



23 OTT 2002
-7 NOV. 2002

Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 21 OTTOBRE 2002

Oggetto: ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO "L. PALMIERI"-CORSI PER "OPERATORE ORAFO" E "TECNICO DELL'INDUSTRIA ORAFA"- SEDE COORDINATA DI PONTELANDOLFO - ACQUISTO EDIFICIO SCOLASTICO - PROVVEDIMENTI.-

L'anno duemiladue addì VENTUNO del mese di OTTOBRE alle ore 12,00 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Vice Presidente del Consiglio Provinciale, tel. prot. n. 30513 del 15.10.2002 - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale, composto da:

Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE

e dai seguenti Consiglieri:

- | | | | |
|----------------|----------------------|------------------|--|
| 1) AGOSTINELLI | Donato | 13) FELEPPA | |
| 2) BORRILLO | Ugo | 14) FURNO | |
| 3) BOSCO | Egidio | 15) GITTO | |
| 4) BOZZI | Giovanni Angelo Mosé | 16) LAVORGNA | |
| 5) CAPOCEFALO | Spartico | 17) LOMBARDI | |
| 6) CENICCOLA | Amedeo | 18) LUCIANO | |
| 7) COLETTA | Antonio | 19) MASTROCINQUE | |
| 8) D'AMBROSIO | Mario Carmine | 20) MENEHELLA | |
| 9) DAMIANO | Nicola | 21) MOLINARO | |
| 10) DE GENNARO | Giovanni | 22) PETRUCCIANO | |
| 11) DE LIBERO | Emmanuele | 23) PRINCIPE | |
| 12) DI CERBO | Clemente | 24) TESTA | |

L'ORIGINALE AGLI ATTI

SE NE TRASMETTA UNA
COPIA AGLI UFFICI

Michele

Romeo

Vincenzo

Antimo

Paolo F.G.

Antonio

Giovanni

Giovanni

Giovanni

Fernando

Claudio

Cosimo

IL SEGRETARIO GENERALE

LI 19

Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Rag. Giovanni MASTROCINQUE

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 14 Consiglieri ed il Presidente della Giunta.

Risultano assenti i Consiglieri: 6-7-8-11-13-15-17-20-21-23

Sono presenti i Revisori dei Conti //

Sono, altresì, presenti gli Assessori SPATAFORA - DI LONARDO - LAMPARELLI - NISTA

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n.1), con a tergo espresso i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49 T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n.267, dà la parola al Presidente della Giunta, On.le Carmine NARDONE, il quale ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che sulla stessa la III° Commissione Consiliare si è espressa come da parere allegato sotto il n.2).

Interviene il Consigliere Testa il quale nel ringraziare il consesso per aver accettato la richiesta di istituire la Scuola di Arte Orafa in Pontelandolfo, auspica che essa possa dare un valido apporto affinché la Provincia di Benevento diventi una Provincia di eccellenza realizzando nuovi posti di lavoro.

Nessun altro chiedendo di intervenire, il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti 15 (14 Consiglieri + Presidente), la proposta viene approvata all'unanimità.

Al termine il Presidente propone che alla delibera testé approvata venga data la immediata esecutività che, messa ai voti, riporta la medesima votazione unanime.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

-Visto l'esito delle eseguite votazioni;

-Visto i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Lgs.vo 18 agosto n.267, e riportati a tergo della proposta allegata sub 1);

DELIBERA

1. **APPROVARE** la proposta di acquisto dell'edificio scolastico di proprietà del Comune di Pontelandolfo, ubicato alla Via Municipio del medesimo Comune, di superficie lorda complessiva di circa mq. 1.350, distribuita su n. 3 piani, le cui caratteristiche sono dettagliatamente riportate nell'allegata relazione di stima, da adibire a sede coordinata dell'Istituto Professionale di Stato per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento per lo svolgimento di corsi finalizzati al conseguimento delle qualifiche di "Operatore ,Orafo" e "Tecnico dell'Industri Orafa", per un costo complessivo di € 361.520,00 (L. 700.000.000) da pagarsi con un 1° acconto di € 77.468,53 da far gravare sul cap. n. 11972/7 del bil. 2002 e la rata di saldo per € 284.051,47 da prevedersi nell'annualità 2003.
2. **DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti ed al Settore Patrimonio dell'Ente per gli ulteriori adempimenti.
3. Dare alla presente delibera la immediata esecutività.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to come all'originale

N. 659

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO 23 OTT 2002

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 23 OTT 2002 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 11 NOV. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 11 NOV. 2002

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 11 NOV. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Per copia conforme all'originale

Benevento, li 11 NOV. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)



PROVINCIA di BENEVENTO

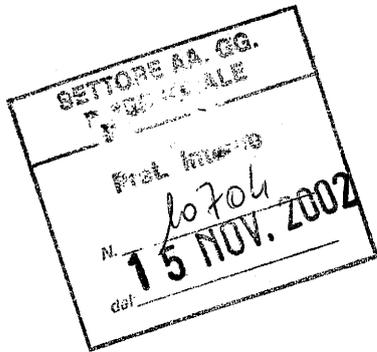
Settore Affari Generali e Personale

238
19/11/02

Prot. n.

Benevento, lì.....

U.O.: Giunta/Consiglio



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA PATRIMONIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZA E CONTROLLO
ECONOMICO

SEDE

Oggetto: Trasmissione Delibera di Consiglio Provinciale n. 98 del 21.10.2002

Per quanto di competenza, si trasmette copia della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE
Dr. Alfonsina Colarusso



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Affari Generali e Personale

Prot. N. 31886

Benevento, li 24 OTT. 2002

U.O. CONSIGLIO

AL Sig. SINDACO DEL
COMUNE DI
PONTELANDOLFO

Oggetto: DELIBERA N.98 DEL 21.10.2002 AD OGGETTO: "ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANZATO "L. PALMIERI" CORSI PER "OPERATORE ORAFO" E "TECNICO DELL'INDUSTRIA ORAFA" - SEDE COORDINATA DI PONTELANDOLFO - ACQUISTO EDIFICIO SCOLASTICO - PROVVEDIMENTI".

Si rimette copia della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva..



IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gianclaudio IANNELLA - -

Per ricevuta
li 24 Ottobre 2002

Myriam Felice

↓
Segretaria

Comunale



PROVINCIA di BENEVENTO

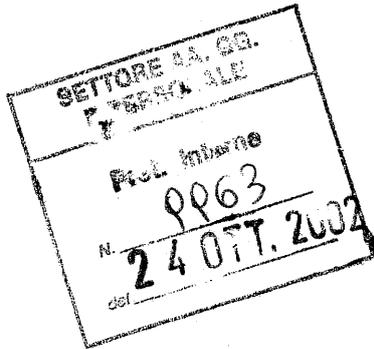
Settore Affari Generali e Personale

210
24-10-02

Prot. _____

Benevento, _____

U.O.: CONSIGLIO



- AL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA E PATRIMONIO
- AL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZA E CONTROLLO
ECONOMICO
- ALL' UFFICIO LEGALE/ CONTRATTI
- AL PRESIDENTE COLLEGIO
REVISORI DEI CONTI
c/o Ragioneria

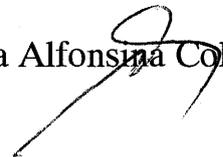
SEDE

OGGETTO: "DELIBERA N.98 DEL 21.10.2002 AD OGGETTO: "ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO "L.PALMIERI".-CORSI PER "OPERATORE ORAFO"-SEDE COORDINATA DI PONTELANDOLFO-ACQUISTO EDIFICIO SCOLASTICO-PROVVEDIMENTI".-

Per quanto di competenza, si rimette fascicolo e copia estratto della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

Altra copia della stessa, si rimette a tutti gli altri destinatari in indirizzo.

IL DIRIGENTE

- Dr. ssa  Colarusso-



[Handwritten mark]

PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO : Istituto Professionale di Stato per l'Industria e l'Artigianato "L.Palmieri " - Corsi per "Operatore Orafo" e "Tecnico dell'Industria Orafa"-Sede coordinata di Pontelandolfo - Acquisto Edificio Scolastico- Provvedimenti .-

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

[Handwritten signature]

ISCRITTA AL N. 9
DELL'ORDINE DEL GIORNO

IMMEDIATA ESECUTIVA'

APPROVATA CON DELIBERA N. 98 del 21 OTT. 2002

Favorevoli N. _____
Contrari N. _____

Su Relazione PRESIDENTE NARDONE

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

REGISTRAZIONE CONTABILE

di € 77468,53
Cap. 1194217
Progr. n. 264/02

REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA
Art. 30 del Regolamento di contabilità

di € _____
Cap. _____
Progr. n. _____

Esercizio finanziario 2002

Del _____
Esercizio finanziario 200__

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZA E CONTROLLO ECONOMICO

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Visto il rapporto del SEP prot. 3740/SEP del 20/9/2002 che qui di seguito si riporta integralmente :

“Premesso che:

- la Giunta Provinciale, con atto n° 542 del 28.12.2001 ha deliberato la istituzione nel Comune di Pontelandolfo di una sede scolastica, coordinata all'Istituto Professionale per l'Industria e l'Artigianato “L. Palmieri “ di Benevento, per lo svolgimento di corsi per “Operatore Orafo“ e “Tecnico dell'Industria Orafa”;
- in data 18.03.2002 è stato sottoscritto un primo protocollo d'intesa tra la Provincia di Benevento, il Comune di Pontelandolfo, il Centro Servizi Amministrativi (ex Provveditorato agli Studi) e l'Istituto Professionale di Stato per l'Industria e l'Artigianato “L.Palmieri” di Benevento, con il quale sono stati dettagliati i tempi, le modalità e gli oneri per dare concretezza alla nuova istituzione scolastica individuando l'Edificio sito in Pontelandolfo alla Via Municipio, facente parte della proprietà patrimoniale disponibile del Comune, fino al 1996 sede staccata dell'Istituto Professionale per il Commercio “M.Polo” di Benevento, quale sede per lo svolgimento dei corsi scolastici di nuova istituzione;
- Il Consiglio Comunale di Pontelandolfo, nella seduta del 21.03.2002, con atto n° 12, ha approvato la istituzione dei nuovi corsi scolastici, ha espresso parere favorevole per l'utilizzo dell'edificio menzionato ed ha conferito mandato al Sindaco per tutti gli adempimenti consequenziali;
- Con nota prot. 3358 del 3.06.2002, il Sindaco del Comune di Pontelandolfo ha partecipato al Presidente della Provincia di Benevento la volontà dell'Amministrazione Comunale di voler alienare l'edificio già riportato negli ultimi piani di alienazione di beni immobili annessi ai bilanci di previsione;
- In data 18.07.2002 è stato sottoscritto un secondo protocollo d'intesa tra la Provincia di Benevento, il Comune di Pontelandolfo e l'Istituto Professionale “L.Palmieri” dal quale si evince la concreta possibilità, da parte della Provincia, di acquistare l'edificio di Via Municipio in Pontelandolfo e si stabilisce che la valutazione dell'immobile va fatta dagli Uffici preposti dei due Enti;
- Quest'Ufficio, di concerto con l'Ufficio Tecnico del Comune di Pontelandolfo, dopo aver esperito opportuno sopralluogo ha redatto l'allegata relazione di stima che quantifica il valore di mercato dell'Edificio di cui innanzi in € 361.520,00.

