

S.E. 4

5 DIC. 2002

IMMEDIATA ESECUTIVITA

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

# PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 564 del 29 NOV. 2002

Oggetto: COSTRUZIONE DEL LICEO SCIENTIFICO DI MONTESARCHIO.- LAVORI INDISPENSABILI PER L'UTILIZZO IMMEDIATO DEI LOCALI AL PIANO TERRA E PRIMO . SISTEMAZIONE PARZIALE DELL'ACCESSO PRINCIPALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO COMPLESSIVO € 100.733,76.

L'anno duemiladue il giorno 29 del mese di NOVEMBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                                     |                        |                |
|-------------------------------------|------------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE            | - Presidente           | _____          |
| 2) Dott. Rosario SPATAFORA          | - Vice Presidente      | _____          |
| 3) <del>Dott. Michele RAZZANO</del> | - <del>Assessore</del> | _____          |
| 4) <del>P.A. Mario BORRELLI</del>   | - <del>Assessore</del> | _____          |
| 5) Dott. Giuseppe LAMPARELLI        | - Assessore            | <u>ASSENTE</u> |
| 6) Dott. Raffaele DI LONARDO        | - Assessore            | <u>ASSENTE</u> |
| 7) <u>Sig. Claudio PRINCIPE</u>     | - <u>Assessore</u>     | _____          |
| 8) Dr. Giorgio C. NISTA             | - Assessore            | _____          |
| 9) Rag. Nunzio Santuccio ANTONINO   | - Assessore            | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA  
L'ASSESSORE PROPONENTE Carmine Nardone

## LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio prot. n. 4926 del 26.11.2002 che qui di seguito si trascrive:  
"Con contratto Rep. n° 55 del 02.07.1998 vennero affidati alla ditta Febbraio Antonio con sede in S. Maria a Vico (CE) alla via Appia 308, i lavori approvati con delibera di G.P. n° 684 del 23.04.1998, afferenti il completamento del Liceo Scientifico di Montesarchio per l'importo di

£. 814.080.615 al netto del ribasso del 4.32%.

Le opere da realizzare erano, in massima parte, opere di sistemazione delle aree esterne all'edificio. Le difficoltà incontrate dalla ditta A.L.C. s.r.l. di Letizia Antonio da Caserta, appaltatrice dei lavori relativi alla costruzione dell'edificio, successivamente dichiarata fallita, portarono alla rescissione in danno del contratto di appalto, con grossi aggravii di spesa per questa Amministrazione che venne a trovarsi con un edificio non completato, con opere da rifare perché non realizzate a regola d'arte o perché danneggiate in modo irrimediabile da ignoti, (Infissi esterni ed interni, impianto elettrico, di riscaldamento etc.).

L'inaspettato scenario rivelatosi, prospettò nuove cogenti esigenze che indussero a redigere una perizia variativa e suppletiva, approvata con Delibera di G.P. n° 162 del 14.06.2000, che apportava notevoli e sostanziali modifiche ai lavori appaltati alla ditta Febbraio.

Il Quadro Economico della citata perizia incrementava l'importo contrattuale di £. 40.199.385, contenuto nel finanziamento originario per cui, con atto di sottomissione Rep. N° 109 del 18.09.2000, l'impresa si impegnò ad eseguire le nuove e diverse opere agli stessi prezzi patti e condizioni di cui al contratto principale.

Con atto costitutivo di società, l'impresa Febbraio Antonio, conservando la stessa sede, mutò lo stato giuridico da ditta individuale a Società a Responsabilità Limitata denominandosi "DUE A COSTRUZIONI s.r.l."

Il 5.09.2002, l'impresa, ottemperando agli impegni assunti, ha consegnato i locali del piano terra e del piano primo dell'Edificio, ultimati nelle loro parti essenziali, consentendo l'utilizzo dei locali da parte degli allievi dell'Istituto "A.Moro" che consta di n° 17 Classi per n° 392 alunni.

