

14 FEB. 2002

1 MAR. 2002



Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 13 febbraio 2002

Oggetto: COMUNE DI S. MARTINO SANNITA (BN) - VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE: RESTITUZIONE - INTEGRAZIONI.

L'anno duemiladue addì TREDICI del mese di FEBBRAIO alle ore 12,30 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Vice Presidente del Consiglio Provinciale, prot. n. 3522 del 6.02.2002 - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE

e dai seguenti Consiglieri:

1) AGOSTINELLI	Donato	13) FELEPPA	Michele
2) BORRILLO	Ugo	14) FURNO	Romeo
3) BOSCO	Egidio	15) GITTO	Vincenzo
4) BOZZI	Giovanni Angelo Mosé	16) LAVORGNA	Antimo
5) CAPOCEFALO	Spartico	17) LOMBARDI	Paolo F.G.
6) CENICCOLA	Amedeo	18) LUCIANO	Antonio
7) COLETTA	Antonio	19) MASTROCINQUE	Giovanni
8) D'AMBROSIO	Mario Carmine	20) MENEHELLA	Giovanni
9) DAMIANO	Nicola	21) MOLINARO	Giovanni
10) DE GENNARO	Giovanni	22) PETRUCCIANO	Fernando
11) DE LIBERO	Emmanuele	23) PRINCIPE	Claudio
12) DI CERBO	Clemente	24) TESTA	Cosimo

L'ORIGINALE AGLI
 NE TRASMETTA
 COPIA AGLI UFFICI
 SERVIZI AL TERR.

IL SEGRETARIO GENERALE

8339/632

Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Rag. Giovanni MASTROCINQUE

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 16 Consiglieri, ed il Presidente della Giunta.

Risultano assenti i Consiglieri: 7 - 8 - 13 - 17 - 18 - 20 - 21 - 23

Sono presenti i Revisori dei Conti BETTINI

Sono, altresì, presenti gli Assessori DI LONARDO - LAMPARELLI - MAZZARELLI - NISTA -

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n. 1), con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D. Lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267, ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che sulla stessa la II Commissione Consiliare si é espressa come da parere allegato sotto il n. 2).

Interviene il Consigliere DE LIBERO il quale fa rilevare che l'assenza dell'Assessore al ramo non consente, ai Consiglieri presenti in aula di poter avere ulteriori delucidazioni in merito alla restituzione del Piano Regolatore in questione, risultando, quindi, pregiudizievole ai fini della cognizione della problematica.

Al termine, nessun altro chiedendo di intervenire, il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti 17 (16 Consiglieri + Presidente), astenuti 2 (PETRUCCIANO - DE LIBERO), contrari 1 (CAPOCEFALO), favorevoli 14, la proposta viene approvata con 14 voti favorevoli.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

- Visto l'esito dell'eseguita votazione;
- Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D. Lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267, e riportato a tergo della proposta allegata sub 1)

DELIBERA

1. RESTITUIRE, al Comune di S. Martino Sannita la Variante al P.R.G. vigente presentato a questa Provincia per l'approvazione, perché provveda a fornire le integrazioni in conformità del parere del C.T.R. n. 1807 del 27.12.01 (all. c), oltre a quant'altro ritenesse utile e necessario.
2. ASSEGNARE al Comune di S. Martino Sannita, ai sensi dell'art. 8, settimo comma del L.U. 1150/42, il termine massimo di 180 (centottanta) giorni, decorrenti dalla trasmissione della deliberazione, per le integrazioni e ripresentazione della Variante al P.R.G. a questo Ente Delegato in conformità del parere del C.T.R. che qui si intende integralmente riportato e condiviso.
3. TRASMETTERE al Sindaco del Comune di S. Martino Sannita il seguente telegramma: "Comunicasi C.P. seduta in data tredici febbraio 2002 delibera n. 19 habet restituito la Variante al P.R.G. vigente codesto Comune per integrazioni".

