

La presente deliberazione viene affissa il 30 AGO. 2005 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 604 del 22 AGO. 2005

Oggetto: Istituto d'Arte di Cerreto Sannita – Opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo di fabbrica B – Impresa Appaltatrice Edil Basilicata di Basilicata Francesco – Importo complessivo €. 135.232,69 – Perizia di variante Tecnica e suppletiva.

L'anno duemilacinque il giorno ventidue del mese di Agosto presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le Carmine NARDONE	- Presidente	_____
2) rag. Giovanni MASTROCINQUE	- Vice Presidente	<u>ASSENTE</u>
3) rag. Alfonso CIERVO	- Assessore	_____
4) ing. Pompilio FORGIONE	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
5) Dott. Pasquale GRIMALDI	- Assessore	_____
6) Dott. Giorgio Carlo NISTA	- Assessore	_____
7) Dr. Carlo PETRIELLA	- Assessore	_____
8) Dr. Rosario SPATAFORA	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
9) geom. Carmine VALENTINO	- Assessore	_____

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio TANNELLA  
L'ASSESSORE PROPONENTE \_\_\_\_\_ VICE SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Sergio MUOLLO)

**LA GIUNTA**

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio prot. n. 5493 del 8-8-05 .08.2005 con la quale si trasmette la perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di: opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo di fabbrica B" del complessivo importo di € 135.232,69, che qui di seguito si riporta integralmente:

"Con atto deliberativo n° 702 del 27.12.2004, la Giunta Provinciale approvava il progetto delle "Opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo di Fabbrica B " dell'Istituto d'Arte di Cerreto Sannita dell'importo complessivo di Euro 135.232,69 così distinto:

A)- Importo dei lavori a base d'asta:	€.	96.996,19
Oneri per la sicurezza:	€.	<u>2.998,21</u>
Importo Totale lavori:		€.99.994,40
B)- SOMME A DISPOSIZIONE		
a). Per allacciamenti ai pubblici servizi:	€.	1.000,00

b)- Spese tecniche IVA inclusa:	€.	12.239,31
c)- Art. 18 L.109/94:	€.	1.999,89
d)- IVA sui lavori:	€.	19.998,89
Totale somme a disposizione:	€.	<u>35.238,29</u>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€.	<b>135.232,69</b>

A seguito di gara esperita il 21.01.2005, con determina dirigenziale n. 322/02 del 17/02/2005, i lavori sono stati aggiudicati, alla ditta EDIL BASILICATA di Basilicata Francesco con sede in Santa Maria A Vico (CE) alla Via Astolella, n. 19, che ha offerto un ribasso del 36,512 % pari ad Euro 61.580,94, oltre oneri di sicurezza pari a Euro 2.998,21 e, quindi, per l'importo complessivo di Euro 64.579,15.

Con determina dirigenziale n. 322/02 del 17/02/2005, in seguito alle risultanze di gara veniva approvato il nuovo quadro economico, relativamente alle somme a disposizione, così distinto:

A)- Importo dei lavori a base d'asta:	€.	96.996,19	
A dedurre ribasso del 36,512 %	€.	<u>35.415,25</u>	
Restano	€.	61.580,94	
Oneri per la sicurezza:	€.	<u>2.998,21</u>	
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>64.579,15</b>

**B)- SOMME A DISPOSIZIONE**

a). Per allacciamenti ai pubblici servizi:	€.	1.000,00
b)- Spese tecniche IVA inclusa:	€.	12.239,31
c)- Art. 18 L.109/94:	€.	1.999,89
d)- IVA sui lavori al 20%:	€.	12.915,83
e)- per lavori in economia + IVA	€.	<u>42.498,51</u>

<b>Totale somme a disposizione:</b>	€.	<b><u>70.653,54</u></b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€.	<b>135.232,69</b>

In data 13.04.2005 i lavori, sotto la direzione dello scrivente Geom. Nicola De Michele, hanno avuto regolare inizio come risulta da relativo verbale di consegna, ed allo stato risultano in fase di avanzata esecuzione;

Il progetto prevede la esecuzione delle opere di seguito riassunte:

- 1)- Completamento dell'impianto termico con relativa centrale termica, autonomo rispetto a tutti gli altri corpi che costituiscono il complesso scolastico;
- 2)- Realizzazione dell'impianto elettrico con utenze monofase e trifase con impianto di messa a terra e di quanto altro occorrente per rendere lo stesso adeguato alla normativa vigente;
- 3)- Realizzazione del massetto di sottofondo e della pavimentazione sull'intera superficie dell'edificio;
- 4)- Completamento dei servizi igienici con la realizzazione dei rivestimenti, la fornitura in opera degli apparecchi sanitari, l'arredo dei servizi per disabili e installazione di quattro vasche/lavatoi nelle aule speciali;
- 5)- Tinteggiatura di pareti e soffitti;
- 6)- Fornitura in opera di porte interne;

Durante la esecuzione dei lavori, al fine di rispondere ad esigenze specifiche derivanti da circostanze imprevedibili insorte successivamente alla stipula del contratto, e di seguito specificate, è emersa la necessità della redazione di una perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettera b) della Legge 109/94 e s.m. ed i., con un incremento dell'importo dei lavori contenuto nel limite del 20% dell'importo di contratto, utilizzando parte delle economie derivanti dal ribasso d'asta.

Le circostanze che hanno dettato la redazione della presente perizia di variante sono di seguito specificate:

- necessità di una rivisitazione dell'impianto termico al fine di renderlo conforme ad alcuni mutati fabbisogni dell'Istituto e conseguente adeguamento dimensionale del locale caldaia al fine di renderlo conforme alle mutate esigenze normative;
- ridistribuzione dell'impianto elettrico al fine di consentire la installazione dei forni per la cottura della ceramica nell'aula adiacente i servizi igienici del corpo B, ed oggetto di intervenuta richiesta da parte dell'Istituzione scolastica;
- allaccio in fogna dei servizi igienici realizzati;
- pulizia e riqualificazione dell'area esterna prospiciente l'uscita di emergenza al fine renderla fruibile evitando tra l'altro la possibilità di intrusione nelle aule di animali pericolosi;

Al fine quindi di soddisfare dette esigenze rinvenute in fase di esecuzione delle opere, e considerata la possibilità di utilizzare parte delle economie derivanti dal ribasso d'asta, è stata redatta la presente perizia di variante e suppletiva che nel dettaglio prevede le seguenti opere:

- a) Impianto termico: potenziamento e razionalizzazione dell'impianto termico con sostituzione delle due caldaie murali, previste in sede di progetto, con una caldaia in acciaio a basamento con potenzialità superiore commisurata ai modificati fabbisogni di esercizio dell'impianto, completa delle apparecchiature occorrenti per assicurarne condizioni di esercizio e controllo

- in piena sicurezza, e conseguente adeguamento delle dimensioni del locale caldaia in accordo alle prescrizioni normative;
- b) Impianto elettrico: razionalizzazione ed adeguamento dell'impianto elettrico proporzionandolo al tipo di attività da svolgere nei vari ambienti (laboratori, aule e servizi), con alimentazione dei corpi illuminanti con sistema a blindsbarre del tipo sospese nei locali con soffitto inclinato.
- c) Completamento della rete di scarico delle acque reflue del fabbricato con posa di tubazione interrata in PVC di idoneo diametro, sezionata da pozzetti di ispezione e controllo e relativo allaccio alla fogna comunale;
- d) Riqualificazione di un'area scoperta prospiciente l'uscita di emergenza attualmente invasa da erbacce, da ripulire e pavimentare onde consentirne un utilizzo anche a fini didattici.
- e) Riqualificazione di un'area esterna, sita sul lato Nord-Ovest del corpo di fabbrica oggetto di intervento mediante rimozione e trasporto a rifiuto dei cumuli di materiali di risulta presenti, onde consentirne un futuro utilizzo a fini didattici della stessa.

L'importo complessivo della presente perizia di variante e suppletiva ammonta ad Euro 135.232,69 distinto nel seguente quadro economico:

<b>LAVORI</b>		
a)	Importo lavori di perizia variativa e suppletiva	€ 119.993,28
b)	di cui per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 3.597,85</u>
	Restano	€ 116.395,43
c)	a dedurre ribasso d'asta del 36,512% ( su € 116.395,43)	<u>€ 42.498,30</u>
d)	Importo lavori di perizia al netto	€ 73.897,13
e)	Oneri per la sicurezza sui lavori di perizia	<u>€ 3.597,85</u>
	Importo netto totale dei lavori	<b>€ 77.494,98</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
i)	I.V.A. sui lavori come per Legge ( al 20%)	€ 15.498,99
l)	Oneri art. 18 Legge 109/94	€ 2.399,86
m)	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.000,00
n)	Per lavori in economia	<u>€ 36.838,86</u>
	Totale somme a disposizione	<b>€ 57.737,71</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DELLA PERIZIA</b>	<b>€ 135.232,69</b>

Le lavorazioni di cui alla presente perizia saranno eseguite agli stessi patti e condizioni del contratto originario ed agli stessi prezzi in esso allegati. Al fine di contabilizzare le nuove categorie di lavoro inserite nella presente perizia e non previste nell'elenco prezzi originario allegato al progetto, è stato necessario provvedere alla formazione di n. 25 nuovi prezzi, concordati con relativo verbale e determinati, ai sensi dell'art. 136 comma 1 lettera a) del DPR 554/99, desumendoli dai prezzi di cui all'art. 34 comma 1 del summenzionato DPR (Prezzario Ufficiale delle Opere Pubbliche della Regione Campania 1990 - 5% utilizzato per il progetto originario e per le lavorazioni in esso non contemplate desumendoli dal prezzario Ufficiale delle Opere Pubbliche della Regione Campania, anno 2004 attualmente in vigore) assoggettati al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 36.512%. Inoltre considerato che l'importo complessivo delle opere risulta incrementato rispetto alle previsioni contrattuali, è stato necessario redigere apposito Atto di sottomissione, che prevede un maggiore importo netto di € 12.915,83, compreso oneri della sicurezza, pari al 20% dell'importo contrattuale originario.