La assoluta mancanza sul mercato di locali idonei a poter essere adibiti a sede scolastica, la esosità dei canoni di fitto ed i tempi minimi di durata dei contratti di locazione ( sei anni ), hanno fatto optare per una scelta audace ma estremamente vantaggiosa per l'Amministrazione Provinciale, consistente nell'ultimare parte dell'edificio ed insediare le scolaresche pur nella consapevolezza che il completamento dello stabile ( secondo piano ) dovrà avvenire nel prossimo futuro utilizzando i fondi Cassa DD.PP. di cui alla richiesta di devoluzione approvata dalla Giunta Regionale nella seduta del 2.08.2002 con delibera n° 3873 e pubblicata sul BUR della Campania del 23.09.2002.

La necessità di dover completare, entro l'inizio del corrente anno scolastico, i due piani dell'Istituto, ha indotto a dover eseguire categorie di lavoro non contemplate nei citati progetti, ma necessari per poter utilizzare i locali.

Dette opere sono state recepite nella presente perizia unitamente ad altre che vanno eseguite con la massima urgenza al fine di salvaguardare la incolumità degli alunni, docenti e non docenti e di quanti altri, a vario titolo, fruiscono della struttura.

I lavori previsti dalla perizia redatta, dettagliati nell'allegato computo metrico estimativo, possono così essere riassunti:

- Completamento della rete antincendio;
- Completamento dei marciapiedi sul perimetro esterno dell'edificio;
- Completamento dei servizi igienici compreso quello per portatori di Handicap;
- Installazione di giunti di dilatazione tra la rampa di accesso ed il portico all'ingresso dell'edificio;
- Installazione di un quadro elettrico e realizzazione dell'impianto elettrico nella Centrale Termica;
- Realizzazione della parte strettamente necessaria di viabilità interna al lotto di pertinenza.

L'importo lordo dei lavori periziati ammonta ad € 100.733,76 appresso dettagliato.

L'impresa DUE A Costruzioni s.r.l., che, come sopra cennato, ha già eseguito parte dei lavori previsti, si è dichiarata disponibile a praticare un ribasso sui prezzi applicati pari al 10%, rendendo l'offerta più vantaggiosa rispetto al ribasso del 4,5% del contratto originario.

Alla luce di quanto concordato, il quadro economico netto, contenente anche gli oneri relativi alla estensione degli incarichi professionali di Direttore dei Lavori e di Responsabile della sicurezza in fase esecutiva rispettivamente ai professionisti Ing. Cerulo Cosimo ed Arch. Stellone Roberto è il seguente:

A)-	Importo lordo dei lavori:	€	90.721,86
B)-	A detrarre ribasso del 10%:	€	9.072,19
	IMPORTO NETTO:	€	81.649,67
C)-	I.V.A. 10%:	€	8.164,97

Sommano:	€	89.814,64
D)- Spese Tecniche:	€	10.919,12
TOTALE:	€	100.733,76

**Considerato che:**

- l' esecuzione degli interventi e/o opere indicate, risulta improcrastinabile ed indifferibile stante l'urgenza di eliminare eventuali pericoli e rendere funzionali i locali al piano terra e al piano primo, evitando di ricorrere al fitto di nuovi spazi, certamente non idonei e non rispondenti ad alcuna norma di sicurezza nei luoghi di lavoro;
- è necessario assicurare, che il ribasso già ottenuto in sede di gara non si riduce, anzi in questo caso si è migliorato, condizione questa, che consente la realizzazione delle opere di completamento nell'ambito del finanziamento disponibile;
- ricorrendone i presupposti di legge, la stazione appaltante ha interpellato, ai fini dell'affidamento dei lavori de quibus, la ditta DUE A Costruzioni s.r.l, già presente in cantiere per l'esecuzione dei lavori di cui al contratto sottoscritto in data del 02.07.1998 e successivi atti di sottomissione;
- l'interpellata Ditta, esaminati gli atti progettuali, ha espresso la propria disponibilità migliorando il ribasso originario portandolo al 10% sull'importo a base d'asta, ritenuto congruo, atteso anche la tipologia dei lavori da eseguire.

**Visto:**

- la legge n.104/94 art.24 comma 1 lettera a;
- l'Art.41 comma 5 del DR 23 Maggio 1924, n.827 ;
- la Determina n.30/2000 dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.

