

J.E.G.

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
DIREZIONE REGIONALE
BENEVENTO

La presente deliberazione viene affissa il 24 MAR. 2006 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 170 del 23 MAR. 2006

Oggetto: Delibera di G.P. n° 469 del 4.07.2005 - Approvazione del progetto generale e del progetto 1° stralcio funzionale per una struttura polifunzionale nel Comune di S. Agata dei Goti.

Importo del progetto generale €. 497.295,85 – Importo complessivo del progetto primo stralcio funzionale €. 200.000,00 – Approvazione della variante tecnica e del quadro economico relativo al progetto primo stralcio funzionale.

L'anno duemilasei, il giorno ventisei del mese di Marzo presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|--|------------------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) rag. Giovanni MASTROGINQUE | - Vice Presidente | _____ |
| 3) rag. Alfonso CIERVO | - Assessore | _____ |
| 4) ing. Pompilio FORGIONE | - Assessore | _____ |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI | - Assessore | _____ |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 7) Dr. Carlo PETRIELLA | - Assessore | _____ |
| 8) Dr. Rosario SPATAFORA | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 9) geom. Carmine VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA
L'ASSESSORE PROPONENTE



LA GIUNTA

VISTO il rapporto del Settore Edilizia e Patrimonio, prot. n. 2363/SEP del 21.03.2006, che qui di seguito si riporta integralmente:

“Con Delibera n° 469 del 4.07.2005, la G.P. approvò il progetto generale ed il progetto primo stralcio funzionale relativo alla realizzazione, nel Comune di S. Agata dei Goti, di un impianto polivalente coperto a servizio del complesso scolastico di via S. Antonio Abate, sede dell'Istituto Tecnico “A.M. de' Liguori”.

L'importo complessivo del progetto generale ascendeva ad € 497.295,85 mentre quello del progetto primo stralcio funzionale ad € 200.000,00.

I quadri economici approvati con la citata delibera erano rispettivamente i seguenti:

1)- Relativamente al progetto generale:

A	Per lavori:	Euro
	a.1 - soggetti a ribasso d'asta	373.727,42
	a.2 -Costi ordinari della sicurezza "CO"	11.350,00
	a.3 - Costi Speciali della Sicurezza	9.238,81
	TOTALE LAVORI	394.316,23
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro
	b.1 - per lavori in economia (art.44 DPR 554/99)	2.000,00
	b.2 - I.V.A. al 10% sui lavori	39.431,62
	b.3 - per spese generali, spese tecniche, art. 18 l. 109794, pubblicità, indagine geologica e/o relazione geologica e connessi oneri fiscali	59.548,00
	b.4 - per accantonamento art. 26 c.4 legge n.109/94	1.000,00
	b.5 - per allacci ai servizi spostamenti e forniture Enel, ecc.	1 000,00
	Sommano in uno	102.979,62
	Totale A+B	497.295,85

2)- Relativamente al progetto 1° stralcio funzionale:

A	Per lavori:	Euro
	a.1 - soggetti a ribasso d'asta	138 180,24
	a.2 -Costi ordinari della sicurezza "CO"	4 426,03
	a.3 - Costi Speciali della Sicurezza	4 148,81
	TOTALE LAVORI	146 755,08
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro
	b.1 - per lavori in economia (art.44 DPR 554/99)	1 547,11
	b.2 - I.V.A. al 10% sui lavori	14 675,51

b.3 – per spese generali, spese tecniche, art. 18 l. 109794, pubblicità, indagine geologica e/o relazione geologica e connessi oneri fiscali	35.022,30
b.4 - per accantonamento art. 26 c.4 legge n.109/94	1 000,00
b.5 - per allacci ai servizi spostamenti e forniture Enel, ecc.	1 000,00
Sommano in uno	53 244,92
Totale A+B	200 000,00

Nel rilasciare il Permesso di Costruzione n° 94/05 del 19.10.05, il Comune di S. Agata de' Goti, evidenziava che la Soprintendenza ai Beni A.A.A. e Storici di Caserta, nel formulare il parere di competenza, propedeutico al rilascio del permesso di costruzione, atteso che il Comune di S. Agata dei Goti risulta vincolato ai sensi del Decreto Leg.vo del 22.01.2004 n° 42, aveva prescritto la realizzazione di un manto di copertura in argilla in luogo del previsto manto in guaina bituminosa.

Tali prescrizioni, in effetti, sconvolgevano l'intero progetto perché le strutture portanti della costruzione non erano in grado di sopportare i carichi trasmessi da un manto di copertura in argilla e, modificare le sezioni degli elementi portanti incideva enormemente sui costi di realizzazione.