Considerato che:

- la istituzione di tale corso scolastico costituirà una ulteriore potenzialità per il tessuto civile e produttivo dell'Alto Tammaro e, più in generale, dell'intero Sannio, grazie alla disponibilità di strumenti atti a favorire sia l'espressione artistica nelle botteghe artigiane che la formazione di una nuova imprenditorialità, in linea con le tradizioni di questa terra;
- che Pontelandolfo occupa, nell'area dell'Alto Tammaro una posizione baricentrica ed è servita da una buona rete stradale, peraltro in miglioramento grazie agli interventi di questa Provincia che sta realizzando lo svincolo sulla statale Fondo Valle Tammaro e la sistemazione della viabilità preesistente;
- che è certamente conveniente per questa Provincia acquistare l'Edificio di Via Municipio in Pontelandolfo perché la flessibilità della struttura e degli spazi presenti in essa favorisce lo svolgimento di molteplici attività che vanno oltre quelle strettamente didattiche;

per quanto premesso e considerato si propone di approvare:

- la proposta di acquisto dell'edificio scolastico, di proprietà del Comune di Pontelandolfo, ubicato alla Via Municipio del medesimo Comune, di superficie lorda complessiva di circa mq. 1.350, distribuita su n° 3 piani, le cui caratteristiche sono dettagliatamente riportate nell'allegata relazione di stima, da adibire a sede coordinata dell'Istituto Professionale di Stato per l'Industria e l'Artigianato "L.Palmieri" di Benevento per lo svolgimento di corsi finalizzati al conseguimento delle qualifiche di "Operatore Orafo" e "Tecnico dell'Industria Orafa", per un costo complessivo di € 361.520,00 (L. 700.000.000) da pagarsi con un 1° acconto di € 77.468,53 da far gravare sul cap. n. 11972/7 del bil. 2002 e la rata di saldo per € 284.051,47 da prevedersi nell'annualità 2003;

- di dare mandato all'Ufficio Contratti ed al Settore Patrimonio dell'Ente per gli ulteriori adempimenti;

Si allega:

- copia della Relazione di Stima;
- copia della Delibera di G.P. n° 542 del 28.12.2001;
- copia del protocollo d'intesa del 18.03.2002;
- Copia della Delibera del C.C di Pontelandolfo n°12 del 21.03.02
- copia della nota del Comune di Pontelandolfo prot. n° 3558 del 3.06.2002;
- copia del protocollo d'intesa del 18.07.2002. "

Ritenuto doversi provvedere in merito ;

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in narrativa e che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di approvare la proposta di acquisto dell'edificio scolastico, di proprietà del Comune di Pontelandolfo, ubicato alla Via Municipio del medesimo Comune, di superficie lorda complessiva di circa mq. 1.350, distribuita su n° 3 piani, le cui caratteristiche sono dettagliatamente riportate nell'allegata relazione di stima, da adibire a sede coordinata dell'Istituto Professionale di Stato per l'Industria e l'Artigianato "L.Palmieri" di Benevento per lo svolgimento di corsi finalizzati al conseguimento delle qualifiche di "Operatore Orafo" e "Tecnico dell'Industria Orafa", per un costo complessivo di € 361.520,00 (L. 700.000.000) da pagarsi con un 1° acconto di € 77.468,53 da far gravare sul cap. n. 11972/7 del bil. 2002 e la rata di saldo per € 284.051,47 da prevedersi nell'annualità 2003;

- di dare mandato all'Ufficio Contratti ed al Settore Patrimonio dell'Ente per gli ulteriori adempimenti;

PARERI

Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appresso:

Qualora null'altro di diverso sia appresso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

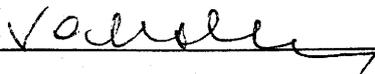
FAVOREVOLE

oppure contrario per i seguenti motivi:

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessivi n. _____
facciate utili.

Data _____

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs. vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE
Parere -----
CONTRARIO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



DELL'EDIFICIO SITO IN PONTELANDOLFO ALLA VIA
FINO AL 1995 A SEDE STACCATATA DELL'ISTITUTO
PER IL COMMERCIO ED IL TURISMO
PROVINCIA DI BENEVENTO – COMUNE DI PONTELANDOLFO

EDIFICIO SCOLASTICO SITO
IN PONTELANDOLFO ALLA
VIA MUNICIPIO

RELAZIONE DI STIMA

REDATTA DA:

- Geom. Antonio Olivito - Responsabile Area Tecnica del Comune di Pontelandolfo
Geom. Nicola De Michele - Funzionario del S.E.P. della Provincia di Benevento

**RELAZIONE DI STIMA DELL'EDIFICIO SITO IN PONTELANDOLFO ALLA VIA
MUNICIPIO ED ADIBITO FINO AL 1996 A SEDE STACCATA DELL' ISTITUTO
PROFESSIONALE DI STATO PER IL COMMERCIO ED IL TURISMO
" M. POLO " DI BENEVENTO.**



=====

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile, oggetto della presente relazione di stima, di proprietà del Comune di Pontelandolfo, è ubicato lungo Via Municipio, periferia sud del Centro Storico.

Insiste sulle particelle n° 145 e 146 del foglio di mappa n° 21, ma i limiti della precisa collocazione saranno definiti dalle operazioni di accatastamento in corso di perfezionamento.

L'edificio, fino al 1966 sede staccata dell'Istituto Professionale di Stato per il Commercio ed il Turismo " M. Polo " di Benevento, si sviluppa su tre livelli di cui due a quota inferiore rispetto alla Via Municipio, assecondando, morfologicamente, l'orografia del terreno che degrada dolcemente verso la vallata del torrente Alente.

Ogni livello consta di n° 5 aule, servizi igienici ad uso degli alunni separati per sesso ed un ampio corridoio.

Il terzo livello, quello che emerge al disopra della quota del piano stradale, ha in più rispetto agli altri piani, l' Aula Magna, l'Atrio d'ingresso, la Sala per i Docenti, la Biblioteca, il Guardaroba e la Centrae Termica.

Il fabbricato, correttamente intonato all'ambiente circostante, è realizzato con struttura portante in c.a. e tompagnature realizzate con fodera interna in blocchetti di tufo squadrato e paramento esterno in pietrame calcareo a faccia puntillata ed assetti scalpellati.

Le aule dei tre livelli sono tutte esposte a mezzogiorno e dotate di ampie vetrate che consentono di fruire di una perfetta illuminazione e godere di una splendida panoramicità.

Gli ampi corridoi prendono luce da grossi infissi posti alle estremità distali e dalla vetrata del vano scala situato al centro della parete sud.

Al primo livello, alla base del vano scala, trovasi l'uscita di emergenza.



L'aspetto economico che risolve il quesito di stima è la determinazione del costo di riproduzione che è pari al costo di costruzione a nuovo di un'opera equifunzionale ridotto di una percentuale per tener conto del logorio.

Questo aspetto economico è particolarmente indicato per quei beni destinati a svolgere anche in futuro la loro attuale funzione.

L'immobile oggetto di stima, progettato e costruito quale sede di un Istituto Scolastico è destinato a mantenere la stessa funzione essendo destinata a divenire sede coordinata dell'Istituto Professionale per l'Industria e l'Artigianato " L. Palmieri " con corsi quinquennali per il conseguimento delle qualifiche di "Operatore Orafo" al termine del triennio e di "Tecnico dell'Industria Orafa " al termine del quinquennio.

Per la determinazione del costo di riproduzione si segue il procedimento sintetico utilizzando come parametro il costo di costruzione a metro quadrato comprensivo di tutte le spese.

Da una indagine esperita nella zona si è accertato con sufficiente precisione che per i fabbricati civili il costo di costruzione a metro quadrato è pari a :

- Fabbricati con grado di finitura piuttosto scadenti si aggira intorno a € 400,00;
- Fabbricati con grado di finitura mediocre si aggira intorno a € 500;
- Fabbricati con grado di finitura buono è maggiore di € 600.

La ricerca dei dati surriportati è stata possibile perché nella zona esiste una discreta attività costruttiva e i dati sono reali e recenti.

Considerate le caratteristiche intrinseche ed estrinseche della struttura oggetto di stima, si ritiene che questa possa essere inserita nella classe dei fabbricati con grado di finitura mediocre e quindi con costo di costruzione onnicomprensivo pari ad € 500,00.

Ne consegue:

Valore a nuovo di un edificio equifunzionale = Superficie Commerciale x Costo/mq.

Superficie Commerciale = mq. 1372,00

Costo di costruzione = €/mq. 500

Valore a Nuovo = mq. 1372,00 x € 500 = € 686.000,00.

Valore a costo deprezzato = Valore a Nuovo x Vetustà.

L'edificio oggetto di stima ha un'età di 30 anni ed il coefficiente di logorio, secondo le tabelle di vetustà riportate dalla legge sull'equo canone n° 372/78 è pari a 0,80.