**Tenuto conto che:**

- sussistono le condizioni di urgenza previste dall'Art.41 comma 5 del RD n.827/2;
- l'importo dei lavori a farsi e da affidare risulta essere di netti Euro 81.649,67e , quindi, inferiore a 300.000 Euro di cui alla legge 109/94 Art.24 comma 1 lettera a ;
- la Ditta DUE A Costruzioni s.r.l , ha dichiarato la propria disponibilità ad effettuare i lavori previsti in perizia migliorando il ribasso offerto per il lavoro principale di ulteriori 5,5 punti, portandolo al 10% sull'importo a base d'asta.

**Per quanto sopra, si propone l'adozione di un atto deliberativo che approvi:**

- il progetto esecutivo dei lavori indispensabili per l'utilizzo immediato dei locali al piano terra e primo. Sistemazione parziale dell'accesso principale. Importo complessivo € 100.733,76.;
- la presa d'atto dell'affidamento a trattativa privata alla Ditta DUE A Costruzioni s.r.l , già presente in cantiere , che si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori, previa stipula di nuovo contratto, offrendo il ribasso del 10% sull'importo a base d'asta;
- la presa d'atto che il progetto è stato elaborato dal seguente gruppo di lavoro individuato dal dirigente del Settore:  
Progettista e coord. sicurezza in fase progettazione: Geom. Nicola De Michele  
Collaboratori: Calabrese, Di Dio, Fucci , Valenti, Gisoldi e altri.  
Responsabile del Procedimento: Ing.Angelo D'Angelo
- la spesa è prevista al cap.11972/3 bilancio 2002 ."

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere all'approvazione del relativo progetto esecutivo;

CONSIDERATO che, per gli effetti dell'art.18 della Legge 109/94 e successive modifiche e integrazioni, il richiamato progetto esecutivo è stato redatto, in ottemperanza a quanto disposto dal Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio, dal seguente gruppo di lavoro:  
Progettista e coord. sicurezza in fase progettazione: Geom. Nicola De Michele  
Collaboratori: Calabrese, Di Dio, Fucci , Valenti, Gisoldi e altri.  
Responsabile del Procedimento: Ing.Angelo D'Angelo;

VISTO il piano degli investimenti, il Bilancio ed il PEG;

RITENUTO dover approvare i lavori indispensabili per l'utilizzo immediato dei locali al piano terra e primo del LICEO SCIENTIFICO di Montesarchio, dell'importo complessivo € 100.733,76 come sopra distinto.

IL RESPONSABILE  
(Rag. Antonio Feleppa)



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li \_\_\_\_\_

Il Dirigente S.E.P.  
(dott. ing. Valentino Melillo)

*Valentino Melillo*

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
dr. Sergio Muollo

*Sergio Muollo*

### LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo  
A voti unanimi

**PRESIDENTE**

### DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori indispensabili per l'utilizzo immediato dei locali al piano terra e primo. Sistemazione parziale dell'accesso principale presso il LICEO SCIENTIFICO di Montesarchio dell'importo complessivo € 100.733,76, così distinto:

A)-	Importo lordo dei lavori:	€	90.721,86
B)-	A detrarre ribasso del 10%:	€	9.072,19
	IMPORTO NETTO:	€	81.649,67
C)-	I.V.A. 10%:	€	8.164,97
	Sommano:	€	89.814,64
D)-	Spese Tecniche:	€	10.919,12
	TOTALE:	€	100.733,76

- di approvare, altresì, l'affidamento dei lavori di cui sopra a trattativa privata alla Ditta DUE A Costruzioni s.r.l., già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori, previa stipula di nuovo contratto, offrendo il ribasso del 10% sull'importo a base d'asta;

- di prendere atto che, per gli effetti dell'art.18 della Legge 109/94 e successive modifiche e integrazioni, il richiamato progetto esecutivo è stato redatto, in ottemperanza a quanto disposto dal Dirigente del Settore Tecnico, dal seguente gruppo di lavoro:

Progettista e coord. sicurezza in fase progettazione: Geom. Nicola De Michele

Collaboratori: Calabrese, Di Dio, Fucci, Valenti, Gisoldi e altri.