Al termine il Presidente toglie la seduta. Sono le ore 15,00.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to come all'originale

N. 101

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO

IL MESSO

14 FEB. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La sujestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 14 FEB. 2002 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 5 MAR. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 5 MAR. 2002

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 5 MAR. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Per copia conforme all'originale

Benevento, li 5 MAR. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)



PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

1)

**OGGETTO: COMUNE DI S. MARTINO SANNITA (BN) – VARIANTE AL PIANO
REGOLATORE GENERALE VIGENTE : RESTITUZIONE
INTEGRAZIONI**

L'ESTENSORE

[Signature]

L'ASSESSORE

[Signature]

IL CAPO UFFICIO

[Signature]

ISCRITTA AL N. 8
DELL'ORDINE DEL GIORNO

IMMEDIATA

ESECUTIVITA'

13 FEB. 2002

APPROVATA CON DELIBERA N. 19 DEL _____

Favorevoli n. _____
Contrari n. _____

Su Relazione PRESIDENTE PASTROCINQUE

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

REGISTRAZIONE CONTABILE

IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Art. 30 del Regolamento di contabilita'

di L. _____

di L. _____

Cap. _____

Cap. _____

Progr. N. _____

Progr. n. _____

del _____

Esercizio finanziario 200__

Esercizio finanziario 200__

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZA E CONTROLLO ECONOMICO

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'

Vista l'istruttoria compiuta dall'arch. Alessandrina Papa (**all.a**), Funzionario Responsabile del Servizio Urbanistica e Attività Produttive del Settore Programmazione e Servizi al Territorio della Provincia;

Vista la dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore dott. arch. Elisabetta CUOCO;

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica Dott. Rosario SPATAFORA:

Premesso che:

il Comune di S. Martino Sannita , con domanda del Responsabile dell'U.T.C. , vistata dal Sindaco, prot. n. 2842 del 21 luglio 2001 assunta al protocollo gen. le della Provincia di Benevento al n.21537 del 23.07.01, ha trasmesso la documentazione grafica progettuale ed amministrativa per l'approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale vigente;

L'Ufficio del Servizio Urbanistica ed Attività Produttive, in data 30.11.2001 , prot. n. 9826/35361 ha reso al Dirigente del Settore la relazione istruttoria , che si allega sotto la lettera (**all.b**);

che a seguito del parere espresso dal suddetto ufficio, in data 30.11.2001, con nota prot. n.9830/35360, il Dirigente ha trasmesso il Piano di che trattasi alla Sez.ne Provinciale del C.T.R al fine di acquisire il prescritto parere;

con nota prot. n. 7573 del 2.01.02, assunta al gen.le di questo Ente il 9.01.2002, con il n. 623, la Sez.ne Provinciale del C.T.R ha trasmesso il parere n. 1807 espresso nella seduta del 27.12.01 , che si allega quale parte integrante sotto la lettera (**all.c**).

Ritenuto , sulla base del parere summenzionato, dover restituire il Piano di che trattasi al Comune di S. Martino Sannita perché provveda a fornire le integrazioni in conformità di quanto prescritto dalla Sez.ne Provinciale del C.T.R, assegnando nel contempo , al Comune medesimo il termine di cui all'art.8 , settimo comma , della L.U. 1150/42;

Vista la L.U. 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le LL.RR. 14/82 e 17/82 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 9/83,

DELIBERA

La premessa è parte integrante del presente dispositivo.

1) DI RESTITUIRE, al Comune di S. Martino Sannita la Variante al P.R.G. vigente presentato a questa Provincia per l'approvazione, perché provveda a fornire le integrazioni in conformità del parere del C.T.R. n° 1807 del 27.12.01 (**all.c**) , oltre a quant'altro ritenesse utile e necessario.

2) **DI ASSEGNARE** al Comune di S. Martino Sannita ,ai sensi dell'art. 8, settimo comma della L.U. 1150/42 , il termine massimo di 180 (centottanta) giorni, decorrenti dalla trasmissione della deliberazione, per le integrazioni e ripresentazione della Variante al P.R.G. a questo Ente Delegato in conformità del parere del C.T.R che qui si intende integralmente riportato e condiviso;

3) **DI TRASMETTERE** al Sindaco del Comune di S. Martino Sannita il seguente telegramma " Comunicasi C.P. seduta in data 13.02.2002 delibera n. 19 habet restituito la Variante al P.R.G. vigente codesto Comune per integrazioni ”.

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appreso:

Qualora null'altro di diverso sia appreso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

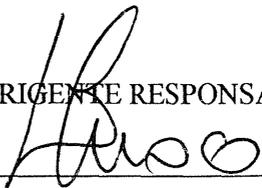
FAVOREVOLI

Oppure contrario per i seguenti motivi:

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessivi
n. _____ facciate unite.