Valore a Costo deprezzato = € 686.000,00 x 0.80 = € 548.800,00.

Il valore a costo deprezzato determinato si riferisce ad un edificio in condizioni ordinarie.



*hanna
nelli*

Il fabbricato di che trattasi, per i motivi innanzi esposti, non è nelle condizioni di ordinarietà e, per renderlo tale, è necessario eseguire opere di manutenzione straordinaria quantificate in **€ 187.280,00** così dettagliate:

- Rifacimento di n° 6 servizi igienici: n° 6 x € 5.170,00 = € 31.020,00
- Sostituzione infissi esterni: mq. 320,00 x € 260,00 = € 83.200,00
- Rifacimento dell'impianto idrico: € 7.500,00
- Rifacimento dell'impianto elettrico: € 25.000,00
- Tinteggiatura pareti e soffitti: mq. 3500,00 x € 4,5= € 15.750,00

- Impianto antincendio con complessivi n° 7 idranti ed allacciamento sull'acquedotto comunale: € 21.150,00
- Revisione dell'impianto termico ed adeguamento della C.T. € 3.660,00

Totale spesa straordinari € 187.280,00

Il valore dell'immobile allo stato attuale è dato dalla differenza tra il valore a costo deprezzato e la spesa di Manutenzione Straordinaria occorrente per rendere l'edificio utilizzabile praticamente e legalmente.

Valore Attuale = € 548.800,00 - € 187.280,00 = € 361.520,00.

Pontelandolfo 28 Agosto 2002

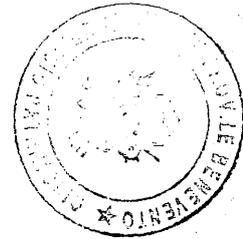
Redatta da:

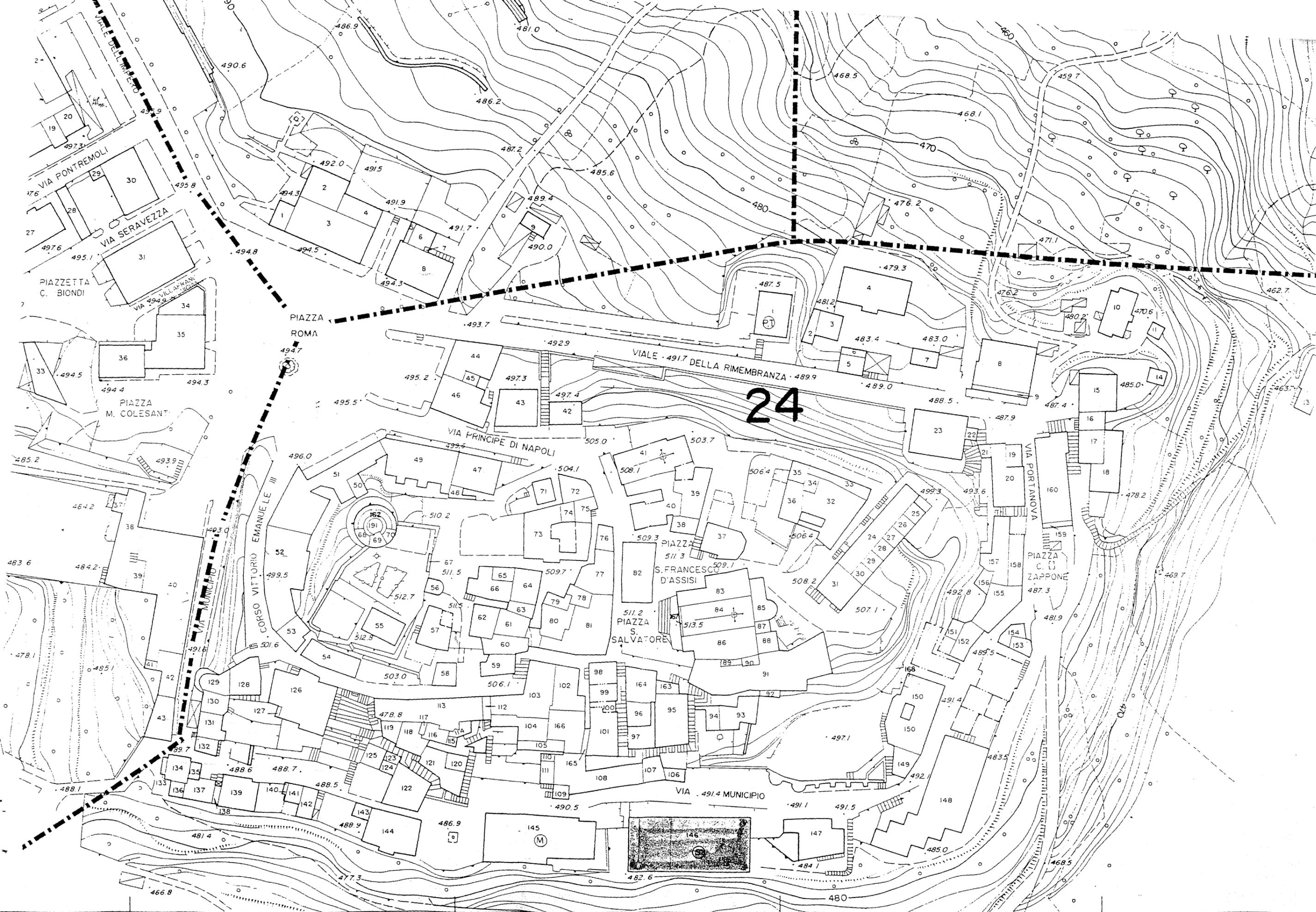
Antonino Olivito

Geom. Olivito Antonio – Responsabile Area Tecnica del Comune di Pontelandolfo;

Nicola De Michele

Geom. De Michele Nicola - Funzionario Settore Edilizia e Patrimonio Provincia di Benevento





