

La presente deliberazione viene affissa il 26 <sup>J.E.L.</sup> 51 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 549 del 25 LUG. 2005

**OGGETTO: Piano territoriale di coordinamento provinciale –  
Adeguamento artt. 6 e 8 Norme tecniche di attuazione a L.R. 16/2004**

L'anno duemilacinque il giorno venticinque del mese di luglio presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                               |                   |                |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE      | - Presidente      | _____          |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | _____          |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO        | - Assessore       | <b>ASSENTE</b> |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE     | - Assessore       | <b>ASSENTE</b> |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI    | - Assessore       | <b>ASSENTE</b> |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA  | - Assessore       | _____          |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA      | - Assessore       | _____          |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA    | - Assessore       | <b>ASSENTE</b> |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO    | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA \_\_\_\_\_

L'ASSESSORE PROPONENTE: rag. Giovanni Mastrocinque -

**LA GIUNTA**

**Premesso che:**

- l'art.20, comma 2, del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, attribuisce alle province, tra l'altro, la predisposizione e l'adozione del Piano territoriale di coordinamento, "che determina gli indirizzi generali d'assetto del territorio";

- la Regione Campania, con la propria legge n° 16 del 22/12/2004, Norme sul governo del territorio, ha disciplinato la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
- il Capo II della suddetta legge, agli artt. 18, 19, 20 e 21, stabilisce i contenuti del PTCP e regola le varie fasi del suo procedimento di formazione;
- la Regione Campania, di recente, ha inoltre adempiuto ai seguenti atti:
  - o delibera G.R. n° 286 del 25/02/2005, “Linee guida per la pianificazione territoriale regionale – L.R. 18/10/2002 n° 26 – D.G.R. n° 4459 del 30/09/2002 – Integrazioni “;
  - o delibera G.R. n° 287 del 25/02/2005, “L.R. 22/12/2004 n° 16 – Norme sul governo del territorio – Proposta di Piano territoriale regionale – Adozione”;

**preso atto che:**

- la Provincia ha avviato nel 1999 la formazione del piano territoriale provinciale istituendo (delibera G.P. n° 535 del 5/11/1999) la “cabina di regia” per la definizione del PTCP;
- la formazione del PTCP ha fin dall’inizio seguito le procedure indicate nel disegno di legge Norme sul governo del territorio approvato dalla Giunta regionale con la delibera n° 40 del 5.6.2001;
- l’iter di definizione del suddetto Piano può così sinteticamente essere riassunto:
  - Nomina cabina di regia (Del. G.P. n° 535 del 05/11/1999) per la definizione PTCP;
  - Primo documento programmatico di cooperazione interterritoriale (Del. C.P. n° 115 del 28/12/1999);
  - Protocollo d’intesa tra le amministrazioni delle Province di Avellino, Benevento, Campobasso, Foggia (Del. C.P. n° 15 dell’ 01/02/2000);
  - 24 Novembre 2001 - I° Seminario pubblico PTCP “Agricoltura Biodiversità sicurezza Alimentare”;
  - 15 Dicembre 2001 - II° Seminario pubblico PTCP “Energia”;
  - 25 Gennaio 2002 - III° Seminario pubblico PTCP “Difesa del suolo – Difesa Idrogeologica”;
  - 06 Marzo 2002 - IV° Seminario pubblico PTCP “Procedure Partecipative”;
  - 20 Aprile 2002 - Approvazione in Consiglio Provinciale “Documento di Indirizzi”;
  - 08 Maggio 2002 - Consegna Documento di Indirizzi a “Consiglieri Provinciali – Assessori Provinciali – Uffici dell’Ente – Tavolo di concertazione - Enti – Associazioni – Organizzazioni ed altri”;
  - 30 Ottobre 2002 - Presentazione al Consiglio Provinciale “Bozza PTCP Parte Strutturale”;
  - 06 Novembre 2002 - Approvazione in Consiglio Provinciale “Bozza PTCP Parte Strutturale”;
  - 07 Novembre 2002 - V° Seminario pubblico PTCP “Bozza del PTCP Parte Strutturale”;
  - 19 Novembre 2002 - Consegna Copia Bozza PTCP a “CGIL – CISL – UIL – UGL – CIA – COLDIRETTI – CONFAGRICOLTURA – PARTITI POLITICI – ed a tutte le ISTITUZIONI”;
  - 26 Novembre 2002 - Incontro con i Presidenti delle Comunità Montane della Provincia di Benevento;
  - Nov/Dic 2002 - Conferenza dei Sindaci;
  - Nov/Dic 2002 - Incontro in Sala Giunta con organizzazioni sindacali e di categoria;
  - 10 febbraio 2003 - Consegna Copia PTCP a “Consiglieri Provinciali – Assessori Provinciali – Uffici dell’Ente – Tavolo di concertazione - Enti – Associazioni – Organizzazioni ed altri”;
  - 07 Marzo 2003 - Approvata in Consiglio Provinciale la “Bozza del PTCP Quadro Conoscitivo – Quadro Strategico”;
  - 16 febbraio 2004 - Delibera di Giunta Provinciale n° 44 - “Bozza del PTCP Parte Strutturale – Parte Programmatica”;
  - 27 febbraio 2004 - Consegna Copia PTCP a “Consiglieri Provinciali – Assessori Provinciali – Uffici dell’Ente – Tavolo di concertazione - Enti – Associazioni – Organizzazioni ed altri”;
  - con nota prot. 5975 datata 01/07/2004 il PTCP è stato inviato a tutti i Sindaci della Provincia;