Data _____

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

Parere -----

CONTRARIO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



PROVINCIA di BENEVENTO

2)
SETTORE AA.GG. e PERSONALE
U.O. CONSIGLIO

La 2^a COMMISSIONE CONSILIARE

riunita l'anno 2002 il giorno 12 del mese di FEBBRAIO

a seguito di regolare avviso, sotto la Presidenza del Consigliere ANTONIO LAVORGINA

sull'oggetto: " COMUNE DI SAN MARTINO SANVITA (BN) - VARIANTE
AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE : RESTITUZIONE
INTEGRAZIONI"

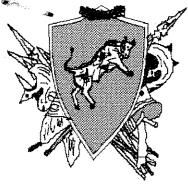
a voti UNANIMI

è del parere:

FAVOREVOLE in adesione a quanto stabilito
dal Settore " Programmazione e Sviluppo
Territoriale "

IL SEGRETARIO

Estratto dal Verbale n° 89



PROVINCIA di BENEVENTO
Settore Affari Generali e Personale

40
6-3-02

Prot. N. _____

Benevento, lì _____

U.O. CONSIGLIO

SETTORE AL. GG. E PERSONALE
Prot. Interno
N. 2339
del 6-3-02

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI AL TERRITORIO

SEDE

Oggetto: Delibera di C.P. N.19 DEL 13.2.2002 AD OGGETTO:"COMUNE DI S.MARTINO SANNITA (BN)-VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE : RESTITUZIONE-INTEGRAZIONI".-

Per quanto di competenza, si rimette fascicolo e copia della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Dr. ssa Alfonsina Colarusso -



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO TERRITORIALE

SERVIZIO URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Largo G. Carducci - Centralino tel. 0824 774111- Uff. 0824 774284

Prot. n. _____

all. a)

del _____



Al Dirigente del Settore
Dott. Arch. Elisabetta CUOCO

e p.c. All'Assessore all'Urbanistica
Dott. Rosario SPATAFORA

LORO SEDI

**OGGETTO: Comune di S. Martino Sannita (BN)
VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.
Proposta restituzione Piano.**

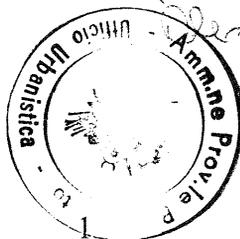
RELAZIONE TECNICA

VISTO il parere della Sez. ne Provinciale del C.T.R n. 1807 espresso nella seduta del 27.12.01, acquisito al prot. gen. della Provincia il 9.01.2002, con il n. 623, e presso questo ufficio al prot. n. 189 del 10.01.2002; che recita testualmente " La variante al P.R.G del Comune di S. Martino Sannita, trasmessa dall'Amministrazione Provinciale di Benevento, deve essere restituita affinché venga integrata in conformità ai precedenti considerando."

Per quanto sopra esposto questo ufficio propone la restituzione della Variante al vigente PRG di cui all'oggetto con richiesta di integrazioni in conformità del parere suddetto, assegnando nel contempo il termine di 180 (centottanta) giorni, dall'acquisizione della delibera di restituzione, al Comune di S. Martino Sannita per assumere le proprie determinazioni ai sensi della L.U. n. 1150/42.

Visto: Il Dirigente del Settore
(Dott. Arch. Elisabetta CUOCO)

Il Funzionario Responsabile del Servizio
(dott. arch. Alessandrina Papa)





PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO TERRITORIALE

SERVIZIO URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE
Largo G. Carducci n. 5 – Centralino tel. 0824774111- Uff.774284

Prot. n. 35361

all b)



del 30-11-2001

Al Dirigente del Settore
Dott. Arch. Elisabetta CUOCO

e p.c. All'Assessore all'Urbanistica
Dott. Rosario SPATAFORA

LORO SEDI

**OGGETTO: Comune di S. Martino Sannita (BN)
Approvazione VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
VIGENTE.
Richiesta parere al CTR ai sensi della legge regionale n.14/82.**

RELAZIONE TECNICA

A seguito della presentazione della domanda su carta legale diretta dal Sindaco del Comune di **S. Martino Sannita** al Presidente della Provincia di Benevento per l'emanazione del Decreto di **approvazione della Variante al vigente P.R.G.**, datata 21.07.2001, prot. n. 2842 ed assunta al prot. gen. di questo Ente al n.21537 del 23.07.2001, la sottoscritta arch. Alessandrina Papa, Responsabile del Servizio Urbanistica ed Attività Produttive, relaziona quanto segue:

1. il Comune di S. Martino Sannita è dotato di **Piano Regolatore Generale** adottato con delibera di C.C. n.19 del 28.04.1994 ed **approvato** in via definitiva con **Decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Benevento n. 19583 del 09.07.1996** e diventato esecutivo il 5.08.1996, data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania del predetto decreto del Presidente della Provincia di Benevento.

