carenza di personale;
- 2) di autorizzare il Presidente della Provincia di Benevento ad emettere il decreto di nomina del Commissario ad acta per il rilascio del permesso di costruire, ai sensi della L.R. 19/01, riguardante la costruzione di un fabbricato rurale alla C/da Iannassi del Comune di San Nicola Manfredi, proponente la sig. Rainone Maria Domenica;
- 3) di stabilire che l'onere finanziario per l'espletamento dell'incarico di Commissario ad acta, nominato ai sensi della L.R. 28/11/2001 n° 19, art. 4, compreso il rimborso delle spese di missione ed il compenso per l'eventuale richiesta e rilascio di pareri esterni, è a carico del Comune inadempiente, che provvederà alla liquidazione ed al pagamento, a favore dello stesso Commissario ad acta, secondo le vigenti tariffe professionali e le seguenti modalità:
  - 50% della somma dovuta, entro il termine di gg.15 dall'insediamento;
  - 50% a saldo della somma dovuta, entro il termine di gg. 15 dall'espletamento dell'incarico;
- 4) di trasmettere, per le proprie competenze, al Comune interessato, il presente deliberato in uno con la copia dell'emanando decreto.
  - VISTA la Legge 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
  - VISTA la L.R. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
  - VISTA la L.R. n° 19/01 e successive modifiche ed integrazioni;
  - VISTA la L.R. n° 16 del 22/12/2004 e successive modifiche ed integrazioni;
  - VISTA la L.R. n° 15 dell'11/08/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del SETTORE  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
ing. Angelo D'Angelo



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZE  
e CONTROLLO ECONOMICO  
dott. Sergio Muollo

### LA GIUNTA

- su relazione dell'Assessore al ramo, *dott. Pietro Giallonardo*;
- per i motivi espressi in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- a voti unanimi

### DELIBERA

- 1) di ricorrere, per la nomina del Commissario ad acta per il rilascio del permesso di costruire, ai sensi della L.R. 19/01, riguardante la costruzione di un fabbricato rurale alla C/da Iannassi del Comune di San Nicola Manfredi, proponente la sig. Rainone Maria Domenica, a figure professionali esterne all'Ente, in possesso di adeguata esperienza in materie tecnico-giuridiche, in considerazione del rilevante carico di lavoro di cui sono attualmente onerati i Settori dell'Area tecnica di questo Ente, di cui è anche nota ed accertata l'accentuata carenza di personale;
- 2) di autorizzare il Presidente della Provincia di Benevento ad emettere il decreto di nomina del Commissario ad acta per il rilascio del permesso di costruire, ai sensi della L.R. 19/01, riguardante la costruzione di un fabbricato rurale alla C/da Iannassi del Comune di San Nicola Manfredi, proponente la sig. Rainone Maria Domenica;
- 3) di stabilire che l'onere finanziario per l'espletamento dell'incarico di Commissario ad acta, nominato ai sensi della L.R. 28/11/2001 n° 19, art. 4, compreso il rimborso delle spese di missione ed il compenso per l'eventuale richiesta e rilascio di pareri esterni, è a carico del Comune inadempiente, che provvederà alla liquidazione ed al pagamento, a favore dello stesso Commissario ad acta, secondo le vigenti tariffe professionali e le seguenti modalità:
  - 50% della somma dovuta, entro il termine di gg. 15 dall'insediamento;
  - 50% a saldo della somma dovuta, entro il termine di gg. 15 dall'espletamento dell'incarico;
- 4) di trasmettere, per le proprie competenze, al Comune interessato, il presente deliberato in uno con la copia dell'emanando decreto;
- 5) di dare alla presente immediata esecutività.-

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Dr. Gianclaudio IANNELLA)  
IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
(Dot. Sergio MUOLLO)

**IL PRESIDENTE**

(On. Carmine NARDONE)  
*Carmine Nardone*

N. 208

**Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

**BENEVENTO** 14 MAG. 2007

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dot. Gianclaudio IANNELLA

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 14 MAG. 2007 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

li 31 MAG. 2007  
**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dot. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 31 MAG 2007

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, \_\_\_\_\_ **IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dot. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per

- 3x SETTORE Pratiche Territoriali (x tutti gli adempimenti di prot.n. ed elisforbico)
- SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE \_\_\_\_\_ il 3803 prot. n. \_\_\_\_\_
- Revisori dei Conti il 15-5-07 prot. n. \_\_\_\_\_

Es. 4255  
4.6.07

x Nucleo di Valutazione  
Conferenza Capigruppo



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

Prot. n. *4255*.....

Benevento, lì *24 GIU. 2007*

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

*GIUNTA*

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

SEDE

Oggetto: **DELIBERA DI G.P. N. 229 DEL 11.05.2007 AD OGGETTO:  
L.R.28/11/2001 N. 19 – COMUNE DI SAN NICOLA MANFREDI –  
NOMINA COMMISSARIO AD ACTA SU ISTANZA DI PERMESSO DI  
COSTRUIRE DELLA DITTA RAINONE MARIA DOMENICA,  
LOCALITA' IANNASSI -**

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE  
Dr. ssa Patrizia *TARANTO*

*epu*

*664*  
*31-5-07*



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

562  
15-5-07

Prot. n. 3803

Benevento, li. 15 MAG. 2007

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

*MANFREDI*

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

AL PRESIDENTE  
NUCLEO DI VALUTAZIONE

SEDE

**Oggetto:** DELIBERA G.P. N. 229 DEL 11.05.2007 AD OGGETTO:L.R. 28.11.2001 N. 19 –  
COMUNE DI SAN NICOLA MANFREDI – NOMINA COMMISSARIO AD ACTA  
SU ISTANZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE DELLA DITTA RAINONE  
MARIA DOMENICA, LOCALITA' IANNASSI -

Per tutti gli adempimenti di cui al dispositivo, si trasmettono n. 3 copie della delibera  
indicata in oggetto, immediatamente esecutiva -

IL DIRIGENTE  
Dr. ssa Patrizia TARANTO

*qu*