Si precisa che la presente perizia variante tecnica e suppletiva è stata redatta da:

Progettista: geom. Nicola De Michele

R.U.P. e resp. sicurezza progettazione: Ing. Angelo D'Angelo;

Collaboratori Tecnici: geom. Calabrese Cosimo

Collaboratori Amministrativi e finanziari: Valente Salvatore, Fucci Carolina e \_\_\_\_\_

Responsabile AA e collaboratrice: Feleppa A. - Ricciardi

Per quanto esposto si propone di approvare:

1)- la perizia di variante e suppletiva del progetto denominato "Opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo di Fabbrica B" della Scuola d'Arte di Cerreto Sannita per l'importo complessivo di €. 135.232,69 ripartito secondo il seguente quadro economico:

<b>LAVORI</b>		
c)	Importo lavori di perizia variativa e suppletiva	€ 119.993,28
d)	di cui per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 3.597,85</u>
	Restano	€ 116.395,43
c)	a dedurre ribasso d'asta del 36,512% ( su € 116.395,43)	<u>€ 42.498,30</u>
d)	Importo lavori di perizia al netto	€ 73.897,13
e)	Oneri per la sicurezza sui lavori di perizia	<u>€ 3.597,85</u>
	Importo netto totale dei lavori	<b>€ 77.494,98</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

i) I.V.A. sui lavori come per Legge ( al 20%)	€ 15.498,99
l) Oneri art. 18 Legge 109/94	€ 2.399,86
m) Per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.000,00
n) Per lavori in economia	€ 36.838,86

Totale somme a disposizione € 57.737,71  
**TOTALE COMPLESSIVO DELLA PERIZIA € 135.232,69**

2)- prendere atto che la presente perizia di variante tecnica e suppletiva è stata redatta dal seguente gruppo di lavoro:

Progettista: geom. Nicola De Michele

R.U.P. e resp. sicurezza progettazione: Ing. Angelo D'Angelo;

Collaboratori Tecnici: geom. Calabrese Cosimo

Collaboratori Amministrativi e finanziari : Valente Salvatore, Fucci Carolina e BRUNO VINCENZO

Responsabile AA e collaboratrice : Feleppa A. - Ricciardi

3) di approvare lo schema di Atto di sottomissione e verbale di concordamento Nuovi prezzi precisando che il maggior importo contrattuale dei lavori al netto, affidati alla stessa ditta EDIL BASILICATA di BASILICATA FRANCESCO, da Santa Maria a Vico, è pari ad € 12.915,83 pari al 20% dell'importo originario di contratto di € 64.579,15.

4) - di inviare copia del provvedimento di approvazione all'Ufficio legale dell'Ente per gli adempimenti relativi alla stipula dell'Atto di sottomissione;

5)- Di imputare la spesa sul Cap. 11972/3, progr. N. 3083/04. ";

RITENUTO doversi provvedere in merito.

Il Responsabile del Servizio Attività Amm.ve  
(rag. Antonio Feleppa)

*Antonio Feleppa*

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente S.E.P.  
(dott. ing. Valentino Melillo)

*Valentino Melillo*

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
(dott. Sergio Muollo)

*Sergio Muollo*

## LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo  
A voti unanimi

Crimaldi

## DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

1)- la perizia di variante e suppletiva del progetto denominato "Opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo di Fabbrica B" della Scuola d'Arte di Cerreto Sannita per l'importo complessivo di €. 135.232,69 ripartito secondo il seguente quadro economico:

### LAVORI

e) Importo lavori di perizia variativa e suppletiva	€ 119.993,28
f) di cui per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.597,85
Restano	€ 116.395,43
c) a dedurre ribasso d'asta del 36,512% ( su € 116.395,43)	€ 42.498,30
d) Importo lavori di perizia al netto	€ 73.897,13
e) Oneri per la sicurezza sui lavori di perizia	€ 3.597,85
Importo netto totale dei lavori	€ 77.494,98

### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

i) I.V.A. sui lavori come per Legge ( al 20%)	€ 15.498,99
l) Oneri art. 18 Legge 109/94	€ 2.399,86
m) Per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.000,00
n) Per lavori in economia	€ 36.838,86
Totale somme a disposizione	€ 57.737,71
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELLA PERIZIA</b>	<b>€ 135.232,69</b>

2)- di prendere atto che la presente perizia di variante tecnica e suppletiva è stata redatta dal seguente gruppo di lavoro:

Progettista: geom. Nicola De Michele

R.U.P. e resp. sicurezza progettazione: Ing. Angelo D'Angelo;

Collaboratori Tecnici: geom. Calabrese Cosimo

Collaboratori Amministrativi e finanziari : Valente Salvatore, Fucci Carolina e \_\_\_\_\_

Responsabile AA e collaboratrice : Feleppa A. - Ricciardi

3) di approvare lo schema di Atto di sottomissione e verbale di concordamento Nuovi prezzi sottoscritto dall'impresa EDIL BASILICATA di BASILICATA FRANCESCO, da Santa Maria a Vico, aggiudicataria dei lavori principali, impegnativo per quest'ultima e subordinato ad approvazione per l'Amministrazione Prov.le, sicchè l'importo dell'appalto, per i lavori di che trattasi, ammonta ad € **77.494,98**, di cui € 64.579,15, come stabilito nel contratto di appalto rep. n. 532 del 22.07.05, debitamente reg.to, oltre € 12.915,83 per maggiori lavori;

4) - di inviare copia del provvedimento di approvazione all'Ufficio legale dell'Ente per gli adempimenti relativi alla stipula dell'Atto di sottomissione;

5)- Di imputare la spesa sul Cap. 11972/3, progr. N. 3083/04

6)- Di dare alla presente delibera immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE

(On.le Carmine NARDONE)

*[Handwritten signature of On.le Carmine NARDONE]*

N. 754 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

30 AGO. 2005

BENEVENTO

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suesata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 30 AGO. 2005 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rlievi nei termini di legge.

Il 15 SET. 2005  
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

(F.to Dott. Sergio MUOLLO)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno \_\_\_\_\_.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

BENEVENTO, il 15 SET. 2005

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per  
 SETTORE SEP  
 SETTORE AVVOCATURA  
 SETTORE Finanze e ci  
 Revisori dei Conti  
 Nucleo di Valutazione  
 Conferenza Capigruppo

il	<u>[Signature]</u>	prot. n. <u>ES. 7726</u>
il	<u>[Signature]</u>	prot. n. <u>19.9.05</u>
il	<u>[Signature]</u>	prot. n. _____
il	<u>[Signature]</u>	prot. n. _____
il	<u>[Signature]</u>	prot. n. _____

PROVINCIA DI BENEVENTO  
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Prot. N° 5499 del 08 AGO. 2005

All'Ufficio LL.PP.  
Sede

Oggetto: Istituto d'Arte di Cerreto Sannita – Opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo di fabbrica B – Impresa Appaltatrice Edil Basilicata di Basilicata Francesco – Importo complessivo € 135.232,69 – Perizia di variante Tecnica e suppletiva.

RAPPORTO

Con atto deliberativo n° 702 del 27.12.2004, la Giunta Provinciale approvava il progetto delle "Opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo di Fabbrica B" dell'Istituto d'Arte di Cerreto Sannita dell'Importo complessivo di Euro 135.232,69 così distinto:

A)- Importo dei lavori a base d'asta:	€	96.996,19	
Oneri per la sicurezza:	€	<u>2.998,21</u>	
Importo Totale lavori:			€ 99.994,40

B)- SOMME A DISPOSIZIONE

a). Per allacciamenti ai pubblici servizi:	€	1.000,00	
b)- Spese tecniche IVA inclusa:	€	12.239,31	
c)- Art. 18 L.109/94:	€	1.999,89	
d)- IVA sui lavori:	€	<u>19.998,89</u>	
Totale somme a disposizione:			€ <u>35.238,29</u>

TOTALE COMPLESSIVO € 135.232,69

A seguito di gara esperita il 21.01.2005, con determina dirigenziale n. 322/02 del 17/02/2005, i lavori sono stati aggiudicati, alla ditta EDIL BASILICATA di Basilicata Francesco con sede in Santa Maria A Vico (CE) alla Via Astolella, n. 19, che ha offerto un ribasso del 36,512 % pari ad Euro 61.580,94, oltre oneri di sicurezza pari a Euro 2.998,21 e, quindi, per l'importo complessivo di Euro 64.579,15.