24

VIA PONTREMOLI
VIA SERAVEZZA

PIAZZA ROMA

VIALE DELLA RIMEMBRANZA

VIA PRINCIPE DI NAPOLI

CORSO VITTORIO EMANUELE III

PIAZZA S. FRANCESCO D'ASSISI
PIAZZA S. SALVATORE

VIA PORTANOVA

PIAZZA ZAPPONE

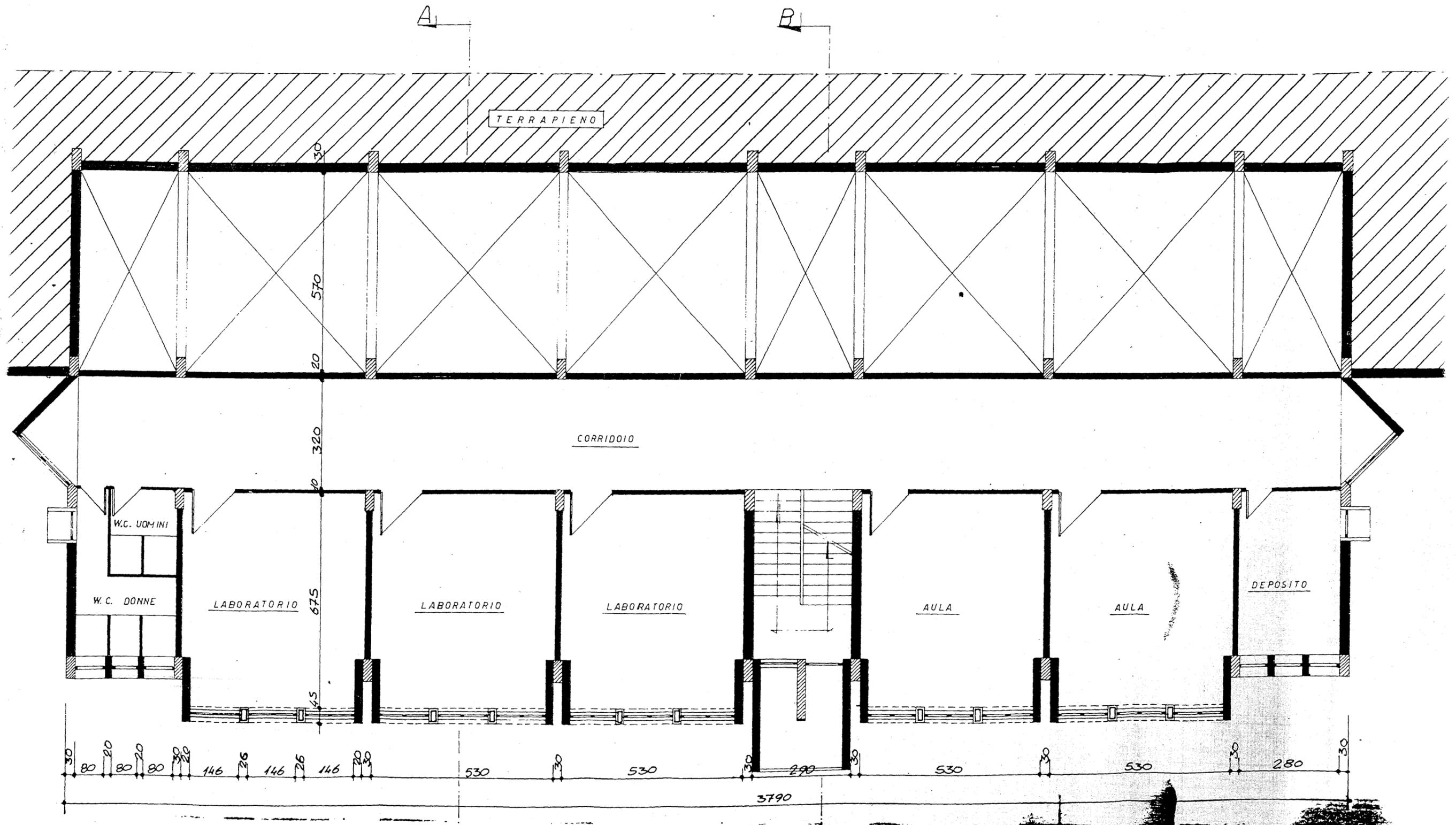
VIA MUNICIPIO

MURI DI SCOSTEGNO

FIUMI

Diluvio 2000

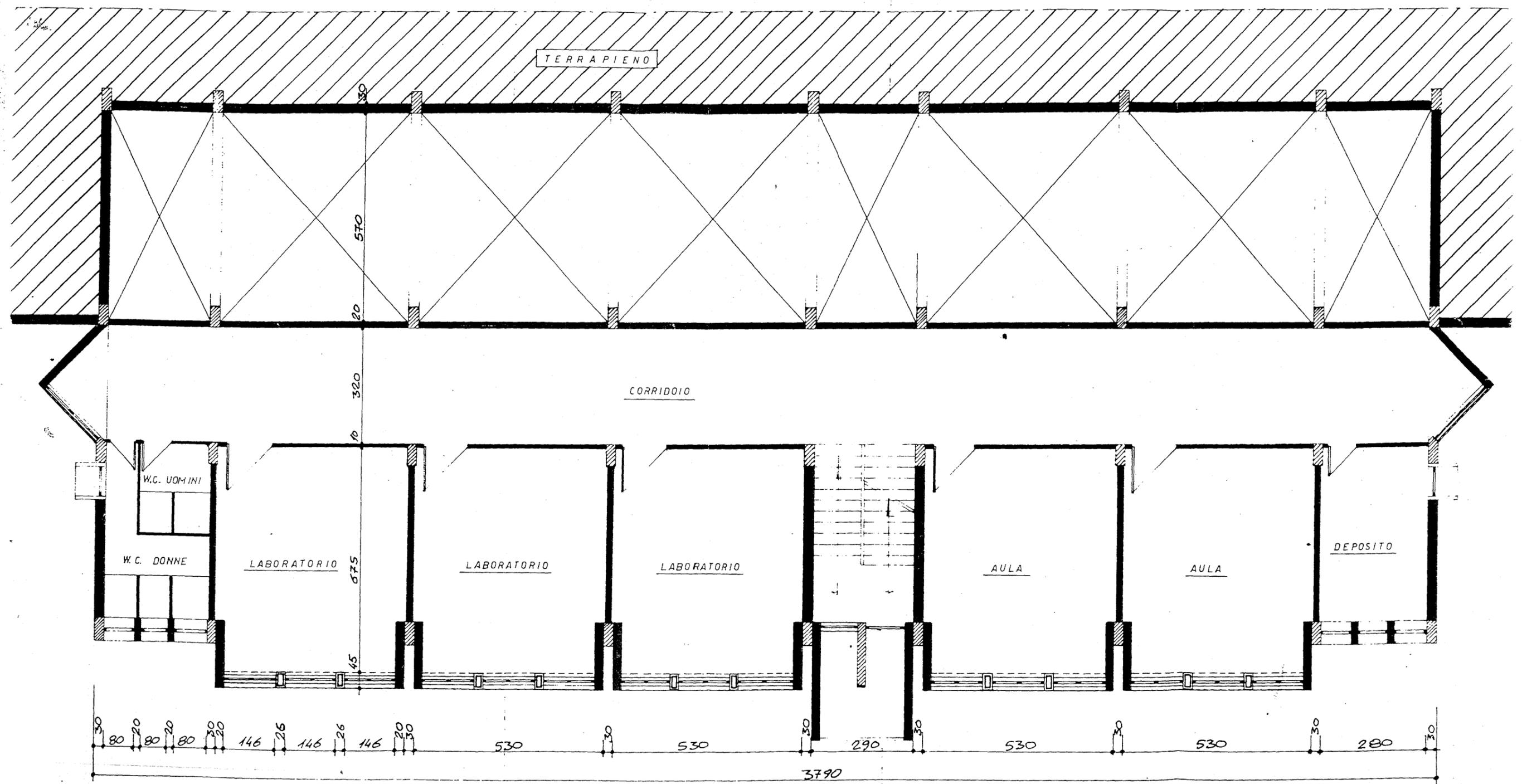
PIANTA QUOTA - 3,50
RAPP. 1 : 100



PIANTA QUOTA - 1,00
RAPP. 1 : 100

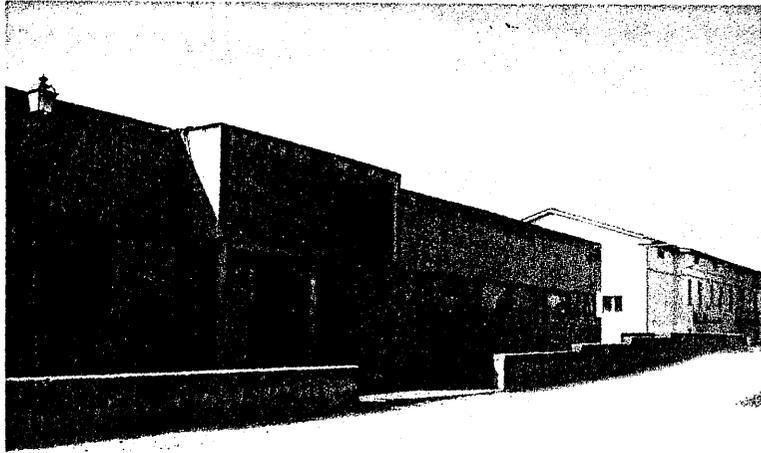
A

B

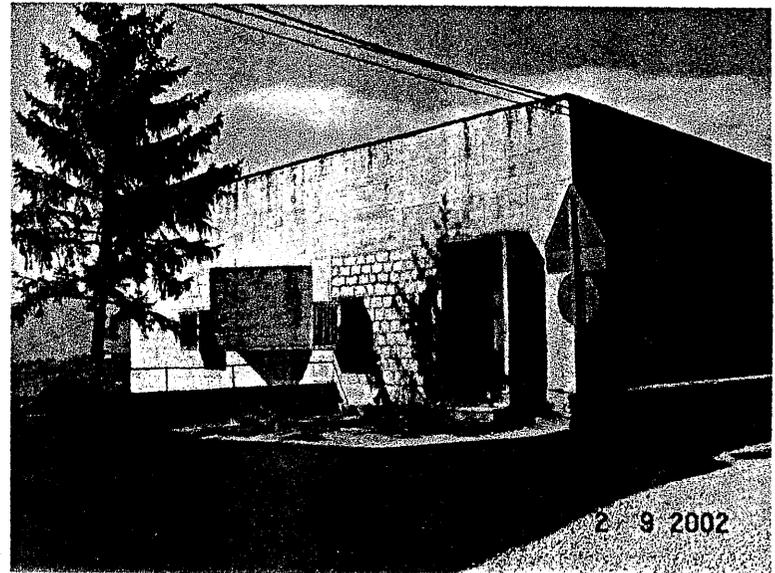


A

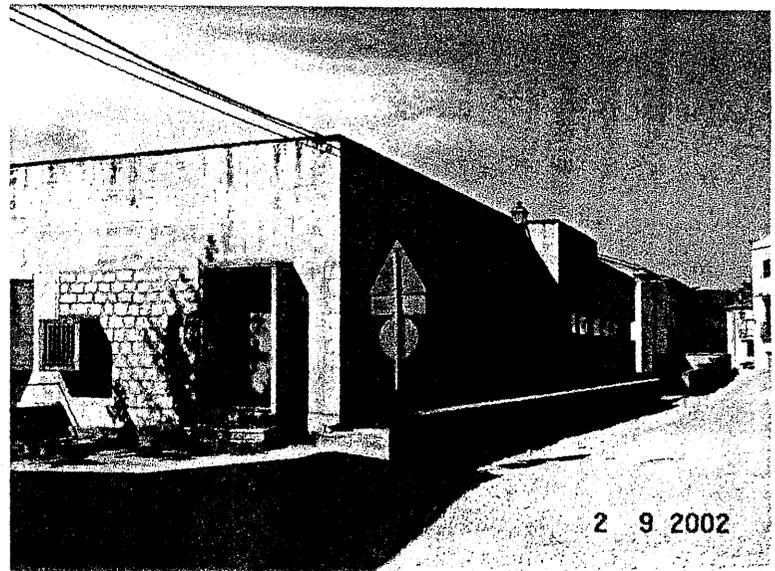
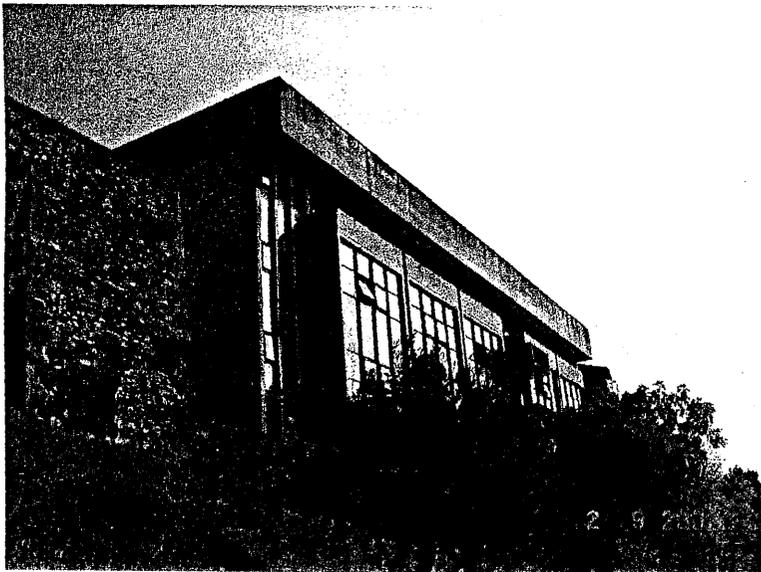
B