Responsabile del Procedimento: Ing. Angelo D'Angelo;

- di autorizzare il Presidente pro-tempore ed il Dirigente del Settore per tutti gli adempimenti consequenziali;

- che la spesa è prevista al cap. 11972/3 bilancio 2002 Imp. 2503/01 =

Verbale letto, confermato e sottoscritto  
(Dr. Gianclaudio ANNELLA)

IL PRESIDENTE  
(On.le Carmine NARDONE)

N. 762 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 5 DIC. 2002

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio ANNELLA)

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 5 DIC. 2002 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

27 DIC. 2002

Il RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 27 DIC. 2002.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

BENEVENTO, il 27 DIC. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio ANNELLA)

Copia per  
 SETTORE S.E.P. (2 copie)  
 SETTORE FINANZA E C.E.  
 SETTORE \_\_\_\_\_  
 Revisori dei Conti  
 Nucleo di Valutazione

il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
 il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
 il 27/12/02 prot. n. 11481  
 il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
 il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

Escentina } 12202  
27/12/02



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Affari Generali e Personale

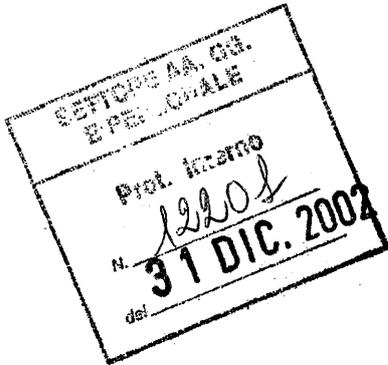
991

30-12-02

Prot. n. ....

Benevento, lì.....

U.O.: GIUNTA



AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO

SEDE

**OGGETTO: DELIBERA N.564 DEL 29.11.2002 AD OGGETTO:"COSTRUZIONE DEL LICEO SCIENTIFICO DI MONTESARCHIO-LAVORI INDISPENSABILI PER L'UTILIZZO IMMEDIATO DEI LOCALI AL PIANO TERRA E PRIMO.SISTEMAZIONE PARZIALE DELL'ACCESSO PRINCIPALE APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.IMPORTO COMPLESSIVO € 100.733,76 .**

Per quanto di competenza, si rimette una copia della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE  
Dr. Alfonsina Colarusso



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Affari Generali e Personale

935  
6/12/02

Prot. n. ....

Benevento, li.....

U.O.: GIUNTA/Consiglio

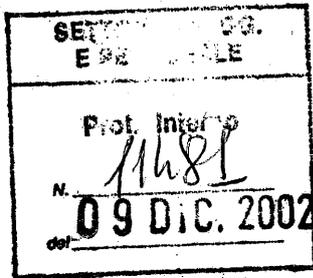
AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO  
ECONOMICO

AL PRESIDENTE  
NUCLEO VALUTAZIONE  
C/o PRESIDENZA

AL PRESIDENTE COLLEGIO  
REVISORI DEI CONTI  
C/o Ragioneria

SEDE



**OGGETTO: DELIBERA n° 564 DEL 29.11.2002 AD OGGETTO:  
COSTRUZIONE DEL LICEO SCIENTIFICO DI  
MONTESARCHIO - LAVORI INDISPENSABILI PER  
L'UTILIZZO IMMEDIATO DEI LOCALI AL PIANO  
TERRA E PRIMO - SISTEMAZIONE PARZIALE  
DELL'ACCESSO PRINCIPALE - APPROVAZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO - IMPORTO COMPLESSIVO €  
100.733,76**

Per tutti gli adempimenti, si trasmettono due copie della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

Altra copia della stessa viene trasmessa agli altri destinatari in indirizzo.

IL DIRIGENTE  
Dr. Alfonsina Colarusso

**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Prot.n 4926 del 26 NOV. 2002

All'Ufficio LL.PP.  
Sede

**Oggetto: Costruzione del Liceo Scientifico di Montesarchio.**- Lavori indispensabili per l'utilizzo immediato dei locali al piano terra e primo . Sistemazione parziale dell'accesso principale. Approvazione progetto esecutivo. Importo complessivo € 100.733,76.

Con contratto Rep. n° 55 del 02.07.1998 vennero affidati alla ditta Febbraio Antonio con sede in S. Maria a Vico (CE) alla via Appia 308, i lavori approvati con delibera di G.P. n° 684 del 23.04.1998, afferenti il completamento del Liceo Scientifico di Montesarchio per l'importo di £. 814.080.615 al netto del ribasso del 4.32%.