Al fine di recuperare l'opera contenendo i costi all'interno dell'importo stanziato, questo Ufficio ha modificato il progetto prevedendo, in luogo del prescritto manto di copertura in argilla, un manto di copertura in pannelli termoisolanti con supporto esterno grecato in rame che, per il loro ridotto peso, non incidendo sul calcolo strutturale ed accrescono i costi di realizzazione in misura compatibile con l'importo disponibile.

Con nota prot. n° 8664 del 5.12.2005, è stata fatta richiesta alla Soprintendenza ai Beni A.A.A. e Storici di Caserta di un parere preliminare circa il modificato progetto.

La Soprintendenza ai Beni A.A.A. e Storici di Caserta, con nota prot. n° 26322 del 13.12.2005, ha espresso parere favorevole sul nuovo progetto redatto da questo Ufficio ribadendo la necessità di una nuova autorizzazione da parte del Comune di S. Agata de' Goti con la procedura di cui all'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

Il Comune di S. Agata dei Goti, con Decreto del Dirigente dell'A.F.T. n° 501/69 del 12.01.2006 ha concesso l'Autorizzazione per la realizzazione delle opere progettate, inviando l'autorizzazione medesima, unitamente a copia degli elaborati visti e relativa documentazione, alla Soprintendenza ai Beni A.A.A. e Storici di Caserta.

Essendo trascorso il termine perentorio di giorni sessanta dalla ricezione senza che la Soprintendenza abbia nulla eccepiuto, a mente del comma 7 dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, deve intendersi acquisito il permesso di costruire.

La introduzione di nuove e diverse categorie di lavorazione ha inevitabilmente implicato una variazione del computo metrico e dei parziali del quadro economico approvato.

Per effetto di quanto operato, il nuovo quadro economico del Progetto Primo Stralcio Funzionale, che prevede sostanzialmente la realizzazione dell'intera struttura del complesso polifunzionale, è divenuto il seguente:

A	Per lavori:	Euro
	a.1 - soggetti a ribasso d'asta	156.158,40
	a.2 -Costi ordinari della sicurezza "CO"	5.971,52
	TOTALE LAVORI	162.129,92
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro
	b.1 - I.V.A. al 10% sui lavori	16.212,99
	b.2 – per spese generali, spese tecniche, art. 18 l. 109794, pubblicità, indagine geologica e/o relazione geologica e connessi oneri fiscali	21.657,09
	Sommano in uno:	37.870,08
	Totale A+B	Euro 200 000,00

Per quanto esposto, si propone alla On.le Giunta di approvare:

- in variante a quanto approvato con atto deliberativo di Giunta Provinciale n° 469 del 4.07.2005, il nuovo progetto primo stralcio ed il relativo Quadro Economico Riepilogativo afferente la costruzione, nel Comune di S. Agata dei Goti, di un impianto polivalente coperto a servizio del complesso scolastico di via S. Antonio Abate, sede dell'Istituto Tecnico

“A.M. de' Liguori” di importo complessivo netto pari ad €. 200.000,00 ripartito come di seguito:

A	Per lavori:	Euro
	a.1 - soggetti a ribasso d'asta	156.158,40
	a.2 -Costi ordinari della sicurezza "CO"	5.971,52
	TOTALE LAVORI	162.129,92
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro
	b.1 - I.V.A. al 10% sui lavori	16.212,99

b.2 – per spese generali, spese tecniche, art. 18 l.
109794, pubblicità, indagine geologica e/o relazione
geologica e connessi oneri fiscali 21.657,09

Sommano in uno: 37.870,08

Totale A+B Euro 200 000,00

2)- Di confermare tutti i restanti punti approvati con la citata Delibera di G.P. n° 469 del 4.07.2005
compreso la l'imputazione della spesa sul Cap. n° 11307 del Bil. 2005." *Prog. n° 1631/05*

RITENUTO doversi provvedere in merito

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li _____

Il Dirigente S.E.P.
(dott. ing. Valentino Melillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO
(dr. Sergio Muollo)



LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

DELIBERA

- di approvare in variante a quanto approvato con atto deliberativo di Giunta Provinciale n° 469 del 4.07.2005, il nuovo progetto primo stralcio ed il relativo Quadro Economico Riepilogativo afferente la costruzione, nel Comune di S. Agata dei Goti, di un impianto polivalente coperto a servizio del complesso scolastico di via S. Antonio Abate, sede dell'Istituto Tecnico "A.M. de' Liguori" di importo complessivo netto pari ad € 200.000,00 ripartito come di seguito:

A	Per lavori:	Euro
	a.1 - soggetti a ribasso d'asta	156.158,40
	a.2 -Costi ordinari della sicurezza "CO"	5.971,52
	TOTALE LAVORI	162.129,92
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro
	b.1 - I.V.A. al 10% sui lavori	16.212,99
	b.2 – per spese generali, spese tecniche, art. 18 l. 109794, pubblicità, indagine geologica e/o relazione geologica e connessi oneri fiscali	21.657,09
	Sommano in uno:	37.870,08
	Totale A+B	Euro 200 000,00

- di confermare tutti i restanti punti approvati con la citata Delibera di G.P. n° 469 del 4.07.2005 compreso la l'imputazione della spesa sul Cap. n° 11307 del Bil. 2005; *Prog. n° 1631/05*
- di onerare il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio dei successivi adempimenti di competenza.
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.