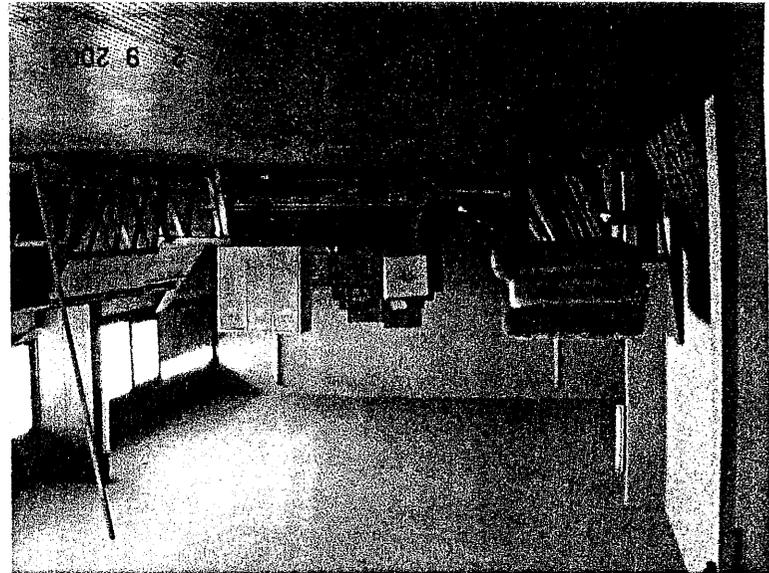
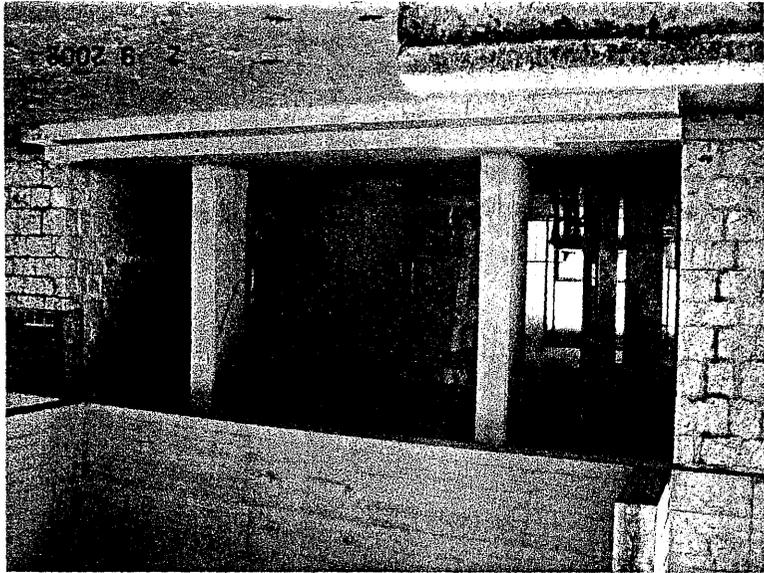
2 9 2002

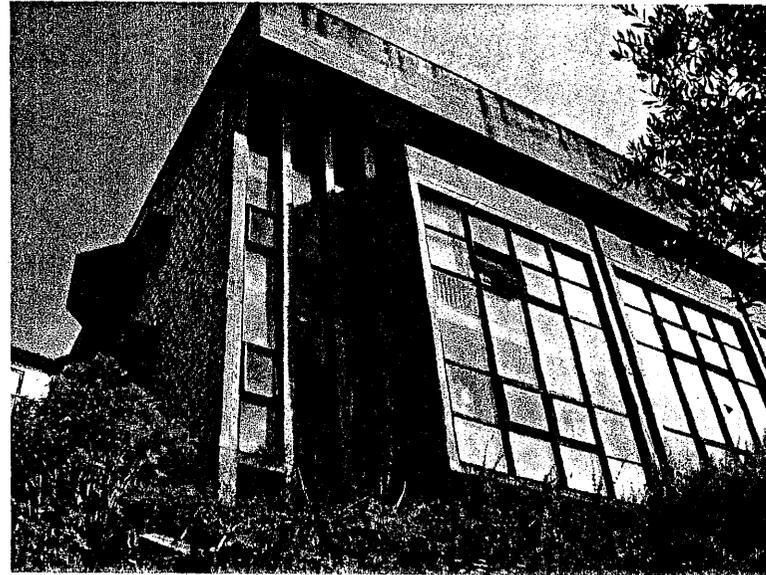
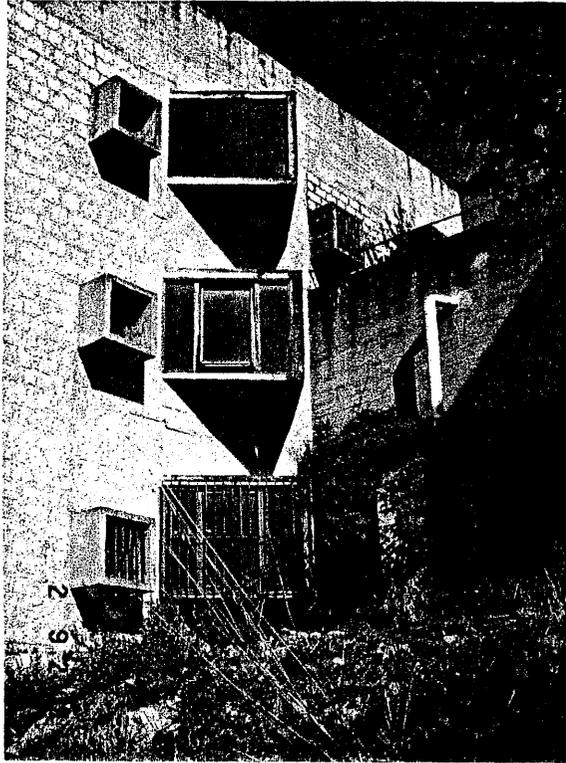


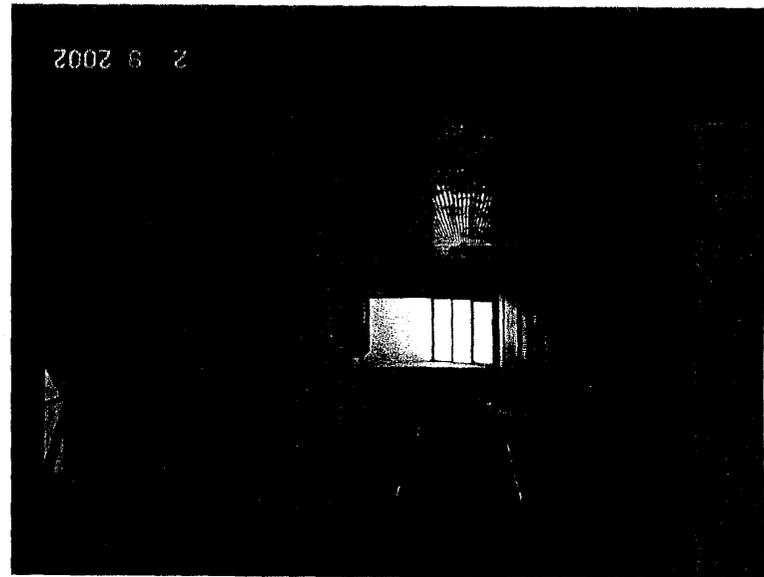
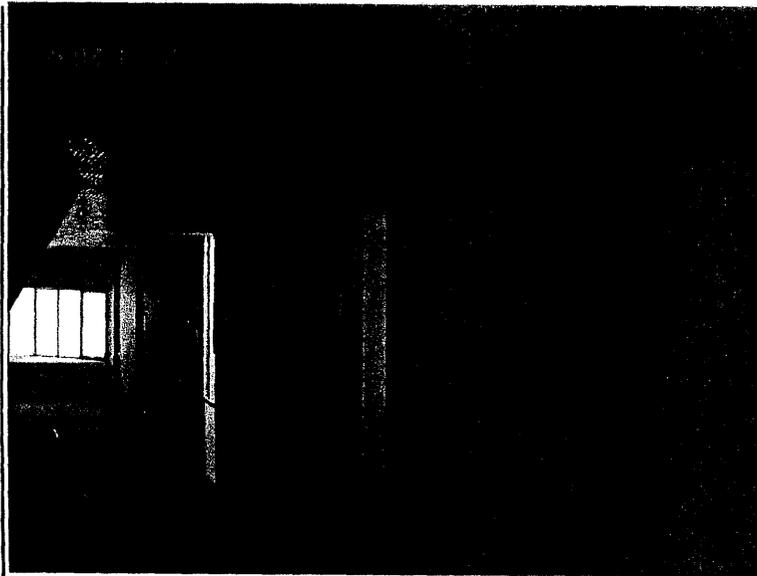
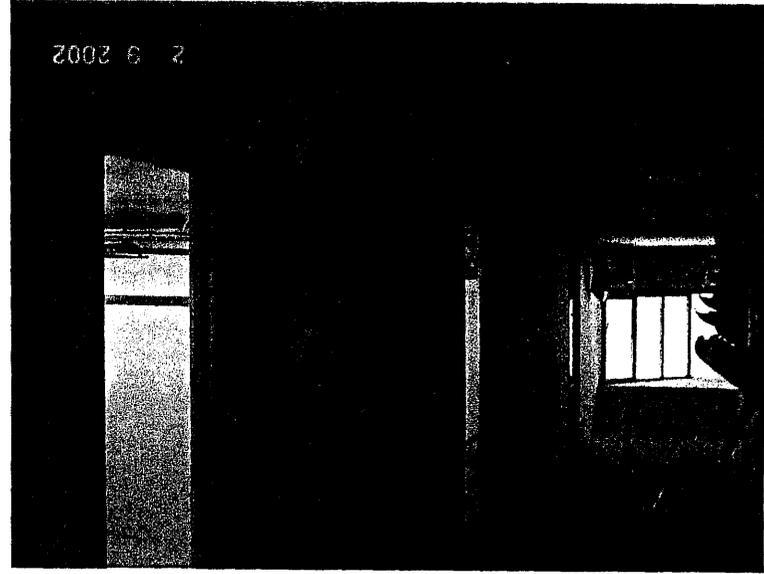
2 9 2002



2 9 2002







1. F. Q.

5

IMMEDIATA ESECUTIVITA

- 7 GEN. 2002

La presente deliberazione viene affissa il _____ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale n. 542 del 28 DIC. 2001