Con determina dirigenziale n. 322/02 del 17/02/2005, in seguito alle risultanze di gara veniva approvato il nuovo quadro economico, relativamente alle somme a disposizione, così distinto:

A)- Importo dei lavori a base d'asta:	€	96.996,19	
A dedurre ribasso del 36,512 %	€	<u>35.415,25</u>	
Restano	€	61.580,94	
Oneri per la sicurezza:	€	<u>2.998,21</u>	
			Totale € 64.579,15

B)- SOMME A DISPOSIZIONE

a)- Per allacciamenti ai pubblici servizi:	€.	1.000,00
b)- Spese tecniche IVA inclusa:	€.	12.239,31
c)- Art. 18 L.109/94:	€.	1.999,89
d)- IVA sui lavori al 20%:	€.	12.915,83
e)- per lavori in economia + IVA	€.	42.498,51

Totale somme a disposizione: € 70.653,54  
**TOTALE COMPLESSIVO € 135.232,69**

In data 13.04.2005 i lavori, sotto la direzione dello scrivente Geom. Nicola De Michele, hanno avuto regolare inizio come risulta da relativo verbale di consegna, ed allo stato risultano in fase di avanzata esecuzione;

Il progetto prevede la esecuzione delle opere di seguito riassunte:

- 1)- Completamento dell'impianto termico con relativa centrale termica, autonomo rispetto a tutti gli altri corpi che costituiscono il complesso scolastico;
- 2)- Realizzazione dell'impianto elettrico con utenze monofase e trifase con impianto di messa a terra e di quanto altro occorrente per rendere lo stesso adeguato alla normativa vigente;
- 3)- Realizzazione del massetto di sottofondo e della pavimentazione sull'intera superficie dell'edificio;
- 4)- Completamento dei servizi igienici con la realizzazione dei rivestimenti, la fornitura in opera degli apparecchi sanitari, l'arredo dei servizi per disabili e installazione di quattro vasche/lavatoi nelle aule speciali;
- 5)- Tinteggiatura di pareti e soffitti;
- 6)- Fornitura in opera di porte interne;

Durante la esecuzione dei lavori, al fine di rispondere ad esigenze specifiche derivanti da circostanze imprevedibili insorte successivamente alla stipula del contratto, e di seguito specificate, è emersa la necessità della redazione di una perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettera b) della Legge 109/94 e s.m. ed i., con un incremento dell'importo dei lavori contenuto nel limite del 20% dell'importo di contratto, utilizzando parte delle economie derivanti dal ribasso d'asta.

Le circostanze che hanno dettato la redazione della presente perizia di variante sono di seguito specificate:

- necessità di una rivisitazione dell'impianto termico al fine di renderlo conforme ad alcuni mutati fabbisogni dell'Istituto e conseguente adeguamento dimensionale del locale caldaia al fine di renderlo conforme alle mutate esigenze normative;
- redistribuzione dell'impianto elettrico al fine di consentire la installazione dei forni per la cottura della ceramica nell'aula adiacente i servizi igienici del corpo B, ed oggetto di intervenuta richiesta da parte dell'Istituzione scolastica;
- allaccio in fogna dei servizi igienici realizzati;
- pulizia e riqualificazione dell'area esterna prospiciente l'uscita di emergenza al fine renderla fruibile evitando tra l'altro la possibilità di intrusione nelle aule di animali pericolosi;

Al fine quindi di soddisfare dette esigenze rinvenute in fase di esecuzione delle opere, e considerata la possibilità di utilizzare parte delle economie derivanti dal ribasso d'asta, è stata redatta la presente perizia di variante e suppletiva che nel dettaglio prevede le seguenti opere:

- a) Impianto termico: potenziamento e razionalizzazione dell'impianto termico con sostituzione delle due caldaie murali, previste in sede di progetto, con una caldaia in acciaio a basamento con potenzialità superiore commisurata ai modificati fabbisogni di esercizio dell'impianto, completa delle apparecchiature occorrenti per assicurare condizioni di esercizio e controllo in piena sicurezza, e conseguente adeguamento delle dimensioni del locale caldaia in accordo alle prescrizioni normative;
- b) Impianto elettrico: razionalizzazione ed adeguamento dell'impianto elettrico, proporzionandolo al tipo di attività da svolgere nei vari ambienti (laboratori, aule e servizi), con alimentazione dei corpi illuminanti con sistema a blindosbarre del tipo sospese nei locali con soffitto inclinato.
- c) Completamento della rete di scarico delle acque reflue del fabbricato con posa di tubazione interrata in PVC di idoneo diametro, sezionata da pozzetti di ispezione e controllo e relativo allaccio alla fogna comunale;
- d) Riqualficazione di un'area scoperta prospiciente l'uscita di emergenza attualmente invasa da erbacce, da ripulire e pavimentare onde consentirne un utilizzo anche a fini didattici.
- e) Riqualficazione di un'area esterna, sita sul lato Nord-Ovest del corpo di fabbrica oggetto di intervento mediante rimozione e trasporto a rifiuto dei cumuli di materiali di risulta presenti, onde consentirne un futuro utilizzo a fini didattici della stessa.

L'importo complessivo della presente perizia di variante e suppletiva ammonta ad Euro: 135.232,69 distinto nel seguente quadro economico:

#### LAVORI

a) Importo lavori di perizia variativa e suppletiva	€ 119.993,28	
b) di cui per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.597,85	
Restano	€ 116.395,43	
c) a dedurre ribasso d'asta del 36,512% ( su € 116.395,43)	€ 42.498,30	
d) Importo lavori di perizia al netto	€ 73.897,13	
e) Oneri per la sicurezza sui lavori di perizia	€ 3.597,85	
Importo netto totale dei lavori		€ 77.494,98

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

i) I.V.A. sui lavori come per Legge ( al 20%)	€ 15.498,99	
l) Oneri art. 18 Legge 109/94	€ 2.399,86	
m) Per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.000,00	
n) Per lavori in economia	€ 36.838,86	
Totale somme a disposizione		€ 57.737,71
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELLA PERIZIA</b>		<b>€ 135.232,69</b>

Le lavorazioni di cui alla presente perizia saranno eseguite agli stessi patti e condizioni del contratto originario ed agli stessi prezzi in esso allegati. Al fine di contabilizzare le nuove categorie di lavoro inserite nella presente perizia e non previste nell'elenco prezzi originario allegato al progetto, è stato necessario provvedere alla formazione di n. 25 nuovi prezzi, concordati con relativo verbale e determinati, ai sensi dell'art. 136 comma 1 lettera a) del DPR 554/99, desumendoli dai prezzi di cui all'art. 34 comma 1 del summenzionato DPR (Prezzario Ufficiale delle Opere Pubbliche della Regione Campania 1990 - 5% utilizzato per il progetto originario e per le lavorazioni in esso non contemplate desumendoli dal prezzario Ufficiale delle Opere Pubbliche della Regione Campania, anno 2004

attualmente in vigore) assoggettati al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 36.512%. Inoltre considerato che l'importo complessivo delle opere risulta incrementato rispetto alle previsioni contrattuali, è stato necessario redigere apposito Atto di sottomissione, che prevede un maggiore importo netto di € 12.915,83, compreso oneri della sicurezza, pari al 20% dell'importo contrattuale originario.

Si precisa che la presente perizia variante tecnica e suppletiva è stata redatta da:

Progettista: geom. Nicola De Michele

R.U.P. e resp. sicurezza progettazione: Ing. Angelo D'Angelo;

Collaboratori Tecnici: geom. Calabrese Cosimo

Collaboratori Amministrativi e finanziari : Valente Salvatore, Fucci Carolina e \_\_\_\_\_

Responsabile AA e collaboratrice : Feleppa A. - Ricciardi

Per quanto esposto si propone di approvare:

1)- la perizia di variante e suppletiva del progetto denominato "Opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo di Fabbrica B" della Scuola d'Arte di Cerreto Sannita per l'importo complessivo di € 135.232,69 ripartito secondo il seguente quadro economico:

#### LAVORI

c) Importo lavori di perizia variativa e suppletiva	€ 119.993,28
d) di cui per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.597,85
Restano	€ 116.395,43
c) a dedurre ribasso d'asta del 36,512% ( su € 116.395,43)	€ 42.498,30
d) Importo lavori di perizia al netto	€ 73.897,13
e) Oneri per la sicurezza sui lavori di perizia	€ 3.597,85
Importo netto totale dei lavori	€ 77.494,98

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

i) I.V.A. sui lavori come per Legge ( al 20%)	€ 15.498,99
l) Oneri art. 18 Legge 109/94	€ 2.399,86
m) Per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.000,00
n) Per lavori in economia	€ 36.838,86
Totale somme a disposizione	€ 57.737,71
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELLA PERIZIA</b>	<b>€ 135.232,69</b>

2)- prendere atto che la presente perizia di variante tecnica e suppletiva è stata redatta dal seguente gruppo di lavoro:

Progettista: geom. Nicola De Michele

R.U.P. e resp. sicurezza progettazione: Ing. Angelo D'Angelo;

Collaboratori Tecnici: geom. Calabrese Cosimo

Collaboratori Amministrativi e finanziari : Valente Salvatore, Fucci Carolina e \_\_\_\_\_

Responsabile AA e collaboratrice : Feleppa A. - Ricciardi

3) di approvare lo schema di Atto di sottomissione e verbale di concordamento Nuovi prezzi precisando che il maggior importo contrattuale dei lavori al netto, affidati alla stessa ditta EDIL BASILICATA di BASILICATA FRANCESCO, da Santa Maria a Vico, è pari ad € 12.915,83 pari al 20% dell'importo originario di contratto di € 64.579,15.

