

J. E. l.

La presente deliberazione viene affissa il 29 DIC. 2004 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

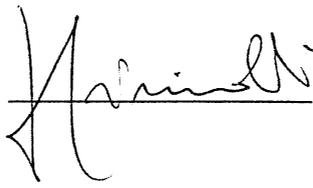
Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 704 del 27 DIC. 2004

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo per la ristrutturazione, riqualificazione funzionale e consolidamento dell'edificio principale prospiciente Viale degli Atlantici, del Complesso dell'ex Caserma Guidoni di Benevento.

L'anno duemilaquattro, il giorno VENTISETTI del mese di DICEMBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | _____ |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO | - Assessore | _____ |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE | - Assessore | _____ |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI | - Assessore | _____ |
| 6) Dott. Giorgio C. NISTA | - Assessore | _____ |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA | - Assessore | _____ |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA

L'ASSESSORE PROPONENTE 

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio, prot. n°8233/SEP del 23.12.2004, istruita dal Rag. Feleppa Antonio qui di seguito trascritta:

Premesso che :

- in data 18 dicembre 2003, con atto per notaio G. Iannelli rep. n° 3333 si è perfezionata la permuta dei due immobili del Palazzo della Prefettura, e del complesso immobiliare ex Caserma Guidoni;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale nella Parte Programmatica prevede la realizzazione di un *Polo Multifunzionale di Arte Contemporanea* in Benevento nel complesso immobiliare ex Caserma Guidoni;
- la Provincia di Benevento ha destinato nel proprio bilancio 2005 delle risorse finanziarie destinate alla ristrutturazione di una parte del Complesso ex Caserma Guidoni.

- l'importo disponibile si rende necessario utilizzarlo per la ristrutturazione, il recupero funzionale e statico dell'edificio principale prospiciente Viale degli Atlantici, viste le condizioni di estremo degrado e per le evidenti compromissioni di ben diverse parti strutturali;
- con delibera di G.P. n. 674 del 10.12.2004 è stato incaricato del progetto il Settore Edilizia e Patrimonio e di autorizzare il Dirigente di avvalersi del supporto e della collaborazione di professionalità tecniche esterne all'Ente;
- con determinazione del Dirigente S.E.P., n°2255/02 del 13.12.2004 venne conferito all'Agenzia Sannio Europa s.c.p.a. di Benevento l'incarico per l'attività di supporto e collaborazione per la elaborazione e redazione del progetto esecutivo di ristrutturazione, riqualificazione funzionale e consolidamento dell' edificio principale, prospiciente Viale degli Atlantici del Complesso edilizio ex Caserma Guidoni, da concludersi entro il 27 Dicembre 2004;

Considerato che :

- in data 23 dicembre 2004 l'Agenzia Sannio Europa s.c.p.a. di Benevento ha concluso l'attività e quindi è stato elaborato il progetto esecutivo di ristrutturazione, riqualificazione funzionale e consolidamento dell' edificio principale, prospiciente Viale degli Atlantici del Complesso edilizio ex Caserma Guidoni che presenta il seguente quadro economico:

	EURO
IMPORTO LAVORI A MISURA	731.254,72
ONERI per la sicurezza	10.156,23
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	741.410,95

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA sui lavori e sicurezza 10%	74.141,10
Spese tecniche e generali: (Progettazione, direzione lavori, sicurezza, ecc.)	53.074,49
Cassa su spese tecniche 2%	1.061,49
IVA su spese tecniche 20%	10.827,20
Imprevisti sui lavori	13.624,38
Totale somme a disposizione	152.728,65

TOTALE COMPLESSIVO **894.139,60**

- occorre procedere alla approvazione del progetto ed al conseguente impegno di spesa di **€.894.139,60** sul Cap. n°10950;
- il gruppo di progetto è stato il seguente:
 - **Responsabile del Procedimento:** ing. Valentino Melillo;
 - **Progettisti:** Ing. Salvatore Minicozzi, arch. Alessandrina Papa;
 - **Collaboratori alla progettazione:** Geom. N. De Michele, p.i. A. Di Dio ;
 - **Responsabile Servizio Attività Amministrative:** Rag. Antonio Feleppa;
 - **Collaboratori Amministrativi e finanziari:** Dott. Sergio Muollo, Sig.ra C. Fucci, Sig. Maio Nicola;
 - **Coordinatore della sicurezza per la progettazione:** ing. Angelo D'Angelo;

