

J.E. G

- 2 APR. 2002

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

**PROVINCIA di BENEVENTO**Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 86 del 26 MAR. 2002**OGGETTO : SEDE UFFICI CENTRO PROVINCIALE PER L'IMPIEGO DI S.BARTOLOMEO IN G. - PROVVEDIMENTI.**L'anno duemiladue il giorno VENTISEI del mese di MARZO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le Carmine NARDONE	- Presidente	<u>PRESENTE</u>
2) Dott. Rosario SPATAFORA	- Vice Presidente	<u>PRESENTE</u>
3) Dott. Michele RAZZANO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
4) P.A. Mario BORRELLI	- Assessore	<u>PRESENTE</u>
5) Dott. Giuseppe LAMPARELLI	- Assessore	<u>PRESENTE</u>
6) Dott. Raffaele DI LONARDO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
7) Dr. Raimondo MAZZARELLI	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
8) Dr. Giorgio C. NISTA	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
9) Rag. Nunzio Santuccio ANTONINO	- Assessore	<u>PRESENTE</u>

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA  
L'ASSESSORE PROPONENTE **LA GIUNTA**

VISTO il rapporto del Settore Edilizia e Patrimonio prot.n. 936 dell'8.03.2002, che qui di seguito si trascrive:

“Premesso che nell'ambito del decentramento di funzioni dallo Stato agli enti locali, previsto dal D.Leg.vo N°469 del 23-12-1997, sono state attribuite alle Province, con Legge Regionale

n.14 del 13-8-1998, le funzioni amministrative relative al Collocamento ed ai Centri per l'Impiego;

Considerato che si rende necessario ed urgente provvedere ad una idonea sistemazione degli uffici del Centro per l'Impiego di S.Bartolomeo in Galdo;

Tenuto conto che:

-il P.O.R. Campania 2000/2006 – Misura 3.15, "Adeguamento delle sedi dei Centri per l'Impiego"- Delibera Giunta Reg.le n.3010 del 15-06-2001, prevede, tra l'altro, per promuovere il decollo dei nuovi servizi pubblici per l'impiego, la finanziabilità di operazioni riconducibili anche alla realizzazione e/o acquisto di nuovi immobili, attrezzature ed arredi;

-nell'ambito delle nuove funzioni attribuite all'Ente Provincia nel settore del mercato del lavoro, rientrano anche attività che richiedono un consistente incremento degli spazi oggi destinati al Centro per l'Impiego;

Ritenuto di dover avviare a soluzione con urgenza il problema del reperimento di nuovi, idonei locali, adeguati alle esigenze dell'attuale C.P.I., nonché per l'espletamento di tutti i nuovi compiti attribuiti alle province in tale campo di attività;

Ritenuto, altresì, che a tanto possa provvedersi in tempi brevi solo attraverso l'acquisto di un immobile già esistente ed adeguato alle esigenze prospettate, da individuarsi attraverso una indagine esplorativa sul mercato edilizio del Comune di S.Bartolomeo in Galdo;

A tal fine è stato predisposto l'avviso pubblico allegato alla presente sotto la lettera "A", per formare parte integrante e sostanziale.

Per quanto sopra detto, si propone:

- 1) di procedere ad una indagine esplorativa sul mercato edilizio nel Comune di San Bartolomeo in Galdo, per reperire un immobile da destinare a sede delle attività dell'Ex SCICA del Centro Prov.le per l'Impiego e per l'espletamento di tutti gli altri compiti e funzioni attribuiti alla Provincia nell'ambito del mercato del lavoro;
- 2) di approvare l'avviso pubblico allegato in schema sotto la lettera "A", da pubblicarsi all'Albo Pretorio dell'Ente Provincia e dell'Ente Comune di S.Bartolomeo in Galdo, nonché pubblicizzato attraverso affissione di manifesti nell'ambito del citato Comune;
- 3) di impegnare la spesa per tale pubblicazione, quantificata in via presuntiva in Euro 300,00, da imputarsi sul Capitolo n.1788 del Bilancio 2002;";