4) - di inviare copia del provvedimento di approvazione all'Ufficio legale dell'Ente per gli adempimenti relativi alla stipula dell'Atto di sottomissione;

5)- Di imputare la spesa sul Cap. 11972/3, progr. N. 3083/04.

Il Tecnico Progettista e direttore dei lavori  
( Geom. Nicola De Michele )

Il Dirigente SEP.  
( Ing. Valentino Melillo )



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

---

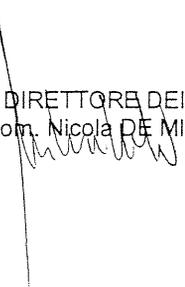
ISTITUTO D'ARTE DI CERRETO SANNITA (BN)

PROGETTO DI  
COMPLETAMENTO DEL CORPO  
B A SEGUITO DI  
RISANAMENTO STRUTTURALE

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

ELABORATO :	VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI E SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE	SCALA
-------------	---	-------

IL PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI  
( Geom. Nicola DE MICHELE )



## PROVINCIA DI BENEVENTO

OGGETTO: ISTITUTO D'ARTE DI CERRETO SANNITA - OPERE INTEGRATE PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E DI RIPRISTINO FUNZIONALE A SEGUITO DI AVVENUTO RISANAMENTO STRUTTURALE DEL CORPO DI FABBRICA B -

IMPRESA: EDIL BASILICATA di Basilicata Francesco

IMPORTO NETTO DEI LAVORI COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA : Euro 64.579,15

CONTRATTO IN DATA \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ DI REP. REGISTRATO a CERRETO SANNITA IN DATA \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_

### SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

L'anno DUEMILACINQUE il giorno \_\_\_\_\_ del mese di GIUGNO

#### PREMESSO

- che con contratto d'appalto n° 532 di Rep. Stipulato in data 22-07-05 e registrato a Benevento in data 5-08-05 l'Impresa EDIL BASILICATA DI BASILICATA FRANCESCO da Santa Maria a Vico (CE), ha assunto la esecuzione dei lavori di "OPERE INTEGRATE PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E DI RIPRISTINO FUNZIONALE A SEGUITO DI AVVENUTO RISANAMENTO STRUTTURALE DEL CORPO DI FABBRICA B DELL'ISTITUTO D'ARTE DI CERRETO SANNITA", per l'importo di Euro 64.579,15 al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre ad Euro 12.915,83 per IVA;

- Che nel corso dell'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva al fine di contemplare alcune variazioni sui lavori oltre a prevedere alcune lavorazioni complementari e suppletive rispetto a quelle originarie, necessarie per migliorare la funzionalità complessiva dell'opera;

## TUTTO CIO' PREMESSO

### Art. 1.

Il Sig. BASILICATA Francesco nato a Santa Maria a Vico (CE) il 02/07/1960 ed ivi residente alla via Astolella, titolare e legale rappresentante dell'impresa EDIL BASILICATA con sede in Santa Maria a Vico alla via Astolella n. 19, in qualità di impresa esecutrice dei lavori in oggetto accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dal direttore dei lavori, Geom. Nicola De Michele, in data \_\_\_\_\_ secondo gli elaborati allegati e consistenti in:

- 1) Rapporto e quadro economico di progetto e di Variante ;
- 2) Computo Metrico di Perizia;
- 3) Elenco prezzi unitari;
- 4) Schema Atto di sottomissione con allegato Verbale di concordamento nuovi prezzi;

L'esecuzione dei lavori di variante avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto originario ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai 25 nuovi prezzi che si concordano con il presente atto e che saranno anch'essi soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 36,512 %.

### Art. 2.

L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta a Euro 77.494,98 al netto del ribasso d'asta anzidetto e comprensivi degli oneri per la sicurezza di Euro 3.597,85 e quindi con maggiori lavori al netto del ribasso d'asta per Euro 12.915,83 (diconsi euro dodicimilanovecentoquindici/83) rispetto al contratto originario.

### Art. 3.

Ai sensi dell'art. 136 del DPR 554/99 vengono concordati i seguenti n. 25 nuovi prezzi, determinati, ai sensi dell'art. 136 comma 1 del DPR 554/99, desumendoli dal prezzario Ufficiale OO.PP. della Regione Campania 1990-5% utilizzato per il progetto originario e per le lavorazioni in esso non contemplate desumendoli dal Prezzario Ufficiale OO.PP. Regione Campania, anno 2004, attualmente in vigore. Come specificato nell'art. 1 su tali prezzi sarà applicato il ribasso d'asta del 36,512 %. Offerto in sede di gara.

### ELENCO NUOVI PREZZI

FT . 01 - Rinterro o riempimento con materiali provenienti dagli scavi eseguiti nell'ambito del cantiere, ritenuti idonei dalla direzione lavori e già trasportati in sito, compreso gli oneri di cui alle note particolari

Prezzo di applicazione Euro / mc 1,08 (Euro uno/08) ;

FT . 02 - Tubazione in PVC rigido interrata, per scarichi non in pressione, serie 303, conforme alle norme UNI 7447/75, con giunti a bicchiere, in opera compreso gli oneri di cui alle note particolari, di diametro esterno da 110 a 200 mm e spessore 3.9 mm

Prezzo di applicazione Euro / (m x cm) 1,17 (Euro uno/17) ;

FT. 03 - Applicazione su intonaci di uno strato di isolante inibente a base di resina emulsionate vinilacriliche, prima di procedere alla pitturazione, compreso gli oneri di cui alle note particolari.

Prezzo di applicazione Euro / mq 1,27 (Euro uno/27) ;

FT. 04 - Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio vibrato, in opera compreso gli oneri di cui alle note particolari, di misura 80 x 80 x 100 cm.

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 146,20 (Euro centoquarantasei/20) ;

FT. 05 – Chiusino prefabbricato in conglomerato cementizio vibrato compreso telaio con battuta e coperchio e malta di allettamento, in opera per sedi pedonali, compreso gli oneri di cui alle note particolari, di misura 50 x 50 cm.

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 15,11 (Euro quindici/11);

FT . 06 – Elettropompa gemellare per acqua calda e refrigerata, esecuzione monoblocco in linea con rotore immerso, 2800 l/min caratteristica variabile, temperatura d'impiego -10/+110°C, PN 6, grado di protezione IP 55, in opera. Sono compresi i raccordi a tre pezzi, oppure controflange con guarnizioni, bulloni. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Portata min/med/max Q (mc/h). Prevalenza corrispondente non inferiore a : H (Bar). Diametro nominale DN(mm) Q= 0,0/12,5/25,0 – H 1,08/0,92/0,41 DN =mm 50.

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 1.186,36 (Euro millecentottantasei/36);

FT . 07 – Generatore di calore in acciaio per acqua calda fino a 100 °C, rendimento utile conforme alle vigenti norme di legge sul contenimento dei consumi energetici, idoneo per bruciatore ad aria soffiata a gas, gasolio o olio combustibile, corredato di mantello in lamiera veriniciata, materassino coibente, termometro, termostato di regolazione, termostato di sicurezza, escluso il bruciatore, in opera – Potenza termica utile max non inferiore a KW 93.00.

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 2.010,32 (Euro duemiladieci/32);

FT. 08 – Bruciatore di gas ad aria soffiata monostadio per potenze fino a KW 1050 , motore 2800 g/min, in opera corredato di armatura a gas standard oppure a norma UNI 8042, escluso il filtro e lo stabilizzatore, comprensivo degli oneri per il collaudo. Potenza termica min/max : P (KW) . Pressione corrispondente in camera di combustione non inferiore a : H (mbar) P = 81/175- H= 2,5/1,0.