2. **il Comune di S. Martino Sannita ha adottato una Variante al vigente Piano Regolatore Generale**, con la Delibera del Consiglio Comunale numero 14 del 30 marzo 2001 - esecutiva in data 26.04.2001 per decorrenza dei termini,
3. **gli elaborati adottati in uno con la domanda rivolta al Presidente della Provincia di Benevento per la approvazione e la stessa delibera Consiliare 14/2001, sono rimasti regolarmente depositati** presso l' Ufficio Tecnico, nella Casa Comunale, a libera visione del pubblico e di chiunque ne avesse interesse per trenta **(30) giorni consecutivi ed ininterrotti a decorrere da 23 aprile 2001 fino al 23 maggio 2001**,
4. dell'avvenuto deposito è stata data pubblica conoscenza mediante **AVVISO** affisso all'Albo Comunale per tutto il periodo di deposito del progetto stesso come da certificazione di deposito e pubblicazione a firma del Responsabile dell'U.T.C. del 21.07.2001,
5. l'**AVVISO** recante la notizia dell'avvenuto deposito, in pari data, è stato sia **inserito** sul B.U.R.C. n. 22 del 23.04.2001 che **pubblicato** sul quotidiano "IL SANNIO quotidiano" (pagina 4, del 23.04.01), oltre che, affisso, per manifesti nei luoghi pubblici e soliti a tanto destinati, a far data dal 23.04.2001,
6. **durante detto periodo di deposito e nei trenta giorni successivi, quindi entro il termine (22 giugno 2001) di cui al 6° capoverso del punto 3 del Titolo II delle direttive allegate alla L.R. 14/82, sono pervenute, a mente dell'articolo 9 della L.U. 1150/1942, n.2 (due) osservazioni** come da dichiarazione del segretario comunale del 25.06.2001, da certificazione del responsabile dell'Ufficio Tecnico del 21.07.2001, e come analiticamente registrate e numerate da 1 a 2, nel **registro cronologico delle osservazioni** all'uopo istituito ed appresso elencate:

n. reg.	Prot.generale	data	proponente
1	2447	20.06.2001	MIRRA Costantino
2	2481	22.06.2001	MUSCETTI Marco

7. oltre tale termine non sono pervenute altre osservazioni come da certificazione del responsabile dell'Ufficio Tecnico del 21.07.2001,
8. con delibera del Consiglio Comunale numero 32 del 29.06.2001 il Comune di S. Martino Sannita ha controdedotto alle 2 (due) osservazioni presentate rigettandole,
9. considerato che è stata omessa la presentazione della Carta dell'uso agricolo, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, in sostituzione, ha prodotto dei chiarimenti e delle precisazioni con allegato servizio fotografico.

10. il Comune di S. Martino Sannita ha acquisito i seguenti pareri:

- parere "sanitario" ex legge regionale 13/85, favorevole con prescrizione, della ASL BN1 prodotto con nota protocollo 3764/ISP del 20.11.2000;
- parere di compatibilità con prescrizioni dell'Autorità di Bacino Nazionale dei fiumi Liri - Garigliano e Volturno pervenuto con nota protocollo n.3459 del 23.10.2000;

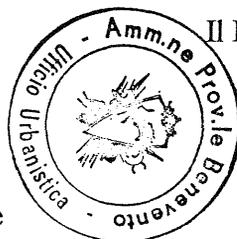
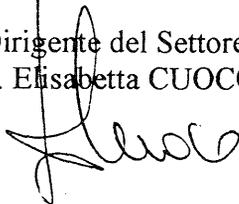
11. il Comune di S. Martino Sannita ha trasmesso con nota protocollo n.2842 del 23 luglio 2001 al protocollo dell'Amministrazione Provinciale di Benevento n.21537 del 23.07.01 la documentazione grafica progettuale ed Amministrativa richiedendo l'approvazione della variante al P.R.G. vigente.