CONSIDERATO che si rende necessario procedere ad una indagine esplorativa sul mercato edilizio nel Comune di San Bartolomeo in Galdo, per reperire un immobile da destinare a sede delle attività dell'Ex SCICA del Centro Prov.le per l'Impiego e per l'espletamento di tutti gli altri compiti e funzioni attribuiti alla Provincia nell'ambito del mercato del lavoro;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente S.E.P. ad interim  
(dott. ing. Angelo Fuschini)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
(dr. Sergio Muollo)

### **LA GIUNTA**

Su relazione dell'Assessore al ramo **PRESIDENTE**  
A voti unanimi

### **DELIBERA**

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di procedere ad una indagine esplorativa sul mercato edilizio nel Comune di San Bartolomeo in Galdo, per reperire un immobile da destinare a sede delle attività dell'Ex SCICA del Centro Prov.le per l'Impiego e per l'espletamento di tutti gli altri compiti e funzioni attribuiti alla Provincia nell'ambito del mercato del lavoro;
- di approvare l'avviso pubblico allegato in schema sotto la lettera "A", da pubblicarsi all'Albo Pretorio dell'Ente Provincia e dell'Ente Comune di S.Bartolomeo in Galdo, nonché pubblicizzato attraverso affissione di manifesti nell'ambito del citato Comune;
- di autorizzare il Presidente pro-tempore ed il Dirigente del Settore per tutti gli adempimenti conseguenziali.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**

(On.le Carmine NARDONE)

N. 158 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

**2 APR. 2002**

BENEVENTO

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La sujestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data \_\_\_\_\_ e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

**23 APR. 2002**

li \_\_\_\_\_  
**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno **23 APR. 2002**.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

BENEVENTO, li \_\_\_\_\_

**23 APR. 2002**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per  
SETTORE S.E.P.  
SETTORE FINANZA E C.E.  
SETTORE \_\_\_\_\_

- Revisori dei Conti
- Nucleo di Valutazione

il	_____	prot. n.	_____
il	_____	prot. n.	_____
il	_____	prot. n.	_____
il	<u>3-4-02</u>	prot. n.	<u>3277</u>
il	_____	prot. n.	_____

3953  
24-4-02

# PROVINCIA DI VENEVENTO

## SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

PROT. 936 DEL 08 MAR 2002

ALL'UFFICIO LL.PP.  
SEDE

**OGGETTO: SEDE UFFICI CENTRO PROVINCIALE PER L'IMPIEGO DI S.BARTOLOMEO IN GALDO  
PROVVEDIMENTI.**

Premesso che nell'ambito del decentramento di funzioni dallo Stato agli enti locali, previsto dal D.Leg.vo N°469 del 23-12-1997, sono state attribuite alle Province, con Legge Regionale n.14 del 13-8-1998, le funzioni amministrative relative al Collocamento ed ai Centri per l'Impiego;

Considerato che si rende necessario ed urgente provvedere ad una idonea sistemazione degli uffici del Centro per l'Impiego di S.Bartolomeo in Galdo;

Tenuto conto che:

-il P.O.R. Campania 2000/2006 – Misura 3.15, “Adeguamento delle sedi dei Centri per l'Impiego”- Delibera Giunta Reg.le n.3010 del 15-06-2001, prevede, tra l'altro, per promuovere il decollo dei nuovi servizi pubblici per l'impiego, la finanziabilità di operazioni riconducibili anche alla realizzazione e/o acquisto di nuovi immobili, attrezzature ed arredi;

-nell'ambito delle nuove funzioni attribuite all'Ente Provincia nel settore del mercato del lavoro, rientrano anche attività che richiedono un consistente incremento degli spazi oggi destinati al Centro per l'Impiego;

Ritenuto di dover avviare a soluzione con urgenza il problema del reperimento di nuovi, idonei locali, adeguati alle esigenze dell'attuale C.P.I., nonché per l'espletamento di tutti i nuovi compiti attribuiti alle province in tale campo di attività;

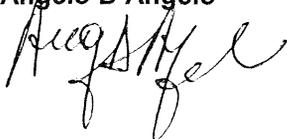
Ritenuto, altresì, che a tanto possa provvedersi in tempi brevi solo attraverso l'acquisto di un immobile già esistente ed adeguato alle esigenze prospettate, da individuarsi attraverso una indagine esplorativa sul mercato edilizio del Comune di S.Bartolomeo in Galdo;

A tal fine è stato predisposto l'avviso pubblico allegato alla presente sotto la lettera “A”, per formare parte integrante e sostanziale.