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 1.140,07 (Euro millecento quaranta/07);

FT. 09 – Fornitura e posa in opera di scambiatore a fascio tubero costituito da mantello coibentato in acciaio, fascio tubero completamente in rame e completo di strumenti di controllo, basamenti e sostegni. Omologato ISPESL. Pressione massima di esercizio 6 bar. Considerati medi: delta T 10-15 °C temperatura 85°, compreso ogni altro onere ed accessorio il tutto per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Scambiatore a fascio tubero da 50.000 Kcal/h

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 687,26 (Euro seicentoottantasette/26);

FT. 10 – Fornitura e posa in opera di separatore d'aria in ghisa DN 65

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 228,88 (Euro duecentoventisette/88);

FT. 11 – Fornitura e posa in opera di termometro a quadrante

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 85,19 (Euro ottantacinqua/19);

FT. 12 – Fornitura e posa in opera di colonnina di mercurio

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 103,11 (Euro centotre/11);

FT. 13 – Fornitura e posa in opera di idrometro a quadrante

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 76,23 (Euro settantasei/23);

FT. 14 – Vaso di espansione a membrana da l 150

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 425,98 (Euro quattrocentoventicinque/98);

FT. 15 – Camino ad elementi prefabbricati a doppia parete metallica da canna interna in acciaio inox AISI 304 0 316 e da canna esterna in acciaio inox AISI 304. Gli spessori della lamiera variano

da un minimo di mm 0,6 ad un massimo di mm 1,2 in funzione del diametro del camino. L'intercapedine tra le due pareti metalliche è di mm 50 ed è riempita con lana minerale. Per criteri di dimensionamento e caratteristiche di costruzione, isolamento termico, resistenza al calore ed alla corrosione, impermeabilità al gas ed alla condensa, il camino deve rispondere alle vigenti norme UNI. Gli elementi prefabbricati modulari sono provvisti internamente di un giunto di dilatazione e vengono uniti fra di loro per innesto a doppio bicchiere con bloccaggio esterno tramite fascette metalliche. Diametro interno/esterno del camino mm 200/300

Prezzo di applicazione al metro lineare Euro / m 213,15 (Euro duecentotredici/15);

**FT. 16** - Piastra a controllo fumi a 2 fori con termometro

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 26,82 (Euro ventisei/82);

**FT. 17** - Valvola a tre vie del tipo a sede ed otturatore, per acqua calda e refrigerata, PN 10, completa di servomotore bidirezionale, a 220 V o 24 V, attacchi filettati in opera. Sono esclusi i soli collegamenti elettrici, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Portata caratteristica minima con perdita di carico di 1,0 bar:  $K_v(\text{mc/h})$  Diametro nominale 50  $KV=40,0$

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 428,65 (Euro quattrocentoventotto/65);

**FT. 18** - Impianto elettrico per edificio civile per ambiente superiore a mq 16 completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H 07VK 0 N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mmq 1,5; scatola di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm 100x100x50; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da mm 66x82; supporto 1 posto con viti vincolanti per scatola a tre posti; frutto serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo 1 posto per scatola a tre posti; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe, conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della Legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Per punto luce a interruttore 10 A con canaline per ambienti superiori a mq 16

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 50,58 (Euro cinquanta/58);

**FT. 19** - Impianto elettrico per edificio civile completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H 07VK 0 N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mmq 2,5; scatola di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm 100x100x50; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da mm 66x82; supporto con viti vincolanti a scatola; frutto serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe, conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della Legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Per punto presa bivalente 10/16 A con canaline

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 32,22 (Euro trentadue/22);

**FT. 20** - Blindosbarra per impianti di illuminazione, con condotti in rame elettrolitico, carcassa in lamiera utilizzata anche come conduttore di protezione, tensione d'esercizio 400 V, grado di protezione IP 55, in elementi rettilinei di lunghezza 3 m: tribolare + neutro, portata 40 A

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 43,26 (Euro quarantatre/26);

**FT. 21** - Elemento per alimentazione di blindosbarra per impianti di illuminazione, tensione di esercizio 400V, grado di protezione IP 55: 3 x 40 A+N

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 17,01 (Euro diciassette/01);

**FT. 22** - Spina di derivazione per blindosbarra per impianti di illuminazione, tensione di esercizio 400V, grado di protezione IP 55: 2 x 10 A +T con portafusibili

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 13,35 (Euro tredici/35);

**FT. 23** - Presa CEE da quadro inclinata, con interruttore di blocco, frutto semincassato, coperchietto di protezione a ghiera, custodia in tecnopolimero autoestinguente: resistenza al Filo incandescente 850 °C, grado di protezione IP 55: 2p + T, 16A-220,250 V;

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 21,02 (Euro ventuno/02);

**FT. 24** - Presa CEE da quadro inclinata, con interruttore di blocco, frutto semincassato, coperchietto di protezione a ghiera, custodia in tecnopolimero autoestinguente: resistenza al Filo incandescente 850 °C, grado di protezione IP 55: 3p + T, 32A-380,415 V;

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 29,09 (Euro ventinove/09);

**FT. 25** - Scatola di parete in tecnopolimero, per inserimento delle prese da incasso con interruttore di blocco: per prese IP44 e IP55 senza base portafusibile, del tipo con custodia in tecnopolimero resistenza al filo incandescente 850°C;

Prezzo di applicazione cadauno Euro / cad 10,40 (Euro dieci/40);

#### **Art. 4.**

Data la tipologia delle opere di perizia di che trattasi il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori fissato, dall'art. 52 del Capitolato Speciale D'appalto, in giorni 90, si ritiene congruo per cui non si chiede che il termine per l'ultimazione venga prorogato.

Resta inteso che il presente atto è la precisa, completa e fedele espressione della volontà delle parti, si compone di n. 5 facciate compresa la presente ed è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti ai sensi dell'art. 136, 3° comma, del DPR 554/99.

Letto e confermato.

Benevento li \_\_\_\_\_

*L'IMPRESA*

*LA DIREZIONE DEI LAVORI*

*IL SEGRETARIO*

*IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO*

# PROVINCIA di BENEVENTO

## AREA TECNICA SETTORE PATRIMONIO

SERVIZIO ATTIVITA' AMMINISTRATIVE

DETERMINAZIONE N. 322 /02 del 1,7 FEB. 2005

OGGETTO: DARE ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DELLE OPERE INTEGRATE PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E DI RIPRISTINO FUNZIONALE A SEGUITO RISANAMENTO STRUTTURALE DEL CORPO DI FABBRICA B PRESSO L'ISTITUTO D'ARTE DI CERRETO SANNITA. - (GARA DEL 21.01.2005) (DEL. di G.P. n. 702/2004) - IN FAVORE DELL'IMPRESA EDIL BASILICATA di Basilicata Francesco (P.IVA N. 02772850612), PER L'IMPORTO DI € 64.579,15, compresi gli oneri di sicurezza + € 70.653,54 per somme a disposizione = € 135.232,69 (economia € 0).

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N. 3083/04

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con delibera di G.P. n. 702 del 27.12.2004, i.e., veniva approvato il progetto esecutivo delle opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito risanamento strutturale del corpo di fabbrica B presso Istituto d'Arte di Cerreto Sannita per un importo complessivo di € 135.232,69 così distinto:

A) per lavori a base d'asta	€	99.994,40
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>2.998,21</u>
totale lavori	€	96.996,19

B) Somme a disposizione

Per IVA sui lavori	€	19.998,89
per spese tecniche IVA inclusa	€	12.239,31
per allacciamenti ai pubblici servizi	€	1.000,00
per Art. 18 Legge 109/94	€	<u>1.999,89</u>
totale a disposizione	€	35.238,29
Totale complessivo	€	135.232,69

- che con la medesima delibera si demandava al Dirigente del Settore la sollecita adozione di tutti gli atti successivi, atteso che la esecuzione di tutte le opere progettate risultano urgenti ed indifferibili, stante la necessità di assicurare all'Istituto la fruibilità di locali idonei a poter svolgere la programmata attività didattica, nella certezza di poter disporre della struttura recuperata;

- che la spesa veniva imputata sul Cap. 11972/3, progr. n. 3083/04;

RILEVATO che con lettera di invito prot. n. 51 - 101 rispettivamente del 5 e 7.01.2005 sono state interpellate n. 21 ditte, specializzate nel settore, affinché le stesse presentassero la loro migliore offerta per la relativa gara informale, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;

DATO ATTO delle risultanze dell'affidamento mediante trattativa privata, preceduta da gara informale, indetta per il giorno 21.01.2005 ed espletata in pari data, così come da verbale allegato quale parte integrante sotto la lettera A), con aggiudicazione in favore dell'Impresa EDIL BASILICATA di Basilicata Francesco, la quale ha offerto il ribasso del 36,512% pari ad € 61.580,94, oltre oneri di sicurezza pari ad € 2.998,21 e, quindi, per l'importo complessivo di € 64.579,15;

VISTA l'offerta presentata dalla impresa EDIL BASILICATA di Basilicata Francesco, che si allega quale parte integrante sotto la lett.B);

RITENUTO dover approvare il nuovo quadro economico, relativamente alle somme a disposizione, così distinto:

A) per lavori a base d'asta	€	96.996,19
Per ribasso del 36,512%	€	35.415,25
	Restano	€ 61.580,94
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.998,21
	Totale	€ 64.579,15

B) Somme a disposizione

- per IVA sui lavori al 20%	€ 12.915,83
- per spese tecniche IVA inclusa	€ 12.239,31
- per Art. 18 Legge 109/94	€ 1.999,89
- per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00
- per lavori in economia + IVA	€ 42.498,51

totale a disp.	€	70.653,54
Totale complessivo	€	135.232,69

### DETERMINA

- di dare atto delle risultanze dell'affidamento mediante trattativa privata, preceduta da gara informale, relativa alle opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito risanamento strutturale del corpo di fabbrica B presso l'Istituto d'Arte di Cerreto Sannita, indetta per il giorno 21.01.2005, così come da verbale allegato quale parte integrante sotto la lettera A), con aggiudicazione in favore dell'Impresa EDIL BASILICATA di Basilicata Francesco, (P.IVA N. 02772850612), Via Astolella, 19, 81028 S.Maria A Vico (CE), la quale ha offerto il ribasso del 36,512% pari ad € 61.580,94, oltre oneri di sicurezza pari ad € 2.998,21 e, quindi, per l'importo complessivo di € 64.579,15;