PROVINCIA di BENEVENTO
Settore Servizi ai Cittadini
Servizio Affari Generali

479
27.3.06

Prot. n. 2502.....

Benevento, li. **29 MAR. 2006**

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

MINUTA

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PATRIMONIO**

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZA E CONTROLLO
ECONOMICO**

**AI PRESIDENTI:
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI
NUCLEO DI VALUTAZIONE**

SEDE

OGGETTO: DELIBERA G.P. N. 170 del 23.03.2006 AD OGGETTO: DELIBERA DI G.P. N. 469 DEL 04.07.2005 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO GENERALE E DEL PROGETTO 1° STRALCIO FUNZIONALE PER UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE NEL COMUNE DI S. AGATA DEI GOTI - IMPORTO DEL PROGETTO GENERALE €. 497.295,85 - IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO PRIMO STRALCIO FUNZIONALE €. 200.000,00 - APPROVAZIONE DELLA VARIANTE TECNICA E DEL QUADRO ECONOMICO RELATIVO AL PROGETTO PRIMO STRALCIO FUNZIONALE -

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

**IL DIRIGENTE
Dr. ssa Patrizia TARANTO**

gber

PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Prot. n° 2363 del 21.03.2006

Oggetto: Delibera di G.P. n° 469 del 4.07.2005- Approvazione del progetto generale e del progetto 1° stralcio funzionale per una struttura polifunzionale nel Comune di S. Agata dei Goti. Importo del progetto generale €. 497.295,85 – Importo complessivo del progetto primo stralcio funzionale €. 200.000,00 – Approvazione della variante tecnica e del quadro economico relativo al progetto primo stralcio funzionale.

RAPPORTO

Con Delibera n° 469 del 4.07.2005, la G.P. approvò il progetto generale ed il progetto primo stralcio funzionale relativo alla realizzazione, nel Comune di S. Agata dei Goti, di un impianto polivalente coperto a servizio del complesso scolastico di via S. Antonio Abate, sede dell'Istituto Tecnico "A.M. de' Liguori".

L'importo complessivo del progetto generale ascendeva ad €. 497.295,85 mentre quello del progetto primo stralcio funzionale ad €. 200.000,00.

I quadri economici approvati con la citata delibera erano rispettivamente i seguenti:

1)- Relativamente al progetto generale:

A	Per lavori:	Euro
	a.1 - soggetti a ribasso d'asta	373.727,42
	a.2 -Costi ordinari della sicurezza "CO"	11.350,00
	a.3 - Costi Speciali della Sicurezza	9.238,81
	TOTALE LAVORI	394.316,23
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro
	b.1 - per lavori in economia (art.44 DPR 554/99)	2.000,00
	b.2 - I.V.A. al 10% sui lavori	39.431,62
	b.3 – per spese generali, spese tecniche, art. 18 l. 109794, pubblicità, indagine geologica e/o relazione geologica e connessi oneri fiscali	59.548,00
	b.4 - per accantonamento art. 26 c.4 legge n.109/94	1.000,00

b.5 - per allacci ai servizi spostamenti e forniture Enel, ecc.	1 000,00
Sommano in uno	102.979,62
Totale A+B	497.295,85

2)- Relativamente al progetto 1° stralcio funzionale:

A	Per lavori:	Euro
	a.1 - soggetti a ribasso d'asta	138 180,24
	a.2 -Costi ordinari della sicurezza "CO"	4 426,03
	a.3 - Costi Speciali della Sicurezza	4 148,81
	TOTALE LAVORI	146 755,08
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro
	b.1 - per lavori in economia (art.44 DPR 554/99)	1 547,11
	b.2 - I.V.A. al 10% sui lavori	14 675,51
	b.3 – per spese generali, spese tecniche, art. 18 l. 109794, pubblicità, indagine geologica e/o relazione geologica e connessi oneri fiscali	35.022,30
	b.4 - per accantonamento art. 26 c.4 legge n.109/94	1 000,00
	b.5 - per allacci ai servizi spostamenti e forniture Enel, ecc.	1 000,00
	Sommano in uno	53 244,92
	Totale A+B	200 000,00

Nel rilasciare il Permesso di Costruzione n° 94/05 del 19.10.05, il Comune di S. Agata de' Goti, evidenziava che la Soprintendenza ai Beni A.A.A. e Storici di Caserta, nel formulare il parere di competenza, propedeutico al rilascio del permesso di costruzione, atteso che il Comune di S. Agata dei Goti risulta vincolato ai sensi del Decreto Leg.vo del 22.01.2004 n° 42, aveva prescritto la realizzazione di un manto di copertura in argilla in luogo del previsto manto in guaina bituminosa.