Le opere da realizzare erano, in massima parte, opere di sistemazione delle aree esterne all'edificio.

Le difficoltà incontrate dalla ditta A.L.C. s.r.l. di Letizia Antonio da Caserta, appaltatrice dei lavori relativi alla costruzione dell'edificio, successivamente dichiarata fallita, portarono alla rescissione in danno del contratto di appalto, con grossi aggravii di spesa per questa Amministrazione che venne a trovarsi con un edificio non completato, con opere da rifare perché non realizzate a regola d'arte o perché danneggiate in modo irrimediabile da ignoti, (Infissi esterni ed interni, impianto elettrico, di riscaldamento etc.).

L'inaspettato scenario rivelatosi, prospettò nuove cogenti esigenze che indussero a redigere una perizia variativa e suppletiva, approvata con Delibera di G.P. n° 162 del 14.06.2000, che apportava notevoli e sostanziali modifiche ai lavori appaltati alla ditta Febbraio.

Il Quadro Economico della citata perizia incrementava l'importo contrattuale di £. 40.199.385, contenuto nel finanziamento originario per cui, con atto di sottomissione Rep. N° 109 del 18.09.2000, l'impresa si impegnò ad eseguire le nuove e diverse opere agli stessi prezzi patti e condizioni di cui al contratto principale.

Con atto costitutivo di società, l'impresa Febbraio Antonio, conservando la stessa sede, mutò lo stato giuridico da ditta individuale a Società a Responsabilità Limitata denominandosi "DUE A COSTRUZIONI s.r.l."

Il 5.09.2002, l'impresa, ottemperando agli impegni assunti, ha consegnato i locali del piano terra e del piano primo dell'Edificio, ultimati nelle loro parti essenziali, consentendo l'utilizzo dei locali da parte degli allievi dell'Istituto "A.Moro" che consta di n° 17 Classi per n° 392 alunni.

La assoluta mancanza sul mercato di locali idonei a poter essere adibiti a sede scolastica, la esosità dei canoni di fitto ed i tempi minimi di durata dei contratti di locazione ( sei anni ), hanno fatto optare per una scelta audace ma estremamente vantaggiosa per l'Amministrazione Provinciale, consistente nell'ultimare parte dell'edificio ed insediare le scolaresche pur nella consapevolezza che il completamento dello stabile ( secondo piano ) dovrà avvenire nel prossimo futuro utilizzando i fondi Cassa DD.PP. di cui alla richiesta di devoluzione approvata dalla Giunta

Regionale nella seduta del 2.08.2002 con delibera n° 3873 e pubblicata sul BUR della Campania del 23.09.2002.

La necessità di dover completare, entro l'inizio del corrente anno scolastico, i due piani dell'Istituto, ha indotto a dover eseguire categorie di lavoro non contemplate nei citati progetti, ma necessari per poter utilizzare i locali.

Dette opere sono state recepite nella presente perizia unitamente ad altre che vanno eseguite con la massima urgenza al fine di salvaguardare la incolumità degli alunni, docenti e non docenti e di quanti altri, a vario titolo, fruiscono della struttura.

I lavori previsti dalla perizia redatta, dettagliati nell'allegato computo metrico estimativo, possono così essere riassunti:

- Completamento della rete antincendio;
- Completamento dei marciapiedi sul perimetro esterno dell'edificio;
- Completamento dei servizi igienici compreso quello per portatori di Handicap;
- Installazione di giunti di dilatazione tra la rampa di accesso ed il portico all'ingresso dell'edificio;
- Installazione di un quadro elettrico e realizzazione dell'impianto elettrico nella Centrale Termica;
- Realizzazione della parte strettamente necessaria di viabilità interna al lotto di pertinenza.

L'importo lordo dei lavori periziati ammonta ad € 100.733,76 appresso dettagliato.

L'impresa DUE A Costruzioni s.r.l., che, come sopra cennato, ha già eseguito parte dei lavori previsti, si è dichiarata disponibile a praticare un ribasso sui prezzi applicati pari al 10%, rendendo l'offerta più vantaggiosa rispetto al ribasso del 4,5% del contratto originario.