- di approvare il nuovo quadro economico relativamente alle somme a disposizione, così distinto:

A) per lavori a base d'asta	€	96.996,19
Per ribasso del 36,512%	€	35.415,25
	Restano	€ 61.580,94
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.998,21
	Totale	€ 64.579,15

B) Somme a disposizione

- per IVA sui lavori al 20%	€ 12.915,83
- per spese tecniche IVA inclusa	€ 12.239,31
- per Art. 18 Legge 109/94	€ 1.999,89
- per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00

- per lavori in economia + IVA

€ 42.498,51

totale a disp.  
Totale complessivo

€ 70.653,54  
€ 135.232,69

- di inviare copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per la stipulazione del relativo contratto, previa esibizione della cauzione prestata a garanzia degli obblighi contrattuali;

- di riservarsi la restituzione della cauzione provvisoria, prestata dalla suddetta impresa aggiudicataria, dopo la sottoscrizione del relativo contratto;

- di restituire alle imprese non aggiudicatrici le cauzioni provvisorie prestate a garanzia dei lavori di che trattasi;

- che il gruppo di lavoro incaricato della progettazione di che trattasi è il seguente:

R.U.P. e Resp. Sicurezza progettazione

Dott.ing. A. D'Angelo

PROGETTISTI:

Geom. N. De Michele

COLLABORATORE TECNICO

Geom. C. Calabrese

RESPONSABILE A.A. e COLLABORATRICE S.A.A.

Rag. A. Feleppa

COLLABORATORI AMM.VI E FINANZIARI

Sig.ra R. Ricciardi

Sig. S. Valenti,

Sig.ra C. Fucci

Rag. V. D'Amelia

- di confermare l'imputazione della spesa sul Cap. n. 11972/3, progr. n.3083/04.

L'Istruttore Amm.vo  
(sig.ra Raffaella Ricciardi)

Il Responsabile del Servizio Attività Amm.ve  
(rag. Antonio Feleppa)

IL DIRIGENTE S.E.P.  
(dott. ing. Valentino Melillo)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE FINANZA E CONTROLLO ECONOMICO

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE  
CAP. 31372/3 PROG.N° 3083/04

3083/3/04 anm art. 38 L. 109/9

21 FEB. 2005

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151 comma 4 DLGS 267 del 18.08.2000)

IL RESPONSABILE DEL SISTEMA

(Dott.ssa Gabriella PANNELLA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE E  
CONTROLLO ECONOMICO

(Dott. Sergio MUOLLO)

UFFICIO LIQUIDAZIONI  
COD. CRED. \_\_\_\_\_ LIQ.N° \_\_\_\_\_  
DEL \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE E  
CONTROLLO ECONOMICO

(Dott. Sergio MUOLLO)

BASILICATA

Basilicata Francesco

Via Astolella 19 - Tel. 0823 758847

S. MARIA A VICO (CE)

C.F. BSL FNC 60L021 I233S

P. IVA 02772850612

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Patrimonio – piazza castello Rocca Dei Rettori

82100 BENEVENTO

Oggetto; Affidamento Opere integrate per il completamento dei lavori  
adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a  
seguito di avvenuto risanamento strutturale del Corpo di Fabbrica B.  
Istituto D'Arte di Cerreto Sannita . MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA  
PRECEDUTA DA GARA INFORMALE IMPORTO -A.BASE D'ASTA €  
96.996.19 ESCLUSO IVA

Il sottoscritto BASILICATA FRANCESCO , nato a S. maria a vico (CE) il  
2/7/1960 ed ivi residente alla via astolella n. 19, codice fiscale numero  
bslfn60l02i233s, nella qualità di titolare firmatario e direttore tecnico della  
omonima impresa individuale con p. iva n. 02772850612

OFFRO

UN RIBASSO DEL 36,512.% DICONSI  
TRENTASEIVIRGOLACINQUECENTODOCIPERCENTO

DATA 16/01/05

EDIL BASILICATA

di Basilicata Francesco

Via Astolella 19 - Tel. 0823 758847

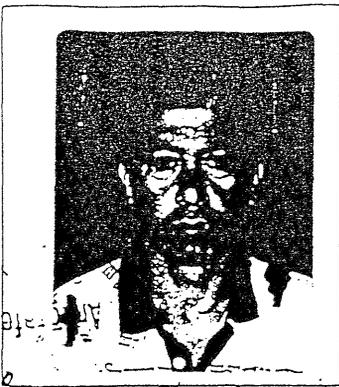
S. MARIA A VICO (CE)

C.F. BSL FNC 60L021 I233S

P. IVA 02772850612



Cognome..... BASILICATA  
 Nome..... FRANCESCO  
 nato il..... 02/07/1960  
 (atto n..... 120 )  
 a. CE..... SANTA MARIA A VICO  
 Cittadinanza..... ITALIANA  
 Residenza..... SANTA MARIA A VICO  
 Via..... VIA ASTOLELLA, N° 19  
 Stato civile..... CONIUGATO  
 Professione..... MURATORE  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura..... 1,60  
 Capelli..... CASTANI  
 Occhi..... CASTANI  
 Segni particolari..... NESSUNO

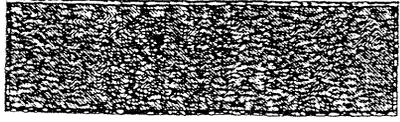


Firma del titolare..... Basilicata Francesco  
 SANTA MARIA A VICO..... 27 GIU 2001  
 Impronta del dito indice sinistro..... (Basilicata Francesco)  
 Anagrafe Santa Maria a Vico (Cg) (Cg)

REPUBBLICA ITALIANA  
 MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE ISCALE BSLFNC60L02I233S  
 COGNOME BASILICATA  
 NOME FRANCESCO  
 SANTA MARIA A VICO  
 DATA DI NASCITA 02/07/60  
 SCAPE IL 27 06 2000

AG4007473



IPZS OFFICINA CY ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI SANTA MARIA A VICO

CARTA D'IDENTITA'  
 N° AG4007473  
 DI  
 BASILICATA FRANCESCO

21

Provincia di Benevento  
AOO: Prot. Generale  
Registro Protocollo Uscita  
Nr. Prot. 0000101      Data 07/01/2005  
Oggetto AFFIDAMENTO LAVORI  
IST. DARTE CERRETO SANNIT  
Dest. n. d.  
- CIRIMONIO

0000101

PROVINCIA I  
SETTORE EDILI

Prot. n. 51 del 05 GEN. 2005

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: ISTITUTO D'ARTE DI CERRETO SANNITA

Opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del Corpo di Fabbrica B. **DELIBERA DI G.P. N. 702 del 27/12/04.**  
**AFFIDAMENTO LAVORI MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA PRECEDUTA DA GARA INFORMALE. BASE D'ASTA € 96.996,19 di cui € 2.998,21 non soggetti a ribasso.**

Avendo questa Amministrazione la necessità di procedere in tempi brevi alla aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto, indice un affidamento mediante Trattativa Privata, preceduta da gara informale, per acquisire la migliore offerta, rispetto al prezzo base di € 96.996,19 di cui € 2.998,21 oneri di sicurezza per il giorno 21 Gennaio 2005 alle ore 12.00,00 .

I lavori a farsi sono riportati negli atti tecnici depositati presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento Ing. Angelo D'Angelo telef. 0824/774223 ;

trattandosi di lavori urgenti ed indifferibili, le ditte invitate devono prendere visione dei luoghi e dichiarare esplicitamente, considerato anche l'attività didattica in corso, di poter eseguire i lavori medesimi entro 90 gg. dalla consegna che avverrà subito dopo il perfezionamento degli atti di gara;

I lavori, nelle more del perfezionamento del contratto, saranno consegnati sotto riserve di legge;

In caso di ritardo nella ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pari ad € 100,00 per ogni giorno di ritardo;

In caso di ritardo nella ultimazione dei lavori per oltre 30 giorni, la stazione appaltante procederà alla risoluzione in danno del contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimenti del cottimista ai sensi dell'art.120 del DPR 554/99;

Si invita codesta ditta a prender parte, ove lo creda, alla gara avvertendo che l'offerta, per essere valida, dovrà:

Divisione Rete Territoriale  
Direzione Regionale Campania  
Filiale Caserta 2  
Servizio Amministrazione Acquisti  
Il Direttore

A seguito di richiesta scritta avanzata dal Sig. Basilicata Francesco, in qualità di titolare dell'impresa individuale Edil Basilicata di Basilicata Francesco, e visti gli atti d'ufficio, si rilascia la seguente attestazione:

**QUADRO A: DATI DELLA COMMITTENZA**

COMMITTENZA: POSTE ITALIANE SPA

INDIRIZZO: Viale Europa 190

CITTA': 00144 Roma

Cod. Fiscale: 97103880585

Soggetto tenuto al rilascio:

Poste Italiane S.p.A. - Filiale Caserta 2

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ESEGUITI NEL PERIODO DAL 10/05/2002 AL 23/03/2004:

€ 175.683,36 (centosettantacinquemilaseicentoottantatre/36) -

CATEGORIA PREVALENTE: OG1

**QUADRO B: SOGGETTO AGGIUDICATARIO**

Impresa Edil Basilicata di Basilicata Francesco

Via Astoiella 19 - 81028 Santa maria a Vico

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Caserta

P. IVA: 02772850612 C.F.: BSLFNC60L0211233S

COMUNE DI GIUGLIANO

(Provincia di Napoli)

(Art. 18 (L - R) del D.P.R. 445 del 28 12-2000  
La presente copia è conforme all'originale

esibitomi e si compone di N. 1  
facciate. 12 OTT. 2004

Giugliano, il

Il Funzionario Delegato  
(Antonio Di Utta)

**QUADRO C: ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori a cui si fa riferimento sono stati eseguiti nel periodo dal 10/05/2002 al 23/03/2004

L'importo dei lavori ammonta complessivamente a € 175.683,36 (centosettantacinquemilaseicentoottantatre/36) -

I lavori sono stati realizzati regolarmente e con buon esito e non hanno dato luogo a vertenze in sede giudiziale o arbitrale.