Per quanto sopra detto, si propone:

- 1) di procedere ad una indagine esplorativa sul mercato edilizio nel Comune di San Bartolomeo in Galdo, per reperire un immobile da destinare a sede delle attività dell'Ex SCICA del Centro Prov.le per l'Impiego e per l'espletamento di tutti gli altri compiti e funzioni attribuiti alla Provincia nell'ambito del mercato del lavoro;
- 2) di approvare l'avviso pubblico allegato in schema sotto la lettera “A”, da pubblicarsi all'Albo Pretorio dell'Ente Provincia e dell'Ente Comune di S.Bartolomeo in Galdo, nonché pubblicizzato attraverso affissione di manifesti nell'ambito del citato Comune;
- 3) di impegnare la spesa per tale pubblicazione, quantificata in via presuntiva in Euro 100,00, da imputarsi sul Capitolo n.1788 del Bilancio 2002;

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Angelo D'Angelo



Il Dirigente SEP ad Interim  
Dott. Ing. Angelo Fuschini





- ◆ l'indirizzo, il numero civico e gli estremi catastali dell'immobile offerto;
- ◆ che la portata dei solai è non inferiore a 350 kg/mq. per la zona uffici ed a 1000 kg/mq. per la zona da adibire ad archivio e/o deposito;
- ◆ la disponibilità immediata dei locali ;
- ◆ l'impegno di esibire le certificazioni della destinazione d'uso conformi all'utilizzo ad uffici, le relative certificazioni d'idoneità ed adeguamento alle norme di leggi vigenti per l'uso richiesto, entro un termine di gg. 30 dalla eventuale successiva richiesta da parte dell'Ente ;
- ◆ il tempo di validità dell'offerta non inferiore a 270 giorni.

Le ditte interessate dovranno far pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale dello Stato entro e non oltre il \_\_\_\_\_, la propria offerta economica con l'indicazione del prezzo unitario a mq. di superficie convenzionale come appresso specificata ed il prezzo complessivo offerto.

All'offerta dovrà essere allegato un prospetto riportante la superficie utile complessiva, la superficie non residenziale e la superficie convenzionale ottenuta dalla formula :  $Sc = S.U. + S.N.R. 60\%$ , oltre alle planimetrie ed alla dichiarazione richiesta, il plico contenente tutta la predetta documentazione dovrà pervenire al seguente indirizzo :

***PROVINCIA DI BENEVENTO - Settore Edilizia e Patrimonio - Largo Giosuè Carducci - 82100 Benevento .***

Il plico deve essere idoneamente sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, la seguente dizione :

***“Offerta per il reperimento di un immobile da adibire a sede del Centro per l'impiego di S.Bartolomeo in G. “.***

Il presente avviso ha carattere meramente esplorativo e le offerte non vincolano l'Amministrazione.

IL DIRIGENTE S.E.P.  
ad interim  
(Dott. Ing. Angelo Fuschini)

CONSIDERATO, altresì, che si rende, pertanto, necessario approvare l'avviso pubblico allegato in schema sotto la lettera "A", da pubblicarsi all'Albo Pretorio dell'Ente Provincia e dell'Ente Comune di S.Bartolomeo in Galdo, nonché pubblicizzato attraverso affissione di manifesti nell'ambito del citato Comune;

VISTO l'avviso pubblico allegato in schema sotto la lettera "A"

RITENUTO doversi provvedere in merito.

IL RESPONSABILE  
(Rag. Antonio Feleppa)