Per tutto quanto detto si propone di:

- Approvare il progetto esecutivo di ristrutturazione, riqualificazione funzionale e consolidamento dell' edificio principale, prospiciente Viale degli Atlantici del Complesso edilizio ex Caserma Guidoni che presenta il seguente quadro economico:

	EURO
IMPORTO LAVORI A MISURA	731.254,72
ONERI per la sicurezza	10.156,23
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	741.410,95

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA sui lavori e sicurezza 10%	74.141,10
Spese tecniche e generali: (Progettazione, direzione lavori, sicurezza, ecc.)	53.074,49
Cassa su spese tecniche 2%	1.061,49
IVA su spese tecniche 20%	10.827,20
Imprevisti sui lavori	13.624,38
Totale somme a disposizione	152.728,65

TOTALE COMPLESSIVO **894.139,60**

- Di prendere atto che il gruppo di progetto è stato il seguente:
 - **Responsabile del Procedimento:** ing. Valentino Melillo;
 - **Progettisti:** Ing. Salvatore Minicozzi, arch. Alessandrina Papa;
 - **Collaboratori alla progettazione:** Geom. N. De Michele, p.i. A. Di Dio ;
 - **Responsabile Servizio Attività Amministrative:** Rag. Antonio Feleppa;
 - **Collaboratori Amministrativi e finanziari:** Dott. Sergio Muollo, Sig.ra C. Fucci, Sig. Maio Nicola;
 - **Coordinatore della sicurezza per la progettazione:** ing. Angelo D'Angelo;
- Di impegnare la spesa complessiva di **€.894.139,60 sul Cap. n°10950;**
- Di onerare il dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio degli adempimenti conseguenti.

IL RESPONSABILE
(Rag. Antonio Feleppa)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

Il Dirigente S.E.P.
(ing. Valentino MELILLO)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO
(Dott. Sergio MUOLLO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONI
CAP. 10950
PROGN. N. 308/04

317

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

DELIBERA

Per motivi espressi in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Approvare il progetto esecutivo di ristrutturazione, riqualificazione funzionale e consolidamento dell' edificio principale, prospiciente Viale degli Atlantici del Complesso edilizio ex Caserma Guidoni che presenta il seguente quadro economico:

	EURO
IMPORTO LAVORI A MISURA	731.254,72
ONERI per la sicurezza	10.156,23
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	741.410,95
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
IVA sui lavori e sicurezza 10%	74.141,10
Spese tecniche e generali: (Progettazione, direzione lavori, sicurezza, ecc.)	53.074,49
Cassa su spese tecniche 2%	1.061,49
IVA su spese tecniche 20%	10.827,20
Imprevisti sui lavori	13.624,38
Totale somme a disposizione	152.728,65
TOTALE COMPLESSIVO	894.139,60

- Di prendere atto che il gruppo di progetto è stato il seguente:
 - **Responsabile del Procedimento:** ing. Valentino Melillo;
 - **Progettisti:** Ing. Salvatore Minicozzi, arch. Alessandrina Papa;
 - **Collaboratori alla progettazione:** Geom. N. De Michele, p.i. A. Di Dio ;
 - **Responsabile Servizio Attività Amministrative:** Rag. Antonio Feleppa;
 - **Collaboratori Amministrativi e finanziari:** Dott. Sergio Muollo, Sig.ra C. Fucci, Sig. Maio N.;
 - **Coordinatore della sicurezza per la progettazione:** ing. Angelo D'Angelo;
- Di impegnare la spesa complessiva di **€.894.139,60 sul Cap. n°10950;**
- Di onerare il dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio degli adempimenti conseguenti;
- Di dare alla presente immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE
(Dr. Carmine NARDONE)

[Signature]

N. 844 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 29 DIC. 2004

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 29 DIC. 2004 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18/8/2000, n. 267..