preso, altresì, atto che:

- sono pervenute complessivamente, da parte di Enti, Associazioni, Partiti politici, ecc., n° 25 osservazioni;
- in data 07/09/2004 il Presidente della Giunta regionale e l'Assessore regionale all'Urbanistica hanno presentato la proposta di Piano territoriale regionale, successivamente inviata alle Amministrazioni provinciali per una valutazione preventiva rispetto all'adozione da parte della Giunta regionale e per eventuali proposte emendative e/o integrative;
- con deliberazione della G.P. n° 574 del 05/11/2004, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, veniva deciso di confermare al prof. Alessandro Dal Piaz l'incarico di coordinatore della Cabina di regia, con compiti di promozione e coordinamento delle iniziative pubbliche o partenariali di livello provinciale e/o sopracomunale per lo sviluppo locale e di supporto al Presidente, all'Assessore all'Urbanistica ed a tutti i componenti della Giunta e Consiglio, nella disamina e nelle determinazioni da adottare, in relazione alle osservazioni pervenute riguardanti il Piano territoriale di coordinamento provinciale, atteso che tale figura ad alta professionalità specifica non è presente nella struttura organizzativa dell'Ente;
- i contenuti e l'impostazione della proposta di Piano territoriale regionale hanno costituito uno sviluppo coerente delle linee guida già approvate dalla Giunta regionale;
- l'Amministrazione provinciale di Benevento ha già di fatto manifestato adesione alle citate linee guida nella elaborazione del proprio PTCP;
- con delibera n° 658 del 03/12/2004 la Giunta provinciale di Benevento ha espresso la condivisione di fondo della proposta di PTR, auspicandone la celere approvazione, unitamente al disegno di legge "Norme per il governo del territorio", anche ai fini dell'approvazione del proprio PTCP; nella stessa deliberazione ha sollecitato la Giunta regionale a stipulare un Protocollo d'intesa con la Provincia di Benevento per garantire celerità di procedure per l'approvazione del PTCP e disciplinare le modalità tecnico-amministrative con cui conferire al PTCP stesso valore ed efficacia di Piano territoriale paesistico;
- nel dicembre 2004 il prof. Alessandro Dal Piaz ha depositato presso l'Assessorato all'Urbanistica della Provincia di Benevento, in adempimento dell'incarico ricevuto, la Relazione di Consulenza tecnico-scientifica per l'istruttoria tecnica delle osservazioni al PTCP;
- con delibera di C.P. n° 86 del 16/12/2004 è stato approvato il Piano territoriale di coordinamento provinciale, di cui la suddetta Relazione è parte integrante e sostanziale, modificandone i contenuti in relazione alle osservazioni presentate, accolte o accolte parzialmente;

considerato che:

- la procedura di cui all'art. 20 della L.R. 16/2004 prevede che il PTCP approvato venga trasmesso alla Regione Campania per la verifica di compatibilità con la vigente legislazione nonché con le Linee guida per il PTR;
- peraltro, essendo intervenuta la citata LRC 16/2004, è opportuno adeguare ad essa gli articoli 6 e 8 delle Norme tecniche di attuazione della proposta del Ptcp nel modo seguente (**in grassetto le modifiche**):