Caserta, 05 ottobre '04

Poste Italiane SpA  
Filiale Caserta 2  
Amministrazione Acquisti  
D. FIERRO  
IL DIRETTORE



N.07883/0129-0369

C E R T I F I C A T O GENERALE DEL CASELLARIO GIUDIZIALE

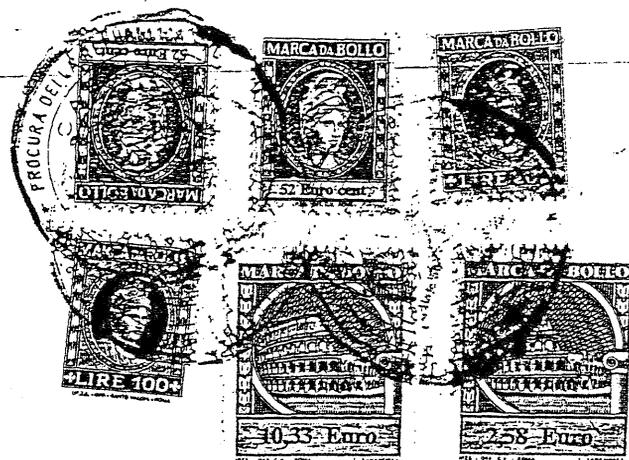
Al nome di COGNOME: BASILICATA NOME: FRANCESCO

NATO IL 2/7/1960 IN SANTA MARIA A VICO (CE)

SULLA RICHIESTA DELL' INTERESSATO  
PER USO: AMMINISTRATIVO (Art.24 D.P.R. 14/11/2002 N.313)

SI ATTESTA CHE NELL'UFFICIO LOCALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE RISULTA:

N U L L A



SANTA MARIA CAPUA VETERE, 24/1/2005

IL CANCELLIERE

*Francesco*



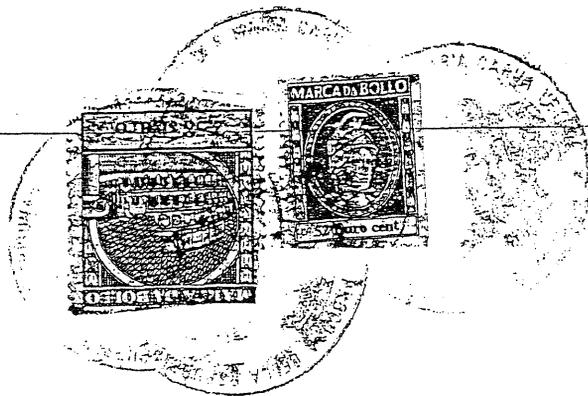
PROCURA DELLA REPUBBLICA DI SANTA MARIA  
CAPUA VETERE  
CERTIFICATO DI CARICHI PENDENTI

Operatore: MEN  
Cognome: BASILICATA  
Nome: FRANCESCO  
nato/a il: 02/07/1960  
in: SANTA MARIA A VICO  
e residente in: IVI  
Per uso: CONSENTITO

\*\*\*\*\*

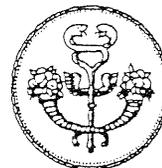
Su richiesta dell' INTERESSATO si certifica, ai sensi dell'art.60 comma 1 CPP, che dal registro informatizzato delle notizie di reato risulta:

\*\*\* NEGATIVO \*\*\*



SANTA MARIA CAPUA VETERE, 25/01/2005





CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI CASERTA  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO ANAGRAFICO

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: BSLFNC60L02I233S  
del Registro delle Imprese di CASERTA  
data di iscrizione: 23/05/2001

Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sez. speciale) il 23/05/2001

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 194593

Ditta: EDIL BASILICATA DI BASILICATA FRANCESCO

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:  
SANTA MARIA A VICO (CE) VIA ASTOLELLA, 19 CAP 81028  
Frazione 19

C.C.I.A.A.

Certificato

Ordinario  
4599885

DIRITTI ASSOLTI

ATTIVITÀ

Attività prevalente esercitata dall'impresa:  
CARPENTERIA METALLICA, SEGNALETICA STRADALE, GIARDINAGGIO, LAVORI DI VERDE  
PUBBLICO ATTREZZATO, LAVORI DI SEGNALETICA AGRARIA E FORESTALE, FORNITURA E  
POSA IN OPERA DI BARRIERE STRADALI DIVISORIE.  
DAL 16.04.2002 LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE DI EDIFICI E LAVORI DI INGEGNERIA  
CIVILE - IMPRESA EDILE.

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 14/05/2001

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\* BASILICATA FRANCESCO  
nato a SANTA MARIA A VICO (CE) il 02/07/1960  
codice fiscale: BSLFNC60L02I233S  
- TITOLARE FIRMATARIO

IL CONSERVATORE  
DR. GENNARO AGNONE  
*[Signature]*

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Apporre nr. bolli 1 di Euro 11,00 ciascuno  
IL CONSERVATORE

Agnone dr. Gennaro

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

GALLO PASQUALE  
Indirizzo : VIA PROVINCIALE OVEST.13  
82010 PAOLISI BN

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

A)- Importo dei lavori a base d'asta:	€.	99.994,40
Oneri per la sicurezza:	€.	<u>2.998,21</u>
Totale lavori a base d'asta:	€.	96.996,19

B)- SOMME A DISPOSIZIONE

a)- Per allacciamenti ai pubblici servizi:	€.	1.000,00
b)- Spese tecniche IVA inclusa:	€.	12.239,31
c)- Art. 18 L.109/94:	€.	1.999,89
d)- IVA sui lavori:	€.	<u>19.998,89</u>
Totale somme a disposizione:	€.	35.238,29

Totale

€. 135.232,69

La esecuzione di tutte le opere progettate, risultano urgenti ed indifferibili stante la necessità di assicurare all'Istituto la fruibilità di locali idonei a poter svolgere la programmata attività didattica informata nella certezza di poter disporre della struttura recuperata.

Per quanto esposto, si propone l'adozione dell'atto deliberativo con il quale:

1)- Si approva il progetto esecutivo afferente la realizzazione delle opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo B dell'Istituto Statale d'Arte di Cerreto Sannita il cui quadro economico è il seguente:

A)- Importo dei lavori a base d'asta:	€.	99.994,40
Oneri per la sicurezza:	€.	<u>2.998,21</u>
Totale lavori a base d'asta:	€.	96.996,19

B)- SOMME A DISPOSIZIONE

a)- Per allacciamenti ai pubblici servizi:	€.	1.000,00
b)- Spese tecniche IVA inclusa:	€.	12.239,31
c)- Art. 18 L.109/94:	€.	1.999,89
d) IVA sui lavori:	€.	<u>19.998,89</u>
Totale somme a disposizione:	€.	35.238,29

Totale

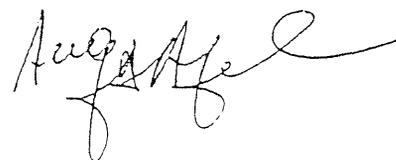
€.135.232,69

2)- Demandare al Dirigente del settore la sollecita adozione di tutti gli atti successivi, atteso che la esecuzione di tutte le opere progettate, risultano urgenti ed indifferibili stante la necessità di assicurare all'Istituto la fruibilità di locali idonei a poter svolgere la programmata attività didattica nella certezza di poter disporre della struttura recuperata.