12. il Comune di S. Martino Sannita:

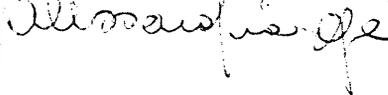
- è classificato "sismico" con S=9,
- il territorio del Comune S. Martino Sannita ricade nell'ambito del Bacino Nazionale dei fiumi *Liri - Garigliano e Volturno*;
- è interessato per porzione del territorio dal "vincolo idrogeologico" di cui al R.D.3267/1923 e Legge Regionale 13/1987,
- non è incluso in alcun piano territoriale paesaggistico avente la valenza di cui all'articolo 1 bis della legge 8.8.1985 n.431 o della legge 18.5.1989 n.183.

Per quanto sopra esposto questo ufficio ritiene che la documentazione e gli elaborati tecnici presentati dal Comune di S. Martino Sannita, possa considerarsi completa per l'acquisizione del prescritto parere del CTR, ai sensi della L.R. n. 14/82, e per iniziare l'iter procedurale tecnico-amministrativo al fine di conseguire l'approvazione della Variante al vigente PRG.

Visto: Il Dirigente del Settore
(Dott. Arch. Elisabetta CUOCO)



Il Funzionario Responsabile del Servizio
(Dott. Arch. Alessandrina Papa)



REGIONE CAMPANIA
COMITATO TECNICO REGIONALE
SEZIONE PROVINCIALE
BENEVENTO

uff. Urbanistica
[Signature]

all. c)

Benevento 02-01-02

c/o Genio Civile - Tel. (0824) 43978

Amministrazione Prov. B

7573

Risposta al foglio del 30-11-01

35360 Allegato N

BM-

No. De Toma - Benevento

Oggetto: Legge Regionale 14/82

Progetto n. 7532 Variante P.R.A. Comune di
S. Martino Sannita-

623	-9 GEN. 2002
-----	--------------

Si trasmette copia del parere n. 1807 espresso
dalla Sezione Provinciale del C.T.R. nella se-
duta del 27-12-01.....

RESPONSABILE *[Signature]*

08 GEN. 2002

Sett. Gen. Urb. G



II SEGRETARIO
II DIRIGENTE
Mariano Orti

188
1.0 GEN. 2002



REGIONE CAMPANIA
COMITATO TECNICO REGIONALE

(L.R. 51/78 art. 48, L.R. 14/82 - art. 5; D.P.G.R.C. n°18692 del 07/11/1987)

SEZIONE PROVINCIALE
BENEVENTO

ADUNANZA DEL 27-12-2001

VOTO N° 1807

IL COMITATO

Visto il rescritto in data **06/12/2001 n° 7532**
con il quale il Presidente invia per esame e
parere, ai sensi dell'art. 5 della L. R. n° 14
del 20/03/1982, il progetto evidenziato a lato
redatto in data: 11/11/1999

ENTE RICHIEDENTE

Amministrazione Provinciale di Benevento

OGGETTO

Comune di S. Martino Sannita
Variante P.R.G.

PROGETTISTA

Ing. Alessandro SERVODIDIO
Geol. Mario LIUCCI ed altri

RELATORE: Funzionario Regionale

Arch. Domenico ITRI

VISTI GLI ATTI AVUTI IN COMUNICAZIONE

PREMESSO:

- Che con nota n° 35360 del 30/11/2001, l'Amministrazione Provinciale di Benevento ha trasmesso al C.T.R., Sez. Prov. di Benevento, la variante al vigente P.R.G. del comune di S. Martino Sannita al fine di ottenere il prescritto parere ai sensi della L.R. n° 14/82;

- che la predetta variante è stata adottata dal C.C. con la delibera n° 14 del 30/03/2001;

- che il progetto di variante al P.R.G. di che trattasi si compone dei seguenti elaborati:

A) ELABORATI URBANISTICI

- Relazione illustrativa;

- Destinazioni d'uso 1/2000 (n° 6 tavole);

- Nuove zone omogenee 1/2000 (n° 6 tavole);

- Nuove norme di attuazione;

B) ZONIZZAZIONE ACUSTICA

- Relazione tecnica;

- Quadro d'unione 1/5000;

- Tav. 1 - Frazione Mancusi 1/2000;

- Tav. 2 - Frazione Lentace 1/2000;

- Tav. 3 - Frazione San Giacomo 1/2000;

- Tav. 4 - Zona campo di calcio 1/2000;

- Tav. 5 - Frazione Cucciano 1/2000;