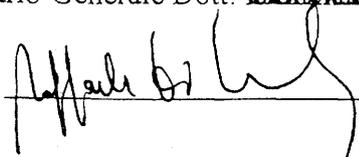
Oggetto: Istituzione di un Corso di studio per Diploma in Arte orafa, in Pontelandolfo (BN)

L'anno duemilauno il giorno VENTOTTO del mese di DICEMBRE presso

la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | | |
|-------------------|------------|-------------------|-----------------|
| 1) On.le Carmine | NARDONE | - Presidente | <u>PRESENTE</u> |
| 2) Dott. Rosario | SPATAFORA | - Vice Presidente | <u>PRESENTE</u> |
| 3) Dott. Michele | RAZZANO | - Assessore | <u>PRESENTE</u> |
| 4) P.A. Mario | BORRELLI | - Assessore | <u>PRESENTE</u> |
| 5) Dott. Giuseppe | LAMPARELLI | - Assessore | <u>PRESENTE</u> |
| 6) Dott. Raffaele | DI LONARDO | - Assessore | <u>PRESENTE</u> |
| 7) Dr. Raimondo | MAZZARELLI | - Assessore | <u>PRESENTE</u> |
| 8) Dr. Giorgio C. | NISTA | - Assessore | <u>PRESENTE</u> |
| 9) Dr. Nunzio S. | ANTONINO | - Assessore | <u>PRESENTE</u> |

Con la partecipazione del ^{VC} Segretario Generale Dott. ~~Gianfranco XXXXX~~ MUOLLO SERGIO

L'ASSESSORE PROPONENTE 

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Servizi al Cittadino, istruita dal responsabile U.O. Cultura e Turismo- Giovanni D'Agostino-, qui di seguito trascritta :

VISTO la programmazione dell'Assessorato alla Pubblica Istruzione finalizzata ad individuare nuove proposte di indirizzo formativo tali da creare ulteriori opportunità occupazionali;

VISTO la richiesta, prot. n. 20140 del 09.07.2001, del Consigliere provinciale Testa dott. Cosimo, qui acclusa, che, richiamandosi alla programmazione di questo Ente, invita lo stesso ad istituire in Pontelandolfo (BN) una Scuola professionale con indirizzo specialistico in "Arte orafa";

PREMESSO CHE, nell'Italia meridionale non esiste, a tutt'oggi, alcun Istituto per l'istruzione secondaria che rilasci un Diploma in Arte orafa, Diploma di rilevante contenuto formativo;

CONSIDERATO CHE, l'istituzione della Scuola professionale con indirizzo specialistico in Arte orafa rappresenterebbe un evento prestigioso sia perché in perfetta sintonia con gli indirizzi programmatici di questo Ente, impegnato per la diffusione e perseguimento degli obiettivi della qualità e dell'eccellenza, sia, e soprattutto, per gli indubbi vantaggi che avrebbero i diplomati per l'inserimento nel mondo del lavoro, per l'alto contenuto professionale della disciplina di cui trattasi;

CHE, l'apertura di un siffatto Istituto in Pontelandolfo (BN), data la strategica posizione territoriale, a cavallo tra la Regione Campania e la Regione Molise, facilmente raggiungibile per l'estrema vicinanza alla strada a scorrimento veloce Benevento - Campobasso, comporterebbe l'afflusso di numerosi studenti prima di tutto dalle due Regioni confinanti e poi dall'intero Meridione;

CHE, per la suddetta istituzione è necessario richiedere l'adesione del Sig. provveditore agli Studi di Benevento e del Sindaco di Pontelandolfo (BN);

RITENUTO necessario, per le ragioni innanzi esposte, procedere all'accoglimento della richiesta;

VISTO il parere favorevole, a voti unanimi, della 3° Commissione consiliare competente;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

Il Dirigente del Settore
SERVIZI AL CITTADINO
(dr. Luigi Velleca)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Li _____

Il Dirigente del Settore
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO
(dr. Sergio Muollo)

LA GIUNTA

Su relazione dell'assessore, Dr. Raffaele Di Lonardo a voti unanimi

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante del presente dispositivo.
- 2) Di accogliere, come accoglie, la proposta del Consigliere Testa dott. Cosimo di supportare e determinare la istituzione a Pontelandolfo (BN) di una Scuola professionale con indirizzo specialistico in "Arte orafa".
- 3) Di richiedere, come richiede, l'apertura di un tavolo istituzionale tra Provincia di Benevento, Provveditorato di Benevento e Comune di Pontelandolfo (BN) per la formulazione di un'intesa per semplificare l'iter procedurale per l'istituzione della predetta Scuola con indirizzo specialistico in "Arte orafa".
- 4) Di mandare la presente delibera al Dirigente del Settore Servizi ai cittadini per i provvedimenti consequenziali.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Gianclaudio IANNELLA)
~~IL SEGRETARIO GENERALE~~
~~(Dott. Sergio MIOZZO)~~

IL PRESIDENTE

(On.le Carmine NARDONE)

Carmine Nardone

N. 27 **REGISTRO PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO - 7 GEN. 2002

Messo
IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suesata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data **7 GEN. 2002** e contestualmente comunicata ai Capigruppo.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. -D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li **24 GEN. 2002**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. D. Lgs.vo del 18.8.2000, n. 267, il giorno **24 GEN. 2002**

- Dichiarata immediatamente eseguibile
- Decorsi 30 giorni dalla trasmissione al Co.Re.Co. dell'atto
- Richiesta chiarimenti
- Comunicazioni del Co.Re.Co. n. _____ del _____ di non aver riscontrato vizi di legittimità
- E' stata annullata con decisione del Co.Re.Co. n. _____ del _____
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento, li **24 GEN. 2002**

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per : *(2 copie per tutti p.e. adempimenti)*

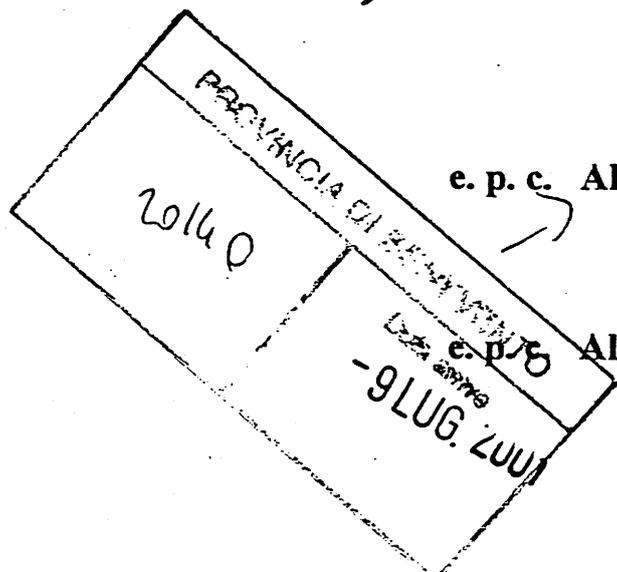
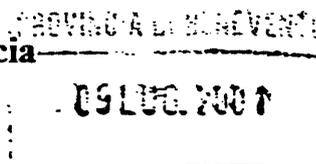
| | | | | |
|---------------------------------|----|----------------|----------|------------|
| SETTORE <u>SERVIZI AI CITT.</u> | il | _____ | prot. n. | _____ |
| SETTORE _____ | il | _____ | prot. n. | _____ |
| SETTORE _____ | il | <i>8/10/02</i> | prot. n. | <i>241</i> |
| Revisori dei Conti | il | _____ | prot. n. | _____ |
| X Nucleo di Valutazione | il | _____ | prot. n. | _____ |



Provincia di Benevento

Il Consigliere

Al Sig. Presidente della Provincia
di Benevento
On. Carmine Nardone



e. p. c. Al Sig. Presidente del Consiglio Provinciale
Rag. Giovanni Mastrocinque

Al Sig. Provveditore agli Studi
di Benevento
Dott. Mario Pedicini

Oggetto: Istituzione di un corso di studio per Diploma in Arte orafa, a Pontelandolfo.

Il sottoscritto Cosimo Testa, Consigliere provinciale, è a conoscenza che in tutta l'Italia meridionale non esiste, a tutt'oggi, alcun Istituto per l'istruzione secondaria che rilasci un diploma in Arte orafa.

La nostra Provincia, che Lei vuole si prefigga di diffondere e perseguire gli obiettivi della qualità e della eccellenza, ne trarrebbe indubbi vantaggi sia per il prestigio della iniziativa che per la qualità e specificità del Diploma che consentirebbe una sicura occupazione, anche economicamente gratificante. E' convinzione dello scrivente che le richieste di iscrizione da parte degli studenti ad un Istituto specializzato in Arte orafa, sarebbero sicuramente eccedenti rispetto alla iniziale, esigua, disponibilità dei posti messi a disposizione; anche per le numerose domande di iscrizione che proverrebbero non solo da fuori Provincia ma anche da fuori Regione.

Per semplificare l'iter procedurale, si potrebbe richiedere al Sig. Provveditore agli Studi di Benevento di voler istituire un corso di studio in Arte orafa, a Pontelandolfo, come sede coordinata dell'Istituto per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento.

Sicuro della attenzione, puntuale e seria, con la quale valuterà la richiesta, specificata in oggetto, e delle iniziative che vorrà intraprendere al riguardo, mi è gradito porgerLe

distinti, cordiali saluti.