3)- prendere atto che il progetto esecutivo è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro:  
R.U.P. e resp. sicurezza progettazione: Ing. Angelo D'Angelo;  
Progettista: geom. Nicola De Michele  
Collaboratori Tecnici: geom. Calabrese Cosimo  
Collaboratori Amministrativi: Valente Salvatore e Fucci Carolina  
Collaboratori Finanziari:

4) - Di imputare la spesa sul cap. 11972/3 per €. 135.232,69

IL R.U.P.  
(Ing. Angelo D'Angelo)



La presente deliberazione viene affissa il 29 DIC. 2004 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 702 del 27 DIC. 2004

## OGGETTO: ISTITUTO D'ARTE DI CERRETO SANNITA.

Opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del Corpo di Fabbrica B

Approvazione progetto - importo complessivo € 135.232,69

L'anno duemila 4 il giorno VENTISETTE del mese di DICEMBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                               |                   |                |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE      | - Presidente      | _____          |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | _____          |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO        | - Assessore       | _____          |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE     | - Assessore       | _____          |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI    | - Assessore       | _____          |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA  | - Assessore       | _____          |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA      | - Assessore       | _____          |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA    | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO    | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA \_\_\_\_\_

L'ASSESSORE PROPONENTE: Dott. PASQUALE GRIMALDI

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio che qui di seguito si trascrive:

“Premesso che:

Con atto deliberativo n° 448 del 10.09.2002, la Giunta Provinciale approvava il progetto per i lavori di risanamento strutturale, completamento ed adeguamento alle norme di sicurezza del corpo B dello stabile sede dell'Istituto d'Arte di Cerreto Sannita.

A seguito di gara esperita il 3.02.2003 ed il 20.03.2003, i lavori venivano aggiudicati alla ditta Pascarella Michele con sede in Cervino (CE) alla Via Sannita ;

In data 13.10.2003 i lavori, sotto la direzione della Prof.ssa Ing. Maria Rosaria Pecce, ebbero inizio ed in data 08.08.2004 sono stati ultimati;

Le opere previste dal progetto innanzi citato, subirono delle variazioni scaturite da lavori più complessi richiesti dall'adeguamento della struttura alle vigenti norme statiche atteso che nel frattempo la classificazione sismica della zona era passata dalla seconda alla prima categoria, con assorbimento di fondi che necessariamente vennero reperiti all'interno del rimodulato quadro economico in sede di aggiudicazione dell'asta pubblica ( Det. N° 625/02 del 29.04.2003).

Tutte le variazioni tecniche ed economiche vennero omologate con l'approvazione della perizia di variante di cui alla Delibera di Giunta Provinciale n° 334 del 4.06.2004.

Come già detto, in data 8.08.2004 i lavori appaltati, per gli importi disponibili, sono stati ultimati ma lo stabile non risulta fruibile in quanto del tutto privo di opere afferenti il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino della funzionalità ad avvenuto risanamento strutturale.

Tale inconveniente ha generato tutta una serie di problemi alla Scuola che, sicura della disponibilità dei nuovi locali, aveva stilato un ambizioso programma di offerta formativa per l'anno scolastico in corso.

Considerato che comunque questa Provincia deve assicurare all'Istituto i locali necessari per lo svolgimento delle attività didattiche e che, a questo punto, è d'obbligo ultimare la struttura, già staticamente adeguata, e dare un senso a quanto fin qui eseguito, questo Settore ha redatto l'allegato progetto che prevede la esecuzione delle opere che di seguito vengono riassunte:

- 1)- Completamento dell'impianto termico con relativa centrale, autonomo rispetto a tutti gli altri corpi che costituiscono il complesso scolastico;
- 2)- Realizzazione dell'impianto elettrico con utenze monofase e trifase con impianto di messa a terra e di quanto altro occorrente per rendere lo stesso adeguato alla normativa vigente;
- 3)- Realizzazione del massetto di sottofondo e della pavimentazione sull'intera superficie dell'edificio;
- 4)- Completamento dei servizi igienici con la realizzazione dei rivestimenti, la fornitura in opera degli apparecchi sanitari, l'arredo dei servizi per disabili e installazione di quattro vasche/lavatoi nelle aule speciali;
- 5)- Tinteggiatura di pareti e soffitti;
- 6)- Fornitura in opera di porte interni;
- 7)- Realizzazione di un muro di sostegno nell'angolo nord della costruzione;
- 8)- Realizzazione della rete fognante esterna e dell'innesto nella fogna comunale;
- 9)- Sistemazione del piazzale a nord con massetto di pietrisco e pavimentazione della corte interna in cemento.

L'importo complessivo lordo del progetto, definito mediante l'applicazione dei prezzi in vigore nella Regione Campania dal Giugno '92 e ridotti del 5% è di €. 135.232,69 così distinto:

A)- Importo dei lavori a base d'asta:	€.	99.994,40
Oneri per la sicurezza:	€.	<u>2.998,21</u>
Totale lavori a base d'asta:	€.	96.996,19

B)- SOMME A DISPOSIZIONE

a)- Per allacciamenti ai pubblici servizi:	€.	1.000,00
b)- Spese tecniche IVA inclusa:	€.	12.239,31
c)- Art. 18 L.109/94:	€.	1.999,89
d)- IVA sui lavori:	€.	<u>19.998,89</u>
Totale somme a disposizione:	€.	35.238,29

Totale

€. 135.232,69

La esecuzione di tutte le opere progettate, risultano urgenti ed indifferibili stante la necessità di assicurare all'Istituto la fruibilità di locali idonei a poter svolgere la programmata attività didattica informata nella certezza di poter disporre della struttura recuperata.

Per quanto esposto, si propone l'adozione dell'atto deliberativo con il quale:

1)- Si approva il progetto esecutivo afferente la realizzazione delle opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo B dell'Istituto Statale d'Arte di Cerreto Sannita il cui quadro economico è il seguente:

A)- Importo dei lavori a base d'asta:	€.	99.994,40
Oneri per la sicurezza:	€.	<u>2.998,21</u>
Totale lavori a base d'asta:	€.	96.996,19

B)- SOMME A DISPOSIZIONE

a)- Per allacciamenti ai pubblici servizi:	€.	1.000,00
b)- Spese tecniche IVA inclusa:	€.	12.239,31
c)- Art. 18 L.109/94:	€.	1.999,89
d) IVA sui lavori:	€.	<u>19.998,89</u>
Totale somme a disposizione:	€.	35.238,29

Totale

€.135.232,69

2)- Demandare al Dirigente del settore la sollecita adozione di tutti gli atti successivi, atteso che la esecuzione di tutte le opere progettate, risultano urgenti ed indifferibili stante la necessità di assicurare all'Istituto la fruibilità di locali idonei a poter svolgere la programmata attività didattica nella certezza di poter disporre della struttura recuperata.

3)- prendere atto che il progetto esecutivo è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro:  
 R.U.P. e resp. sicurezza progettazione: Ing. Angelo D'Angelo;  
 Progettista: geom. Nicola De Michele  
 Collaboratori Tecnici: geom. Calabrese Cosimo  
 Collaboratori Amministrativi: Valente Salvatore e Fucci Carolina  
 Collaboratori Finanziari:

4)- Di imputare la spesa sul cap. 11972/3 per €. 135.232,69

IL R.U.P.  
 (Ing. Angelo D'Angelo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO  
Ing. Valentino Melillo

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
dott. Sergio MUOLLO

UFFICIO IMPEGNI  
CONTABILE  
REGISTRAZIONE  
CAP. 11972/3  
ENUGR. N. 3083/04

3083/04

## LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo, Dott. Pasquale Grimaldi  
A voti unanimi

## DELIBERA

1)- di approvare il progetto esecutivo afferente la realizzazione delle opere integrate per il completamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e di ripristino funzionale a seguito di avvenuto risanamento strutturale del corpo B dell'Istituto Statale d'Arte di Cerreto Sannita il cui quadro economico è il seguente:

A)- Importo dei lavori a base d'asta:	€ 99.994,40
Oneri per la sicurezza:	€ 2.998,21
<b>Totale lavori a base d'asta:</b>	<b>€ 96.996,19</b>

### B)- SOMME A DISPOSIZIONE

a)- Per allacciamenti ai pubblici servizi: € 1.000,00

b)- Spese tecniche IVA inclusa: € 12.239,31

c)- Art. 18 L.109/94: € 1.999,89

d) IVA sui lavori: € 19.998,89

**Totale somme a disposizione: € 35.238,29**

**Totale**

**€ 135.232,69**

2)- Demandare al Dirigente del settore la sollecita adozione di tutti gli atti successivi, atteso che la esecuzione di tutte le opere progettate, risultano urgenti ed indifferibili stante la necessità di assicurare all'Istituto la fruibilità di locali idonei a poter svolgere la programmata attività didattica nella certezza di poter disporre della struttura recuperata.

3)- Di imputare la spesa sul cap. 11972/3 per € 135.232,69

4)- dare alla presente delibera l'immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE

(On. Carmine NARDONE)

N. 837

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO

29 DIC. 2004

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data \_\_\_\_\_ e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

li \_\_\_\_\_  
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

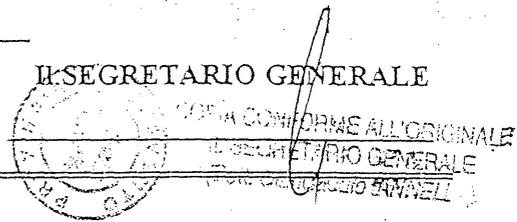
IL SEGRETARIO GENERALE

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno \_\_\_\_\_

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, \_\_\_\_\_ 2004

IL SEGRETARIO GENERALE



Copia per

- 2 x SETTORE SEP il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE Finanza e CE il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- x Revisori dei Conti il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- ^ Nucleo di Valutazione il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

Conferenza Capigruppo