- Tav. 6 - San Martino capoluogo 1/2000;

- Tav. 7 - Frazione Terranova 1/2000;

- che fu dato avviso di deposito mediante pubblicazione sul B.U.R.C. n° 22 del 23/4/2001 e sul quotidiano *Il Sannio* in pari data;

- che l'avviso di deposito è stato pubblicato all'albo pretorio del comune dal 23/4/2001 al 23/5/2001 e, tradotto in forma di manifesto datato 23/4/2001, è stato affisso in altri luoghi di pubblica frequenza del comune;

- che risultano presentate n° 2 osservazioni nei termini di legge e nessuna oltre i predetti termini, come si evince dall'attestato a firma del Responsabile dell'U.T.C. in data 21/7/2001;

- che con delibera n° 32 del 29/6/2001 il C.C. ha controdedotto alle predette osservazioni sulla base dell'allegato parere del progettista;

- che, per individuare le stesse osservazioni, sono stati prodotti due appositi elaborati grafici;

- che il piano in argomento è corredato dal parere favorevole con prescrizioni, ai fini igienico sanitari, espresso dalla A.S.L. di Benevento con nota n° 3764/ISP del 20/11/2000;

- che l'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno, con nota n° 3459 del 23/10/2000, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

- che, col voto n° 1568 reso nell'adunanza del 23/12/1999, questo comitato ha rilasciato il preventivo parere, favorevole con prescrizioni, ai fini dell'art. 15 della L.R. n° 9/83;

CONSIDERANDO:

- che non è stato acquisito il parere del competente STAPF in ordine al vincolo idrogeologico e tuttavia, trattandosi di vincolo già riportato e disciplinato dal vigente P.R.G., può ritenersi sufficiente il parere a suo tempo acquisito;

- che non è stata prodotta la dichiarazione dell'agronomo, in ordine alla *Carta dell'Uso Agricolo del Suolo*, richiesta col citato parere n° 1568/99 e necessaria per il controllo del disposto di cui al Punto 1.6., primo comma, Titolo II, delle direttive allegata alla L.R. n° 14/82 proprio perché, tra le modifiche proposte, è previsto anche l'ampliamento della zona industriale;

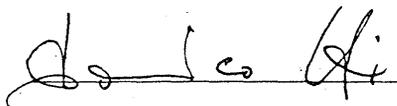
- che, a tanto, non può sopperire la precisazione (con fotografie) del solo progettista in quanto trattasi di competenza più specifica dell'agronomo (v. L.R. n° 2/87, art. 2);

[Handwritten signature]

La Relazione propedeutica di procedibilità istruttoria (Titolo I, punto 3., quinto comma, delle attività allegata alla L.R. n° 14/82) dovrà chiarire, anche, la legittimità dell'iter posto in atto per il censimento ed allegato Piano di Zonizzazione Acustica (v. in merito i punti 2.6 e 3 delle "Linee guida per la zonizzazione acustica del territorio" emanate con D.G.R.C. n° 6131/95 e n° 8758/95); a margine, inoltre, corre l'obbligo di evidenziare che, diversamente da quanto dichiarato nella Relazione illustrativa medesima (v. pag. 21), l'elaborato in scala 1/5000 è solo un quadro d'unione degli sviluppi prodotti in scala 1/2000 restando del tutto prive delle prescritte campiture tutte le aree esterne agli sviluppi stessi; inoltre, in relazione agli obblighi disciplinati all'art. 13 della L.R. n° 1/2000, deve essere prodotto un documento di conformità fra il P.R.G. in esame e lo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo; infine, ai fini dell'esatta osservanza delle prescrizioni già formulate da questo C.T.R. (col voto n° 18/99 ai fini dell'art. 15 della L.R. n° 9/83) nonché dalla competente Autorità di Bacino (con la nota n° 3459 del 23/10/2000), deve essere redatto uno specifico elaborato che riporti le perimetrazioni delle aree idonee ivi indicate;

IL PARERE CONSULTIVO DEI RELATORI E' IL SEGUENTE:

La variante al P.R.G. del Comune di S. Martino Sannita, trasmessa dall'Amministrazione Provinciale di Avellino, deve essere restituita affinché venga integrata in conformità ai precedenti considerando.



IL PARERE:

confermare quanto proposto dal Relatore.

IL SEGRETARIO
(RUGGIERO ORLANDO)



IL PRESIDENTE
(On. CARMINE NARDONE)