Pontelandolfo li 09/07/2001

Dott. Cosimo Testa
Consigliere provinciale

N° 1

PROTOCOLLO D'INTESA

La Provincia di Benevento, nella persona del presidente on.le Carmine Nardone;
 il Comune di Pontelandolfo, nella persona del sindaco prof. Rocco Flavio Palladino;
 il Dirigente del Centro di Servizi Amministrativi - ex Provveditorato agli studi, nella persona del dott. Mario Pedicini;
 il dirigente scolastico dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento, nella persona del dott. Michele Di Matteo;

Premesso che

- ✓ la Provincia di Benevento ed il Provveditorato agli studi, in data 29 novembre 2000, hanno sottoscritto un protocollo d'intesa finalizzato a promuovere il raggiungimento degli obiettivi di eccellenza da parte delle istituzioni scolastiche e formative operanti sul territorio sannita, quali risorse essenziali per lo sviluppo;
- ✓ Pontelandolfo occupa nell'area dell'Alto Tammaro una posizione baricentrica ed è servita da una buona rete stradale, peraltro in miglioramento grazie agli interventi della Provincia per lo svincolo sulla statale Fondo Valle Tammaro e la sistemazione della viabilità preesistente;
- ✓ il Comune di Pontelandolfo intende perseguire un'azione di sviluppo della comunità locale;
- ✓ l'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento, prestigiosa istituzione culturale sannita, vanta una pluridecennale esperienza di formazione didattica nei settori della produzione industriale e si caratterizza, da tempo, per una decisa azione di innovazione della stessa attività didattica e formativa e degli strumenti a propria disposizione;
- ✓ la Giunta provinciale di Benevento con atto n. 542 del 28.12.2001 ha manifestato la volontà di istituire un Corso di operatore orafo e tecnico dell'industria orafo;
- ✓ tale programma è stato reso possibile dalla disponibilità preventivamente offerta dall'istituzione scolastica dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento;
- ✓ la realizzazione del Corso costituirà una ulteriore potenzialità per il tessuto civile e produttivo dell'Alto Tammaro e, più in generale, dell'intero Sannio, grazie alla disponibilità di strumenti atti a favorire sia l'espressione artistica nelle botteghe artigiane che la formazione di una nuova imprenditorialità, peraltro in linea con le tradizioni di questa terra;

considerato che
 è in corso il ridisegno complessivo del sistema scolastico e formativo sul territorio;

C O N C O R D A N O

- 1) di istituire, a decorrere dal 1° settembre 2002 in Pontelandolfo, e quale sede coordinata dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento, un Corso quinquennale per il conseguimento delle qualifiche di "operatore orafo" al termine del primo triennio e di "tecnico dell'industria orafo" al termine del successivo biennio;
- 2) il Dirigente del Centro di Servizi Amministrativi ex Provveditorato agli studi si impegna ad autorizzare già dal 1° settembre 2002 il funzionamento della sede coordinata di Pontelandolfo dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento un Corso quinquennale per il conseguimento delle qualifiche di "operatore orafo" al termine del primo triennio e di "tecnico dell'industria orafo" al termine del successivo biennio;
- 3) il Dirigente del Centro di Servizi Amministrativi ex Provveditorato agli studi si impegna ad assicurare all'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento

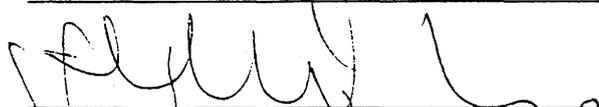
le risorse umane, finanziarie, organizzative e strumentali adeguate al funzionamento della sede coordinata di Pontelandolfo di cui al punto n. 1;

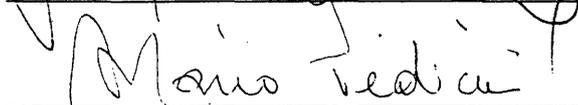
- 4) il dirigente scolastico dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento si impegna ad aprire una sessione suppletiva di iscrizioni, in stretta intesa con l'Istituto comprensivo di Pontelandolfo e con le scuole secondarie di primo grado dei comuni vicini;
- 5) il presidente della Provincia di Benevento si impegna a fornire alla sede coordinata di Pontelandolfo dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento le attrezzature, le suppellettili e quant'altro necessario al suo funzionamento;
- 6) il Comune di Pontelandolfo concerta con la provincia di Benevento la messa a disposizione dei locali per aule, laboratori, palestra, ed uffici adeguati alle esigenze dell'istituendo Corso in Pontelandolfo dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento, al fine di garantirgli una prospettiva di lungo sviluppo quale sede coordinata;
- 7) il presidente della Provincia di Benevento si impegna altresì a realizzare la necessaria concertazione istituzionale con la Regione Campania e con il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della ricerca scientifica, una intesa che da subito assicuri, oltre al riconoscimento del titolo di qualifica, anche quello della maturità professionale al termine del quinquennio;
- 8) di considerare la presente Convenzione valida fino alla definizione del complessivo disegno del sistema scolastico e formativo.

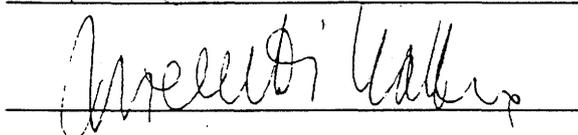
Benevento, Rocca dei Rettori, lì 18 marzo 2002

Firmato:


On.le Carmine Nardone


Dott. Rocco Flavio Palladino


Dott. Mario Pedicini


Dott. Michele Di Matteo

COMUNE DI PONTELANDOLFO
Provincia di Benevento

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 12 Del 21-03-02

Oggetto: CORSO SCOLASTICO PER OPERATORE ORAFO. DETERMINAZIONI.

L'anno duemiladue il giorno ventuno del mese di marzo alle ore 19.00 si e' riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straord. d'urgenza in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica :

| | | | | |
|-------------------------|---|-----------------------|---|---|
| !PALLADINO ROCCO FLAVIO | P | LONGO MARIA MICHELINA | P | ! |
| !GRIFFINI EMILIO | P | RUGGIERO FRANCO | P | ! |
| !ROMANELLI MARCO MARIO | P | ALBINI LUCIO | P | ! |
| !DE MICHELE GIUSEPPE | P | TESTA COSIMO | A | ! |
| !GUERRERA FERNANDO | A | LOPEZ GIUSEPPE | A | ! |
| !IANNICELLI ROCCO | P | MAFFEI ALESSANDRO | A | ! |
| !CARDANO DONATELLA | P | ORSINI ANTONIO | A | ! |
| !SANTOPIETRO SAVERIO | A | TOMBINO MARIO | A | ! |
| !ROSSI VINCENZO | P | | | ! |

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 7.

Assume la presidenza il Signor PALLADINO ROCCO FLAVIO in qualita` di SINDACO assistito dal Segretario Dottor MIRABELLA MARIO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:
CARDANO DONATELLA
ROSSI VINCENZO
LONGO MARIA MICHELINA

Immediatamente eseguibile S

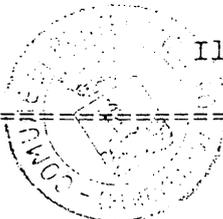
Parere di regolarita` contabile Parere di regolarita` tecnica
Ai sensi Art.49 del D.Lgs. 267/2000
Il Responsabile del Servizio
F.to MIRABELLA MARIO

Preso nota dell'impegno di spesa, se ne attesta la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Il Responsabile del Servizio
F.to MIRABELLA MARIO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO
Pontelandolfo, 09-04-2002

Il Segretario Comunale
MIRABELLA MARIO



Il Presidente illustra l'argomento ricordando l'iniziativa della Giunta Provinciale di Benevento assunta con atto N°542 del 28.12.2001 di localizzare in questo Comune una sede scolastica per lo svolgimento di corsi di "Operatore Orafo" e "Tecnico dell'industria Orafa".
Fa presente che questo Ente ha dato la propria disponibilita` all'iniziativa con l'utilizzo dei locali dell'edificio, ex Istituto Professionale di Stato per il Commercio.
Lamenta infine l'assenza totale dei Consiglieri di minoranza, anche in relazione a presunte, vantate paternita` assunte in merito all'avvio della decisione in sede di Giunta Provinciale.
Invita quindi il Consiglio a deliberare sulla questione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il Presidente;
Ritenuto utile l'istituzione in questo Ente di corsi professionali anche in considerazione dell'esistenza di un idoneo edificio scolastico;
Acquisito il parere di cui al Dec. leg.vo N°267/2000 da parte del Segretario Capo;
Con voti unanimi:

DELIBERA

- = Di approvare la volonta` di attivare in questo Comune a decorrere dal prossimo settembre 2002, un corso scolastico professionale per il conseguimento delle qualifiche di "operatore orafo" e "tecnico dell'industria orafa" in relazione al deliberato della Giunta Provinciale N°542 del 28.12.2001;
- = Di mettere a disposizione per l'iniziativa i locali dell'ex IPSC in Via Municipio, nello stato di fatto in cui si trovano;
- = Di dare mandato al Sindaco ed agli uffici competenti di tutte le iniziative atte all'attuazione del Progetto, compresi atti o convenzioni con gli altri Enti interessati.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to PALLADINO ROCCO FLAVIO

Il Consigliere Anziano

F.to GRIFFINI EMILIO

Il Segretario Comunale

F.to MIRABELLA MARIO

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che ai sensi e per gli effetti dell'art.124, c.1, della legge 18.8.2000, n.267, la presente deliberazione e` affissa all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 09-04-02 al giorno 24-04-02.

Pontelandolfo, 09-04-2002

Il Segretario Comunale

F.to MIRABELLA MARIO

=====

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione e` divenuta esecutiva il 22 APR. 2002 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c.3, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Pontelandolfo, li

Il Segretario comunale

MIRABELLA MARIO



COMUNE DI PONTELANDOLFO

PROVINCIA DI BENEVENTO

VIA MUNICIPIO - C.A.P. 82027

C.F. : 80000360620

☎ 0824 / 851844

☒ 0824 / 851101

🌐 www.comune.pontelandolfo.bn.it

✉ E-mail : info@comune.pontelandolfo.bn.it

Prot. n. 3358

Li, 3 Giugno 2002

**Ill.mo Sig. PRESIDENTE
AMMINISTRAZIONE
PROVINCIALE DI BENEVENTO
Piazza Castello - c/o Rocca dei Rettori
82100 BENEVENTO**

OGGETTO: Edificio ex I.P.C. Marco Polo.

Facendo seguito agli intercorsi incontri ed attività connesse all'istituzione di un corso scolastico per arte orafa, da allocarsi in questo Comune in alcuni locali dell'edificio ex I.P.C. Marco Polo sito alla Via Municipio, peraltro in via di definizione, quest'Amministrazione ha valutato la possibilità di alienare l'intero stabile, come d'altronde già espresso negli ultimi piani di alienazione di beni immobili annessi ai bilanci di previsione.