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma n. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

li 17 GEN. 2005

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 il giorno 17 GEN. 2005.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, li 17 GEN. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

2x Copia per
SETTORE SEP
SETTORE Finanza e CE
SETTORE _____
x Revisori dei Conti
x Nucleo di Valutazione
Conferenza Capgruppo

il _____ prot. n. ES 448
il 8/16 prot. n. _____
il 10/12/04 prot. n. _____
il _____ prot. n. _____
il _____ prot. n. _____

448
18.1.05



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

S.E.P. / Segreteria

Prot. 8233 / S.E.P. del 23.12.2004

Al Servizio Attività Amministrative
dell'Area Tecnica
SEDE

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo per la ristrutturazione, riqualificazione funzionale e consolidamento dell'edificio principale prospiciente Viale degli Atlantici, del Complesso dell'ex Caserma Guidoni di Benevento.

Premesso che :

- in data 18 dicembre 2003, con atto per notaio G. Iannelli rep. n° 3333 si è perfezionata la permuta dei due immobili del Palazzo della Prefettura, e del complesso immobiliare ex Caserma Guidoni;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale nella Parte Programmatica prevede la realizzazione di un *Polo Multifunzionale di Arte Contemporanea* in Benevento nel complesso immobiliare ex Caserma Guidoni;
- la Provincia di Benevento ha destinato nel proprio bilancio 2005 delle risorse finanziarie destinate alla ristrutturazione di una parte del Complesso ex Caserma Guidoni.
- l'importo disponibile si rende necessario utilizzarlo per la ristrutturazione, il recupero funzionale e statico dell'edificio principale prospiciente Viale degli Atlantici, viste le condizioni di estremo degrado e per le evidenti compromissioni di ben diverse parti strutturali;
- con delibera di G.P. n. 674 del 10.12.2004 è stato incaricato del progetto il Settore Edilizia e Patrimonio e di autorizzare il Dirigente di avvalersi del supporto e della collaborazione di professionalità tecniche esterne all'Ente;
- con determinazione del Dirigente S.E.P., n°2255/02 del 13.12.2004 venne conferito all'Agenzia Sannio Europa s.c.p.a. di Benevento l'incarico per l'attività di supporto e collaborazione per la elaborazione e redazione del progetto esecutivo di ristrutturazione, riqualificazione funzionale e consolidamento dell' edificio principale, prospiciente Viale degli Atlantici del Complesso edilizio ex Caserma Guidoni, da concludersi entro il 27 Dicembre 2004;

Considerato che :

- in data 23 dicembre 2004 l'Agenzia Sannio Europa s.c.p.a. di Benevento ha concluso l'attività e quindi è stato elaborato il progetto esecutivo di ristrutturazione, riqualificazione funzionale e consolidamento dell' edificio principale, prospiciente Viale degli Atlantici del Complesso edilizio ex Caserma Guidoni che presenta il seguente quadro economico:



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

	EURO
IMPORTO LAVORI A MISURA	731.254,72
ONERI per la sicurezza	10.156,23
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	741.410,95

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA sui lavori e sicurezza 10%	74.141,10
Spese tecniche e generali: (Progettazione, direzione lavori, sicurezza, ecc.)	53.074,49
Cassa su spese tecniche 2%	1.061,49
IVA su spese tecniche 20%	10.827,20
Imprevisti sui lavori	13.624,38
Totale somme a disposizione	152.728,65

TOTALE COMPLESSIVO **894.139,60**

- Di prendere atto che il gruppo di progetto è stato il seguente:
 - **Responsabile del Procedimento:** ing. Valentino Melillo;
 - **Progettisti:** Ing. Salvatore Minicozzi, arch. Alessandrina Papa;
 - **Collaboratori alla progettazione:** Geom. N. De Michele, p.i. A. Di Dio ;
 - **Responsabile Servizio Attività Amministrative:** Rag. Antonio Feleppa;
 - **Collaboratori Amministrativi e finanziari:** Dott. S. Muollo, Sig.ra C. Fucci, Sig. Maio Nicola;
 - **Coordinatore della sicurezza per la progettazione:** ing. Angelo D'Angelo;
- Di impegnare la spesa complessiva di **€.894.139,60 sul Cap. n°10950;**
- Di onerare il dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio degli adempimenti conseguenti.

Il Funzionario
(ing. Salvatore Minicozzi)

Il R.U.P. - Dirigente S.E.P.
(ing. Valentino MELILLO)