Tali prescrizioni, in effetti, sconvolgevano l'intero progetto perché le strutture portanti della costruzione non erano in grado di sopportare i carichi trasmessi da un manto di copertura in argilla e, modificare le sezioni degli elementi portanti incideva enormemente sui costi di realizzazione. Al fine di recuperare l'opera contenendo i costi all'interno dell'importo stanziato, questo Ufficio ha modificato il progetto prevedendo, in luogo del prescritto manto di copertura in argilla, un manto di copertura in pannelli termoisolanti con supporto esterno grecato in rame che, per il loro ridotto peso, non incidono sul calcolo strutturale ed accrescono i costi di realizzazione in misura compatibile con l'importo disponibile.

Con nota prot. n° 8664 del 5.12.2005, è stata fatta richiesta alla Soprintendenza ai Beni A.A.A. e Storici di Caserta di un parere preliminare circa il modificato progetto.

La Soprintendenza ai Beni A.A.A. e Storici di Caserta, con nota prot. n° 26322 del 13.12.2005, ha espresso parere favorevole sul nuovo progetto redatto da questo Ufficio ribadendo la necessità di una nuova autorizzazione da parte del Comune di S. Agata de' Goti con la procedura di cui all'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

Il Comune di S. Agata dei Goti, con Decreto del Dirigente dell'A.F.T. n° 501/69 del 12.01.2006 ha concesso l'Autorizzazione per la realizzazione delle opere progettate, inviando l'autorizzazione medesima, unitamente a copia degli elaborati visti e relativa documentazione, alla Soprintendenza ai Beni A.A.A. e Storici di Caserta.

Essendo trascorso il termine perentorio di giorni sessanta dalla ricezione senza che la Soprintendenza abbia nulla eccepito, a mente del comma 7 dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, deve intendersi acquisito il permesso di costruire.

La introduzione di nuove e diverse categorie di lavorazione ha inevitabilmente implicato una variazione del computo metrico e dei parziali del quadro economico approvato.

Per effetto di quanto operato, il nuovo quadro economico del Progetto Primo Stralcio Funzionale, che prevede sostanzialmente la realizzazione dell'intera struttura del complesso polifunzionale, è divenuto il seguente:

A	Per lavori:	Euro
	a.1 - soggetti a ribasso d'asta	156.158,40
	a.2 -Costi ordinari della sicurezza "CO"	5.971,52
	TOTALE LAVORI	162.129,92
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro
	b.1 - I.V.A. al 10% sui lavori	16.212,99
	b.2 – per spese generali, spese tecniche, art. 18 l. 109794, pubblicità, indagine geologica e/o relazione	21.657,09

geologica e connessi oneri fiscali

Sommano in uno: 37.870,08

Totale A+B Euro 200 000,00

Per quanto esposto, si propone alla On.le Giunta di approvare:

- in variante a quanto approvato con atto deliberativo di Giunta Provinciale n° 469 del 4.07.2005, il nuovo progetto primo stralcio ed il relativo Quadro Economico Riepilogativo afferente la costruzione, nel Comune di S. Agata dei Goti, di un impianto polivalente coperto a servizio del complesso scolastico di via S. Antonio Abate, sede dell'Istituto Tecnico "A.M. de' Liguori" di importo complessivo netto pari ad €. 200.000,00 ripartito come di seguito:

A	Per lavori:	Euro
	a.1 - soggetti a ribasso d'asta	156.158,40
	a.2 -Costi ordinari della sicurezza "CO"	5.971,52
	TOTALE LAVORI	162.129,92
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro
	b.1 - I.V.A. al 10% sui lavori	16.212,99
	b.2 - per spese generali, spese tecniche, art. 18 l. 109794, pubblicità, indagine geologica e/o relazione geologica e connessi oneri fiscali	21.657,09
	Sommano in uno:	37.870,08
	Totale A+B	Euro 200 000,00

2)- Di confermare tutti i restanti punti approvati con la citata Delibera di G.P. n° 469 del 4.07.2005 compreso la l'imputazione della spesa sul Cap. n° 11307 del Bil. 2005 Prog. n° 1631/05

Il Tecnico progettista
Geom. Nicola De Michele

Dirigente S.E.P.
Ing. Valentino Melillo