Alla luce di quanto concordato, il quadro economico netto, contenente anche gli oneri relativi alla estensione degli incarichi professionali di Direttore dei Lavori e di Responsabile della sicurezza in fase esecutiva rispettivamente ai professionisti Ing. Cerulo Cosimo ed Arch. Stellone Roberto è il seguente:

A)- Importo lordo dei lavori:	€	90.721,86
B)- A detrarre ribasso del 10%:	€	9.072,19
IMPORTO NETTO:	€	81.649,67
C)- I.V.A. 10%:	€	8.164,97
Sommano:	€	89.814,64
D)- Spese Tecniche:	€	10.919,12
TOTALE:	€	100.733,76

#### Considerato che:

-l' esecuzione degli interventi e/o opere indicate, risulta improcrastinabile ed indifferibile stante l'urgenza di eliminare eventuali pericoli e rendere funzionali i locali al piano terra e al piano primo, evitando di ricorrere al fitto di nuovi spazi, certamente non idonei e non rispondenti ad alcuna norma di sicurezza nei luoghi di lavoro;

- è necessario assicurare, che il ribasso già ottenuto in sede di gara non si riduce, anzi in questo caso si è migliorato, condizione questa, che consente la realizzazione delle opere di completamento nell'ambito del finanziamento disponibile;

- ricorrendone i presupposti di legge, la stazione appaltante ha interpellato, ai fini dell'affidamento dei lavori de quibus, la ditta DUE A Costruzioni s.r.l, già presente in cantiere per l'esecuzione dei lavori di cui al contratto sottoscritto in data del 02.07.1998 e successivi atti di sottomissione;

- l'interpellata Ditta, esaminati gli atti progettuali, ha espresso la propria disponibilità migliorando il ribasso originario portandolo al 10% sull'importo a base d'asta, ritenuto congruo, atteso anche la tipologia dei lavori da eseguire.

**Visto:**

- la legge n.104/94 art.24 comma 1 lettera a;
- l'Art.41 comma 5 del DR 23 Maggio 1924, n.827 ;
- la Determina n.30/2000 dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.

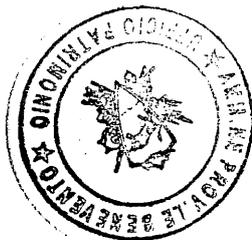
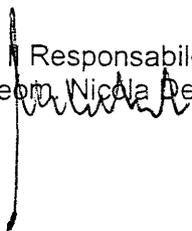
**Tenuto conto che:**

- sussistono le condizioni di urgenza previste dall'Art.41 comma 5 del RD n.827/2;
- l'importo dei lavori a farsi e da affidare risulta essere di netti Euro 81.649,67e , quindi, inferiore a 300.000 Euro di cui alla legge 109/94 Art.24 comma 1 lettera a ;  
la Ditta DUE A Costruzioni s.r.l , ha dichiarato la propria disponibilità ad effettuare i lavori previsti in perizia migliorando il ribasso offerto per il lavoro principale di ulteriori 5,5 punti, portandolo al 10% sull'importo a base d'asta.

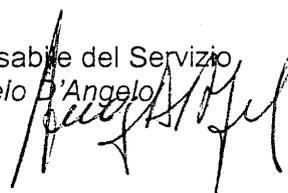
**Per quanto sopra, si propone l'adozione di un atto deliberativo che approvi:**

- il progetto esecutivo dei lavori indispensabili per l'utilizzo immediato dei locali al piano terra e primo. Sistemazione parziale dell'accesso principale. Importo complessivo € 100.733,76.;
- la presa d'atto dell'affidamento a trattativa privata alla Ditta DUE A Costruzioni s.r.l , già presente in cantiere , che si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori, previa stipula di nuovo contratto, offrendo il ribasso del 10% sull'importo a base d'asta;
- la presa d'atto che il progetto è stato elaborato dal seguente gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore:  
Progettista e coord. sicurezza in fase progettazione: Geom. Nicola De Michele  
Collaboratori: Calabrese, Di Dio, Fucci , Valenti, Gisoldi e altri.  
Responsabile del Procedimento: Ing.Angelo D'Angelo
- la spesa è prevista al cap.11972/3 bilancio 2002 .

Responsabile U.O.  
Geom. Nicola De Michele



Il Responsabile del Servizio  
Ing. Angelo D'Angelo



Il Dirigente SEP  
Ing. Valentino Melillo