Tale acquisizione da parte dell'Amministrazione Provinciale consentirebbe un utilizzo continuativo della struttura, di dimensioni ampie tanto da permettere varie attività di interesse sovracomunale (aree museali, laboratori stabili di formazione professionale, uffici decentrati di attività provinciali delegate, ecc.).

Il valore del bene, come risulta dagli allegati al bilancio, è stimato in Euro 387.342,67 (£. 750.000.000), certamente al di sotto delle dimensioni e delle potenzialità dell'immobile.

Certi di un interesse correlato alla fattiva programmazione di codesta Amministrazione Provinciale, si resta in attesa di un cortese positivo riscontro della presente.

Distinti saluti.

IL SINDACO
prof. Rocco Flavio Palladino

PROTOCOLLO D'INTESA

La Provincia di Benevento, nella persona del presidente on.le Carmine Nardone;
 il Comune di Pontelandolfo, nella persona del sindaco prof. Rocco Flavio Palladino;
 da qui innanzi, per brevità, chiamate le parti;
 il dirigente scolastico dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento, nella persona del dott. Michele Di Matteo;

Premesso che:

le parti, in data 18.3.2002, unitamente al dirigente dell'Ufficio Scolastico Regionale – Centro Servizi Amministrativi di Benevento ed al dirigente scolastico l'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento, in virtù del protocollo d'intesa, datato 29 novembre 2000, finalizzato a promuovere il raggiungimento degli obiettivi di eccellenza da parte delle istituzioni scolastiche e formative operanti sul territorio sannita, quali risorse essenziali per lo sviluppo, sottoscrivevano un Protocollo d'intesa articolato sui seguenti punti che, integralmente, si trascrivono:

"di istituire, a decorrere dal 1° settembre 2002 in Pontelandolfo, e quale sede coordinata dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento, un Corso quinquennale per il conseguimento delle qualifiche di "operatore orafo" al termine del primo triennio e di "tecnico dell'industria orafa" al termine del successivo biennio;

il Dirigente del Centro di Servizi Amministrativi ex Provveditorato agli studi si impegna ad autorizzare già dal 1° settembre 2002 il funzionamento della sede coordinata di Pontelandolfo dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento un Corso quinquennale per il conseguimento delle qualifiche di "operatore orafo" al termine del primo triennio e di "tecnico dell'industria orafa" al termine del successivo biennio;

il Dirigente del Centro di Servizi Amministrativi ex Provveditorato agli studi si impegna ad assicurare all'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento le risorse umane, finanziarie, organizzative e strumentali adeguate al funzionamento della sede coordinata di Pontelandolfo di cui al punto n. 1;

il dirigente scolastico dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento si impegna ad aprire una sessione suppletiva di iscrizioni, in stretta intesa con l'Istituto comprensivo di Pontelandolfo e con le scuole secondarie di primo grado dei comuni vicini;

il presidente della Provincia di Benevento si impegna a fornire alla sede coordinata di Pontelandolfo dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento le attrezzature, le suppellettili e quant'altro necessario al suo funzionamento;

il Comune di Pontelandolfo concerta con la provincia di Benevento la messa a disposizione dei locali per aule, laboratori, palestra, ed uffici adeguati alle esigenze dell'istituendo Corso in Pontelandolfo dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento, al fine di garantirgli una prospettiva di lungo sviluppo quale sede coordinata;

il presidente della Provincia di Benevento si impegna altresì a realizzare la necessaria concertazione istituzionale con la Regione Campania e con il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della ricerca scientifica, una intesa che da subito assicuri, oltre al riconoscimento del titolo di qualifica, anche quello della maturità professionale al termine del quinquennio;

di considerare la presente Convenzione valida fino alla definizione del complessivo disegno del sistema scolastico e formativo."

Considerato che:



con atto di Giunta provinciale n. 542 del 28.12.2001 avente ad oggetto: "Istituzione di un Corso di studio per Diploma in arte orafa in Pontelandolfo", si stabiliva di arricchire il patrimonio formativo provinciale con la nuova specializzazione;

Con atto del Consiglio comunale di Pontelandolfo n. 12 del 21.3.2002 veniva ratificata la volontà espressa dal sindaco pro-tempore in occasione della stipula del predetto protocollo del 18.3.2002;

Tenuto conto che

occorre individuare la sede più idonea per far sì che si avviino i Corsi per il Diploma di arte orafa in Pontelandolfo;

con nota prot. 3358 del 3.6.2002 a firma del sindaco pro-tempore di Pontelandolfo, l'Amministrazione di quel comune esprimeva la volontà di mettere a disposizione del Corso predetto l'edificio di proprietà patrimoniale disponibile del Comune di Pontelandolfo, già in passato adibito ad uso scolastico dall'Istituto professionale per il commercio "M. Polo" di Benevento, attualmente inutilizzato, sito alla via Municipio di Pontelandolfo, prospettando la possibilità di una alienazione in favore della Provincia di Benevento secondo la valutazione di costo stabilita di concerto dai competenti Uffici dei due enti;

detto immobile consta di tre livelli con una superficie coperta complessiva di circa 1.000 metri quadrati con quindici aule, più una Aula Magna e servizi per ogni piano in numero di due, con altri due locali più servizi igienici attualmente adibiti a Biblioteca comunale;

Ribadita:

l'opportunità per il sistema formativo scolastico provinciale della ubicazione in Pontelandolfo, area dell'Alto Tammaro, del Corso di arte orafa in quanto la stessa cittadina occupa una posizione baricentrica ed è servita da una buona rete stradale, peraltro in miglioramento grazie agli interventi della Provincia per lo svincolo sulla statale Fondo Valle Tammaro e la sistemazione della viabilità preesistente;

l'opportunità per la stessa provincia di Benevento di farsi promotrice di un programma di sviluppo del sistema formativo locale, in particolare incentrato nella zona dell'Alto Tammaro, ma con valenza su tutto il territorio provinciale;

Valutata

la consistenza del patrimonio immobiliare di Pontelandolfo che non presenta strutture o edifici idonei allo scopo istitutivo del Corso di arte orafa;

l'originaria destinazione d'uso dell'immobile proposto in alienazione dalla Civica Amministrazione di Pontelandolfo, che ha egregiamente supportato le attività didattiche dell'Istituto "M. Polo" in Pontelandolfo;

come interessante la proposta della Civica Amministrazione di Pontelandolfo, fatte salve le determinazioni di competenza del dirigente del Settore Patrimonio e del dirigente del Settore Finanze e Controllo economico della provincia di Benevento,

le parti, tanto premesso, considerato e ricordato;

CONCORDANO

Art. 1

Ai fini dell'istituzione, a decorrere dal 1° settembre 2002, in Pontelandolfo, quale sede coordinata dell'Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento, di un Corso quinquennale per il conseguimento delle qualifiche di "operatore orafa" al termine del primo



triennio e di "tecnico dell'industria orafa" al termine del successivo biennio, giusto il Protocollo d'intesa sottoscritto in data 18.3.2002, da Provincia di Benevento, comune di Pontelandolfo, Ufficio Scolastico Regionale - Centro Servizi Amministrativi di Benevento ed Istituto professionale per l'Industria e l'Artigianato "L. Palmieri" di Benevento, le parti individuano quale sede del predetto Corso di arte orafa l'edificio di proprietà patrimoniale disponibile del Comune di Pontelandolfo, già in passato adibito ad uso scolastico dall'Istituto professionale per il commercio "M. Polo" di Benevento, attualmente inutilizzato, sito alla via Municipio di Pontelandolfo, costruito negli Anni Settanta in cemento armato, consistente in tre livelli, con una superficie coperta complessiva di circa 1.000 metri quadrati con quindici aule, più una Aula Magna e servizi per ogni piano in numero di due, con altri due locali più servizi igienici attualmente adibiti a Biblioteca comunale.

Art.2

Le parti prendono atto che la valutazione dell'immobile oggetto della compravendita sarà fatta di concerto dai competenti Uffici dei due enti.

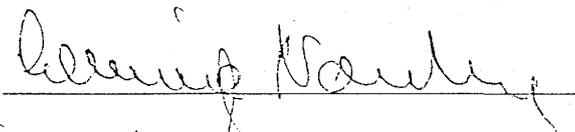
Le parti prendono atto che, ai fini della compravendita, la liquidazione da parte della provincia del pattuito onere avverrà in due successive annualità finanziarie.

Art.3

Le parti danno atto che la validità del presente protocollo resta subordinata agli adempimenti ed alle determinazioni conseguenti previsti dalle norme e dai rispettivi regolamenti interni.

Benevento, Rocca dei Rettori, lì 18 luglio 2002

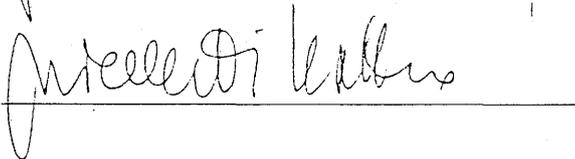
Firmato:



On.le Carmine Nardone



Dott. Rocco Flavio Palladino



Dott. Michele Di Matteo



PROVINCIA di BENEVENTO

SETTORE AFFARI GENERALI
U.O. CONSIGLIO

La 3^a COMMISSIONE CONSILIARE

riunita l'anno 2002 il giorno 24 del mese di SETTEMBRE
a seguito di regolare avviso, sotto la Presidenza del Consigliere EGIDIO BOSCO

sull'oggetto: "ACQUISTO IN PONTICANDOLFO IMMOBILE DA ADIBIRE
A SCUOLA ORAPA"

esposti

il parere:

(OMISSIS...) espone, a maggioranza di voto, PARERE
FAVOREVOLE con l'estensione dei consiglieri
Cappafalo, Caltia, D'Ambrosio, De Libero, Lombardi
e Molinaro, o qualsiasi o numero di
espone il proprio parere ai consiglieri
partecipanti.

ESTRATTO VERBALE

N° 151

| |
|--------------------------------|
| SETTORE AA. GG. E PERSONALE |
| Prot. Interno 9034 |
| N. <u>15.9.02</u> |
| del <u>15.9.02</u> |

IL SEGRETARIO

Roberto Caputo