Art.6.- Adeguamento al PTCP degli Piani Urbanistici Comunali e relativa verifica di **compatibilità**.-

1. I comuni, entro 18 mesi dalla data di pubblicazione sul BURC della delibera di **verifica di compatibilità** del PTCP da parte della Giunta regionale adeguano i Piani urbanistici comunali alle disposizioni di cui alla Parte II e III delle presenti norme.
2. Entro tre mesi dalla **ricezione dei Puc** gli uffici provinciali competenti ne accertano la **compatibilità con il PTCP** attraverso la procedura indicata nell'Allegato n. 1 "Procedure per l'accertamento della **compatibilità con il PTCP**".
3. Decorso inutilmente il termine di cui al precedente comma 1, i Comuni non possono procedere a determinazioni in ordine alle domande volte a conseguire l'autorizzazione all'esecuzione di interventi, fatti salvi i casi di:
  - interventi edilizi di cui alle lettere a), b), c), d) di cui all'articolo 3 del Testo Unico dell'edilizia;
  - interventi volti al conseguimento degli obiettivi della legge 10/1991 sull'uso razionale dell'energia;
  - interventi edilizi oggetto di permesso di costruire o denuncia di inizio attività di cui alle lettere e) ed f) dell'articolo 3 del Testo Unico dell'edilizia, conformi agli strumenti urbanistici vigenti dei Comuni ovvero, per i Comuni non dotati di strumenti urbanistici vigenti, nei limiti di quanto prescritto dalla legge regionale 16 del 2004 all'articolo 44 comma 3 e comunque compatibili con il PTCP;
  - opere pubbliche dotate di finanziamento anche in variante agli strumenti urbanistici vigenti dei Comuni purché compatibili con il PTCP;

- interventi dichiarati indifferibili ed urgenti ;
  - interventi sui beni confiscati;
  - interventi conseguenti a norme o provvedimenti emanati a seguito di calamità naturali od avversità atmosferiche di carattere eccezionale nonché a situazioni di emergenza connessa a fenomeni di grave inquinamento ambientale o ad interventi per la salvaguardia della pubblica incolumità.
4. Decorso inutilmente il termine di cui al precedente comma 1, i comuni non possono procedere a determinazioni in ordine all'approvazione di piani attuativi, all'adozione di varianti parziali dello strumento urbanistico, ad accordi di programma o altri strumenti, fatti salvi i casi in cui detti strumenti siano volti a:
- pianificare interventi finalizzati alla tutela ed alla valorizzazione delle risorse naturalistico-ambientali ed a quelle storico culturali e archeologiche nonché agli interventi di difesa idrogeologica, di tutela delle risorse idriche e di salvaguardia dalle calamità;
  - pianificare parchi naturalistici e aree protette in genere;
  - pianificare sistemazioni di aree archeologiche;
  - pianificare interventi di recupero dei centri storici compresi i programmi di valorizzazione di cui alla legge regionale 26 del 2002, i piani del colore ed i piani integrati di cui alla legge regionale 3 del 1996 così come modificata dalla legge 26 del 2002;
  - pianificare interventi finalizzati agli obiettivi di cui alla legge 10/1991 sull'uso razionale dell'energia;
  - pianificare interventi finalizzati alla difesa idrogeologica;
  - pianificare interventi previsti dai piani comunali di protezione civile.
5. Sono altresì fatti salvi i Piani attuativi approvati prima della data di adozione del PTCP da parte del Consiglio provinciale.
6. Decorso inutilmente il termine di cui al precedente comma 1, la Provincia assegna un nuovo termine, congruo rispetto alle difficoltà specifiche del caso. Dopo tale termine la provincia applica i poteri sostitutivi.
7. Dalla data di pubblicazione della delibera di **verifica di compatibilità** del PTCP da parte della Giunta regionale, la competente autorità comunale respinge le domande relative ad interventi **non compatibili con il PTCP**, anche in mancanza di adeguamento del Piano urbanistico comunale.

Art.8.- Disciplina transitoria. Misure di salvaguardia.-

- 1- Dalla data della delibera di **approvazione** del PTCP da parte del Consiglio provinciale e fino alla **verifica di compatibilità** del PTCP da parte della Giunta regionale, i comuni sospendono ogni determinazione in ordine alle domande volte a conseguire l'autorizzazione all'esecuzione di interventi fatti salvi i casi indicati ai commi 3 e 4 del precedente articolo 6. Continuano ad essere ammessi i piani attuativi di comuni dotati di strumenti urbanistici vigenti, a condizione che siano conformi alle norme della legge regionale 16 del 2004 in materia dei PUA e compatibili con il PTCP.
2. Dalla data della **approvazione** del PTCP da parte del Consiglio provinciale e sino alla data della **verifica di compatibilità** del PTCP da parte della Giunta regionale, la provincia sospende ogni determinazione relativa ad iniziative, progetti, interventi e piani di sua competenza che risultino non **compatibili** con il PTCP.
3. Decorsi inutilmente tre anni dalla data della delibera di **approvazione** del PTCP da parte del Consiglio provinciale, senza che la Giunta regionale **abbia deliberato la verifica di compatibilità** del Piano, decadono le misure di salvaguardia.

**ritenuto, pertanto,**

- di dover trasmettere alla Regione per la verifica di compatibilità il Piano territoriale di coordinamento provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con delibera n. 86 del 16 dicembre 2004, con gli adeguamenti degli artt. 6 e 8 delle Norme tecniche di attuazione conseguenti all'entrata in vigore della L.R. n° 16 del 22/12/2004;

VISTA la Legge 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 16 del 22/12/2004;

**ciò premesso e considerato**

### **PROPONE**

- 1)- di adeguare alla LR 16/2004 gli artt. 6 e 8 delle Norme tecniche di attuazione del PTCP approvato con delibera CP n. 86 del 16.12.2004, in conformità di quanto indicato in narrativa;
- 2)- di trasmettere il PTCP, così adeguato, alla Regione per la verifica di compatibilità di cui all'art. 20 della LR 16/2004;
- 3)- di demandare al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo.-

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del SETTORE  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
*ing. Angelo D'ANGELO*



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
*dott. Sergio MUOLLO*

### LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo, rag. Giovanni Mastrocinque;  
A voti unanimi

### DELIBERA

- 1)- di adeguare alla LR 16/2004 gli artt. 6 e 8 delle Norme tecniche di attuazione del PTCP approvato con delibera CP n. 86 del 16.12.2004, in conformità di quanto indicato in narrativa;
- 2)- di trasmettere il PTCP, così adeguato, alla Regione per la verifica di compatibilità di cui all'art. 20 della LR 16/2004;
- 3)- di demandare al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo.-

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE  
(On. Carmine NARDONE)

*[Handwritten signature]*

N. 652 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO 26 LUG. 2005

IL MESSO - *[Handwritten signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 26 LUG. 2005 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

il 12 AGO. 2005

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 12 AGO. 2005

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, 12 AGO. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per

- 3 SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE prot. n. Es 6870
- SETTORE \_\_\_\_\_ il 16527 prot. n. 18.8.05
- SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- Revisori dei Conti il 27.7.05 prot. n. \_\_\_\_\_
- x Nucleo di Valutazione il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

*Conf. Capigruppo*

1059  
12-8-05

# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

Prot. n. 6870

Benevento, lì 18 AGO. 2005

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

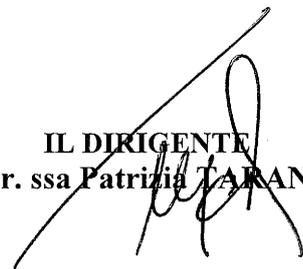
MINUTA

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
S E D E

OGGETTO: DELIBERA N. 549 DEL 25.07.2005 AD OGGETTO: PIANO  
TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE -  
ADEGUAMENTO ARTT. 6 e 8 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE  
A L.R. 16/2004 -

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata  
in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -





# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

986

26-7-05

Prot. n. ....6527.....

Benevento, li 27 LUG. 2005

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

*GIUNTA*

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

AL PRESIDENTE  
NUCLEO DI VALUTAZIONE  
SEDE

Oggetto: DELIBERA G.P. N. 549 DEL 25.7.2005 AD OGGETTO "Piano territoriale di coordinamento provinciale - Adeguamento artt. 6 e 8 Norme tecniche di attuazione a L.R. 16/2004".-

Per quanto di competenza si rimette copia della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

*que*